



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
1			SERVIÇOS PRELIMINARES - CEIM E EBM						237.397,35	1,4%
1.1			CANTEIRO DE OBRAS						237.397,35	1,4%
1.1.1	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	6,00	400,00	BDI 1	488,48	2.930,88	0,0%
1.1.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	819,00	94,14	BDI 1	114,96	94.152,24	0,6%
1.1.3	SINAPI-I	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS	MES	24,00	928,75	BDI 1	1.134,19	27.220,56	0,2%
1.1.4	SINAPI-I	10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M	MES	24,00	725,58	BDI 1	886,08	21.265,92	0,1%
1.1.5	COMPOSIÇÃO	163	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M2	20,00	622,02	BDI 1	759,61	15.192,20	0,1%
1.1.6	COMPOSIÇÃO	164	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M2	10,00	899,18	BDI 1	1.098,08	10.980,80	0,1%
1.1.7	COMPOSIÇÃO	165	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÔRMAS, ARMAÇÃO E CIMENTO	M2	20,00	198,06	BDI 1	241,87	4.837,40	0,0%
1.1.8	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	513,14	97,05	BDI 1	118,52	60.817,35	0,4%
2			INTERVENÇÃO - PRAÇA VEDERTI						19.806,40	0,1%
2.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						16.161,65	0,1%
2.1.1	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	60,00	12,01	BDI 1	14,67	880,20	0,0%
2.1.2	SINAPI	104801	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO - DEFINIR COM O FISCAL DA OBRA O LOCAL PARA ARMAZENAMENTO E ENTREGA DO MATERIAL REMOVIDO.	M2	196,74	18,23	BDI 1	22,26	4.379,43	0,0%
2.1.3	COMPOSIÇÃO	257	REMOÇÃO DE PAR DE TRAVES DA QUADRA POLIESPORTIVA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO - DEFINIR COM O FISCAL DA OBRA O LOCAL PARA ARMAZENAMENTO E ENTREGA DO MATERIAL REMOVIDO.	CJ	1,00	82,22	BDI 1	100,41	100,41	0,0%
2.1.4	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO - QUADRA EXISTENTE E PISO EQUIPAMENTOS ACADEMIA, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	43,20	123,90	BDI 1	151,31	6.536,59	0,0%
2.1.5	COMPOSIÇÃO	258	REMOÇÃO, REINSTALAÇÃO, REPARO E PINTURA DE EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE, CHUMBADOS EM BLOCOS DE CONCRETO CICLÓPICO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E CONCRETO PARA BASE, PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHO E SERVIÇOS DE SOLDA E SUBSTITUIÇÃO DE ENCAIXES E CORRENTES DANIFICADAS - FIXAÇÃO COMPLETA, RECOMPOSIÇÃO DO ENTORNO, LIMPEZA E LIBERAÇÃO PARA USO	UN	4,00	704,52	BDI 1	860,36	3.441,44	0,0%
2.1.6	COMPOSIÇÃO	259	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO - INCLUSIVE TRANSPORTE	M3	55,20	12,22	BDI 1	14,92	823,58	0,0%
2.2			RECOMPOSIÇÃO/REPAROS						3.644,75	0,0%
2.2.1	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	50,00	16,42	BDI 1	20,05	1.002,50	0,0%
2.2.2	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	25,00	86,55	BDI 1	105,69	2.642,25	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
3			TERRAPLENAGEM - CEIM E EBM						122.852,67	0,7%
3.1			TERRAPLENAGEM						122.852,67	0,7%
3.1.1	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	7470,00	0,73	BDI 1	0,89	6.648,30	0,0%
3.1.2	SINAPI	101115	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	M3	4670,68	4,13	BDI 1	5,04	23.540,23	0,1%
3.1.3	SINAPI	105559	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	4198,00	11,86	BDI 1	14,48	60.787,04	0,4%
3.1.4	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	7470,00	3,22	BDI 1	3,93	29.357,10	0,2%
3.1.5	SICRO	5915321	Transporte com caminhão basculante de 14 m³ - rodovia pavimentada	tkm	3000,00	0,69	BDI 1	0,84	2.520,00	0,0%
4			CONTENÇÕES - CEIM E EBM						839.215,21	5,0%
4.1			MURO DE GABIÃO						340.205,47	2,0%
4.1.1	SINAPI	92743	MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM GAIOLAS DE COMPRIMENTO IGUAL A 2 M, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF_03/2024	M3	102,50	774,37	BDI 1	945,66	96.930,15	0,6%
4.1.2	SINAPI	92744	MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM GAIOLAS DE COMPRIMENTO IGUAL A 5 M, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF_03/2024	M3	278,50	715,30	BDI 1	873,52	243.275,32	1,4%
4.2			MURO DE CONCRETO						464.534,85	2,8%
4.2.1	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	150,00	2,81	BDI 1	3,43	514,50	0,0%
4.2.2	SINAPI	90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	608,70	9,25	BDI 1	11,30	6.878,31	0,0%
4.2.3	SICRO	4805754	Compactação manual com soquete vibratório	m³	25,30	8,33	BDI 1	10,17	257,30	0,0%
4.2.4	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	25,30	208,21	BDI 1	254,27	6.433,03	0,0%
4.2.5	SINAPI	100341	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	M2	893,40	54,25	BDI 1	66,25	59.187,75	0,4%
4.2.6	SINAPI	100343	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	2450,70	16,11	BDI 1	19,67	48.205,27	0,3%
4.2.7	SINAPI	100344	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	10026,80	12,91	BDI 1	15,77	158.122,64	0,9%
4.2.8	SINAPI	100349	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2024	M3	172,20	756,57	BDI 1	923,92	159.099,02	0,9%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
4.2.9	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	385,80	54,84	BDI 1	66,97	25.837,03	0,2%
4.3			DRENOS DOS MUROS						34.474,89	0,2%
4.3.1	COMPOSIÇÃO	102680B	DRENO DE MURO COM LARGURA DE 30 CM E ALTURA ATÉ 1,40M, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL.	M	97,67	112,20	BDI 1	137,02	13.382,74	0,1%
4.3.2	COMPOSIÇÃO	102680C	DRENO DE MURO COM LARGURA DE 30 CM E ALTURA ATÉ 2,20M, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL.	M	30,00	155,07	BDI 1	189,37	5.681,10	0,0%
4.3.3	COMPOSIÇÃO	102680D	DRENO DE MURO COM LARGURA DE 30 CM E ALTURA ATÉ 2,80M, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL.	M	55,00	187,23	BDI 1	228,65	12.575,75	0,1%
4.3.4	SINAPI	102989	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	65,00	35,72	BDI 1	43,62	2.835,30	0,0%
5			CEIM - TIPO 01						4.717.264,82	28,1%
5.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES						33.448,71	0,2%
5.1.1			EDIFICAÇÃO						33.448,71	0,2%
5.1.1.1	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	369,32	46,32	BDI 1	56,57	20.892,43	0,1%
5.1.1.2	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA (ACERTO DO SOLO NATURAL)	M2	201,08	4,29	BDI 1	5,24	1.053,66	0,0%
5.1.1.3	COMPOSIÇÃO	263	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO.	M3	294,26	32,01	BDI 1	39,09	11.502,62	0,1%
5.2			FUNDAÇÕES						299.427,89	1,8%
5.2.1			ESTACAS						96.141,36	0,6%
5.2.1.1	COMPOSIÇÃO	EST30	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30 CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. ARMADURA NÃO INCLUSA.	M	199,50	78,37	BDI 1	95,71	19.094,15	0,1%
5.2.1.2	COMPOSIÇÃO	EST40	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. ARMADURA NÃO INCLUSA.	M	287,00	116,49	BDI 1	142,26	40.828,62	0,2%
5.2.1.3	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	594,70	17,69	BDI 1	21,60	12.845,52	0,1%
5.2.1.4	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	1677,90	10,71	BDI 1	13,08	21.946,93	0,1%
5.2.1.5	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	114,00	10,24	BDI 1	12,51	1.426,14	0,0%
5.2.2			BLOCOS						79.312,58	0,5%
5.2.2.1	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	2,40	264,68	BDI 1	323,23	775,75	0,0%
5.2.2.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	170,70	90,85	BDI 1	110,95	18.939,17	0,1%
5.2.2.3	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	374,20	22,74	BDI 1	27,77	10.391,53	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.2.2.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	684,24	14,96	BDI 1	18,27	12.501,06	0,1%
5.2.2.5	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	273,40	11,23	BDI 1	13,71	3.748,31	0,0%
5.2.2.6	SINAPI	104922	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	214,05	11,24	BDI 1	13,73	2.938,91	0,0%
5.2.2.7	COMPOSIÇÃO	262	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM - INCLUSO SERVIÇO DE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	30,70	742,39	BDI 1	906,61	27.832,93	0,2%
5.2.2.8	SINAPI-I	44535	SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO	M3	30,70	58,28	BDI 1	71,17	2.184,92	0,0%
5.2.3			VIGAS BALDRAME						123.973,95	0,7%
5.2.3.1	COMPOSIÇÃO	01	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), ESPESSURA DE 5 CM.	M3	4,99	207,48	BDI 1	253,37	1.264,32	0,0%
5.2.3.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	593,99	77,91	BDI 1	95,14	56.512,21	0,3%
5.2.3.3	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,17	16,75	BDI 1	20,46	3,48	0,0%
5.2.3.4	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	804,86	15,15	BDI 1	18,50	14.889,91	0,1%
5.2.3.5	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	88,18	13,32	BDI 1	16,27	1.434,69	0,0%
5.2.3.6	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	24,33	11,23	BDI 1	13,71	333,56	0,0%
5.2.3.7	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	405,01	18,65	BDI 1	22,78	9.226,13	0,1%
5.2.3.8	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	39,96	826,03	BDI 1	1.008,75	40.309,65	0,2%
5.3			SUPERESTRUTURA						287.661,15	1,7%
5.3.1			CONCRETO ARMADO - PILARES						105.677,59	0,6%
5.3.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	510,21	74,42	BDI 1	90,88	46.367,88	0,3%
5.3.1.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1057,50	11,15	BDI 1	13,62	14.403,15	0,1%
5.3.1.3	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	657,88	9,28	BDI 1	11,33	7.453,78	0,0%
5.3.1.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	627,66	15,28	BDI 1	18,66	11.712,14	0,1%
5.3.1.5	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	28,15	748,78	BDI 1	914,41	25.740,64	0,2%
5.3.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS						133.194,85	0,8%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.3.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	597,12	85,91	BDI 1	104,91	62.643,86	0,4%
5.3.2.2	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1058,64	12,71	BDI 1	15,52	16.430,09	0,1%
5.3.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	62,37	11,15	BDI 1	13,62	849,48	0,0%
5.3.2.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,16	9,28	BDI 1	11,33	81,12	0,0%
5.3.2.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	871,09	15,28	BDI 1	18,66	16.254,54	0,1%
5.3.2.6	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	40,30	750,51	BDI 1	916,52	36.935,76	0,2%
5.3.3			CONCRETO ARMADO PARA VERGAS						41.088,68	0,2%
5.3.3.1	SINAPI	93187	VERGA/CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	316,92	106,17	BDI 1	129,65	41.088,68	0,2%
5.3.4			CONCRETO ARMADO - MURETA - PILARES						2.869,05	0,0%
5.3.4.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	16,02	74,42	BDI 1	90,88	1.455,90	0,0%
5.3.4.2	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,19	12,71	BDI 1	15,52	639,27	0,0%
5.3.4.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,13	15,28	BDI 1	18,66	170,37	0,0%
5.3.4.4	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	0,66	748,78	BDI 1	914,41	603,51	0,0%
5.3.5			CONCRETO ARMADO - CASA DE GÁS - PILARES E LAJE						4.830,98	0,0%
5.3.5.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	22,66	74,42	BDI 1	90,88	2.059,34	0,0%
5.3.5.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,52	13,90	BDI 1	16,97	314,28	0,0%
5.3.5.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,50	12,71	BDI 1	15,52	302,64	0,0%
5.3.5.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,61	11,15	BDI 1	13,62	457,77	0,0%
5.3.5.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,23	15,28	BDI 1	18,66	358,83	0,0%
5.3.5.6	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,46	750,51	BDI 1	916,52	1.338,12	0,0%
5.4			ESTRUTURA METÁLICA						308.657,44	1,8%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.4.1	COMPOSIÇÃO	112	ESTRUTURA TRELIÇADA METÁLICA, CONFORME PROJETO METÁLICO - INCLUSO FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM, COM PERFIS METÁLICOS, CHAPAS, PARAFUSOS E SOLDAS, INCLUSIVE JATEAMENTO ABRASIVO PARA PREPARAÇÃO DE SUPERFÍCIE, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPAMENTOS, IÇAMENTO E TRANSPORTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	19006,00	13,30	BDI 1	16,24	308.657,44	1,8%
5.5	PISO DE CONCRETO								204.051,30	1,2%
<i>5.5.1</i>	<i>PAVIMENTAÇÃO INTERNA DE PISO DE CONCRETO - 8 CM</i>								<i>157.228,70</i>	<i>0,9%</i>
5.5.1.1	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	20,62	197,17	BDI 1	240,78	4.964,88	0,0%
5.5.1.2	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	1349,85	4,17	BDI 1	5,09	6.870,74	0,0%
5.5.1.3	COMPOSIÇÃO	01	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), ESPESSURA DE 5 CM.	M3	67,49	207,48	BDI 1	253,37	17.099,94	0,1%
5.5.1.4	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1349,85	2,92	BDI 1	3,57	4.818,96	0,0%
5.5.1.5	COMPOSIÇÃO	233	ARMAÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM USO DE TELA Q-92 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	1997,78	11,92	BDI 1	14,56	29.087,68	0,2%
5.5.1.6	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	107,99	715,71	BDI 1	874,03	94.386,50	0,6%
<i>5.5.2</i>	<i>PAVIMENTAÇÃO EXTERNA - CALÇADA DE PISO CONCRETO 8CM</i>								<i>46.822,60</i>	<i>0,3%</i>
5.5.2.1	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	409,84	4,17	BDI 1	5,09	2.086,09	0,0%
5.5.2.2	COMPOSIÇÃO	01	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), ESPESSURA DE 5 CM.	M3	20,49	207,48	BDI 1	253,37	5.191,55	0,0%
5.5.2.3	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	409,84	2,92	BDI 1	3,57	1.463,13	0,0%
5.5.2.4	COMPOSIÇÃO	233	ARMAÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM USO DE TELA Q-92 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	606,56	11,92	BDI 1	14,56	8.831,51	0,1%
5.5.2.5	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO - INCLUSO FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA	M3	28,69	834,86	BDI 1	1.019,53	29.250,32	0,2%
5.6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL								226.404,01	1,3%
<i>5.6.1</i>	<i>ELEMENTOS VAZADOS</i>								<i>2.034,35</i>	<i>0,0%</i>
5.6.1.1	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	6,10	273,09	BDI 1	333,50	2.034,35	0,0%
<i>5.6.2</i>	<i>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</i>								<i>190.677,73</i>	<i>1,1%</i>
5.6.2.1	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1015,65	73,38	BDI 1	89,61	91.012,40	0,5%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.6.2.2	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	16,86	117,33	BDI 1	143,28	2.415,70	0,0%
5.6.2.3	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	710,21	98,00	BDI 1	119,68	84.997,93	0,5%
5.6.2.4	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	13,02	168,83	BDI 1	206,18	2.684,46	0,0%
5.6.2.5	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	536,28	14,61	BDI 1	17,84	9.567,24	0,1%
5.6.3			ALVENARIA DA MURETA						5.127,09	0,0%
5.6.3.1	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	42,84	98,00	BDI 1	119,68	5.127,09	0,0%
5.6.4			DIVISÓRIAS						28.564,84	0,2%
5.6.4.1	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	15,72	1.031,69	BDI 1	1.259,90	19.805,63	0,1%
5.6.4.2	COMPOSIÇÃO	22	INSTALAÇÃO DE BOX DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	7,20	464,92	BDI 1	567,76	4.087,87	0,0%
5.6.4.3	SINAPI	96370	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	7,20	67,66	BDI 1	82,63	594,94	0,0%
5.6.4.4	COMPOSIÇÃO	113	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO, JATEADO, 10 MM COM PORTA DE CORRER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,57	935,02	BDI 1	1.141,85	4.076,40	0,0%
5.7			ESQUADRIAS						645.729,63	3,8%
5.7.1			PORTAS DE MADEIRA						58.217,84	0,3%
5.7.1.1	COMPOSIÇÃO	167	PORTA DE MADEIRA, TIPO GIRO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 85X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - INCLUSO PINTURA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00	1.391,96	BDI 1	1.699,86	20.398,32	0,1%
5.7.1.2	COMPOSIÇÃO	168	PORTA DE MADEIRA COM VENEZIANA, TIPO GIRO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 85X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - INCLUSO PINTURA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	1.391,96	BDI 1	1.699,86	6.799,44	0,0%
5.7.1.3	COMPOSIÇÃO	169	PORTA DE MADEIRA, TIPO GIRO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 95X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - INCLUSO PINTURA - INCLUSO BARRA DE APOIO - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	1.534,58	BDI 1	1.874,03	11.244,18	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.7.1.4	COMPOSIÇÃO	170	PORTA DE MADEIRA COM VISOR, TIPO GIRO, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 95X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - UN INCLUSO PINTURA - INCLUSO BARRA DE APOIO - INCLUSO VISOR EM VIDRO TEMPERADO 6MM - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		10,00	1.619,38	BDI 1	1.977,59	19.775,90	0,1%
5.7.2 FERRAGENS E ACESSÓRIOS									4.842,87	0,0%
5.7.2.1	COMPOSIÇÃO	171	CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) - ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS - CONFORME DETALHE DAS ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	20,32	195,16	BDI 1	238,33	4.842,87	0,0%
5.7.3 PORTAS DE ALUMÍNIO									170.624,35	1,0%
5.7.3.1	COMPOSIÇÃO	03	PORTA EM ALUMÍNIO DE GIRO TIPO VENEZIANA + VIDRO COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - INCLUSO VIDRO TEMPERADO MINIBOREAL E=6MM - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	2,10	1.009,44	BDI 1	1.232,73	2.588,73	0,0%
5.7.3.2	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE GIRO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	21,88	1.013,15	BDI 1	1.237,26	27.071,25	0,2%
5.7.3.3	COMPOSIÇÃO	172	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 8MM, FECHADURA E PUXADOR - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	148,14	740,99	BDI 1	904,90	134.051,89	0,8%
5.7.3.4	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	228,89	24,73	BDI 1	30,20	6.912,48	0,0%
5.7.4 JANELAS EM ALUMÍNIO									153.666,22	0,9%
5.7.4.1	COMPOSIÇÃO	174	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	100,80	824,12	BDI 1	1.006,42	101.447,14	0,6%
5.7.4.2	COMPOSIÇÃO	179	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR + BANDEIRA FIXA, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	17,85	824,12	BDI 1	1.006,42	17.964,60	0,1%
5.7.4.3	COMPOSIÇÃO	175	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	11,02	949,62	BDI 1	1.159,68	12.779,67	0,1%
5.7.4.4	COMPOSIÇÃO	176	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO GUILHOTINA, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	6,86	973,06	BDI 1	1.188,30	8.151,74	0,0%
5.7.4.5	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	363,16	24,73	BDI 1	30,20	10.967,43	0,1%
5.7.4.6	TCPO	140030400-A	TELA TIPO MOSQUITEIRO, EM POLIETILENO, COM MOLDURA EM PERFIL DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	19,38	99,53	BDI 1	121,55	2.355,64	0,0%
5.7.5 PORTAS DE VIDRO									7.697,75	0,0%
5.7.5.1	COMPOSIÇÃO	173	PORTA DE GIRO, EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E PELÍCULA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	11,57	544,81	BDI 1	665,32	7.697,75	0,0%
5.7.6 ESQUADRIA GERAL									170.722,07	1,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.7.6.1	COMPOSIÇÃO	24	PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, COM CHAPA METÁLICA CARBONO PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	10,26	686,75	BDI 1	838,66	8.604,65	0,1%
5.7.6.2	COMPOSIÇÃO	26	FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	164,44	677,57	BDI 1	827,45	136.065,88	0,8%
5.7.6.3	COMPOSIÇÃO	265	GRADIL MODULAR - ALTURA 1,53M, MALHA 5X20CM, FIO Ø4,30MM, MONTANTES 40X60MM COM BASE ENGASTADA A CADA 2,50M - ACABAMENTO EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	52,60	220,43	BDI 1	269,19	14.159,39	0,1%
5.7.6.4	COMPOSIÇÃO	266	PORTÃO DE GIRO COM GRADIL METÁLICO, MALHA 5X20CM, FIO Ø4,30MM, REVESTIMENTO EM PVC - QUADRO EXTERNO EM MONTANTE 40X60MM EM AÇO GALVANIZADO, COM INCLUSO PINTURA ELETROSTÁTICA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	13,50	721,34	BDI 1	880,90	11.892,15	0,1%
5.7.7			FECHAMENTO LIGAÇÃO ENTRE BLOCOS						79.958,53	0,5%
5.7.7.1	COMPOSIÇÃO	213	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM VIDRO TEMPERADO 8MM, COM GUARNIÇÃO E FECHADURA, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	25,20	1.108,90	BDI 1	1.354,19	34.125,59	0,2%
5.7.7.2	COMPOSIÇÃO	175	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	33,51	949,62	BDI 1	1.159,68	38.860,88	0,2%
5.7.7.3	COMPOSIÇÃO	174	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	8,46	824,12		824,12	6.972,06	0,0%
5.8			SISTEMA DE COBERTURA						456.784,32	2,7%
5.8.1			COBERTURA						445.088,86	2,7%
5.8.1.1	COMPOSIÇÃO	28	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA, REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NUCLEO EM POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1441,00	207,23	BDI 1	253,07	364.673,87	2,2%
5.8.1.2	COMPOSIÇÃO	30	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	83,13	88,44	BDI 1	108,00	8.978,04	0,1%
5.8.1.3	COMPOSIÇÃO	183	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 300X150MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	191,44	112,37	BDI 1	137,23	26.271,31	0,2%
5.8.1.4	COMPOSIÇÃO	184	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO 73CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	139,80	97,78	BDI 1	119,41	16.693,52	0,1%
5.8.1.5	COMPOSIÇÃO	185	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO 39CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	66,15	62,82	BDI 1	76,72	5.075,03	0,0%
5.8.1.6	COMPOSIÇÃO	186	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO 32CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	108,80	55,63	BDI 1	67,94	7.391,87	0,0%
5.8.1.7	COMPOSIÇÃO	31	PINGADEIRA/CHAPIM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	266,00	49,27	BDI 1	60,17	16.005,22	0,1%
5.8.2			FECHAMENTO LIGAÇÃO ENTRE BLOCOS						11.695,46	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.8.2.1	COMPOSIÇÃO	212	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO 120CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - INCLUSO PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	26,60	160,84	BDI 1	196,42	5.224,77	0,0%
5.8.2.2	COMPOSIÇÃO	214	PAINEL DE ACM INSTALADO EM FACHADA - INCLUSO CHAPA (3MM) E ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E ANCORAGEM	M2	20,25	261,66	BDI 1	319,54	6.470,69	0,0%
5.9			IMPERMEABILIZAÇÃO						65.743,88	0,4%
5.9.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	630,63	54,84	BDI 1	66,97	42.233,29	0,3%
5.9.2	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	41,56	54,84	BDI 1	66,97	2.783,27	0,0%
5.9.3	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	171,06	54,84	BDI 1	66,97	11.455,89	0,1%
5.9.4	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	40,44	54,84	BDI 1	66,97	2.708,27	0,0%
5.9.5	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	41,56	63,54	BDI 1	77,60	3.225,06	0,0%
5.9.6	SINAPI	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3. E=3CM. AF_09/2023	M2	41,56	65,77	BDI 1	80,32	3.338,10	0,0%
5.10			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO						540.839,85	3,2%
5.10.1			EDIFICAÇÃO						534.256,67	3,2%
5.10.1.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	4084,95	10,26	BDI 1	12,53	51.184,42	0,3%
5.10.1.2	SINAPI	87792	EMBOÇO/MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	4084,95	48,47	BDI 1	59,19	241.788,19	1,4%
5.10.1.3	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	671,71	67,89	BDI 1	82,91	55.691,48	0,3%
5.10.1.4	COMPOSIÇÃO	11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	200,40	59,63	BDI 1	72,82	14.593,13	0,1%
5.10.1.5	COMPOSIÇÃO	12	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	238,60	34,48	BDI 1	42,11	10.047,45	0,1%
5.10.1.6	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	495,39	84,70	BDI 1	103,44	51.243,14	0,3%
5.10.1.7	SINAPI-I	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	734,92	122,24	BDI 1	149,28	109.708,86	0,7%
5.10.2			MURETA						6.583,18	0,0%
5.10.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	91,79	10,26	BDI 1	12,53	1.150,13	0,0%
5.10.2.2	SINAPI	87792	EMBOÇO/MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	91,79	48,47	BDI 1	59,19	5.433,05	0,0%
5.11			SISTEMA DE PISOS						372.394,96	2,2%
5.11.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA						317.718,59	1,9%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.11.1.1	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	954,69	50,69	BDI 1	61,90	59.095,31	0,4%
5.11.1.2	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM - CLASSIFICADO PARA ALTO TRÁFEGO - PEI 5 - CONFORME INDICADO EM PROJETO	M2	575,51	106,56	BDI 1	130,13	74.891,12	0,4%
5.11.1.3	COMPOSIÇÃO	114	PISO VINÍLICO EM MANTA ESP. 2MM - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	394,65	306,72	BDI 1	374,57	147.824,05	0,9%
5.11.1.4	COMPOSIÇÃO	115	NATA DE CIMENTO COM COLA PVA, PARA NIVELAMENTO DE CONTRAPISO PARA ASSENTAMENTO DE PISO VINÍLICO	M2	394,65	5,09	BDI 1	6,22	2.454,72	0,0%
5.11.1.5	COMPOSIÇÃO	35	RODAPÉ PORCELANATO 60X60CM - ALTURA = 10CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	132,10	15,87	BDI 1	19,38	2.560,10	0,0%
5.11.1.6	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	238,60	50,90	BDI 1	62,16	14.831,38	0,1%
5.11.1.7	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	99,15	128,56	BDI 1	157,00	15.566,55	0,1%
5.11.1.8	COMPOSIÇÃO	116	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,75	231,79	BDI 1	283,06	495,36	0,0%
5.11.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						54.676,37	0,3%
5.11.2.1	SINAPI	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	409,84	55,55	BDI 1	67,84	27.803,55	0,2%
5.11.2.2	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	68,26	86,55	BDI 1	105,69	7.214,40	0,0%
5.11.2.3	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	33,00	156,02	BDI 1	190,53	6.287,49	0,0%
5.11.2.4	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	9,00	151,63	BDI 1	185,17	1.666,53	0,0%
5.11.2.5	COMPOSIÇÃO	16	COLCHÃO DRENANTE DE AREIA H= 30 CM	M3	22,71	165,98	BDI 1	202,69	4.603,09	0,0%
5.11.2.6	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	354,18	16,42	BDI 1	20,05	7.101,31	0,0%
5.12			PINTURAS E ACABAMENTOS						133.582,19	0,8%
5.12.1			PINTURA EDIFICAÇÃO - PAREDES						100.513,23	0,6%
5.12.1.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. (INTERNO E EXTERNO)	M2	2075,55	4,40	BDI 1	5,37	11.145,70	0,1%
5.12.1.2	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	956,55	21,88	BDI 1	26,72	25.559,02	0,2%
5.12.1.3	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1119,00	14,48	BDI 1	17,68	19.783,92	0,1%
5.12.1.4	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1957,55	13,89	BDI 1	16,96	33.200,05	0,2%
5.12.1.5	COMPOSIÇÃO	117	PINTURA DE PAREDE COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI.	M2	118,00	72,18	BDI 1	88,15	10.401,70	0,1%
5.12.1.6	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. - RODAMEIO DE MADEIRA	M2	16,70	20,73	BDI 1	25,32	422,84	0,0%
5.12.2			PINTURA DE FORROS						29.396,44	0,2%
5.12.2.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	495,39	5,60	BDI 1	6,84	3.388,47	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.12.2.2	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	495,39	26,15	BDI 1	31,93	15.817,80	0,1%
5.12.2.3	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	495,39	16,84	BDI 1	20,57	10.190,17	0,1%
5.12.3			MURETA						3.672,52	0,0%
5.12.3.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	91,79	4,40	BDI 1	5,37	492,91	0,0%
5.12.3.2	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	91,79	14,48	BDI 1	17,68	1.622,85	0,0%
5.12.3.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	91,79	13,89	BDI 1	16,96	1.556,76	0,0%
5.13			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						95.192,11	0,6%
5.13.1			PVC SOLDÁVEL MARROM - BARRILETE						12.957,35	0,1%
5.13.1.1	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	78,59	18,05	BDI 1	22,04	1.732,12	0,0%
5.13.1.2	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	105,80	5,52	BDI 1	6,74	713,09	0,0%
5.13.1.3	SINAPI	89450	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	156,80	28,68	BDI 1	35,02	5.491,14	0,0%
5.13.1.4	SINAPI	94707	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	56,92	BDI 1	69,51	278,04	0,0%
5.13.1.5	SINAPI	103959	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	16,56	BDI 1	20,22	121,32	0,0%
5.13.1.6	SINAPI	103971	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	26,05	BDI 1	31,81	95,43	0,0%
5.13.1.7	SINAPI	103966	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	10,74	BDI 1	13,12	183,68	0,0%
5.13.1.8	COMPOSIÇÃO	130	CRUZETA SOLDÁVEL PVC D= 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	19,46	BDI 1	23,76	23,76	0,0%
5.13.1.9	SINAPI	89507	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	47,59	BDI 1	58,12	116,24	0,0%
5.13.1.10	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	8,75	BDI 1	10,69	21,38	0,0%
5.13.1.11	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00	6,54	BDI 1	7,99	335,58	0,0%
5.13.1.12	SINAPI	89513	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	102,27	BDI 1	124,89	999,12	0,0%
5.13.1.13	SINAPI	89505	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17,00	42,55	BDI 1	51,96	883,32	0,0%
5.13.1.14	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	16,43	BDI 1	20,06	80,24	0,0%
5.13.1.15	SINAPI	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	9,06	BDI 1	11,06	11,06	0,0%
5.13.1.16	SINAPI	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	9,19	BDI 1	11,22	56,10	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.13.1.17	SINAPI	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	25,40	BDI 1	31,02	155,10	0,0%
5.13.1.18	COMPOSIÇÃO	121	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	53,88	BDI 1	65,80	65,80	0,0%
5.13.1.19	COMPOSIÇÃO	145	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	38,48	BDI 1	46,99	140,97	0,0%
5.13.1.20	COMPOSIÇÃO	121	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	53,88	BDI 1	65,80	131,60	0,0%
5.13.1.21	SINAPI	89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	21,96	BDI 1	26,82	482,76	0,0%
5.13.1.22	SINAPI	89630	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	62,68	BDI 1	76,54	76,54	0,0%
5.13.1.23	SINAPI	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	156,19	BDI 1	190,74	762,96	0,0%
5.13.2			PVC SOLDÁVEL MARROM - COLUNAS, RAMAIS E SUB-RAMAIS						15.460,98	0,1%
5.13.2.1	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	256,28	14,50	BDI 1	17,71	4.538,72	0,0%
5.13.2.2	COMPOSIÇÃO	130	CRUZETA SOLDÁVEL PVC D= 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	19,46	BDI 1	23,76	23,76	0,0%
5.13.2.3	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	131,00	10,77	BDI 1	13,15	1.722,65	0,0%
5.13.2.4	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	14,59	BDI 1	17,82	17,82	0,0%
5.13.2.5	COMPOSIÇÃO	131	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	13,27	BDI 1	16,21	16,21	0,0%
5.13.2.6	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	18,15	BDI 1	22,16	398,88	0,0%
5.13.2.7	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	14,83	BDI 1	18,11	1.811,00	0,0%
5.13.2.8	COMPOSIÇÃO	133	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	12,00	BDI 1	14,65	14,65	0,0%
5.13.2.9	COMPOSIÇÃO	132	LUVA DE REDUÇÃO COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	7,94	BDI 1	9,70	38,80	0,0%
5.13.2.10	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	72,00	14,83	BDI 1	18,11	1.303,92	0,0%
5.13.2.11	SINAPI	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	22,77	BDI 1	27,81	27,81	0,0%
5.13.2.12	SINAPI	90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	24,65	BDI 1	30,10	30,10	0,0%
5.13.2.13	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	88,46	BDI 1	108,03	108,03	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.13.2.14	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	43,00	100,77	BDI 1	123,06	5.291,58	0,0%
5.13.2.15	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	95,85	BDI 1	117,05	117,05	0,0%
5.13.3			RESERVATÓRIO 30.000 L						61.670,60	0,4%
5.13.3.1	COTAÇÃO	15	RESERVATÓRIO 30.000L, METÁLICO TUBULAR VERTICAL - MODELO FNDE - COM CASA DE MÁQUINA, COMPLETO CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	50.500,00	BDI 1	61.670,60	61.670,60	0,4%
5.13.4			DIVERSOS						5.103,18	0,0%
5.13.4.1	SINAPI	102116	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 24 M, Q 6,1 A 21,9 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	2,00	1.496,09	BDI 1	1.827,03	3.654,06	0,0%
5.13.4.2	SINAPI	102615	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	1.186,64	BDI 1	1.449,12	1.449,12	0,0%
5.14			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS						35.590,76	0,2%
5.14.1	COMPOSIÇÃO	146	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 300 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	3,18	169,10	BDI 1	206,50	656,67	0,0%
5.14.2	COMPOSIÇÃO	147	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	20,31	139,64	BDI 1	170,53	3.463,46	0,0%
5.14.3	COMPOSIÇÃO	148	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	46,40	110,86	BDI 1	135,38	6.281,63	0,0%
5.14.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	13,58	25,37	BDI 1	30,98	420,71	0,0%
5.14.5	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	155,14	54,73	BDI 1	66,84	10.369,56	0,1%
5.14.6	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	12,01	69,65	BDI 1	85,06	1.021,57	0,0%
5.14.7	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	45,29	BDI 1	55,31	387,17	0,0%
5.14.8	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	11,00	38,99	BDI 1	47,61	523,71	0,0%
5.14.9	SINAPI	89520	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	16,37	BDI 1	19,99	59,97	0,0%
5.14.10	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	21,00	37,97	BDI 1	46,37	973,77	0,0%
5.14.11	COMPOSIÇÃO	38	JUNÇÃO, PVC, SERIE R, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	48,47	BDI 1	59,19	177,57	0,0%
5.14.12	COMPOSIÇÃO	150	JUNÇÃO, PVC, SERIE R, DN 150 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	122,13	BDI 1	149,15	149,15	0,0%
5.14.13	SINAPI	89549	REDUÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	19,26	BDI 1	23,52	23,52	0,0%
5.14.14	SINAPI	89559	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	66,23	BDI 1	80,88	242,64	0,0%
5.14.15	COMPOSIÇÃO	149	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,7X0,7M PARA REDE DE DRENAGEM - COM TAMPA EM CONCRETO - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	13,00	682,79	BDI 1	833,82	10.839,66	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.15			INSTALAÇÃO SANITÁRIA						74.135,52	0,4%
5.15.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES						53.463,61	0,3%
5.15.1.1	SINAPI	89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	13,84	24,58	BDI 1	30,02	415,48	0,0%
5.15.1.2	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	60,28	60,87	BDI 1	74,33	4.480,61	0,0%
5.15.1.3	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	79,89	25,61	BDI 1	31,27	2.498,16	0,0%
5.15.1.4	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	228,01	13,99	BDI 1	17,08	3.894,41	0,0%
5.15.1.5	SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	147,46	31,02	BDI 1	37,88	5.585,78	0,0%
5.15.1.6	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	80,19	BDI 1	97,93	1.468,95	0,0%
5.15.1.7	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	56,92	BDI 1	69,51	486,57	0,0%
5.15.1.8	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	117,08	BDI 1	142,98	714,90	0,0%
5.15.1.9	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	56,92	BDI 1	69,51	208,53	0,0%
5.15.1.10	SINAPI	89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	23,07	BDI 1	28,17	140,85	0,0%
5.15.1.11	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	30,87	BDI 1	37,70	452,40	0,0%
5.15.1.12	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	36,00	10,77	BDI 1	13,15	473,40	0,0%
5.15.1.13	SINAPI	89726	JOELHO SECUNDÁRIO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	56,00	12,65	BDI 1	15,45	865,20	0,0%
5.15.1.14	SINAPI	89802	JOELHO SECUNDÁRIO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	10,77	BDI 1	13,15	13,15	0,0%
5.15.1.15	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	30,04	BDI 1	36,68	586,88	0,0%
5.15.1.16	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	116,00	10,05	BDI 1	12,27	1.423,32	0,0%
5.15.1.17	SINAPI	89724	JOELHO SECUNDÁRIO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	124,00	12,42	BDI 1	15,17	1.881,08	0,0%
5.15.1.18	SINAPI	89563	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	34,81	BDI 1	42,51	382,59	0,0%
5.15.1.19	COMPOSIÇÃO	150	JUNÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, DN 150 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	122,13	BDI 1	149,15	447,45	0,0%
5.15.1.20	SINAPI	104347	JUNÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	50,78	BDI 1	62,01	310,05	0,0%
5.15.1.21	SINAPI	89797	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	54,53	BDI 1	66,59	732,49	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.15.1.22	SINAPI	104353	JUNÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	44,18	BDI 1	53,95	755,30	0,0%
5.15.1.23	SINAPI	89830	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	40,02	BDI 1	48,87	48,87	0,0%
5.15.1.24	COMPOSIÇÃO	151	JUNÇÃO, 45 GRAUS, SECUNDÁRIA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	24,94	BDI 1	30,46	30,46	0,0%
5.15.1.25	SINAPI	89827	JUNÇÃO DUPLA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	19,96	BDI 1	24,38	48,76	0,0%
5.15.1.26	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	22,22	BDI 1	27,14	27,14	0,0%
5.15.1.27	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	24,23	BDI 1	29,59	207,13	0,0%
5.15.1.28	SINAPI	89626	REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 100X50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	31,90	BDI 1	38,96	233,76	0,0%
5.15.1.29	COMPOSIÇÃO	162	REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75X50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	31,98	BDI 1	39,05	117,15	0,0%
5.15.1.30	COMPOSIÇÃO	161	REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 100X50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	39,63	BDI 1	48,40	290,40	0,0%
5.15.1.31	COMPOSIÇÃO	159	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	46,00	BDI 1	56,18	56,18	0,0%
5.15.1.32	SINAPI	89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	48,64	BDI 1	59,40	297,00	0,0%
5.15.1.33	SINAPI	104004	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	39,00	34,25	BDI 1	41,83	1.631,37	0,0%
5.15.1.34	COMPOSIÇÃO	160	TÊ 90 GRAUS SECUNDÁRIO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	31,93	BDI 1	38,99	272,93	0,0%
5.15.1.35	COMPOSIÇÃO	159	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	46,00	BDI 1	56,18	56,18	0,0%
5.15.1.36	COMPOSIÇÃO	157	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 100 MM X 50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	45,20	BDI 1	55,20	55,20	0,0%
5.15.1.37	COMPOSIÇÃO	158	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	47,71	BDI 1	58,26	291,30	0,0%
5.15.1.38	SINAPI-I	39319	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	UN	3,00	9,09	BDI 1	11,10	33,30	0,0%
5.15.1.39	SINAPI-I	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	19,00	11,99	BDI 1	14,64	278,16	0,0%
5.15.1.40	COMPOSIÇÃO	154	CAIXA DE GORDURA, RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,4 M - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	2,00	450,62	BDI 1	550,30	1.100,60	0,0%
5.15.1.41	COMPOSIÇÃO	149	CAIXA DE INSPEÇÃO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,7X0,7M - COM TAMPA EM CONCRETO - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	20,00	682,79	BDI 1	833,82	16.676,40	0,1%
5.15.1.42	COMPOSIÇÃO	155	CAIXA DE GORDURA, RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,6X1,0 M, ALTURA INTERNA = 1 M - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	1,00	1.291,25	BDI 1	1.576,87	1.576,87	0,0%
5.15.1.43	COMPOSIÇÃO	156	CAIXA DE GORDURA, RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,53X0,8 M - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	2,00	784,84	BDI 1	958,45	1.916,90	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.15.2			TRATAMENTO DE ESGOTO						20.671,91	0,1%
5.15.2.1	COMPOSIÇÃO	152	BIORREATOR E BIOFILTRO 4000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - INCLUSO ESCAVAÇÕES, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DO BOTA-FORA	UN	1,00	8.464,16	BDI 1	10.336,43	10.336,43	0,1%
5.15.2.2	COMPOSIÇÃO	153	SUMIDOURO ESCAVADO COM PERFURATRIZ ROTATIVA ENCHIDO COM PEDRA DE MÃO Ø1,6 X 3,5 METROS, COM TUBO DE INSPEÇÃO E ENVOLTO COM GEOTEXTIL, COM TAMPA SELO DE CONCRETO ARMADO E=15CM E TAMPA DE INSPEÇÃO COM ALÇA, CONFORME PROJETO (INCLUSIVE COM CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DO BOTA-FORA)	UN	3,00	2.821,13	BDI 1	3.445,16	10.335,48	0,1%
5.16			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS						125.821,10	0,7%
5.16.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	529,36	BDI 1	646,45	1.292,90	0,0%
5.16.2	COMPOSIÇÃO	134	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, PCD - EM CONFORMIDADE COM A NBR 9050/20 -, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.203,77	BDI 1	1.470,04	2.940,08	0,0%
5.16.3	COMPOSIÇÃO	135	VASO SANITÁRIO INFANTIL SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	807,38	BDI 1	985,97	15.775,52	0,1%
5.16.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	51,46	BDI 1	62,84	251,36	0,0%
5.16.5	SINAPI	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	16,00	101,82	BDI 1	124,34	1.989,44	0,0%
5.16.6	COMPOSIÇÃO	127	BANHEIRA PLÁSTICA RÍGIDA, 77x45x20cm DE EMBUTIR, CONFORME DETALHE DE PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	230,87	BDI 1	281,94	1.127,76	0,0%
5.16.7	COMPOSIÇÃO	49	LAVATÓRIO DE CANTO, LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	201,99	BDI 1	246,67	986,68	0,0%
5.16.8	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17,00	152,76	BDI 1	186,55	3.171,35	0,0%
5.16.9	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	342,97	BDI 1	418,83	2.512,98	0,0%
5.16.10	SINAPI	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	771,10	BDI 1	941,67	6.591,69	0,0%
5.16.11	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	194,17	BDI 1	237,12	2.371,20	0,0%
5.16.12	COMPOSIÇÃO	47	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL - AISI 304, 50 X 40 X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	721,67	BDI 1	881,30	6.169,10	0,0%
5.16.13	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	212,49	BDI 1	259,49	259,49	0,0%
5.16.14	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	44,00	68,52	BDI 1	83,68	3.681,92	0,0%
5.16.15	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	47,00	12,63	BDI 1	15,42	724,74	0,0%
5.16.16	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	187,29	BDI 1	228,72	3.430,80	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.16.17	COMPOSIÇÃO	57	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4 , PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	28,00	206,66	BDI 1	252,37	7.066,36	0,0%
5.16.18	COMPOSIÇÃO	54	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	232,77	BDI 1	284,26	568,52	0,0%
5.16.19	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	78,85	BDI 1	96,29	1.348,06	0,0%
5.16.20	COMPOSIÇÃO	58	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO - ACIONAMENTO TIPO ALAVANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	495,42	BDI 1	605,01	2.420,04	0,0%
5.16.21	COMPOSIÇÃO	128	TORNEIRA ELÉTRICA COM MANGUEIRA PLÁSTICA FORTTI MAXI, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	UN	4,00	147,02	BDI 1	179,54	718,16	0,0%
5.16.22	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	47,00	55,20	BDI 1	67,41	3.168,27	0,0%
5.16.23	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	109,82	BDI 1	134,11	1.743,43	0,0%
5.16.24	COMPOSIÇÃO	61	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	211,47	BDI 1	258,25	3.615,50	0,0%
5.16.25	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	365,44	BDI 1	446,28	2.677,68	0,0%
5.16.26	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	378,81	BDI 1	462,60	4.163,40	0,0%
5.16.27	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.149,88	BDI 1	1.404,23	1.404,23	0,0%
5.16.28	COMPOSIÇÃO	59	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	92,27	BDI 1	112,68	450,72	0,0%
5.16.29	COMPOSIÇÃO	52	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	74,29	BDI 1	90,72	1.632,96	0,0%
5.16.30	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	23,00	71,91	BDI 1	87,82	2.019,86	0,0%
5.16.31	COMPOSIÇÃO	10	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	16,90	395,00	BDI 1	482,37	8.152,05	0,0%
5.16.32	COMPOSIÇÃO	53	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	549,02	BDI 1	670,46	12.068,28	0,1%
5.16.33	COMPOSIÇÃO	60	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	211,00	61,26	BDI 1	74,81	15.784,91	0,1%
5.16.34	COMPOSIÇÃO	129	BARRA METÁLICA COM PINTURA CINZA PARA PROTEÇÃO DOS ESPELHOS E CHUVEIRO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	19,40	149,49	BDI 1	182,56	3.541,66	0,0%
5.17			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL						5.209,94	0,0%
5.17.1	COMPOSIÇÃO	62	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	657,57	BDI 1	803,02	803,02	0,0%
5.17.2	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	48,51	BDI 1	59,24	118,48	0,0%
5.17.3	SINAPI	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	45,80	43,54	BDI 1	53,17	2.435,19	0,0%
5.17.4	COMPOSIÇÃO	63	CAP OU TAMPÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	20,16	BDI 1	24,62	24,62	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.17.5	COMPOSIÇÃO	136	MANGUEIRA PARA GAS - GLP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,00	24,03	BDI 1	29,35	117,40	0,0%
5.17.6	SINAPI	95248	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	55,09	BDI 1	67,28	134,56	0,0%
5.17.7	SINAPI	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	65,35	BDI 1	79,81	319,24	0,0%
5.17.8	SINAPI	92705	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	50,22	BDI 1	61,33	61,33	0,0%
5.17.9	SINAPI	92695	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	26,77	BDI 1	32,69	261,52	0,0%
5.17.10	SINAPI	97548	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	60,67	BDI 1	74,09	148,18	0,0%
5.17.11	SINAPI	97549	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	6,00	60,67	BDI 1	74,09	444,54	0,0%
5.17.12	SINAPI	97547	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	40,16	BDI 1	49,04	98,08	0,0%
5.17.13	COMPOSIÇÃO	64	REQUADRO EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,24	831,77	BDI 1	1.015,76	243,78	0,0%
5.18			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						90.965,69	0,5%
<i>5.18.1</i>			<i>EXTINTORES</i>						<i>4.035,00</i>	<i>0,0%</i>
5.18.1.1	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	8,00	244,33	BDI 1	298,38	2.387,04	0,0%
5.18.1.2	SINAPI	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	2,00	674,73	BDI 1	823,98	1.647,96	0,0%
<i>5.18.2</i>			<i>HIDRANTES</i>						<i>6.959,28</i>	<i>0,0%</i>
5.18.2.1	SINAPI	101912	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	1.163,73	BDI 1	1.421,15	2.842,30	0,0%
5.18.2.2	COMPOSIÇÃO	71	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.371,26	BDI 1	4.116,98	4.116,98	0,0%
<i>5.18.3</i>			<i>ACESSÓRIOS</i>						<i>12.358,00</i>	<i>0,1%</i>
5.18.3.1	SINAPI	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	307,60	BDI 1	375,64	1.878,20	0,0%
5.18.3.2	SINAPI	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	712,75	BDI 1	870,41	2.611,23	0,0%
5.18.3.3	SINAPI	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	184,45	BDI 1	225,25	225,25	0,0%
5.18.3.4	COMPOSIÇÃO	137	PRESSOSTATO - CONFORME PROJETO	UN	1,00	547,49	BDI 1	668,59	668,59	0,0%
5.18.3.5	COMPOSIÇÃO	138	VÁLVULA DE ALÍVIO COM MOLA 2" - CONFORME PROJETO	UN	1,00	3.294,19	BDI 1	4.022,86	4.022,86	0,0%
5.18.3.6	COMPOSIÇÃO	65	CENTRAL ALARME ENDEREÇÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.417,19	BDI 1	2.951,87	2.951,87	0,0%
<i>5.18.4</i>			<i>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</i>						<i>12.249,02</i>	<i>0,1%</i>



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.18.4.1	SINAPI	94473	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	10,00	130,61	BDI 1	159,50	1.595,00	0,0%
5.18.4.2	SINAPI	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	65,00	116,50	BDI 1	142,27	9.247,55	0,1%
5.18.4.3	COMPOSIÇÃO	139	ADAPTADOR PARA MANÔMETRO	UN	1,00	84,22	BDI 1	102,85	102,85	0,0%
5.18.4.4	SINAPI	92665	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	85,27	BDI 1	104,13	208,26	0,0%
5.18.4.5	SINAPI	92642	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	224,24	BDI 1	273,84	1.095,36	0,0%
5.18.5			SINALIZAÇÕES						5.534,72	0,0%
5.18.5.1	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	57,00	23,64	BDI 1	28,87	1.645,59	0,0%
5.18.5.2	COMPOSIÇÃO	72	SINALIZAÇÃO COM PLACA INDICATIVA FIXADA NA ESTRUTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	43,00	46,37	BDI 1	56,63	2.435,09	0,0%
5.18.5.3	SINAPI	102520	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	12,00	99,22	BDI 1	121,17	1.454,04	0,0%
5.18.6			SKID HIDRANTE						49.829,67	0,3%
5.18.6.1	COMPOSIÇÃO	227	SISTEMA SKID COMPLETO PARA HIDRANTE - QUADRO DE COMANDO PARA 3 BOMBAS DE INCÊNDIO, SENDO DE 02 DE ATÉ 25CV E 01 BOMBA JÓQUEI 2CV, TRIFÁSICA, 220 VOLTS COM CHAVE SELETORA, ACIONAMENTO MANUAL / AUTOMÁTICO, QUADRO 1,50X1,00X0,30M, BARRAMENTO DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	40.803,86	BDI 1	49.829,67	49.829,67	0,3%
5.19			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						347.447,60	2,1%
5.19.1			QUADROS						5.572,84	0,0%
5.19.1.1	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	445,62	BDI 1	544,19	1.632,57	0,0%
5.19.1.2	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	593,22	BDI 1	724,44	724,44	0,0%
5.19.1.3	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	617,60	BDI 1	754,21	3.016,84	0,0%
5.19.1.4	SINAPI	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	162,95	BDI 1	198,99	198,99	0,0%
5.19.2			DISJUNTORES						13.468,96	0,1%
5.19.2.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	74,00	12,03	BDI 1	14,69	1.087,06	0,0%
5.19.2.2	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	12,03	BDI 1	14,69	58,76	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.19.2.3	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	23,00	13,17	BDI 1	16,08	369,84	0,0%
5.19.2.4	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	16,49	BDI 1	20,14	120,84	0,0%
5.19.2.5	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	23,68	BDI 1	28,92	28,92	0,0%
5.19.2.6	SINAPI	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	70,13	BDI 1	85,64	171,28	0,0%
5.19.2.7	SINAPI	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	73,56	BDI 1	89,83	179,66	0,0%
5.19.2.8	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	83,29	BDI 1	101,71	203,42	0,0%
5.19.2.9	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7,00	104,91	BDI 1	128,12	896,84	0,0%
5.19.2.10	SINAPI	101897	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	987,87	BDI 1	1.206,39	2.412,78	0,0%
5.19.2.11	COMPOSIÇÃO	77	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	153,85	BDI 1	187,88	375,76	0,0%
5.19.2.12	COMPOSIÇÃO	78	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	156,17	BDI 1	190,71	190,71	0,0%
5.19.2.13	COMPOSIÇÃO	140	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 60A A 100A - 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	282,94	BDI 1	345,53	1.727,65	0,0%
5.19.2.14	COMPOSIÇÃO	79	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 40 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	28,00	112,46	BDI 1	137,34	3.845,52	0,0%
5.19.2.15	COMPOSIÇÃO	80	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 80 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	184,24	BDI 1	224,99	1.799,92	0,0%
5.19.3			ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						56.087,87	0,3%
5.19.3.1	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	701,60	20,59	BDI 1	25,14	17.638,22	0,1%
5.19.3.2	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	288,60	23,68	BDI 1	28,92	8.346,31	0,0%
5.19.3.3	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	418,50	21,00	BDI 1	25,65	10.734,53	0,1%
5.19.3.4	SINAPI	93010	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	2,10	41,52	BDI 1	50,70	106,47	0,0%
5.19.3.5	SINAPI	93011	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	25,40	50,38	BDI 1	61,52	1.562,61	0,0%
5.19.3.6	COMPOSIÇÃO	85	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,60	31,04	BDI 1	37,91	1.539,15	0,0%
5.19.3.7	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	14,00	200,42	BDI 1	244,75	3.426,50	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.19.3.8	COMPOSIÇÃO	141	CAIXA DE PASSAGEM SOBREPOR AÇO PINTADA 10 X 10 X 8 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	43,20	BDI 1	52,76	105,52	0,0%
5.19.3.9	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	279,00	24,76	BDI 1	30,24	8.436,96	0,1%
5.19.3.10	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	168,00	20,43	BDI 1	24,95	4.191,60	0,0%
5.19.4			CABOS E FIOS CONDUTORES						201.998,14	1,2%
5.19.4.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8267,90	5,41	BDI 1	6,61	54.650,82	0,3%
5.19.4.2	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	266,50	8,27	BDI 1	10,10	2.691,65	0,0%
5.19.4.3	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1087,40	11,51	BDI 1	14,06	15.288,84	0,1%
5.19.4.4	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	555,30	20,35	BDI 1	24,85	13.799,21	0,1%
5.19.4.5	SINAPI	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	299,90	29,47	BDI 1	35,99	10.793,40	0,1%
5.19.4.6	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	196,50	32,65	BDI 1	39,87	7.834,46	0,0%
5.19.4.7	SINAPI	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	607,20	64,87	BDI 1	79,22	48.102,38	0,3%
5.19.4.8	SINAPI	101567	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	59,80	109,17	BDI 1	133,32	7.972,54	0,0%
5.19.4.9	SINAPI	92996	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	184,30	181,57	BDI 1	221,73	40.864,84	0,2%
5.19.5			ELETROCALHAS						17.389,42	0,1%
5.19.5.1	COMPOSIÇÃO	87	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 100MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	86,70	137,36	BDI 1	167,74	14.543,06	0,1%
5.19.5.2	SINAPI	104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	M	86,70	26,88	BDI 1	32,83	2.846,36	0,0%
5.19.6			ILUMINAÇÃO E TOMADAS						52.930,37	0,3%
5.19.6.1	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	143,00	40,76	BDI 1	49,78	7.118,54	0,0%
5.19.6.2	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	34,00	43,04	BDI 1	52,56	1.787,04	0,0%
5.19.6.3	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	62,47	BDI 1	76,29	457,74	0,0%
5.19.6.4	SINAPI	92029	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	37,00	75,08	BDI 1	91,69	3.392,53	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.19.6.5	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	86,44	BDI 1	105,56	422,24	0,0%
5.19.6.6	SINAPI	92029	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	75,08	BDI 1	91,69	1.375,35	0,0%
5.19.6.7	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	39,02	BDI 1	47,65	524,15	0,0%
5.19.6.8	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	59,06	BDI 1	72,12	288,48	0,0%
5.19.6.9	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	79,09	BDI 1	96,58	96,58	0,0%
5.19.6.10	COMPOSIÇÃO	91	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	16,83	BDI 1	20,55	246,60	0,0%
5.19.6.11	COMPOSIÇÃO	202	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 30X60CM - 36W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	150,00	187,12	BDI 1	228,51	34.276,50	0,2%
5.19.6.12	COMPOSIÇÃO	203	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 15X60CM - 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	133,96	BDI 1	163,59	2.944,62	0,0%
5.20			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO						27.533,69	0,2%
<i>5.20.1</i>			<i>DUTOS</i>						<i>23.820,01</i>	<i>0,1%</i>
5.20.1.1	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,60	6,02	BDI 1	7,35	166,11	0,0%
5.20.1.2	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	132,40	8,80	BDI 1	10,75	1.423,30	0,0%
5.20.1.3	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	16,90	28,08	BDI 1	34,29	579,50	0,0%
5.20.1.4	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	154,90	45,75	BDI 1	55,87	8.654,26	0,1%
5.20.1.5	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	138,00	77,12	BDI 1	94,18	12.996,84	0,1%
<i>5.20.2</i>			<i>DRENO</i>						<i>3.713,68</i>	<i>0,0%</i>
5.20.2.1	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	120,30	20,65	BDI 1	25,22	3.033,97	0,0%
5.20.2.2	SINAPI	89867	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	23,00	9,85	BDI 1	12,03	276,69	0,0%
5.20.2.3	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	28,00	9,09	BDI 1	11,10	310,80	0,0%
5.20.2.4	SINAPI	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	12,59	BDI 1	15,37	92,22	0,0%
5.21			INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO						53.077,59	0,3%
<i>5.21.1</i>			<i>CAIXAS E QUADROS</i>						<i>3.602,93</i>	<i>0,0%</i>



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.21.1.1	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	5,00	200,42	BDI 1	244,75	1.223,75	0,0%
5.21.1.2	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	42,00	24,76	BDI 1	30,24	1.270,08	0,0%
5.21.1.3	SINAPI	100557	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	454,10	BDI 1	554,55	1.109,10	0,0%
5.21.2			ACESSÓRIOS CABEAMENTO						8.495,82	0,1%
5.21.2.1	SINAPI	98302	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	3,00	1.262,75	BDI 1	1.542,07	4.626,21	0,0%
5.21.2.2	COMPOSIÇÃO	93	SWITCH TIPO 24 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	592,10	BDI 1	723,07	723,07	0,0%
5.21.2.3	SINAPI-I	39606	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 1,50 M	UN	28,00	27,99	BDI 1	34,18	957,04	0,0%
5.21.2.4	COMPOSIÇÃO	95	GUIA DE CABOS FECHADO 1U - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	34,22	BDI 1	41,79	83,58	0,0%
5.21.2.5	COMPOSIÇÃO	94	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	182,25	BDI 1	222,56	445,12	0,0%
5.21.2.6	SINAPI	100555	RACK ABERTO EM COLUNA 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	1.359,97	BDI 1	1.660,80	1.660,80	0,0%
5.21.3			DISPOSITIVOS						3.215,72	0,0%
5.21.3.1	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	28,00	66,82	BDI 1	81,60	2.284,80	0,0%
5.21.3.2	COMPOSIÇÃO	142	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	31,82	BDI 1	38,86	544,04	0,0%
5.21.3.3	COMPOSIÇÃO	143	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	16,00	19,80	BDI 1	24,18	386,88	0,0%
5.21.4			ELETROCALHA E ELETRODUTOS						20.650,86	0,1%
5.21.4.1	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	209,15	22,09	BDI 1	26,98	5.642,87	0,0%
5.21.4.2	SINAPI	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,00	27,20	BDI 1	33,22	66,44	0,0%
5.21.4.3	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,20	22,78	BDI 1	27,82	116,84	0,0%
5.21.4.4	COMPOSIÇÃO	144	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	11,88	BDI 1	14,51	14,51	0,0%
5.21.4.5	COMPOSIÇÃO	85	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	5,00	31,04	BDI 1	37,91	189,55	0,0%
5.21.4.6	COMPOSIÇÃO	83	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=1 1/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	46,30	49,79	BDI 1	60,80	2.815,04	0,0%
5.21.4.7	COMPOSIÇÃO	84	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	22,50	76,86	BDI 1	93,86	2.111,85	0,0%
5.21.4.8	SINAPI	97238	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	63,30	125,40	BDI 1	153,14	9.693,76	0,1%
5.21.5			CABEAMENTO						17.112,26	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.21.5.1	SINAPI	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	1258,90	9,96	BDI 1	12,16	15.308,22	0,1%
5.21.5.2	SINAPI	100554	CABO COAXIAL RG59 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	171,65	8,61	BDI 1	10,51	1.804,04	0,0%
5.22			SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA						7.617,45	0,0%
5.22.1	COMPOSIÇÃO	99	DUTO DE ALONGAMENTO PARA EXAUSTOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,00	122,78	BDI 1	149,94	599,76	0,0%
5.22.2	COMPOSIÇÃO	187	COIFA DE CENTRO COM FILTRO METÁLICO REMOVÍVEL EM AÇO INOX ANSI 304 DOTADA DE EXAUSTOR AXIAL INTERNO DIÂMETRO DE 30CM - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.614,55	BDI 1	5.635,29	5.635,29	0,0%
5.22.3	COMPOSIÇÃO	188	EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	283,00	BDI 1	345,60	1.382,40	0,0%
5.23			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)						92.486,80	0,6%
5.23.1	SINAPI	96989	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	148,05	BDI 1	180,80	180,80	0,0%
5.23.2	COMPOSIÇÃO	268	CONJUNTO DE ESTAIMENTO COM TUBOS SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	255,28	BDI 1	311,75	311,75	0,0%
5.23.3	COMPOSIÇÃO	269	TERMINAL AÉREO EM BARRA CHATA EM ALUMÍNIO 300MM - FONECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	154,00	12,82	BDI 1	15,66	2.411,64	0,0%
5.23.4	SINAPI	104753	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16,00	27,13	BDI 1	33,13	530,08	0,0%
5.23.5	SINAPI	101663	ABRAÇADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	4,00	33,57	BDI 1	41,00	164,00	0,0%
5.23.6	SINAPI	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	48,00	33,56	BDI 1	40,98	1.967,04	0,0%
5.23.7	COMPOSIÇÃO	100	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	282,08	BDI 1	344,48	344,48	0,0%
5.23.8	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	43,95	104,70	BDI 1	127,86	5.619,45	0,0%
5.23.9	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	43,95	32,38	BDI 1	39,54	1.737,78	0,0%
5.23.10	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16,00	79,94	BDI 1	97,62	1.561,92	0,0%
5.23.11	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	413,78	85,89	BDI 1	104,89	43.401,38	0,3%
5.23.12	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	308,00	66,21	BDI 1	80,86	24.904,88	0,1%
5.23.13	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	16,00	57,85	BDI 1	70,65	1.130,40	0,0%
5.23.14	COMPOSIÇÃO	143	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	340,00	19,80	BDI 1	24,18	8.221,20	0,0%
5.24			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						180.724,55	1,1%
5.24.1	COMPOSIÇÃO	102	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.846,56	BDI 1	3.476,22	3.476,22	0,0%
5.24.2	COMPOSIÇÃO	103	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	64,63	833,75	BDI 1	1.018,18	65.804,97	0,4%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
5.24.3	COMPOSIÇÃO	104	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	50,00	774,83	BDI 1	946,22	47.311,00	0,3%
5.24.4	COMPOSIÇÃO	105	ESCANINHOS E PRATELERIAS EM MDF, REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	51,58	189,02	BDI 1	230,83	11.906,21	0,1%
5.24.5	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	144,95	185,30	BDI 1	226,29	32.800,74	0,2%
5.24.6	SINAPI	100861	SUORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	223,00	39,74	BDI 1	48,53	10.822,19	0,1%
5.24.7	COMPOSIÇÃO	189	BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX	M	6,40	211,29	BDI 1	258,03	1.651,39	0,0%
5.24.8	COMPOSIÇÃO	190	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIM. 2,50 X 0,60 M	M2	8,64	658,87	BDI 1	804,61	6.951,83	0,0%
5.25	SERVIÇOS FINAIS								6.736,69	0,0%
5.25.1	TCPO/SIURB	17-004-001	LIMPEZA GERAL DE OBRA - A OBRA DEVERÁ SER ENTREGUE COMPLETAMENTE LIMPA, SENDO REALIZADOS OS SERVIÇOS DE LAVAGEM EM VIDROS, AZULEJOS, PISOS. TODO O ENTULHO PRODUZIDO DEVERÁ SER REMOVIDO DO INTERIOR DA EDIFICAÇÃO.	M2	1514,30	3,02	BDI 1	3,69	5.587,77	0,0%
5.25.2	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	470,41	BDI 1	574,46	1.148,92	0,0%
6	EBM - 9 SALAS 2 PAVIMENTOS								9.948.609,20	59,3%
6.1	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA PARA FUNDAÇÕES								79.974,14	0,5%
6.1.1	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	395,98	46,32	BDI 1	56,57	22.400,59	0,1%
6.1.2	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	437,75	64,12	BDI 1	78,30	34.275,83	0,2%
6.1.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA (ACERTO DO SOLO NATURAL)	M2	514,75	4,29	BDI 1	5,24	2.697,29	0,0%
6.1.4	COMPOSIÇÃO	263	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO.	M3	527,00	32,01	BDI 1	39,09	20.600,43	0,1%
6.2	FUNDAÇÕES								1.366.821,98	8,1%
6.2.1	ESTACAS								549.575,81	3,3%
6.2.1.1	COMPOSIÇÃO	EST40	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. ARMADURA NÃO INCLUSA.	M	2117,00	116,49	BDI 1	142,26	301.164,42	1,8%
6.2.1.2	COMPOSIÇÃO	EST50	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 50 CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. ARMADURA NÃO INCLUSA.	M	280,00	162,16	BDI 1	198,03	55.448,40	0,3%
6.2.1.3	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	3324,20	17,69	BDI 1	21,60	71.802,72	0,4%
6.2.1.4	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	8962,50	10,71	BDI 1	13,08	117.229,50	0,7%
6.2.1.5	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	263,00	10,24	BDI 1	12,51	3.290,13	0,0%
6.2.1.6	SINAPI	95602	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE 41 CM A 60 CM. AF_05/2021	UN	32,00	16,39	BDI 1	20,02	640,64	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.2.2			BLOCOS						350.679,82	2,1%
6.2.2.1	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	8,70	264,68	BDI 1	323,23	2.812,10	0,0%
6.2.2.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	557,80	90,85	BDI 1	110,95	61.887,91	0,4%
6.2.2.3	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7945,90	14,96	BDI 1	18,27	145.171,59	0,9%
6.2.2.4	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1405,10	11,23	BDI 1	13,71	19.263,92	0,1%
6.2.2.5	SINAPI	104922	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	214,10	11,24	BDI 1	13,73	2.939,59	0,0%
6.2.2.6	COMPOSIÇÃO	262	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM - INCLUSO SERVIÇO DE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	121,30	742,39	BDI 1	906,61	109.971,79	0,7%
6.2.2.7	SINAPI-I	44535	SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO	M3	121,30	58,28	BDI 1	71,17	8.632,92	0,1%
6.2.3			VIGAS BALDRAME						321.060,90	1,9%
6.2.3.1	COMPOSIÇÃO	01	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), ESPESSURA DE 5 CM.	M3	105,33	207,48	BDI 1	253,37	26.687,46	0,2%
6.2.3.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	1148,19	77,91	BDI 1	95,14	109.238,80	0,7%
6.2.3.3	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	105,91	16,75	BDI 1	20,46	2.166,92	0,0%
6.2.3.4	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1513,38	15,15	BDI 1	18,50	27.997,53	0,2%
6.2.3.5	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1351,68	13,32	BDI 1	16,27	21.991,83	0,1%
6.2.3.6	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	370,29	11,23	BDI 1	13,71	5.076,68	0,0%
6.2.3.7	SINAPI	104921	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	622,81	10,41	BDI 1	12,71	7.915,92	0,0%
6.2.3.8	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1001,00	18,65	BDI 1	22,78	22.802,78	0,1%
6.2.3.9	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	96,34	826,03	BDI 1	1.008,75	97.182,98	0,6%
6.2.4			ESTACAS - MURO						42.225,26	0,3%
6.2.4.1	COMPOSIÇÃO	EST40	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. ARMADURA NÃO INCLUSA.	M	196,00	116,49	BDI 1	142,26	27.882,96	0,2%
6.2.4.2	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	204,96	17,69	BDI 1	21,60	4.427,14	0,0%
6.2.4.3	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	704,48	10,71	BDI 1	13,08	9.214,60	0,1%
6.2.4.4	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	56,00	10,24	BDI 1	12,51	700,56	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.2.5			BLOCOS - MURO						67.147,21	0,4%
6.2.5.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	26,81	49,18	BDI 1	60,06	1.610,21	0,0%
6.2.5.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	135,48	90,85	BDI 1	110,95	15.031,51	0,1%
6.2.5.3	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	247,36	19,84	BDI 1	24,23	5.993,53	0,0%
6.2.5.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,38	17,41	BDI 1	21,26	93,12	0,0%
6.2.5.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	312,26	14,96	BDI 1	18,27	5.704,99	0,0%
6.2.5.6	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	677,03	22,74	BDI 1	27,77	18.801,12	0,1%
6.2.5.7	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	19,74	826,03	BDI 1	1.008,75	19.912,73	0,1%
6.2.6			VIGAS BALDRAME - MURO						36.132,98	0,2%
6.2.6.1	COMPOSIÇÃO	01	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), ESPESSURA DE 5 CM.	M3	2,22	207,48	BDI 1	253,37	562,48	0,0%
6.2.6.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	177,82	77,91	BDI 1	95,14	16.917,79	0,1%
6.2.6.3	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1,63	15,15	BDI 1	18,50	30,16	0,0%
6.2.6.4	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	226,77	18,65	BDI 1	22,78	5.165,82	0,0%
6.2.6.5	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	13,34	826,03	BDI 1	1.008,75	13.456,73	0,1%
6.3			SUPERESTRUTURA						1.245.016,08	7,4%
6.3.1			CONCRETO ARMADO - PILARES						324.806,64	1,9%
6.3.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1208,58	74,42	BDI 1	90,88	109.835,75	0,7%
6.3.1.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,98	13,90	BDI 1	16,97	67,54	0,0%
6.3.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2348,57	11,15	BDI 1	13,62	31.987,52	0,2%
6.3.1.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2215,98	9,28	BDI 1	11,33	25.107,05	0,1%
6.3.1.5	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3278,77	8,89	BDI 1	10,86	35.607,44	0,2%
6.3.1.6	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2123,22	15,28	BDI 1	18,66	39.619,29	0,2%
6.3.1.7	COMPOSIÇÃO	19	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	87,80	770,20	BDI 1	940,57	82.582,05	0,5%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.3.2			CONCRETO ARMADO - PILARES - MURO						23.402,67	0,1%
6.3.2.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	99,22	74,42	BDI 1	90,88	9.017,11	0,1%
6.3.2.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	536,77	11,15	BDI 1	13,62	7.310,81	0,0%
6.3.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	133,16	15,28	BDI 1	18,66	2.484,77	0,0%
6.3.2.4	COMPOSIÇÃO	19	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	4,88	770,20	BDI 1	940,57	4.589,98	0,0%
6.3.3			CONCRETO ARMADO - PILARES E VIGAS - RESERVATÓRIO						4.418,13	0,0%
6.3.3.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	18,00	74,42	BDI 1	90,88	1.635,84	0,0%
6.3.3.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,44	11,15	BDI 1	13,62	1.081,97	0,0%
6.3.3.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,61	15,28	BDI 1	18,66	515,20	0,0%
6.3.3.4	COMPOSIÇÃO	19	CONCRETAGEM DE VIGAS/PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1,26	770,20	BDI 1	940,57	1.185,12	0,0%
6.3.4			CONCRETO ARMADO - VIGAS						532.826,53	3,2%
6.3.4.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1974,05	85,91	BDI 1	104,91	207.097,59	1,2%
6.3.4.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	702,79	13,90	BDI 1	16,97	11.926,35	0,1%
6.3.4.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1288,10	12,71	BDI 1	15,52	19.991,31	0,1%
6.3.4.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2209,99	11,15	BDI 1	13,62	30.100,06	0,2%
6.3.4.5	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2774,10	9,28	BDI 1	11,33	31.430,55	0,2%
6.3.4.6	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3482,66	8,89	BDI 1	10,86	37.821,69	0,2%
6.3.4.7	SINAPI	92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	594,48	10,01	BDI 1	12,22	7.264,55	0,0%
6.3.4.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2379,78	15,28	BDI 1	18,66	44.406,69	0,3%
6.3.4.9	COMPOSIÇÃO	20	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	151,47	771,93	BDI 1	942,68	142.787,74	0,9%
6.3.5			CONCRETO ARMADO - VIGAS - MUROS						53.670,77	0,3%
6.3.5.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	239,41	85,91	BDI 1	104,91	25.116,50	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.3.5.2	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	435,42	12,71	BDI 1	15,52	6.757,72	0,0%
6.3.5.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,49	11,15	BDI 1	13,62	619,57	0,0%
6.3.5.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,47	9,28	BDI 1	11,33	39,32	0,0%
6.3.5.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	232,03	15,28	BDI 1	18,66	4.329,68	0,0%
6.3.5.6	COMPOSIÇÃO	20	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	17,83	771,93	BDI 1	942,68	16.807,98	0,1%
6.3.6			CONCRETO ARMADO PARA VERGAS						14.240,50	0,1%
6.3.6.1	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	299,80	38,90	BDI 1	47,50	14.240,50	0,1%
6.3.7			CONCRETO ARMADO - PISO PARA QUADRA - 10 CM						111.279,68	0,7%
6.3.7.1	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	9,57	197,17	BDI 1	240,78	2.304,26	0,0%
6.3.7.2	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	27,75	246,19	BDI 1	300,65	8.343,04	0,0%
6.3.7.3	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	555,00	2,81	BDI 1	3,43	1.903,65	0,0%
6.3.7.4	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	821,40	16,19	BDI 1	19,77	16.239,08	0,1%
6.3.7.5	COMPOSIÇÃO	260	PISO EM CONCRETO 30 MPA - USINADO BOMBEÁVEL - ESPESSURA 10CM - INCLUSO: BOMBEAMENTO E DESEMPENADEIRA - MATERIAL E MÃO DE OBRA	M2	555,00	121,71	BDI 1	148,63	82.489,65	0,5%
6.3.8			CONCRETO ARMADO - LAJE						176.917,40	1,1%
6.3.8.1	SINAPI	92514	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	656,35	69,42	BDI 1	84,78	55.645,35	0,3%
6.3.8.2	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	113,56	14,53	BDI 1	17,74	2.014,55	0,0%
6.3.8.3	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2079,79	12,06	BDI 1	14,73	30.635,31	0,2%
6.3.8.4	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1389,21	10,57	BDI 1	12,91	17.934,70	0,1%
6.3.8.5	SINAPI	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	303,00	8,78	BDI 1	10,72	3.248,16	0,0%
6.3.8.6	COMPOSIÇÃO	20	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	71,54	771,93	BDI 1	942,68	67.439,33	0,4%
6.3.9			CONCRETO ARMADO - MURO						2.027,16	0,0%
6.3.9.1	SINAPI	92514	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	10,45	69,42	BDI 1	84,78	885,95	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.3.9.2	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,79	14,53	BDI 1	17,74	528,47	0,0%
6.3.9.3	COMPOSIÇÃO	20	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,65	771,93	BDI 1	942,68	612,74	0,0%
6.3.10 CONCRETO ARMADO - LAJE - RESERVATÓRIO									1.426,60	0,0%
6.3.10.1	SINAPI	92514	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,09	69,42	BDI 1	84,78	346,75	0,0%
6.3.10.2	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,35	12,06	BDI 1	14,73	712,20	0,0%
6.3.10.3	COMPOSIÇÃO	20	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,39	771,93	BDI 1	942,68	367,65	0,0%
6.4 ESTRUTURA METÁLICA									1.041.364,02	6,2%
6.4.1	COMPOSIÇÃO	112	ESTRUTURA TRELIÇADA METÁLICA, CONFORME PROJETO METÁLICO - INCLUSO FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM, COM PERFIS METÁLICOS, CHAPAS, PARAFUSOS E SOLDAS, INCLUSIVE JATEAMENTO ABRASIVO PARA PREPARAÇÃO DE SUPERFÍCIE, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPAMENTOS, IÇAMENTO E TRANSPORTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	64123,40	13,30	BDI 1	16,24	1.041.364,02	6,2%
6.5 PISO DE CONCRETO									381.133,90	2,3%
6.5.1 PAVIMENTAÇÃO INTERNA - PISO DE CONCRETO 8CM									293.035,66	1,7%
6.5.1.1	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	33,68	197,17	BDI 1	240,78	8.109,47	0,0%
6.5.1.2	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	2474,08	4,17	BDI 1	5,09	12.593,07	0,1%
6.5.1.3	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	123,70	246,19	BDI 1	300,65	37.190,41	0,2%
6.5.1.4	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2474,08	2,92	BDI 1	3,57	8.832,47	0,1%
6.5.1.5	COMPOSIÇÃO	233	ARMAÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM USO DE TELA Q-92 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	3661,64	11,92	BDI 1	14,56	53.313,48	0,3%
6.5.1.6	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	197,93	715,71	BDI 1	874,03	172.996,76	1,0%
6.5.2 PAVIMENTAÇÃO EXTERNA - CALÇADA - PISO DE CONCRETO 8CM									88.098,24	0,5%
6.5.2.1	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	694,77	4,17	BDI 1	5,09	3.536,38	0,0%
6.5.2.2	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	34,74	246,19	BDI 1	300,65	10.444,58	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.5.2.3	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	694,77	2,92	BDI 1	3,57	2.480,33	0,0%
6.5.2.4	COMPOSIÇÃO	233	ARMAÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM USO DE TELA Q-92 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	1028,26	11,92	BDI 1	14,56	14.971,47	0,1%
6.5.2.5	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO - INCLUSO FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA	M3	55,58	834,86	BDI 1	1.019,53	56.665,48	0,3%
6.6			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL						464.637,92	2,8%
6.6.1			ELEMENTOS VAZADOS						37.985,65	0,2%
6.6.1.1	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	113,90	273,09	BDI 1	333,50	37.985,65	0,2%
6.6.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO						297.737,26	1,8%
6.6.2.1	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1894,76	98,00	BDI 1	119,68	226.764,88	1,4%
6.6.2.2	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	377,21	73,38	BDI 1	89,61	33.801,79	0,2%
6.6.2.3	SINAPI	103327	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	135,59	116,78	BDI 1	142,61	19.336,49	0,1%
6.6.2.4	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	17,50	117,33	BDI 1	143,28	2.507,40	0,0%
6.6.2.5	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	859,12	14,61	BDI 1	17,84	15.326,70	0,1%
6.6.3			DIVISÓRIAS						73.621,02	0,4%
6.6.3.1	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	31,61	1.031,69	BDI 1	1.259,90	39.825,44	0,2%
6.6.3.2	COMPOSIÇÃO	21	DIVISÓRIA ARTICULADA DE 70 MM DE ESPESSURA EM MDF, REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME PROJETO.	M2	19,87	392,56	BDI 1	479,39	9.525,48	0,1%
6.6.3.3	SINAPI	96370	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	100,99	67,66	BDI 1	82,63	8.344,80	0,0%
6.6.3.4	COMPOSIÇÃO	22	INSTALAÇÃO DE BOX DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	7,20	464,92	BDI 1	567,76	4.087,87	0,0%
6.6.3.5	COMPOSIÇÃO	23	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, ESPESSURA 10 MM	M2	97,58	99,34	BDI 1	121,31	11.837,43	0,1%
6.6.4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO - MURO						55.293,99	0,3%
6.6.4.1	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	41,17	98,00	BDI 1	119,68	4.927,23	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.6.4.2	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	506,77	73,38	BDI 1	89,61	45.411,66	0,3%
6.6.4.3	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	266,40	14,61	BDI 1	17,84	4.752,58	0,0%
6.6.4.4	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2,26	73,38	BDI 1	89,61	202,52	0,0%
6.7		ESQUADRIAS							860.623,58	5,1%
6.7.1		PORTAS DE ALUMÍNIO							286.745,39	1,7%
6.7.1.1	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE GIRO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	36,46	1.013,15	BDI 1	1.237,26	45.110,50	0,3%
6.7.1.2	COMPOSIÇÃO	02	PORTA EM ALUMÍNIO DE GIRO TIPO LAMBRI COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	25,52	1.344,60	BDI 1	1.642,03	41.904,61	0,2%
6.7.1.3	COMPOSIÇÃO	03	PORTA EM ALUMÍNIO DE GIRO TIPO VENEZIANA + VIDRO COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - INCLUSO VIDRO TEMPERADO MINIBOREAL E=6MM - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	7,98	1.009,44	BDI 1	1.232,73	9.837,19	0,1%
6.7.1.4	COMPOSIÇÃO	04	PORTA EM ALUMÍNIO DE GIRO TIPO LAMBRI COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - INCLUSO BARRA DE APOIO L=40CM - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	11,97	1.378,70	BDI 1	1.683,67	20.153,53	0,1%
6.7.1.5	COMPOSIÇÃO	05	PORTA DE GIRO DUAS FOLHAS, TIPO LAMBRI + VIDRO + BANDEIRA (VIDRO), COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - INCLUSO VIDRO TEMPERADO INCOLOR E=6MM - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	38,76	1.190,08	BDI 1	1.453,33	56.331,07	0,3%
6.7.1.6	COMPOSIÇÃO	06	PORTA DE GIRO DUAS FOLHAS, TIPO VENEZIANA + BANDEIRA (VENEZIANA), COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	3,30	1.013,15	BDI 1	1.237,26	4.082,96	0,0%
6.7.1.7	COMPOSIÇÃO	07	PORTA DE CORRER TIPO LAMBRI + VIDRO + BANDEIRA (VIDRO), COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - INCLUSO VIDRO TEMPERADO INCOLOR E=6MM - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	41,90	1.190,08	BDI 1	1.453,33	60.894,53	0,4%
6.7.1.8	COMPOSIÇÃO	08	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER TIPO LAMBRI COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	17,96	1.440,05	BDI 1	1.758,59	31.584,28	0,2%
6.7.1.9	COMPOSIÇÃO	09	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	5,52	1.013,15	BDI 1	1.237,26	6.829,68	0,0%
6.7.1.10	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	331,69	24,73	BDI 1	30,20	10.017,04	0,1%
6.7.2		FERRAGENS E ACESSÓRIOS							1.613,25	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.7.2.1	SINAPI	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	UN	15,00	88,07	BDI 1	107,55	1.613,25	0,0%
6.7.3			JANELAS DE ALUMÍNIO						271.261,07	1,6%
6.7.3.1	COMPOSIÇÃO	174	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	125,52	824,12	BDI 1	1.006,42	126.325,84	0,8%
6.7.3.2	COMPOSIÇÃO	179	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR + BANDEIRA FIXA, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	67,35	824,12	BDI 1	1.006,42	67.782,39	0,4%
6.7.3.3	COMPOSIÇÃO	175	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	4,20	949,62	BDI 1	1.159,68	4.870,66	0,0%
6.7.3.4	COMPOSIÇÃO	178	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, INCLUSO VIDRO TEMPERADO 6MM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	2,10	473,96	BDI 1	578,80	1.215,48	0,0%
6.7.3.5	COMPOSIÇÃO	180	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS + COM BANDEIRA FIXA OU DE CORRER, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	40,72	519,39	BDI 1	634,28	25.827,88	0,2%
6.7.3.6	COMPOSIÇÃO	181	JANELA DE ALUMÍNIO FIXA + BANDEIRA MAXIM-AR + LAMBRIL EM ALUMÍNIO, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	26,54	753,62	BDI 1	920,32	24.425,29	0,1%
6.7.3.7	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	676,27	24,73	BDI 1	30,20	20.423,35	0,1%
6.7.3.8	TCPO	140030400-A	TELA TIPO MOSQUITEIRO, EM POLIETILENO, COM MOLDURA EM PERFIL DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,21	99,53	BDI 1	121,55	390,18	0,0%
6.7.4			VIDROS						9.647,40	0,1%
6.7.4.1	COMPOSIÇÃO	10	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	20,00	395,00	BDI 1	482,37	9.647,40	0,1%
6.7.5			ESQUADRIAS - GERAL						291.356,47	1,7%
6.7.5.1	COMPOSIÇÃO	24	PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, COM CHAPA METÁLICA CARBONO PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	10,94	686,75	BDI 1	838,66	9.174,94	0,1%
6.7.5.2	COMPOSIÇÃO	266	PORTÃO DE GIRO COM GRADIL METÁLICO, MALHA 5X20CM, FIO ø4,30MM, REVESTIMENTO EM PVC - QUADRO EXTERNO EM MONTANTE 40X60MM EM AÇO GALVANIZADO, COM INCLUSO PINTURA ELETROSTÁTICA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	25,06	721,34	BDI 1	880,90	22.075,35	0,1%
6.7.5.3	COMPOSIÇÃO	26	FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	210,29	677,57	BDI 1	827,45	174.004,46	1,0%
6.7.5.4	COMPOSIÇÃO	265	GRADIL MODULAR - ALTURA 1,53M, MALHA 5X20CM, FIO ø4,30MM, MONTANTES 40X60MM COM BASE ENGASTADA A CADA 2,50M - ACABAMENTO EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	17,85	220,43	BDI 1	269,19	4.805,04	0,0%
6.7.5.5	COMPOSIÇÃO	267	GRADIL MODULAR - ALTURA 2,03M, MALHA 5X20CM, FIO ø4,30MM, MONTANTES 40X60MM COM BASE ENGASTADA A CADA 2,50M - ACABAMENTO EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,70	301,01	BDI 1	367,59	1.360,08	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.7.5.6	COMPOSIÇÃO	27	GRADIL METÁLICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO FIO 12 BWG, MALHA 2" - JARDIM VERTICAL	M2	102,00	76,64	BDI 1	93,59	9.546,18	0,1%
6.7.5.7	COMPOSIÇÃO	191	BRISE EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM ESTRUTURA AUXILIAR METÁLICA, SUPORTE DE FIXAÇÃO, PARAFUSOS E CHUMBADORES, INCLUSO PINTURA ELETROSTÁTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME PROJETO	M2	241,46	238,72	BDI 1	291,52	70.390,42	0,4%
6.8	SISTEMA DE COBERTURA								821.009,55	4,9%
6.8.1	EDIFICAÇÃO								620.927,25	3,7%
6.8.1.1	COMPOSIÇÃO	28	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA, REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1779,20	207,23	BDI 1	253,07	450.262,14	2,7%
6.8.1.2	COMPOSIÇÃO	29	CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	9,37	171,63	BDI 1	209,59	1.963,86	0,0%
6.8.1.3	COMPOSIÇÃO	183	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 300X150MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	69,82	112,37	BDI 1	137,23	9.581,40	0,1%
6.8.1.4	COMPOSIÇÃO	192	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 350X150MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	63,90	118,67	BDI 1	144,92	9.260,39	0,1%
6.8.1.5	COMPOSIÇÃO	193	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 350X200MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	62,70	131,27	BDI 1	160,31	10.051,44	0,1%
6.8.1.6	COMPOSIÇÃO	194	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 425X150MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	20,90	140,72	BDI 1	171,85	3.591,67	0,0%
6.8.1.7	COMPOSIÇÃO	195	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 450X150MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	190,76	131,27	BDI 1	160,31	30.580,74	0,2%
6.8.1.8	COMPOSIÇÃO	196	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 22, DESENVOLVIMENTO DE 400X200MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	74,53	137,57	BDI 1	168,00	12.521,04	0,1%
6.8.1.9	COMPOSIÇÃO	30	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	157,13	88,44	BDI 1	108,00	16.970,04	0,1%
6.8.1.10	COMPOSIÇÃO	31	PINGADEIRA/CHAPIM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	356,69	49,27	BDI 1	60,17	21.462,04	0,1%
6.8.1.11	COMPOSIÇÃO	32	RUFO-PINGADEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	396,19	49,27	BDI 1	60,17	23.838,75	0,1%
6.8.1.12	COMPOSIÇÃO	33	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	198,71	49,27	BDI 1	60,17	11.956,38	0,1%
6.8.1.13	COMPOSIÇÃO	34	CONTRA-RUFO LATERAL ACABAMENTO CALHA EM CHAPA METÁLICA DOBRADA, DESENVOLVIMENTO 39 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	313,90	49,27	BDI 1	60,17	18.887,36	0,1%
6.8.2	QUADRA								200.082,30	1,2%
6.8.2.1	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	948,00	68,87	BDI 1	84,10	79.726,80	0,5%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.8.2.2	COMPOSIÇÃO	30	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	32,30	88,44	BDI 1	108,00	3.488,40	0,0%
6.8.2.3	COMPOSIÇÃO	234	TELHA METÁLICA PERFURADA EM CHAPA DE AÇO ESPESSURA DE 0,65MM, COM PINTURA NAS DUAS FACES - INCLUSO MATERIAL, ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, MÃO DE OBRA E IÇAMENTO	M2	650,02	147,22	BDI 1	179,79	116.867,10	0,7%
6.9			IMPERMEABILIZAÇÃO						134.324,21	0,8%
6.9.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	1392,83	54,84	BDI 1	66,97	93.277,83	0,6%
6.9.2	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	81,40	54,84	BDI 1	66,97	5.451,36	0,0%
6.9.3	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	287,20	54,84	BDI 1	66,97	19.233,78	0,1%
6.9.4	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	52,36	54,84	BDI 1	66,97	3.506,55	0,0%
6.9.5	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	81,40	63,54	BDI 1	77,60	6.316,64	0,0%
6.9.6	SINAPI	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3. E=3CM. AF_09/2023	M2	81,40	65,77	BDI 1	80,32	6.538,05	0,0%
6.10			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO						819.115,30	4,9%
6.10.1			EDIFICAÇÃO						726.046,40	4,3%
6.10.1.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	5431,78	10,26	BDI 1	12,53	68.060,20	0,4%
6.10.1.2	SINAPI	87792	EMBOÇO/MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	5431,78	48,47	BDI 1	59,19	321.507,06	1,9%
6.10.1.3	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	525,92	67,89	BDI 1	82,91	43.604,03	0,3%
6.10.1.4	COMPOSIÇÃO	11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	423,58	59,63	BDI 1	72,82	30.845,10	0,2%
6.10.1.5	COMPOSIÇÃO	12	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	241,26	34,48	BDI 1	42,11	10.159,46	0,1%
6.10.1.6	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	467,33	84,70	BDI 1	103,44	48.340,62	0,3%
6.10.1.7	SINAPI-I	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	915,24	122,24	BDI 1	149,28	136.627,03	0,8%
6.10.1.8	COMPOSIÇÃO	13	FORRO DE TELA ONDULADA EM ARAME GALVANIZADO - COR NATURAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	288,30	190,03	BDI 1	232,06	66.902,90	0,4%
6.10.2			MURETA						93.068,90	0,6%
6.10.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	1297,67	10,26	BDI 1	12,53	16.259,81	0,1%
6.10.2.2	SINAPI	87792	EMBOÇO/MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	1297,67	48,47	BDI 1	59,19	76.809,09	0,5%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.11			SISTEMA DE PISOS						701.752,45	4,2%
6.11.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA						526.925,21	3,1%
6.11.1.1	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	2474,06	50,69	BDI 1	61,90	153.144,31	0,9%
6.11.1.2	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM - CLASSIFICADO PARA ALTO TRÁFEGO - PEI 5.	M2	2474,06	106,56	BDI 1	130,13	321.949,43	1,9%
6.11.1.3	COMPOSIÇÃO	14	PISO DE EMBORRACHADO, PRETO, EM PLACAS 50 X 50 CM, E = 7 MM, CONFORME DETALHE DE PROJETO	M2	96,57	246,69	BDI 1	301,26	29.092,68	0,2%
6.11.1.4	COMPOSIÇÃO	35	RODAPÉ PORCELANATO 60X60CM - ALTURA = 10CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	565,29	15,87	BDI 1	19,38	10.955,32	0,1%
6.11.1.5	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	14,83	128,56	BDI 1	157,00	2.328,31	0,0%
6.11.1.6	COMPOSIÇÃO	15	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 20 CM, ESPESSURA 2,0 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	50,16	154,36	BDI 1	188,50	9.455,16	0,1%
6.11.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						174.827,24	1,0%
6.11.2.1	SINAPI	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	565,05	55,55	BDI 1	67,84	38.332,99	0,2%
6.11.2.2	SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	129,72	58,73	BDI 1	71,72	9.303,52	0,1%
6.11.2.3	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	308,46	86,55	BDI 1	105,69	32.601,14	0,2%
6.11.2.4	SINAPI	92391	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	95,11	74,99	BDI 1	91,58	8.710,17	0,1%
6.11.2.5	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	235,25	156,02	BDI 1	190,53	44.822,18	0,3%
6.11.2.6	COMPOSIÇÃO	261	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL, APLICADA SOB CAMADA DE AREIA EM ÁREA DE PARQUINHO INFANTIL, INCLUINDO REGULARIZAÇÃO DE SOLO	M2	149,50	14,35	BDI 1	17,52	2.619,24	0,0%
6.11.2.7	COMPOSIÇÃO	16	COLCHÃO DRENANTE DE AREIA H= 30 CM	M3	44,85	165,98	BDI 1	202,69	9.090,65	0,1%
6.11.2.8	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1034,46	16,42	BDI 1	20,05	20.740,92	0,1%
6.11.2.9	SINAPI	94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	171,00	41,21	BDI 1	50,33	8.606,43	0,1%
6.12			PINTURAS E ACABAMENTOS						294.066,87	1,8%
6.12.1			EDIFICAÇÃO						203.568,71	1,2%
6.12.1.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	467,33	5,60	BDI 1	6,84	3.196,54	0,0%
6.12.1.2	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	467,33	39,45	BDI 1	48,18	22.515,96	0,1%
6.12.1.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3816,46	4,40	BDI 1	5,37	20.494,39	0,1%
6.12.1.4	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1356,17	21,88	BDI 1	26,72	36.236,86	0,2%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.12.1.5	SINAPI	96131	EMASSAMENTO DE PAREDES COM MASSA ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS, ÁREAS MOLHADAS	M2	141,86	33,45	BDI 1	40,85	5.794,98	0,0%
6.12.1.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	467,33	16,84	BDI 1	20,57	9.612,98	0,1%
6.12.1.7	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1498,03	13,89	BDI 1	16,96	25.406,59	0,2%
6.12.1.8	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2318,43	14,48	BDI 1	17,68	40.989,84	0,2%
6.12.1.9	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2318,43	13,89	BDI 1	16,96	39.320,57	0,2%
6.12.2			MURETA						53.827,76	0,3%
6.12.2.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1297,68	5,60	BDI 1	6,84	8.876,13	0,1%
6.12.2.2	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1297,68	14,48	BDI 1	17,68	22.942,98	0,1%
6.12.2.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1297,68	13,89	BDI 1	16,96	22.008,65	0,1%
6.12.3			QUADRA						36.670,40	0,2%
6.12.3.1	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	416,00	72,18	BDI 1	88,15	36.670,40	0,2%
6.13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						90.585,76	0,5%
6.13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO						23.811,98	0,1%
6.13.1.1	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	74,74	18,05	BDI 1	22,04	1.647,27	0,0%
6.13.1.2	SINAPI	89450	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	109,03	28,68	BDI 1	35,02	3.818,23	0,0%
6.13.1.3	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	308,80	5,52	BDI 1	6,74	2.081,31	0,0%
6.13.1.4	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	86,91	16,26	BDI 1	19,86	1.726,03	0,0%
6.13.1.5	SINAPI	103968	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	17,59	BDI 1	21,48	64,44	0,0%
6.13.1.6	SINAPI	103964	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	9,08	BDI 1	11,09	232,89	0,0%
6.13.1.7	SINAPI	105140	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 60 X 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	27,15	BDI 1	33,16	66,32	0,0%
6.13.1.8	SINAPI	103966	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	10,74	BDI 1	13,12	91,84	0,0%
6.13.1.9	SINAPI	89503	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	24,32	BDI 1	29,70	59,40	0,0%
6.13.1.10	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	8,75	BDI 1	10,69	32,07	0,0%
6.13.1.11	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	16,43	BDI 1	20,06	60,18	0,0%
6.13.1.12	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	14,75	BDI 1	18,01	288,16	0,0%
6.13.1.13	SINAPI	89505	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	42,55	BDI 1	51,96	363,72	0,0%
6.13.1.14	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	158,00	6,54	BDI 1	7,99	1.262,42	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.13.1.15	SINAPI	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	9,66	BDI 1	11,80	11,80	0,0%
6.13.1.16	SINAPI	96748	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	10,09	BDI 1	12,32	12,32	0,0%
6.13.1.17	SINAPI	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	18,00	6,78	BDI 1	8,28	149,04	0,0%
6.13.1.18	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	78,00	14,83	BDI 1	18,11	1.412,58	0,0%
6.13.1.19	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	8,71	BDI 1	10,64	31,92	0,0%
6.13.1.20	SINAPI	89628	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	49,95	BDI 1	61,00	488,00	0,0%
6.13.1.21	SINAPI	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	57,00	9,19	BDI 1	11,22	639,54	0,0%
6.13.1.22	SINAPI	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17,00	21,41	BDI 1	26,15	444,55	0,0%
6.13.1.23	SINAPI	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	25,40	BDI 1	31,02	124,08	0,0%
6.13.1.24	COMPOSIÇÃO	121	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	53,88	BDI 1	65,80	197,40	0,0%
6.13.1.25	SINAPI	94695	TE DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	33,06	BDI 1	40,37	80,74	0,0%
6.13.1.26	SINAPI	89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	21,96	BDI 1	26,82	268,20	0,0%
6.13.1.27	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	122,65	BDI 1	149,78	299,56	0,0%
6.13.1.28	SINAPI	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	167,44	BDI 1	204,48	1.022,40	0,0%
6.13.1.29	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	178,16	BDI 1	217,57	435,14	0,0%
6.13.1.30	SINAPI	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	156,19	BDI 1	190,74	190,74	0,0%
6.13.1.31	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	41,00	100,77	BDI 1	123,06	5.045,46	0,0%
6.13.1.32	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	90,71	BDI 1	110,78	110,78	0,0%
6.13.1.33	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	95,85	BDI 1	117,05	1.053,45	0,0%
6.13.2			RESERVATÓRIO 30.000 L						61.670,60	0,4%
6.13.2.1	COTAÇÃO	15	RESERVATÓRIO 30.000L, METÁLICO TUBULAR VERTICAL - MODELO FNDE - COM CASA DE MÁQUINA, COMPLETO CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	50.500,00	BDI 1	61.670,60	61.670,60	0,4%
6.13.3			DIVERSOS						5.103,18	0,0%
6.13.3.1	SINAPI	102116	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 24 M, Q 6,1 A 21,9 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	2,00	1.496,09	BDI 1	1.827,03	3.654,06	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.13.3.2	SINAPI	102615	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	1.186,64	BDI 1	1.449,12	1.449,12	0,0%
6.14			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS E CLIMATIZAÇÃO						127.070,86	0,8%
6.14.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC						96.545,29	0,6%
6.14.1.1	SINAPI	89508	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	6,79	18,86	BDI 1	23,03	156,37	0,0%
6.14.1.2	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	203,90	54,73	BDI 1	66,84	13.628,68	0,1%
6.14.1.3	COMPOSIÇÃO	148	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	87,87	110,86	BDI 1	135,38	11.895,84	0,1%
6.14.1.4	COMPOSIÇÃO	146	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 300 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	100,37	169,10	BDI 1	206,50	20.726,41	0,1%
6.14.1.5	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	112,90	69,65	BDI 1	85,06	9.603,27	0,1%
6.14.1.6	COMPOSIÇÃO	197	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 400 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	34,52	559,96	BDI 1	683,82	23.605,47	0,1%
6.14.1.7	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	38,99	BDI 1	47,61	142,83	0,0%
6.14.1.8	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	42,00	37,97	BDI 1	46,37	1.947,54	0,0%
6.14.1.9	SINAPI	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	135,44	BDI 1	165,40	827,00	0,0%
6.14.1.10	SINAPI	89514	JOELHO 90 GRAUS SECUNDÁRIO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	9,18	BDI 1	11,21	33,63	0,0%
6.14.1.11	COMPOSIÇÃO	160	TÊ 90 GRAUS SECUNDÁRIO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	31,93	BDI 1	38,99	38,99	0,0%
6.14.1.12	COMPOSIÇÃO	198	CISTERNA VERTICAL MODULAR 600 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	1.902,40	BDI 1	2.323,21	13.939,26	0,1%
6.14.2			CAIXAS DIVERSAS						30.525,57	0,2%
6.14.2.1	COMPOSIÇÃO	199	CAIXA DE CONCRETO COM TAMPAS EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,8 M - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	17,00	840,23	BDI 1	1.026,09	17.443,53	0,1%
6.14.2.2	COMPOSIÇÃO	149	CAIXA ENTERRADA DE INSPEÇÃO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,7X0,7M PARA REDE DE DRENAGEM - COM TAMPAS EM CONCRETO - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	2,00	682,79	BDI 1	833,82	1.667,64	0,0%
6.14.2.3	COMPOSIÇÃO	200	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,70 X 0,70 - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	8,00	1.168,36	BDI 1	1.426,80	11.414,40	0,1%
6.15			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						109.817,75	0,7%
6.15.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES						33.332,01	0,2%
6.15.1.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	85,31	25,61	BDI 1	31,27	2.667,64	0,0%
6.15.1.2	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	62,06	60,87	BDI 1	74,33	4.612,92	0,0%
6.15.1.3	SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	89,41	31,02	BDI 1	37,88	3.386,85	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.15.1.4	COMPOSIÇÃO	148	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 200 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	24,65	110,86	BDI 1	135,38	3.337,12	0,0%
6.15.1.5	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	223,97	13,99	BDI 1	17,08	3.825,41	0,0%
6.15.1.6	SINAPI	89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	36,74	24,58	BDI 1	30,02	1.102,93	0,0%
6.15.1.7	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	117,08	BDI 1	142,98	142,98	0,0%
6.15.1.8	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	17,00	80,19	BDI 1	97,93	1.664,81	0,0%
6.15.1.9	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	19,00	56,92	BDI 1	69,51	1.320,69	0,0%
6.15.1.10	SINAPI	89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	23,07	BDI 1	28,17	112,68	0,0%
6.15.1.11	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	13,00	30,87	BDI 1	37,70	490,10	0,0%
6.15.1.12	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	47,00	10,77	BDI 1	13,15	618,05	0,0%
6.15.1.13	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS SECUNDÁRIO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	29,00	12,65	BDI 1	15,45	448,05	0,0%
6.15.1.14	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	21,00	30,04	BDI 1	36,68	770,28	0,0%
6.15.1.15	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	95,00	10,05	BDI 1	12,27	1.165,65	0,0%
6.15.1.16	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS SECUNDÁRIO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	141,00	12,42	BDI 1	15,17	2.138,97	0,0%
6.15.1.17	COMPOSIÇÃO	39	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	11,00	44,00	BDI 1	53,73	591,03	0,0%
6.15.1.18	SINAPI	89797	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	11,00	54,53	BDI 1	66,59	732,49	0,0%
6.15.1.19	SINAPI	104174	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	187,21	BDI 1	228,62	228,62	0,0%
6.15.1.20	COMPOSIÇÃO	38	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	17,00	48,47	BDI 1	59,19	1.006,23	0,0%
6.15.1.21	COMPOSIÇÃO	150	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	122,13	BDI 1	149,15	149,15	0,0%
6.15.1.22	SINAPI	89830	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	40,02	BDI 1	48,87	48,87	0,0%
6.15.1.23	SINAPI	89827	JUNÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	11,00	19,96	BDI 1	24,38	268,18	0,0%
6.15.1.24	COMPOSIÇÃO	151	JUNÇÃO, 45 GRAUS, SECUNDÁRIA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	24,94	BDI 1	30,46	395,98	0,0%
6.15.1.25	COMPOSIÇÃO	161	REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 100X50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	39,63	BDI 1	48,40	96,80	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.15.1.26	SINAPI	104347	REDUCAO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	50,78	BDI 1	62,01	62,01	0,0%
6.15.1.27	COMPOSIÇÃO	158	REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 50 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	47,71	BDI 1	58,26	349,56	0,0%
6.15.1.28	COMPOSIÇÃO	159	REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	46,00	BDI 1	56,18	56,18	0,0%
6.15.1.29	SINAPI	89825	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	45,00	17,62	BDI 1	21,52	968,40	0,0%
6.15.1.30	SINAPI	89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	48,64	BDI 1	59,40	178,20	0,0%
6.15.1.31	SINAPI	89786	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	41,34	BDI 1	50,48	50,48	0,0%
6.15.1.32	COMPOSIÇÃO	125	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	27,24	BDI 1	33,27	66,54	0,0%
6.15.1.33	SINAPI-I	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	19,00	11,99	BDI 1	14,64	278,16	0,0%
6.15.2			CAIXAS DIVERSAS						16.957,13	0,1%
6.15.2.1	COMPOSIÇÃO	199	CAIXA DE CONCRETO COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,8 M - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	13,00	840,23	BDI 1	1.026,09	13.339,17	0,1%
6.15.2.2	COMPOSIÇÃO	154	CAIXA DE GORDURA, RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,4 M - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	2,00	450,62	BDI 1	550,30	1.100,60	0,0%
6.15.2.3	COMPOSIÇÃO	201	CAIXA ENTERRADA DE INSPEÇÃO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,5X0,5M - COM TAMPA EM CONCRETO - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	2,00	347,90	BDI 1	424,86	849,72	0,0%
6.15.2.4	COMPOSIÇÃO	149	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,7X0,7M - COM TAMPA EM CONCRETO - CONFORME PROJETO - MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	2,00	682,79	BDI 1	833,82	1.667,64	0,0%
6.15.3			TRATAMENTO DE ESGOTO						47.893,90	0,3%
6.15.3.1	COMPOSIÇÃO	264	SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO - 14.000 LITROS - BIO FILTRO E BIO REATOR EM PRFV REFORÇADO + SISTEMA OXIGENADO EM POLIETILENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	39.218,72	BDI 1	47.893,90	47.893,90	0,3%
6.15.4			GRELHA						11.634,71	0,1%
6.15.4.1	COMPOSIÇÃO	37	GRELHA DE FERRO FUNDIDO COM REQUADRO, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	8,38	1.136,91	BDI 1	1.388,39	11.634,71	0,1%
6.16			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS						104.877,80	0,6%
6.16.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	529,36	BDI 1	646,45	7.110,95	0,0%
6.16.2	COMPOSIÇÃO	134	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, PCD - EM CONFORMIDADE COM A NBR 9050/20 -, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	1.203,77	BDI 1	1.470,04	11.760,32	0,1%
6.16.3	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	19,00	51,46	BDI 1	62,84	1.193,96	0,0%
6.16.4	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	694,67	BDI 1	848,33	4.241,65	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.16.5	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	233,91	BDI 1	285,65	5.427,35	0,0%
6.16.6	COMPOSIÇÃO	46	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL - AISI 304, 40 X 34 X 14 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	197,38	BDI 1	241,04	3.374,56	0,0%
6.16.7	COMPOSIÇÃO	47	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL - AISI 304, 50 X 40 X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	721,67	BDI 1	881,30	1.762,60	0,0%
6.16.8	COMPOSIÇÃO	48	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL - AISI 304, 60 X 50 X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.294,02	BDI 1	1.580,26	4.740,78	0,0%
6.16.9	COMPOSIÇÃO	49	LAVATÓRIO DE CANTO, LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	201,99	BDI 1	246,67	1.480,02	0,0%
6.16.10	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	159,43	BDI 1	194,70	194,70	0,0%
6.16.11	COMPOSIÇÃO	50	LAVATÓRIO SOBREPOR, DECA OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	581,01	BDI 1	709,53	5.676,24	0,0%
6.16.12	SINAPI	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	771,10	BDI 1	941,67	1.883,34	0,0%
6.16.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	109,82	BDI 1	134,11	1.341,10	0,0%
6.16.14	COMPOSIÇÃO	51	PORTA PAPEL HIGIÊNICO EM METAL CROMAD, CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	49,68	BDI 1	60,67	121,34	0,0%
6.16.15	COMPOSIÇÃO	52	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	74,29	BDI 1	90,72	997,92	0,0%
6.16.16	COMPOSIÇÃO	53	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	549,02	BDI 1	670,46	5.363,68	0,0%
6.16.17	COMPOSIÇÃO	54	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	232,77	BDI 1	284,26	568,52	0,0%
6.16.18	COMPOSIÇÃO	55	TORNEIRA DE MESA METALICA CROMADA BICA MÓVEL, CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	206,66	BDI 1	252,37	4.037,92	0,0%
6.16.19	COMPOSIÇÃO	56	TORNEIRA DE PAREDE METALICA CROMADA, CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	184,50	BDI 1	225,31	675,93	0,0%
6.16.20	COMPOSIÇÃO	57	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4 , PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00	206,66	BDI 1	252,37	5.047,40	0,0%
6.16.21	COMPOSIÇÃO	58	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO - AÇIONAMENTO TIPO ALAVANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	495,42	BDI 1	605,01	4.840,08	0,0%
6.16.22	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	71,91	BDI 1	87,82	1.668,58	0,0%
6.16.23	COMPOSIÇÃO	59	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	92,27	BDI 1	112,68	2.478,96	0,0%
6.16.24	COMPOSIÇÃO	60	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	61,26	BDI 1	74,81	748,10	0,0%
6.16.25	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	28,00	68,52	BDI 1	83,68	2.343,04	0,0%
6.16.26	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	47,00	12,63	BDI 1	15,42	724,74	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.16.27	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	44,00	55,20	BDI 1	67,41	2.966,04	0,0%
6.16.28	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	378,81	BDI 1	462,60	7.401,60	0,0%
6.16.29	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	365,44	BDI 1	446,28	6.247,92	0,0%
6.16.30	COMPOSIÇÃO	61	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	211,47	BDI 1	258,25	4.132,00	0,0%
6.16.31	SINAPI	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	621,52	BDI 1	759,00	1.518,00	0,0%
6.16.32	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1.149,88	BDI 1	1.404,23	2.808,46	0,0%
6.17			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL						4.378,10	0,0%
6.17.1	SINAPI	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	35,20	43,54	BDI 1	53,17	1.871,58	0,0%
6.17.2	SINAPI	97549	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	6,00	60,67	BDI 1	74,09	444,54	0,0%
6.17.3	SINAPI	92705	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	50,22	BDI 1	61,33	245,32	0,0%
6.17.4	SINAPI	93074	CURVA EM COBRE, DN 15 MM, 45 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X BOLSA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	2,00	16,02	BDI 1	19,56	39,12	0,0%
6.17.5	COMPOSIÇÃO	62	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	657,57	BDI 1	803,02	803,02	0,0%
6.17.6	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	48,51	BDI 1	59,24	118,48	0,0%
6.17.7	SINAPI	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	65,35	BDI 1	79,81	319,24	0,0%
6.17.8	COMPOSIÇÃO	63	CAP OU TAMPÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	20,16	BDI 1	24,62	49,24	0,0%
6.17.9	COMPOSIÇÃO	64	REQUADRO EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,48	831,77	BDI 1	1.015,76	487,56	0,0%
6.18			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						197.090,25	1,2%
6.18.1			EXTINTORES						8.809,08	0,1%
6.18.1.1	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	24,00	244,33	BDI 1	298,38	7.161,12	0,0%
6.18.1.2	SINAPI	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	2,00	674,73	BDI 1	823,98	1.647,96	0,0%
6.18.2			TUBULAÇÕES E CONEXÕES						61.769,81	0,4%
6.18.2.1	SINAPI	94713	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	230,13	BDI 1	281,03	281,03	0,0%

PREFEITURA DE CHAPECÓ

Secretaria de Desenvolvimento Sustentável e Obras Estruturantes – SEDES
Departamento de Obras Públicas



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.18.2.2	SINAPI	94473	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	46,00	130,61	BDI 1	159,50	7.337,00	0,0%
6.18.2.3	SINAPI	97488	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	335,22	BDI 1	409,37	409,37	0,0%
6.18.2.4	SINAPI	92377	NIPLÉ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	11,00	102,75	BDI 1	125,48	1.380,28	0,0%
6.18.2.5	SINAPI	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	329,65	116,50	BDI 1	142,27	46.899,31	0,3%
6.18.2.6	SINAPI	92642	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	14,00	224,24	BDI 1	273,84	3.833,76	0,0%
6.18.2.7	SINAPI	92896	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	6,00	222,33	BDI 1	271,51	1.629,06	0,0%
6.18.3			ACESSÓRIOS						43.741,40	0,3%
6.18.3.1	SINAPI	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	307,60	BDI 1	375,64	1.878,20	0,0%
6.18.3.2	SINAPI	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	712,75	BDI 1	870,41	1.740,82	0,0%
6.18.3.3	SINAPI	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	712,75	BDI 1	870,41	870,41	0,0%
6.18.3.4	SINAPI	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	184,45	BDI 1	225,25	225,25	0,0%
6.18.3.5	COMPOSIÇÃO	65	CENTRAL ALARME ENDEREÇÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.417,19	BDI 1	2.951,87	2.951,87	0,0%
6.18.3.6	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	24,76	BDI 1	30,24	272,16	0,0%
6.18.3.7	SINAPI	91943	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	27,78	BDI 1	33,92	339,20	0,0%
6.18.3.8	COMPOSIÇÃO	66	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	488,04	36,45	BDI 1	44,51	21.722,66	0,1%
6.18.3.9	COMPOSIÇÃO	67	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 1,5 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	488,04	8,56	BDI 1	10,45	5.100,02	0,0%
6.18.3.10	COMPOSIÇÃO	68	KIT - SISTEMA DE ALARME PCD COM INDICADOR AUDIOVISUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	268,95	BDI 1	328,44	2.627,52	0,0%
6.18.3.11	COMPOSIÇÃO	69	SIRENE AUDIOVISUAL TIPO ENDEREÇÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	325,03	BDI 1	396,93	3.969,30	0,0%
6.18.3.12	COMPOSIÇÃO	70	ACIONADOR MANUAL QUEBRA-VIDRO ENDEREÇÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	185,97	BDI 1	227,11	2.043,99	0,0%
6.18.4			HIDRANTES						20.371,54	0,1%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.18.4.1	SINAPI	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	10,00	1.298,07	BDI 1	1.585,20	15.852,00	0,1%
6.18.4.2	SINAPI	101798	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	329,64	BDI 1	402,56	402,56	0,0%
6.18.4.3	COMPOSIÇÃO	71	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.371,26	BDI 1	4.116,98	4.116,98	0,0%
6.18.5			SINALIZAÇÕES						12.568,75	0,1%
6.18.5.1	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	83,00	23,64	BDI 1	28,87	2.396,21	0,0%
6.18.5.2	COMPOSIÇÃO	72	SINALIZAÇÃO COM PLACA INDICATIVA FIXADA NA ESTRUTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	124,00	46,37	BDI 1	56,63	7.022,12	0,0%
6.18.5.3	SINAPI	102520	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	26,00	99,22	BDI 1	121,17	3.150,42	0,0%
6.18.6			SKID HIDRANTE						49.829,67	0,3%
6.18.6.1	COMPOSIÇÃO	227	SISTEMA SKID COMPLETO PARA HIDRANTE - QUADRO DE COMANDO PARA 3 BOMBAS DE INCÊNDIO, SENDO DE 02 DE ATÉ 25CV E 01 BOMBA JÓQUEI 2CV, TRIFÁSICA, 220 VOLTS COM CHAVE SELETORA, ACIONAMENTO MANUAL / AUTOMÁTICO, QUADRO 1,50X1,00X0,30M, BARRAMENTO DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	40.803,86	BDI 1	49.829,67	49.829,67	0,3%
6.19			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						548.349,03	3,3%
6.19.1			QUADROS						18.299,65	0,1%
6.19.1.1	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	593,22	BDI 1	724,44	1.448,88	0,0%
6.19.1.2	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	617,60	BDI 1	754,21	1.508,42	0,0%
6.19.1.3	COMPOSIÇÃO	73	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 46 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.010,00	BDI 1	1.233,41	3.700,23	0,0%
6.19.1.4	COMPOSIÇÃO	74	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 50 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	1.808,90	BDI 1	2.209,03	11.045,15	0,1%
6.19.1.5	SINAPI	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	162,95	BDI 1	198,99	596,97	0,0%
6.19.2			DISJUNTORES						18.926,82	0,1%
6.19.2.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	70,00	12,03	BDI 1	14,69	1.028,30	0,0%
6.19.2.2	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	33,00	12,03	BDI 1	14,69	484,77	0,0%
6.19.2.3	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	13,17	BDI 1	16,08	64,32	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.19.2.4	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	14,47	BDI 1	17,67	212,04	0,0%
6.19.2.5	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	23,68	BDI 1	28,92	28,92	0,0%
6.19.2.6	SINAPI	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	14,00	70,13	BDI 1	85,64	1.198,96	0,0%
6.19.2.7	SINAPI	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	70,13	BDI 1	85,64	513,84	0,0%
6.19.2.8	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	83,29	BDI 1	101,71	406,84	0,0%
6.19.2.9	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	92,82	BDI 1	113,35	226,70	0,0%
6.19.2.10	SINAPI	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	166,11	BDI 1	202,85	811,40	0,0%
6.19.2.11	COMPOSIÇÃO	75	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 160A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	638,42	BDI 1	779,64	779,64	0,0%
6.19.2.12	COMPOSIÇÃO	76	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 10A - 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	171,99	BDI 1	210,03	420,06	0,0%
6.19.2.13	COMPOSIÇÃO	77	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	153,85	BDI 1	187,88	563,64	0,0%
6.19.2.14	COMPOSIÇÃO	78	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	156,17	BDI 1	190,71	190,71	0,0%
6.19.2.15	SINAPI	93676	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	172,43	BDI 1	210,57	5.264,25	0,0%
6.19.2.16	COMPOSIÇÃO	79	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 40 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	31,00	112,46	BDI 1	137,34	4.257,54	0,0%
6.19.2.17	COMPOSIÇÃO	80	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 80 kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	184,24	BDI 1	224,99	2.474,89	0,0%
6.19.3			ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						131.518,67	0,8%
6.19.3.1	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1464,69	20,59	BDI 1	25,14	36.822,31	0,2%
6.19.3.2	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	265,55	23,68	BDI 1	28,92	7.679,71	0,0%
6.19.3.3	SINAPI	91866	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	10,15	BDI 1	12,40	37,20	0,0%
6.19.3.4	COMPOSIÇÃO	81	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	135,66	37,00	BDI 1	45,18	6.129,12	0,0%
6.19.3.5	COMPOSIÇÃO	82	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=1 1/2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	58,30	60,67	BDI 1	74,09	4.319,45	0,0%
6.19.3.6	COMPOSIÇÃO	83	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=1 1/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	127,60	49,79	BDI 1	60,80	7.758,08	0,0%
6.19.3.7	COMPOSIÇÃO	84	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	44,75	76,86	BDI 1	93,86	4.200,24	0,0%
6.19.3.8	COMPOSIÇÃO	85	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	667,35	31,04	BDI 1	37,91	25.299,24	0,2%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

Área: 5.121,41 m²

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.19.3.9	COMPOSIÇÃO	86	ELETRODUTO EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	110,60	122,78	BDI 1	149,94	16.583,36	0,1%
6.19.3.10	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	8,00	200,42	BDI 1	244,75	1.958,00	0,0%
6.19.3.11	SINAPI	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	10,00	316,05	BDI 1	385,96	3.859,60	0,0%
6.19.3.12	SINAPI-I	11250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	2,00	55,77	BDI 1	68,11	136,22	0,0%
6.19.3.13	SINAPI-I	11251	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 40 X 40 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,00	123,53	BDI 1	150,85	150,85	0,0%
6.19.3.14	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	24,76	BDI 1	30,24	453,60	0,0%
6.19.3.15	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	20,43	BDI 1	24,95	1.497,00	0,0%
6.19.3.16	SINAPI	92658	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	104,00	32,35	BDI 1	39,51	4.109,04	0,0%
6.19.3.17	SINAPI	92658	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	18,00	32,35	BDI 1	39,51	711,18	0,0%
6.19.3.18	SINAPI	92662	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	17,00	46,34	BDI 1	56,59	962,03	0,0%
6.19.3.19	SINAPI	92660	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	35,00	39,81	BDI 1	48,62	1.701,70	0,0%
6.19.3.20	SINAPI	92658	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	32,35	BDI 1	39,51	79,02	0,0%
6.19.3.21	SINAPI	92664	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	11,00	61,76	BDI 1	75,42	829,62	0,0%
6.19.3.22	SINAPI	92658	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	32,35	BDI 1	39,51	39,51	0,0%
6.19.3.23	SINAPI	92668	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	24,00	133,95	BDI 1	163,58	3.925,92	0,0%
6.19.3.24	SINAPI	95789	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	3,00	43,43	BDI 1	53,04	159,12	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.19.3.25	SINAPI	95787	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	32,00	36,36	BDI 1	44,40	1.420,80	0,0%
6.19.3.26	SINAPI	95796	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	51,30	BDI 1	62,65	125,30	0,0%
6.19.3.27	SINAPI	95795	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	11,00	42,54	BDI 1	51,95	571,45	0,0%
6.19.4			CABOS E FIOS CONDUTORES						244.613,49	1,5%
6.19.4.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9532,80	5,41	BDI 1	6,61	63.011,81	0,4%
6.19.4.2	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4010,27	8,27	BDI 1	10,10	40.503,73	0,2%
6.19.4.3	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2085,24	11,51	BDI 1	14,06	29.318,47	0,2%
6.19.4.4	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	113,10	20,35	BDI 1	24,85	2.810,54	0,0%
6.19.4.5	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	519,00	6,02	BDI 1	7,35	3.814,65	0,0%
6.19.4.6	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	708,13	8,80	BDI 1	10,75	7.612,40	0,0%
6.19.4.7	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	583,00	12,35	BDI 1	15,08	8.791,64	0,1%
6.19.4.8	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	245,00	11,75	BDI 1	14,35	3.515,75	0,0%
6.19.4.9	SINAPI	101561	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	151,62	18,65	BDI 1	22,78	3.453,90	0,0%
6.19.4.10	SINAPI	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50,60	44,91	BDI 1	54,84	2.774,90	0,0%
6.19.4.11	SINAPI	92990	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	202,40	89,59	BDI 1	109,41	22.144,58	0,1%
6.19.4.12	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	55,30	115,71	BDI 1	141,31	7.814,44	0,0%
6.19.4.13	SINAPI	92996	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	221,20	181,57	BDI 1	221,73	49.046,68	0,3%
6.19.5			ELETROCALHAS						39.816,59	0,2%
6.19.5.1	SINAPI	97238	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	17,33	125,40	BDI 1	153,14	2.653,92	0,0%
6.19.5.2	COMPOSIÇÃO	87	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 100MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,50	137,36	BDI 1	167,74	1.425,79	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.19.5.3	COMPOSIÇÃO	88	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	157,10	119,27	BDI 1	145,65	22.881,62	0,1%
6.19.5.4	SINAPI	97315	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2,00	173,21	BDI 1	211,52	423,04	0,0%
6.19.5.5	COMPOSIÇÃO	89	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	165,73	BDI 1	202,39	404,78	0,0%
6.19.5.6	COMPOSIÇÃO	90	PERFILADO PERFURADO 38X38 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	129,62	75,98	BDI 1	92,79	12.027,44	0,1%
6.19.6			ILUMINAÇÃO E TOMADAS						95.173,81	0,6%
6.19.6.1	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	183,00	40,76	BDI 1	49,78	9.109,74	0,1%
6.19.6.2	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	43,04	BDI 1	52,56	1.892,16	0,0%
6.19.6.3	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	47,62	BDI 1	58,15	290,75	0,0%
6.19.6.4	SINAPI	92029	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	75,08	BDI 1	91,69	733,52	0,0%
6.19.6.5	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	33,00	39,02	BDI 1	47,65	1.572,45	0,0%
6.19.6.6	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	59,06	BDI 1	72,12	937,56	0,0%
6.19.6.7	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	79,09	BDI 1	96,58	193,16	0,0%
6.19.6.8	SINAPI	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	104,82	BDI 1	128,01	256,02	0,0%
6.19.6.9	SINAPI	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	103,64	BDI 1	126,57	253,14	0,0%
6.19.6.10	COMPOSIÇÃO	91	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	16,83	BDI 1	20,55	328,80	0,0%
6.19.6.11	COMPOSIÇÃO	203	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 15X60CM - 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	30,00	133,96	BDI 1	163,59	4.907,70	0,0%
6.19.6.12	COMPOSIÇÃO	205	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 40X40CM - 32W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00	194,27	BDI 1	237,24	4.744,80	0,0%
6.19.6.13	COMPOSIÇÃO	206	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 30X120CM - 40W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	135,00	304,54	BDI 1	371,90	50.206,50	0,3%
6.19.6.14	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	79,00	41,26	BDI 1	50,39	3.980,81	0,0%
6.19.6.15	COMPOSIÇÃO	204	REFLETOR LED - 200W - TONALIDADE FRIA - FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 14000 LÚMENS - EM INVÓLUCRO METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	26,00	202,02	BDI 1	246,71	6.414,46	0,0%
6.19.6.16	COMPOSIÇÃO	207	LUMINÁRIA TARTARUGA LED 24W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	40,00	109,62	BDI 1	133,87	5.354,80	0,0%
6.19.6.17	COMPOSIÇÃO	208	SPOT BALIZADOR DE PISO 12W LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	181,85	BDI 1	222,08	3.997,44	0,0%
6.20			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO						58.381,78	0,3%
6.20.1			DUTOS						44.304,39	0,3%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.20.1.1	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	206,00	45,75	BDI 1	55,87	11.509,22	0,1%
6.20.1.2	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	18,00	28,08	BDI 1	34,29	617,22	0,0%
6.20.1.3	SINAPI	106034	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	190,00	123,10	BDI 1	150,33	28.562,70	0,2%
6.20.1.4	SINAPI	97330	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	16,00	72,33	BDI 1	88,33	1.413,28	0,0%
6.20.1.5	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	18,00	58,91	BDI 1	71,94	1.294,92	0,0%
6.20.1.6	COMPOSIÇÃO	92	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	45,88	16,19	BDI 1	19,77	907,05	0,0%
6.20.2			DRENO						14.077,39	0,1%
6.20.2.1	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	125,00	20,65	BDI 1	25,22	3.152,50	0,0%
6.20.2.2	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	145,00	9,09	BDI 1	11,10	1.609,50	0,0%
6.20.2.3	SINAPI	103964	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	9,08	BDI 1	11,09	277,25	0,0%
6.20.2.4	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	207,20	28,85	BDI 1	35,23	7.299,66	0,0%
6.20.2.5	SINAPI	103981	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	20,47	BDI 1	25,00	200,00	0,0%
6.20.2.6	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	68,00	14,75	BDI 1	18,01	1.224,68	0,0%
6.20.2.7	SINAPI	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	21,41	BDI 1	26,15	313,80	0,0%
6.21			INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO						159.830,67	1,0%
6.21.1			EQUIPAMENTOS PASSIVOS						24.263,63	0,1%
6.21.1.1	SINAPI	98301	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	14,00	719,59	BDI 1	878,76	12.302,64	0,1%
6.21.1.2	SINAPI	98305	RACK FECHADO 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	2.699,54	BDI 1	3.296,68	6.593,36	0,0%
6.21.1.3	COMPOSIÇÃO	93	SWITCH TIPO 24 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	592,10	BDI 1	723,07	5.061,49	0,0%
6.21.1.4	COMPOSIÇÃO	94	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	182,25	BDI 1	222,56	222,56	0,0%
6.21.1.5	COMPOSIÇÃO	95	GUIA DE CABOS FECHADO 1U - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	34,22	BDI 1	41,79	83,58	0,0%
6.21.2			CABOS						64.552,70	0,4%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.21.2.1	SINAPI	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	5308,61	9,96	BDI 1	12,16	64.552,70	0,4%
6.21.3			ACESSÓRIOS						12.630,92	0,1%
6.21.3.1	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	66,00	66,82	BDI 1	81,60	5.385,60	0,0%
6.21.3.2	SINAPI	95795	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	42,54	BDI 1	51,95	207,80	0,0%
6.21.3.3	SINAPI	91875	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	11,38	BDI 1	13,90	250,20	0,0%
6.21.3.4	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	67,00	24,76	BDI 1	30,24	2.026,08	0,0%
6.21.3.5	SINAPI	91943	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	27,78	BDI 1	33,92	67,84	0,0%
6.21.3.6	SINAPI	92370	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	16,00	42,16	BDI 1	51,49	823,84	0,0%
6.21.3.7	SINAPI	92662	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	36,00	46,34	BDI 1	56,59	2.037,24	0,0%
6.21.3.8	SINAPI	92660	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	39,81	BDI 1	48,62	388,96	0,0%
6.21.3.9	SINAPI	92666	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	95,98	BDI 1	117,21	937,68	0,0%
6.21.3.10	SINAPI	95787	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	9,00	36,36	BDI 1	44,40	399,60	0,0%
6.21.3.11	SINAPI	95789	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	43,43	BDI 1	53,04	106,08	0,0%
6.21.4			CAIXAS E QUADROS						6.173,35	0,0%
6.21.4.1	COMPOSIÇÃO	96	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	357,33	BDI 1	436,37	436,37	0,0%
6.21.4.2	SINAPI	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	5,00	716,17	BDI 1	874,59	4.372,95	0,0%
6.21.4.3	SINAPI	100557	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	454,10	BDI 1	554,55	554,55	0,0%
6.21.4.4	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	35,62	BDI 1	43,50	43,50	0,0%
6.21.4.5	COMPOSIÇÃO	97	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	4,00	81,95	BDI 1	100,08	400,32	0,0%
6.21.4.6	COMPOSIÇÃO	98	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSOES 40 X 40 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	2,00	149,71	BDI 1	182,83	365,66	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.21.5			ELETROCALHA E ELETRODUTOS						52.210,07	0,3%
6.21.5.1	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	214,99	20,59	BDI 1	25,14	5.404,85	0,0%
6.21.5.2	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,59	14,06	BDI 1	17,17	1.727,13	0,0%
6.21.5.3	SINAPI	91864	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9,90	18,42	BDI 1	22,49	222,65	0,0%
6.21.5.4	COMPOSIÇÃO	85	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	14,05	31,04	BDI 1	37,91	532,64	0,0%
6.21.5.5	COMPOSIÇÃO	81	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	32,00	37,00	BDI 1	45,18	1.445,76	0,0%
6.21.5.6	COMPOSIÇÃO	82	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=1 1/2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	128,90	60,67	BDI 1	74,09	9.550,20	0,1%
6.21.5.7	COMPOSIÇÃO	83	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=1 1/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	33,10	49,79	BDI 1	60,80	2.012,48	0,0%
6.21.5.8	COMPOSIÇÃO	84	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	39,85	76,86	BDI 1	93,86	3.740,32	0,0%
6.21.5.9	COMPOSIÇÃO	88	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,40	119,27	BDI 1	145,65	3.699,51	0,0%
6.21.5.10	SINAPI	97238	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	155,90	125,40	BDI 1	153,14	23.874,53	0,1%
6.22			SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA						6.534,93	0,0%
6.22.1	COMPOSIÇÃO	99	DUTO DE ALONGAMENTO PARA EXAUSTOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	6,00	122,78	BDI 1	149,94	899,64	0,0%
6.22.2	COMPOSIÇÃO	187	COIFA DE CENTRO COM FILTRO METÁLICO REMOVÍVEL EM AÇO INOX ANSI 304 DOTADA DE EXAUSTOR AXIAL INTERNO DIÂMETRO DE 30CM - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.614,55	BDI 1	5.635,29	5.635,29	0,0%
6.23			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)						68.119,08	0,4%
6.23.1	SINAPI	96989	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	148,05	BDI 1	180,80	180,80	0,0%
6.23.2	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,32	12,49	BDI 1	15,25	508,13	0,0%
6.23.3	SINAPI	104753	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	31,00	27,13	BDI 1	33,13	1.027,03	0,0%
6.23.4	SINAPI	101663	ABRACADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	6,00	33,57	BDI 1	41,00	246,00	0,0%
6.23.5	COMPOSIÇÃO	268	CONJUNTO DE ESTAIMENTO COM TUBOS SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	255,28	BDI 1	311,75	311,75	0,0%
6.23.6	SINAPI	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	150,00	33,56	BDI 1	40,98	6.147,00	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.23.7	COMPOSIÇÃO	100	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	282,08	BDI 1	344,48	344,48	0,0%
6.23.8	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	48,16	104,70	BDI 1	127,86	6.157,74	0,0%
6.23.9	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	48,16	32,38	BDI 1	39,54	1.904,25	0,0%
6.23.10	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	18,00	79,94	BDI 1	97,62	1.757,16	0,0%
6.23.11	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	60,00	85,89	BDI 1	104,89	6.293,40	0,0%
6.23.12	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	515,00	66,21	BDI 1	80,86	41.642,90	0,2%
6.23.13	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	18,00	57,85	BDI 1	70,65	1.271,70	0,0%
6.23.14	COMPOSIÇÃO	101	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 50 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M8 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	31,00	8,63	BDI 1	10,54	326,74	0,0%
6.24			SISTEMAS COMPLEMENTARES						246.976,60	1,5%
6.24.1	COMPOSIÇÃO	102	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.846,56	BDI 1	3.476,22	3.476,22	0,0%
6.24.2	COMPOSIÇÃO	103	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	77,89	833,75	BDI 1	1.018,18	79.306,04	0,5%
6.24.3	COMPOSIÇÃO	104	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	27,76	774,83	BDI 1	946,22	26.267,07	0,2%
6.24.4	COMPOSIÇÃO	105	ESCANINHOS E PRATELERIAS EM MDF, REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	207,87	189,02	BDI 1	230,83	47.982,63	0,3%
6.24.5	COMPOSIÇÃO	106	TUBO AÇO GALVANIZADO D=3" P/BICICLETÁRIO, DIMENSÃO: H=75CM, L=150 CM, FIXADO EM BASE DE CONCRETO, PINTADO C/ESMALTE SINTETICO, EXCETO BASE DE CONCRETO E PINTURA DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	634,22	BDI 1	774,51	4.647,06	0,0%
6.24.6	COMPOSIÇÃO	107	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm - INCLUSO PINTURA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	50,40	322,24	BDI 1	393,52	19.833,41	0,1%
6.24.7	COMPOSIÇÃO	104	PORTA OBJETO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,20	774,83	BDI 1	946,22	1.135,46	0,0%
6.24.8	COMPOSIÇÃO	108	BANCO EM ALVENARIA REVESTIDO EM CERÂMICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	11,30	683,76	BDI 1	835,01	9.435,61	0,1%
6.24.9	COMPOSIÇÃO	109	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 24CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	116,50	257,27	BDI 1	314,18	36.601,97	0,2%
6.24.10	SINAPI	100861	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	107,00	39,74	BDI 1	48,53	5.192,71	0,0%
6.24.11	COMPOSIÇÃO	110	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.527,94	BDI 1	3.087,12	3.087,12	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
6.24.12	COMPOSIÇÃO	111	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.130,93	BDI 1	5.044,69	5.044,69	0,0%
6.24.13	SINAPI	103769	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	4.066,99	BDI 1	4.966,61	4.966,61	0,0%
6.25			SERVIÇOS FINAIS						16.756,59	0,1%
6.25.1	TCPO/SIURB	17-004-001	LIMPEZA GERAL DE OBRA - A OBRA DEVERÁ SER ENTREGUE COMPLETAMENTE LIMPA, SENDO REALIZADOS OS SERVIÇOS DE LAVAGEM EM VIDROS, AZULEJOS, PISOS. TODO O ENTULHO PRODUZIDO DEVERÁ SER REMOVIDO DO INTERIOR DA EDIFICAÇÃO.	M2	3607,00	3,02	BDI 1	3,69	13.309,83	0,1%
6.25.2	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	470,41	BDI 1	574,46	3.446,76	0,0%
7			SUBESTAÇÃO 300 KVA - 25KV						128.640,07	0,8%
7.1			ESTRUTURAL						7.370,73	0,0%
7.1.1			INFRAESTRUTURA						2.360,32	0,0%
7.1.1.1	COMPOSIÇÃO	01	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), ESPESSURA DE 5 CM.	M3	0,29	207,48	BDI 1	253,37	73,48	0,0%
7.1.1.2	SINAPI	92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,70	17,01	BDI 1	20,77	159,93	0,0%
7.1.1.3	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,20	14,53	BDI 1	17,74	163,21	0,0%
7.1.1.4	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2,88	2,92	BDI 1	3,57	10,28	0,0%
7.1.1.5	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,00	22,74	BDI 1	27,77	249,93	0,0%
7.1.1.6	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,60	17,41	BDI 1	21,26	289,14	0,0%
7.1.1.7	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,70	14,96	BDI 1	18,27	122,41	0,0%
7.1.1.8	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,56	77,91	BDI 1	95,14	338,70	0,0%
7.1.1.9	COMPOSIÇÃO	19	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL - FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,76	770,20	BDI 1	940,57	714,83	0,0%
7.1.1.10	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	3,56	54,84	BDI 1	66,97	238,41	0,0%
7.1.2			SUPRAESTRUTURA						5.010,41	0,0%
7.1.2.1	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,10	15,28	BDI 1	18,66	337,75	0,0%
7.1.2.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,80	13,90	BDI 1	16,97	234,19	0,0%
7.1.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,50	11,15	BDI 1	13,62	320,07	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
7.1.2.4	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,90	14,53	BDI 1	17,74	317,55	0,0%
7.1.2.5	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,60	13,19	BDI 1	16,11	347,98	0,0%
7.1.2.6	SINAPI	92456	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	2,90	215,51	BDI 1	263,18	763,22	0,0%
7.1.2.7	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,06	118,23	BDI 1	144,38	1.163,70	0,0%
7.1.2.8	SINAPI	92514	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,35	69,42	BDI 1	84,78	538,35	0,0%
7.1.2.9	COMPOSIÇÃO	19	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL - FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1,05	770,20	BDI 1	940,57	987,60	0,0%
7.2			VEDAÇÕES						7.497,00	0,0%
7.2.1			<i>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</i>						<i>1.792,49</i>	<i>0,0%</i>
7.2.1.1	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,77	98,00	BDI 1	119,68	1.647,99	0,0%
7.2.1.2	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	8,10	14,61	BDI 1	17,84	144,50	0,0%
7.2.2			<i>REVESTIMENTO</i>						<i>1.709,47</i>	<i>0,0%</i>
7.2.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	15,30	10,26	BDI 1	12,53	191,71	0,0%
7.2.2.2	SINAPI	87792	EMBOÇO/MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	15,30	48,47	BDI 1	59,19	905,61	0,0%
7.2.2.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,30	4,40	BDI 1	5,37	82,16	0,0%
7.2.2.4	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,30	14,48	BDI 1	17,68	270,50	0,0%
7.2.2.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,30	13,89	BDI 1	16,96	259,49	0,0%
7.2.3			<i>ESQUADRIAS</i>						<i>3.995,04</i>	<i>0,0%</i>
7.2.3.1	COMPOSIÇÃO	232	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, TIPO FIXA VENEZIANA VENTILADA, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1,44	942,05	BDI 1	1.150,43	1.656,62	0,0%
7.2.3.2	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	1,89	1.013,15	BDI 1	1.237,26	2.338,42	0,0%
7.3			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						113.772,34	0,7%
7.3.1			<i>EQUIPAMENTOS</i>						<i>55.537,05</i>	<i>0,3%</i>



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
7.3.1.1	SINAPI	102108	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 300 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 25 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	40.804,54	BDI 1	49.830,50	49.830,50	0,3%
7.3.1.2	COMPOSIÇÃO	216	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, ALTURA DE 13M, RESISTÊNCIA DE 1000DAN - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	1,00	4.672,90	BDI 1	5.706,55	5.706,55	0,0%
7.3.2			CABOS DE COBRE						28.232,70	0,2%
7.3.2.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	5,41	BDI 1	6,61	396,60	0,0%
7.3.2.2	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,00	19,67	BDI 1	24,02	120,10	0,0%
7.3.2.3	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5,00	32,65	BDI 1	39,87	199,35	0,0%
7.3.2.4	SINAPI	101568	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², 0,6/1,0 KV, EPR 90°C - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	96,00	142,71	BDI 1	174,28	16.730,88	0,1%
7.3.2.5	SINAPI	101562	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	14,00	28,85	BDI 1	35,23	493,22	0,0%
7.3.2.6	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	75,00	85,89	BDI 1	104,89	7.866,75	0,0%
7.3.2.7	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	30,00	66,21	BDI 1	80,86	2.425,80	0,0%
7.3.3			ELETRODUTOS E CONEXÕES						6.532,96	0,0%
7.3.3.1	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	12,80	BDI 1	15,63	156,30	0,0%
7.3.3.2	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	15,82	BDI 1	19,32	193,20	0,0%
7.3.3.3	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5,00	12,86	BDI 1	15,70	78,50	0,0%
7.3.3.4	SINAPI	97670	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10,00	24,17	BDI 1	29,52	295,20	0,0%
7.3.3.5	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	12,00	20,03	BDI 1	24,46	293,52	0,0%
7.3.3.6	SINAPI	91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	17,94	BDI 1	21,91	65,73	0,0%
7.3.3.7	SINAPI	91892	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	19,63	BDI 1	23,97	23,97	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
7.3.3.8	SINAPI	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	15,92	BDI 1	19,44	136,08	0,0%
7.3.3.9	SINAPI	101918	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 100 (4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	12,00	223,80	BDI 1	273,30	3.279,60	0,0%
7.3.3.10	SINAPI	101925	JOELHO 90°, EM FERRO GALVANIZADO, 4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	333,87	BDI 1	407,72	815,44	0,0%
7.3.3.11	SINAPI	101920	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, 4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	212,62	BDI 1	259,65	1.038,60	0,0%
7.3.3.12	SINAPI-I	1051	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 4"	UN	2,00	64,21	BDI 1	78,41	156,82	0,0%
7.3.4			DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO						9.503,15	0,1%
7.3.4.1	COMPOSIÇÃO	215	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 450A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	4.202,03	BDI 1	5.131,52	5.131,52	0,0%
7.3.4.2	COMPOSIÇÃO	217	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 315A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	1.860,65	BDI 1	2.272,23	2.272,23	0,0%
7.3.4.3	COMPOSIÇÃO	218	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	1.257,05	BDI 1	1.535,11	1.535,11	0,0%
7.3.4.4	COMPOSIÇÃO	221	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	30,49	BDI 1	37,23	111,69	0,0%
7.3.4.5	COMPOSIÇÃO	219	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	121,91	BDI 1	148,88	148,88	0,0%
7.3.4.6	COMPOSIÇÃO	220	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	82,90	BDI 1	101,24	303,72	0,0%
7.3.5			CAIXAS DE PASSAGEM						1.026,45	0,0%
7.3.5.1	COMPOSIÇÃO	222	CAIXA DE ATERRAMENTO EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIAMETRO DE 0,30 M E ALTURA DE 0,35 M, SEM FUNDO E COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	132,31	BDI 1	161,58	161,58	0,0%
7.3.5.2	COMPOSIÇÃO	223	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M - COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	708,21	BDI 1	864,87	864,87	0,0%
7.3.6			ACESSÓRIOS DE USO GERAL						12.940,03	0,1%
7.3.6.1	COMPOSIÇÃO	224	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO, DIMENSÕES 800 X 600 X 250 MM, COM BARRAMENTO DE COBRE DE 1.1/2" X 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.334,85	BDI 1	1.630,12	1.630,12	0,0%
7.3.6.2	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	24,76	BDI 1	30,24	30,24	0,0%
7.3.6.3	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	66,40	BDI 1	81,09	81,09	0,0%
7.3.6.4	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	22,05	BDI 1	26,93	26,93	0,0%
7.3.6.5	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6,00	79,94	BDI 1	97,62	585,72	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
7.3.6.6	COMPOSIÇÃO	228	CAIXA MDR HS - PADRÃO CELESC - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.177,70	BDI 1	1.438,21	1.438,21	0,0%
7.3.6.7	COMPOSIÇÃO	229	CAIXA TC2 - PADRÃO CELESC - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.462,86	BDI 1	1.786,44	1.786,44	0,0%
7.3.6.8	COMPOSIÇÃO	230	CAIXA BEP - PADRÃO CELESC - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	441,26	BDI 1	538,87	538,87	0,0%
7.3.6.9	COMPOSIÇÃO	203	LUMINÁRIA PAINEL LED DE EMBUTIR 15X60CM - 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	133,96	BDI 1	163,59	163,59	0,0%
7.3.6.10	COMPOSIÇÃO	225	CRUZETA DE CONCRETO, COMPRIMENTO 2400MM, SEÇÃO TRANSVERSAL 90X112,5MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	152,37	BDI 1	186,07	186,07	0,0%
7.3.6.11	COMPOSIÇÃO	226	MÃO FRANCESA PERFILADA AÇO 5X38X726MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	69,31	BDI 1	84,64	84,64	0,0%
7.3.6.12	COMPOSIÇÃO	231	SELA PARA CRUZETA - PADRÃO CELESC	UN	1,00	30,51	BDI 1	37,26	37,26	0,0%
7.3.6.13	COMPOSIÇÃO	247	CINTA PARA POSTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	58,29	BDI 1	71,18	142,36	0,0%
7.3.6.14	COMPOSIÇÃO	246	PARAFUSO DE CABEÇA ABAULADA - 16MMX150MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	16,79	BDI 1	20,50	41,00	0,0%
7.3.6.15	COMPOSIÇÃO	245	PARAFUSO DE CABEÇA ABAULADA - 16MMX125MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	15,51	BDI 1	18,94	37,88	0,0%
7.3.6.16	COMPOSIÇÃO	244	PARAFUSO DE CABEÇA ABAULADA - 16MMX45MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	11,83	BDI 1	14,45	28,90	0,0%
7.3.6.17	COMPOSIÇÃO	248	PINO PARA ISOLADOR PILAR - 140X60MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	14,09	BDI 1	17,21	51,63	0,0%
7.3.6.18	COMPOSIÇÃO	249	ISOLADOR TIPO PILAR DE PORCELANA - 25kV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	205,42	BDI 1	250,86	752,58	0,0%
7.3.6.19	COMPOSIÇÃO	243	FIO DE ALUMÍNIO RECOZIDO 4 AWG - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	0,29	58,26	BDI 1	71,15	20,63	0,0%
7.3.6.20	COMPOSIÇÃO	242	FITA DE AÇO PERFURADA 19MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	10,00	2,85	BDI 1	3,48	34,80	0,0%
7.3.6.21	COMPOSIÇÃO	241	ARRUELA FERRO GALVANIZADO DIÂMETRO 16MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	2,18	BDI 1	2,66	34,58	0,0%
7.3.6.22	COMPOSIÇÃO	250	PORÇA QUADRADA ROSCA M16 - GALVANIZADA - PADRÃO CELESC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	2,14	BDI 1	2,61	33,93	0,0%
7.3.6.23	COMPOSIÇÃO	251	ISOLADOR DE ENCORAGEM POLIMÉRICO - 25kV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	99,47	BDI 1	121,47	364,41	0,0%
7.3.6.24	COMPOSIÇÃO	252	MANILHA SAPATILHA 5000DAN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	37,01	BDI 1	45,20	135,60	0,0%
7.3.6.25	SINAPI	101554	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	3,00	17,21	BDI 1	21,02	63,06	0,0%
7.3.6.26	COMPOSIÇÃO	253	OLHAL PARA PARAFURO 5000DAN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	20,46	BDI 1	24,99	74,97	0,0%
7.3.6.27	COMPOSIÇÃO	240	PORÇA OLHAL 5000DAN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	24,90	BDI 1	30,41	91,23	0,0%
7.3.6.28	COMPOSIÇÃO	254	CHAVE FUSÍVEL 23, 1kV, 10KA UNIPOLAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	661,35	BDI 1	807,64	2.422,92	0,0%
7.3.6.29	COMPOSIÇÃO	256	SUORTE L PARA CHAVE FUSÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	38,49	BDI 1	47,00	141,00	0,0%
7.3.6.30	COMPOSIÇÃO	239	PARA-RAIOS DE DISTRIBUIÇÃO - PADRÃO CELESC - TENSÃO NOMINAL 15kV, CORRENTE NOMINAL DE DESCARGA 5kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	292,33	BDI 1	356,99	1.070,97	0,0%
7.3.6.31	SINAPI	102109	SUORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	88,51	BDI 1	108,09	216,18	0,0%
7.3.6.32	SINAPI	101538	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	1,00	66,16	BDI 1	80,79	80,79	0,0%
7.3.6.33	COMPOSIÇÃO	238	CONECTOR CUNHA AI. 1/0 AWG 2 AWG/35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	15,75	BDI 1	19,23	115,38	0,0%



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
7.3.6.34	COMPOSIÇÃO	237	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1,50	BDI 1	1,83	1,83	0,0%
7.3.6.35	COMPOSIÇÃO	236	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	3,01	BDI 1	3,68	7,36	0,0%
7.3.6.36	COMPOSIÇÃO	235	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 120MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	14,48	BDI 1	17,68	35,36	0,0%
7.3.6.37	COMPOSIÇÃO	255	MESA RETRÁTIL - PADRÃO CELESC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	287,83	BDI 1	351,50	351,50	0,0%
8			PASSEIO PÚBLICO						86.417,26	0,5%
8.1			PASSEIO PÚBLICO						86.417,26	0,5%
8.1.1	COMPOSIÇÃO	209	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SOLO - COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA	M2	562,50	0,87	BDI 1	1,06	596,25	0,0%
8.1.2	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	125,00	16,42	BDI 1	20,05	2.506,25	0,0%
8.1.3	COMPOSIÇÃO	210	LASTRO DE PEDRISCO	M3	43,75	155,67	BDI 1	190,10	8.316,88	0,0%
8.1.4	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	337,50	86,55	BDI 1	105,69	35.670,38	0,2%
8.1.5	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO TIPO TÁTIL (DIRECIONAL/ALERTA), COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	100,00	100,35	BDI 1	122,55	12.255,00	0,1%
8.1.6	COMPOSIÇÃO	211	EXECUÇÃO DE MINIGUIA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA TRAVAMENTO DE PAVERS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	250,00	40,16	BDI 1	49,04	12.260,00	0,1%
8.1.7	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	250,00	48,52	BDI 1	59,25	14.812,50	0,1%
9			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						688.410,52	4,1%
9.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						688.410,52	4,1%
9.1.1	COMPOSIÇÃO	166	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - PESSOAL TÉCNICO, ADMINISTRAÇÃO E DE APOIO, COMPREENDENDO: ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELA OBRA E AUXILIAR, MESTRE DE OBRA, VIGIAS, EQUIPE DE SEGURANÇA DO TRABALHO E EQUIPE DE TOPOGRAFIA - CUSTOS DE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO, LIMPEZA PERMANENTE DE OBRA, EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA COLETIVA, TREINAMENTOS, ENSAIOS TÉCNICOS E DEMAIS CUSTOS PARA OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE OBRA	UN	1,00	563.716,44	BDI 1	688.410,52	688.410,52	4,1%

PREFEITURA DE CHAPECÓ

Secretaria de Desenvolvimento Sustentável e Obras Estruturantes – SEDES
Departamento de Obras Públicas



ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: CEIM E EBM VEDERTI

Referência: SINAPI 2026-01 SICRO 2025-10

Local: RUA MUNIR IBRAHIM, BAIRRO AUTÓDROMO, LOTEAMENTO VEDERTI - CHAPECÓ - SC

BDI 1: 22,12% (NÃO DESONERADO)

Área: 5.121,41 m²

Preço total: R\$ 16.788.613,50

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
------	-------	--------	------------------------	----	-----	----------------	-----	-------------	---------------	---