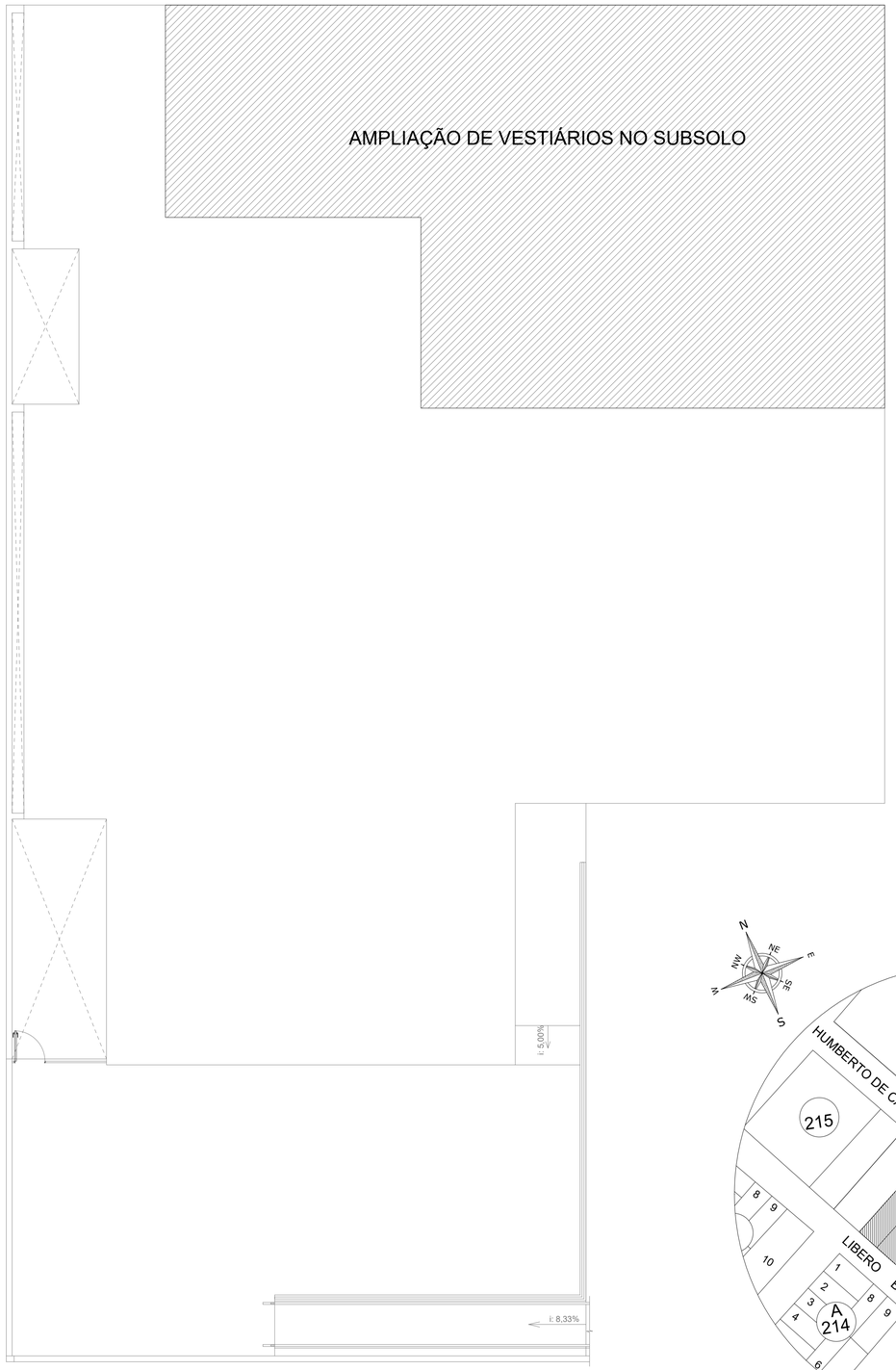
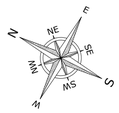
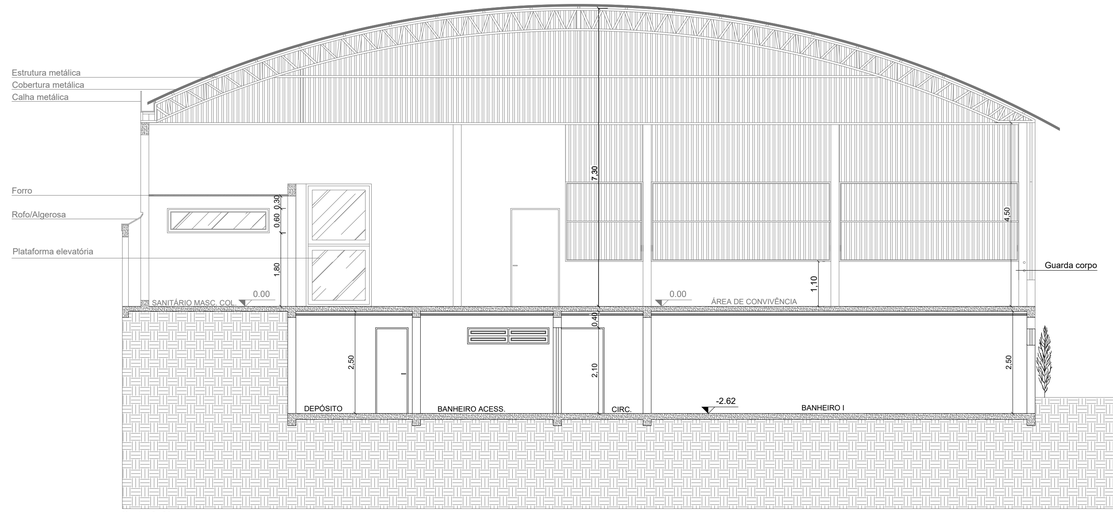


Planta baixa térrea
Esc.: 1/75



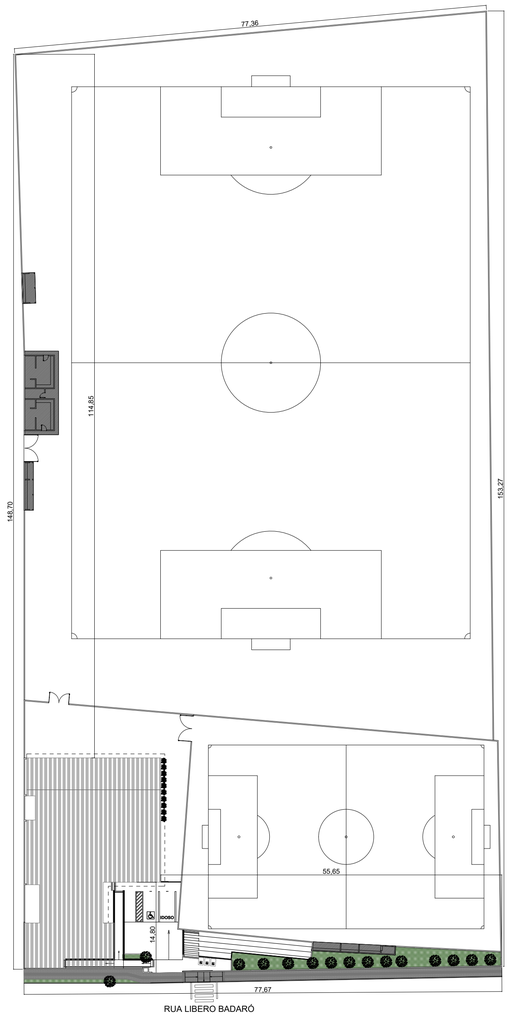


Corte A-A'
Esc.: 1/75

PLANILHA DE ÁREAS
Área Total do Lote - Matrícula nº26338 e matrícula n°26337 = 11898,45m²
Área Total da Edificação: 769,40m²
Área de reforma: 155,73 m²
Área de projeções: 655,85 m²
Área piso, arquibancada + projeções: 847,95 m²
Taxa de Impermeabilização: 7,12%
Índice de Aproveitamento: 0,06
Taxa de Ocupação: 5,51%

Referente a Lei 4029/2018
V. cisterna: ((145mm*847,95m²)/24)*7,12%
V. cisterna: 365L
Deste modo: O cálculo do reservatório é inferior a 500L, sendo dispensável a execução do mesmo, conforme Parágrafo quarto da mesma Lei.

Localização
Esc.: S/ escala



Planta de Locação
Esc.: 1/500

Observação: Em nenhuma hipótese as vigas e os pilares deverão ser furados para que sejam passadas quaisquer tubulações. Quando houver este obstáculo, o mesmo deverá ser desviado, passando sempre pela alvernaria. Posteriormente o forro de pvc deverá cobrir as tubulações aparentes, formando um "dente" se for o caso.

O forro de pvc deverá passar o mais perto possível da laje, uma vez que o pé direito da obra é baixo.

PROJETO ARQUITETÔNICO

ETAPA 02/2026

AMAI
ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO IRANI

Obra:
ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BAVIAL
Rua Libero Badaró, Q.214 - Bairro Vista Alegre - Xanxerê/SC

Data: 02/2026

Escala: Indicada

Área: 155,73m²

Desenho: Laureane

Resp. Técnico:
LAUREANE TESTA
AMOEDO:07809095935
Assinado de forma digital por LAUREANE TESTA AMOEDO:07809095935
Dados: 2026.02.09 10:42:40 -03'00'
Laureane Testa Amoedo/Arquiteta e Urbanista/CAU A132549-3

Município:
Xanxerê - SC

Especificação:
Localização/ Locação/ Implantação/ Legislação/ Detalhe/ Cobertura/ Corte A-A'

Prancha: ARQ-01/02