

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ - SC

Estudo Técnico Preliminar 115/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: Pavimentação Estradas de Terra

2. Descrição da necessidade

A presente demanda refere-se à necessidade de execução de pavimentação asfáltica em vias urbanas do Município de Xanxerê, as quais atualmente apresentam condições inadequadas de trafegabilidade, em razão da inexistência de pavimento ou da utilização de revestimento primário.

As ruas contempladas são relevantes para o acesso aos bairros e para a circulação diária da população, sendo essenciais para a mobilidade urbana e para o deslocamento de veículos e pedestres.

A intervenção proposta visa melhorar a capacidade estrutural das vias, proporcionar maior segurança viária, conforto aos usuários e melhores condições de circulação, além de contribuir para o desenvolvimento urbano e a qualidade de vida da população.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria de Infraestrutura e Serviços	Alcedir Rama

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A execução ocorrerá sob o regime de empreitada por preço global, com medições periódicas realizadas pela fiscalização do contrato, vinculando-se os pagamentos à efetiva execução das etapas previstas no cronograma físico-financeiro.

Os serviços poderão ser executados de forma simultânea em diferentes vias, com atuação em múltiplas frentes de trabalho, visando otimizar o prazo de execução.

O objeto da contratação caracteriza-se como serviço comum de engenharia, conforme disposto no art. 6º, inciso XXI, alínea “a”, da Lei nº 14.133/2021, por tratar-se de atividade com padrões de desempenho e qualidade objetivamente definidos, baseada em normas técnicas consolidadas e execução conforme projeto previamente elaborado.

A modalidade a ser adotada será o pregão, nos termos do art. 29 da Lei nº 14.133/2021, considerando a natureza padronizada dos serviços.

A empresa contratada deverá executar integralmente os serviços, em conformidade com o Termo de Referência, projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e cronograma físico-financeiro, atendendo às normas técnicas vigentes.

Deverá, ainda, disponibilizar todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à execução, responsabilizando-se pela qualidade dos serviços prestados, bem como pela correção de eventuais falhas ou desconformidades identificadas durante ou após a execução.

5. Levantamento de Mercado

A pesquisa de preços foi realizada em conformidade com os parâmetros estabelecidos no Decreto Municipal nº 007/2024, observando critérios como a utilização de sistemas oficiais de custos, contratações similares e demais referências admitidas.

Considerando as características do objeto, adotou-se como principal referência o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção – SINAPI, o qual apresenta composições compatíveis com os serviços a serem executados, garantindo maior confiabilidade na estimativa dos valores.

Assinado por 1 pessoa: CALINDI GABRIELA CAMARGO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://prefeitura.xanxerex.sc.gov.br/validacao/214F-AC4D-5D64-C131 e informe o código 214F-AC4D-5D64-C131



## 6. Descrição da solução como um todo

A presente solução contempla a execução de obras de pavimentação asfáltica em diversas vias urbanas do Município de Xanxerê/SC, abrangendo os seguintes trechos:

- Rua Angela Bortoncelli Tombini: trecho entre a Rua Constante Stolaski e a Rua Teodósio Maurício Vanderlei, com extensão de 98,13 m e área de 1.119,82 m²;
- Rua Campos de Palmas: trecho entre a Rua Dosolino Cavagnolli até o final da via, com extensão de 95,00 m e área de 751,50 m²;
- Rua Ettore Cavagnolli: trecho entre a Rua Fioravante Zaffari até o final da via, com extensão de 345,00 m e área de 2.798,40 m²;
- Rua José Moreschi: trecho entre a Rua Francisco Germano Bortoluzz e a Rua Angelo Girardini, com extensão de 108,00 m e área de 788,42 m²;
- Rua Generosa Herminia Dalle Laste: trecho entre a Rua Tomé de Souza até o final da via, com extensão de 236,67 m e área de 2.627,50 m²;
- Rua Uruguai: trecho entre a Rua Maranhão e a Rua Amazonas, com extensão de 194,66 m e área de 1.780,10 m².

A execução da pavimentação asfáltica seguirá etapas técnicas bem definidas, iniciando-se com os serviços preliminares, que compreendem a mobilização de equipe e equipamentos, sinalização provisória da obra e limpeza das áreas a serem pavimentadas, com a remoção de vegetação, entulhos e demais interferências existentes.

Na sequência, serão realizados os serviços de terraplanagem, incluindo o preparo do subleito, com regularização, escavação e eventual aterro, conforme necessidade de cada trecho, visando adequar o greide da via. O solo será devidamente compactado para garantir uma base estável e resistente à aplicação das camadas estruturais do pavimento.

A etapa de drenagem será executada sempre que necessária, com a implantação ou adequação de dispositivos de escoamento de águas pluviais, tais como bocas de lobo, caixas coletoras e demais estruturas, de modo a assegurar a durabilidade da pavimentação e evitar patologias decorrentes da infiltração de água.

Posteriormente, será executada a estrutura do pavimento, iniciando-se pela camada de sub-base, quando tecnicamente indicada, composta por material granular com a função de distribuir as cargas ao subleito. Em seguida, será executada a camada de base, normalmente constituída por brita graduada, que proporcionará suporte adequado à camada de rolamento.

Para promover a aderência entre as camadas, será aplicada a imprimação com emulsão asfáltica apropriada, garantindo a coesão da base e sua impermeabilização. Na sequência, será realizada a pintura de ligação, com emulsão asfáltica do tipo RR-2C, assegurando a perfeita ligação entre a base e o revestimento asfáltico.

A camada de rolamento será executada com a aplicação de concreto asfáltico usinado a quente (CAUQ), podendo, quando necessário, ser precedida pela camada de regularização. Após a aplicação, o material será devidamente compactado com equipamentos adequados, garantindo uniformidade, resistência e durabilidade do pavimento.

Na fase final, serão executadas as obras complementares, incluindo a sinalização viária horizontal e vertical, com pintura de faixas e instalação de placas de regulamentação e advertência, além da execução ou adequação de meios-fios, quando necessário, para delimitação das vias e adequado direcionamento das águas pluviais.

Ao término dos serviços, será realizada a inspeção final, verificando a conformidade da obra com os projetos e especificações técnicas, sendo posteriormente emitido o termo de recebimento. Ressalta-se que, para garantir a vida útil da pavimentação, serão necessárias manutenções preventivas e corretivas ao longo do tempo.

Considerando a execução simultânea de múltiplos trechos, a necessidade de maquinário específico, mão de obra qualificada e fornecimento contínuo de materiais, bem como o fato de o Município não dispor de estrutura suficiente para execução integral dos serviços com meios próprios, mostra-se mais vantajosa a contratação de empresa especializada, capaz de assegurar eficiência, qualidade e cumprimento dos prazos estabelecidos.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A contratação contempla a execução de pavimentação asfáltica nas seguintes vias urbanas, conforme projetos técnicos elaborados:

- **Rua Ângela Bortoncello Tombini** – extensão de 98,13 m e área de 1.119,82 m²;
- **Rua Campos de Palmas** – extensão de 95,00 m e área de 751,50 m²;
- **Rua Ettore Cavagnolli** – extensão de 345,00 m e área de 2.798,40 m²;
- **Rua José Moreschi** – extensão de 108,00 m e área de 788,42 m²;
- **Rua Generosa Hermínia Dalle Laste** – extensão de 236,67 m e área de 2.627,50 m²;
- **Rua Uruguai** – extensão de 194,66 m e área de 1.780,10 m².

Totalizando aproximadamente **1.076,46 metros de extensão** e área total de cerca de **9.865,74 m²**.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 1.840.707,17

O valor estimado da contratação é de **R\$ 1.840.707,17**, conforme planilha orçamentária elaborada com base em composições de custos referenciais.

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A adoção do julgamento por lote único justifica-se em razão da natureza dos serviços, os quais apresentam padronização técnica e interdependência entre as etapas executivas, ainda que distribuídos em diferentes vias. Destaca-se que a execução ocorrerá de forma simultânea em múltiplos trechos, com a realização de diferentes etapas construtivas em várias ruas no mesmo período, exigindo coordenação integrada de equipes, equipamentos e logística operacional.

Nesse contexto, a contratação por um único fornecedor possibilita a adequada gestão dessas frentes de trabalho paralelas, promovendo maior eficiência operacional, otimização do cronograma e racionalização do uso de recursos, além da redução de custos indiretos decorrentes da mobilização.

Ademais, evita-se a fragmentação do objeto, mitigando riscos de descontinuidade, incompatibilidades técnicas e conflitos de responsabilidade entre eventuais contratados distintos, além de facilitar a fiscalização e o acompanhamento da execução contratual, assegurando maior uniformidade e qualidade na entrega final da obra.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há necessidade de contratações correlatas ou interdependentes para a execução do objeto, sendo a presente contratação suficiente para atender à demanda.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está prevista no Plano Anual de Contratações do Município, conforme Decreto nº 002/2026, estando alinhada com o planejamento administrativo e orçamentário.

## 12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Com a execução da pavimentação asfáltica nas vias contempladas, espera-se a melhoria significativa das condições de trafegabilidade, proporcionando maior segurança, conforto e fluidez no deslocamento de veículos e pedestres.

A intervenção contribuirá para a redução de custos com manutenção das vias, diminuição da poeira e da lama em períodos chuvosos, além de melhor escoamento das águas pluviais, reduzindo processos erosivos e danos à infraestrutura urbana.

Adicionalmente, a obra promoverá a valorização das áreas atendidas, melhoria do acesso aos bairros e estímulo ao desenvolvimento econômico local, refletindo diretamente na qualidade de vida da população.

## 13. Providências a serem Adotadas

A Administração realizará a fiscalização dos serviços por meio de equipe técnica, com acompanhamento da execução, realização de medições e verificação do cumprimento das especificações técnicas e do cronograma.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

A execução das obras de pavimentação asfáltica poderá ocasionar impactos ambientais de caráter temporário, especialmente durante a fase de implantação, tais como a geração de poeira, emissão de ruídos provenientes da operação de máquinas e equipamentos, movimentação de terra e geração de resíduos da construção civil.

Tais impactos são considerados de baixa magnitude e curta duração, sendo plenamente passíveis de controle mediante a adoção de medidas mitigadoras adequadas durante a execução dos serviços.

Para minimizar esses efeitos, deverão ser adotadas, no mínimo, as seguintes medidas: umidificação das vias para controle da poeira; manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos, visando à redução de emissões e ruídos; destinação ambientalmente adequada dos resíduos gerados, conforme a legislação vigente; execução eficiente dos dispositivos de drenagem pluvial; e adoção de boas práticas no armazenamento e manuseio de materiais potencialmente poluentes, como combustíveis e óleos.

Após a conclusão das obras, os impactos ambientais tendem a ser predominantemente positivos, destacando-se a redução significativa da poeira em suspensão, a diminuição dos processos erosivos, a melhoria do escoamento das águas pluviais e o aumento das condições de trafegabilidade, segurança e qualidade de vida da população.

Dessa forma, conclui-se que os benefícios decorrentes da pavimentação superam os impactos negativos temporários, caracterizando a intervenção como ambientalmente adequada e de interesse público relevante.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Diante da análise realizada, conclui-se que a execução da pavimentação nas vias indicadas é necessária e adequada, especialmente considerando sua importância para o acesso aos bairros e a melhoria da mobilidade urbana, atendendo plenamente ao interesse público.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**CALINDI GABRIELA CAMARGO**

Agente de contratação



Assinou eletronicamente em 13/05/2026 às 17:22:12.



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 214F-AC4D-5D64-C131

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CALINDI GABRIELA CAMARGO (CPF 068.XXX.XXX-75) em 13/05/2026 17:24:41 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefxanxere.1doc.com.br/verificacao/214F-AC4D-5D64-C131>