



## COMPOSIÇÕES DE BDI

<b>BDI 1</b>		<b>22,23%</b>	<b>NÃO DESONERADO</b>		
<b>Construção e Reforma de Edifícios</b>					
ITEM	SIGLA	ADOTADO	1º Q	MÉDIO	3º Q
Administração Central	AC	<b>4,00%</b>	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	<b>0,80%</b>	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	<b>1,27%</b>	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	<b>1,23%</b>	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	<b>7,40%</b>	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	<b>3,65%</b>	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	<b>2,00%</b>	-	-	-
Tributos (Contribuição Prev. sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	-	-
<b>BDI Sem desoneração</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>22,23%</b>	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI Com desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	-			

<b>BDI 2</b>		<b>10,72%</b>	<b>NÃO DESONERADO</b>		
<b>Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos</b>					
ITEM	SIGLA	ADOTADO	1º Q	MÉDIO	3º Q
Administração Central	AC	<b>1,50%</b>	0,00%	0,00%	0,00%
Seguro e Garantia	SG	<b>0,48%</b>	0,00%	0,00%	0,00%
Risco	R	<b>0,85%</b>	0,00%	0,00%	0,00%
Despesas Financeiras	DF	<b>0,85%</b>	0,00%	0,00%	0,00%
Lucro	L	<b>4,63%</b>	0,00%	0,00%	0,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	<b>0,00%</b>	0,00%	0,00%	0,00%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	<b>2,00%</b>	-	-	-
Tributos (Contribuição Prev. sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	-	-
<b>BDI Sem desoneração</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>10,72%</b>	var	var	var
<b>BDI Com desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	-			

Fórmula utilizada para o cálculo do BDI: 
$$\text{BDI.PAD} = \frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Giovani Meira de Andrade  
Arquiteto e Urbanista A119.319-6  
Prefeitura de Chapecó