

GOVERNO MUNICIPAL DE PINHALZINHO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento: ESTRUTURA PRE MOLDADA EMEB JTU

Endereço: Pinhalzinho/SC

BDI Utilizado: 25,00%

SINAPI DATA BASE 07/2025 - DESONERADO

VALOR GLOBAL: **R\$ 2.211.127,14**

DEINFRA DATA BASE 01/2021 + 41,78% INCC

ITEM	TABELA	REFERENCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR COM BDI	VALOR TOTAL
1			SERVIÇOS INICIAIS				R\$ 83.583,50	
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2		463,02	578,76	R\$ -
1.2	DEINFRA	42514	PROJETO DE FUNDAÇÕES	M2	1455,99	4,93	6,16	R\$ 8.972,30
1.3	DEINFRA	42513	PROJETO ESTRUTURAL EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO (PILARES, VIGAS, LAJES ALVEOLARES, PAINEIS DE FECHAMENTO)	M2	1455,99	16,35	20,44	R\$ 29.755,99
1.4	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	87,80	89,03	111,28	R\$ 9.770,78
1.5			BARRACO DE OBRA 4M X6M					
1.5.1	SINAPI	98448	PARDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	M2	25,00	117,37	146,71	R\$ 3.667,71
1.5.2	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	24,00	46,43	58,04	R\$ 1.392,86
1.5.3	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	24,00	85,31	106,63	R\$ 2.559,23
1.6			TAPUME AO REDOR DA OBRA 30,00 M X 20,00M E 2,10M DE ALTURA					
1.6.1	SINAPI	99458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	210,00	104,63	130,78	R\$ 27.464,63
2			FUNDAÇÕES (ESTACAS, BLOCOS E CASTIÇAS)(baseado em projeto fundações já licitados)				R\$ 710.679,12	
2.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017		60,63	101,55	126,93	R\$ 7.696,01
2.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017		146,81	81,58	101,97	R\$ 14.970,54
2.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017		33,70	846,73	1058,38	R\$ 35.667,54
2.4	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017		32,00	45,29	56,61	R\$ 1.811,55
2.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017		55,00	16,35	20,44	R\$ 1.124,03
2.6	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017		1074,00	14,14	17,67	R\$ 18.982,44
2.7	SINAPI	104915	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		421,00	9,71	12,14	R\$ 5.109,75
2.8	SINAPI	104915	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		208,00	9,71	12,14	R\$ 2.524,53
2.10	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021		196,00	16,80	21,00	R\$ 4.115,89
2.13	SINAPI	100651	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E BOMBEAMENTO). AF_12/2019		3136,00	157,83	197,28	R\$ 618.676,84
3			ESTRUTURA DE CONCRETO E VEDAÇÕES EM PAINEIS PRÉ-FABRICADOS				R\$ 1.326.738,11	
3.1			PAVIMENTO SUBSOLO					
3.1.1	COMPOSIÇÃO	PILAR PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	2,34	3157,03	3946,29	R\$ 9.234,31
3.1.2	COMPOSIÇÃO	VIGA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS PRÉ FABRICADAS PROTENTIDA PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	8,56	3024,33	3780,41	R\$ 32.360,33
3.2			PAVIMENTO TERREO					
3.2.1	COMPOSIÇÃO	PILAR PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	17,78	3157,03	3946,29	R\$ 70.164,99
3.2.2	COMPOSIÇÃO	VIGA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS PRÉ FABRICADAS PROTENTIDA PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	14,99	3024,33	3780,41	R\$ 56.668,38



ITEM	TABELA	REFERENCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR COM BDI	VALOR TOTAL
3.2.3	COMPOSIÇÃO	LAJE ALV	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE LAJE ALVEOLARES PROTENDIDA PRE-FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M2	346,19	292,19	365,24	R\$ 126.441,57
3.2.4	COMPOSIÇÃO	ESCADA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESCADAS PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	2,45	2878,04	3597,55	R\$ 8.814,00
3.2.5	COMPOSIÇÃO	CAPLAJEIL	Capeamento de Laje, Concreto fck - 35 MPa , incluso Tela Q138 - Fornecimento e Instalação (Media 6cm de espessura) COM POLIMENTO DE POLITRIZ	M2	346,19	133,60	167,00	R\$ 57.813,73
3.3			SEGUNDO PAVIMENTO					
3.3.1	COMPOSIÇÃO	PILAR PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	15,57	3157,03	3946,29	R\$ 61.443,70
3.3.2	COMPOSIÇÃO	VIGA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS PRÉ FABRICADAS PROTENDIDA PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	15,07	3024,33	3780,41	R\$ 56.970,82
3.3.3	COMPOSIÇÃO	LAJE ALV	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE LAJE ALVEOLARES PROTENDIDA PRE-FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M2	339,45	292,19	365,24	R\$ 123.979,87
3.3.4	COMPOSIÇÃO	ESCADA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESCADAS PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	2,45	2878,04	3597,55	R\$ 8.814,00
3.3.5	COMPOSIÇÃO	CAPLAJEIL	Capeamento de Laje, Concreto fck - 35 MPa , incluso Tela Q138 - Fornecimento e Instalação (Media 6cm de espessura) COM POLIMENTO DE POLITRIZ	M2	339,45	133,60	167,00	R\$ 56.688,15
3.4			TERCEIRO PAVIMENTO					
3.4.1	COMPOSIÇÃO	PILAR PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	15,53	3157,03	3946,29	R\$ 61.285,84
3.4.2	COMPOSIÇÃO	VIGA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS PRÉ FABRICADAS PROTENDIDA PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	15,07	3024,33	3780,41	R\$ 56.970,82
3.4.3	COMPOSIÇÃO	LAJE ALV	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE LAJE ALVEOLARES PROTENDIDA PRE-FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M2	339,43	292,19	365,24	R\$ 123.972,56
3.4.4	COMPOSIÇÃO	ESCADA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESCADAS PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	2,45	2878,04	3597,55	R\$ 8.814,00
3.4.5	COMPOSIÇÃO	CAPLAJEIL	Capeamento de Laje, Concreto fck - 35 MPa , incluso Tela Q138 - Fornecimento e Instalação (Media 6cm de espessura) COM POLIMENTO DE POLITRIZ	M2	339,43	133,60	167,00	R\$ 56.684,81
3.5			PAVIMENTO FORRO					
3.5.1	COMPOSIÇÃO	PILAR PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	15,53	3157,03	3946,29	R\$ 61.285,84
3.5.2	COMPOSIÇÃO	VIGA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS PRÉ FABRICADAS PROTENDIDA PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	15,04	3024,33	3780,41	R\$ 56.857,40
3.5.3	COMPOSIÇÃO	LAJE ALV	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE LAJE ALVEOLARES PROTENDIDA PRE-FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M2	369,39	292,19	365,24	R\$ 134.915,08
3.5.4	COMPOSIÇÃO	CAPLAJEIL	Capeamento de Laje, Concreto fck - 35 MPa , incluso Tela Q138 - Fornecimento e Instalação (Media 6cm de espessura) COM POLIMENTO DE POLITRIZ	M2	369,39	133,60	167,00	R\$ 61.688,13
3.6			PAVIMENTO CAIXA D'ÁGUA (PISO CAIXA + FORRO CAIXA)				0,00	R\$ -
3.6.1	COMPOSIÇÃO	PILAR PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	1,80	3157,03	3946,29	R\$ 7.103,32
3.6.2	COMPOSIÇÃO	VIGA PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS PRÉ FABRICADAS PROTENDIDA PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	3,59	3024,33	3780,41	R\$ 13.571,68
3.6.3	COMPOSIÇÃO	LAJE ALV	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE LAJE ALVEOLARES PROTENDIDA PRE-FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M2	26,67	292,19	365,24	R\$ 9.740,88
3.6.4	COMPOSIÇÃO	CAPLAJEIL	Capeamento de Laje, Concreto fck - 35 MPa , incluso Tela Q138 - Fornecimento e Instalação (Media 6cm de espessura) COM POLIMENTO DE POLITRIZ	M2	26,67	133,60	167,00	R\$ 4.453,89
3.7			MURO DE ARRIMO 48,70M (3PLACAS DE 1,20M DE ALTURA) X 0,16M2 DE PLACA/)					



ITEM	TABELA	REFERENCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR COM BDI	VALOR TOTAL
3.7.1	COMPOSIÇÃO	PAINEL PI PM	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PAINÉIS ESTRUTURAIS PRE-FABRICADOS PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2018	M3	23,38	3083,88	3854,85	R\$ 90.126,39
							VALOR TOTAL	R\$ 2.211.127,14

Pinhalzinho SC - Novembro de 2025

Juliano Kolankiewicz
Eng Civil CREA SC 063.503-6

Alessandro Beltrame
Prefeito Municipal