DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Secretaria Requisitante: Secretaria de Infraestrutura e Serviços	
Responsável pela Demanda: Alcedir Rama	
E-mail: infraestrutura@xanxere.sc.gov.br	**Telefone:** (49) 3441-8500

Objeto:
(X) Serviço não continuado
( ) Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra
( ) Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra
( ) Material de consumo
( ) Material permanente / equipamento

Forma de Contratação sugerida:
(X) Pregão (próprio)
( ) Dispensa/Inexigibilidade
( ) Adesão à IRP de outro Órgão
( ) Concorrência Pública

1. Justificativa da necessidade da contratação da solução

A contratação mostra-se necessária para viabilizar a construção de edificação destinada à implantação da sede da APADAVIX – Associação de Pais e Amigos dos Deficientes Auditivos e Visuais de Xanxerê, proporcionando estrutura física adequada, segura, acessível e compatível com as atividades desenvolvidas pela entidade. Atualmente, o espaço utilizado apresenta condições inadequadas para o atendimento de suas necessidades, especialmente considerando as características do público atendido e a importância de garantir condições apropriadas de acesso, circulação, segurança e funcionalidade.

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução integral da edificação, com área de 157,30 m², incluindo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários, em conformidade com os projetos, Memorial Descritivo e demais documentos técnicos da contratação. A execução por empresa especializada mostra-se necessária diante da diversidade dos serviços envolvidos e da inexistência de estrutura operacional suficiente no Município para realização integral da obra por meios próprios.

A contratação permitirá, portanto, disponibilizar à APADAVIX uma sede planejada e adequada às necessidades da entidade e de seus usuários, melhorando as condições para o desenvolvimento de suas atividades institucionais e para o atendimento das pessoas que utilizam o espaço.

2. Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada

A quantidade a ser contratada corresponde à execução integral de 01 (uma) edificação em alvenaria, com área de 157,30 m², destinada à implantação da sede da APADAVIX, contemplando todos os serviços, materiais, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários à completa execução da obra, conforme os projetos, Memorial Descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos que integram a contratação.

Os quantitativos dos serviços foram definidos com base nos levantamentos e documentos técnicos elaborados para a obra, abrangendo integralmente as etapas necessárias à conclusão da edificação e ao seu adequado funcionamento, não se mostrando adequada a contratação parcial dos serviços sem prejuízo à finalidade pretendida pela Administração.

3. Previsão de data em que deve ser assinado o instrumento contratual

28 de setembro de 2026.

4. Créditos Orçamentários

- R$ 150.000,00 Emenda 1649/2025 - Padre Pedro - Reduzido 44, fonte 2710.3210.1379.10 – elemento 44905199 conta bancária 76.021-8
- R$ 209.559,51 Emenda 0620/2025 - Julio Garcia - Reduzido 44, fonte 2710.3210.1379.03 – elemento 44905199 conta bancária 76.021-8
- 345.199,99 - Recursos Próprios - Reduzido 44, fonte 2500.0000.0300 – elemento 44905199.

5. Indicação do(s) agentes públicos envolvidos:

Agente de Contratação: Calindi Gabriela Camargo **Fiscal do Contrato:** Wagner de Almeida Ferreira	**Gestor do Contrato:** **Titular**: Alcedir Rama

Xanxerê/SC, 28 de agosto de 2026.

_____

Alcedir Rama
Secretário de Infraestrutura e Serviços