



## COMPOSIÇÕES DE BDI

<b>BDI 1</b>		<b>22,12%</b>	<b>NÃO DESONERADO</b>		
<b>Construção e Reforma de Edifícios</b>					
ITEM	SIGLA	ADOTADO	1º Q	MÉDIO	3º Q
Administração Central	AC	<b>3,98%</b>	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	<b>0,80%</b>	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	<b>1,26%</b>	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	<b>1,22%</b>	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	<b>7,35%</b>	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	<b>3,65%</b>	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	<b>2,00%</b>	-	-	-
Tributos (Contribuição Prev. sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	-	-
<b>BDI Sem desoneração</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>22,12%</b>	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI Com desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	-			

<b>BDI 2</b>		<b>15,00%</b>	<b>NÃO DESONERADO</b>		
<b>Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta – em conjunto com licitação de obras)</b>					
ITEM	SIGLA	ADOTADO	1º Q	MÉDIO	3º Q
Administração Central	AC	<b>1,50%</b>	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	<b>0,48%</b>	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	<b>0,85%</b>	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	<b>0,85%</b>	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	<b>4,63%</b>	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	<b>3,65%</b>	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	<b>2,00%</b>	-	-	-
Tributos (Contribuição Prev. sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	-	-
<b>BDI Sem desoneração</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>15,00%</b>	11,10%	14,02%	16,80%
<b>BDI Com desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	-			

Fórmula utilizada para o cálculo do BDI: 
$$\text{BDI.PAD} = \frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Matheus Scaglia Mainardi  
Arquiteto e Urbanista CAU A135251-2  
Prefeitura de Chapecó

**MATHEUS  
SCAGLIA  
MAINARDI:03  
089006006**

Assinado de forma digital por MATHEUS SCAGLIA MAINARDI:0308900600  
Dados: 2026.06.15 16:53:56 -03'00'