



Município de São Lourenço do Oeste Estado de Santa Catarina

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1. SECRETARIA REQUISITANTE

Secretaria Municipal de Assistência Social

2. RESPONSÁVEL PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Anilson Spricigo (Secretário Municipal de Assistência Social)

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

O objetivo do presente processo é contratação de empresa especializada, para o fornecimento de material e mão de obra para execução da obra de edificação de 20 unidades habitacionais, nos lotes 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 56, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68 E 69 DA QUADRA 14"Q", NO LOTEAMENTO VIDA NOVA, COM ÁREA DE 53,86 M² CADA UNIDADE HABITACIONAL, conforme termo de compromisso N° 970928/2024/MCIDADES/CAIXA".

O Município foi contemplado com a produção de unidades habitacionais através do Programa Moradia Digna, do Governo Federal, por intermédio do Ministério das Cidades, firmado através do Termo de Compromisso n° 970928/2024/MCIDADES/CAIXA.

Por intermédio da CAIXA, obteve-se os projetos padrão para as unidades habitacionais, que são compostas de 2 quartos, banheiro, sala e cozinha e área de serviço, totalizando 53,86 m² de área construída. O Município foi contemplado com valor para a execução de 20 unidades habitacionais.

Este é um benefício social de suma importância, tendo em vista a necessidade de atendimento de famílias em situação de vulnerabilidade social e seu direito ao acesso à moradia digna. As famílias contempladas são selecionadas com base em critérios estabelecidos pela Secretaria de Assistência Social.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O município não possui Plano de Contratações Anual para 2026.

5. CATÁLOGO ELETRÔNICO DE PADRONIZAÇÃO DE COMPRAS

Município não possui catálogo eletrônico de padronização de compras publicado.

6. PREVISÃO DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO (SRP)

NÃO

7. EXPECTATIVA DE RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

Espera-se realizar com êxito a edificação de 20 unidades habitacionais, tendo em vista a necessidade de atendimento de famílias em situação de vulnerabilidade social e seu direito ao acesso à moradia digna.

8. VALOR ESTIMADO

Estima-se o valor de R\$ 3.278.454,04, conforme orçamento Sinapi.

9. PREVISÃO DA DATA DE DISPONIBILIDADE

É necessário concluir o processo no mês de março/26, com início da execução dos serviços em abril.

10. RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS DOCUMENTOS

Francielle Honesko - Engenheira Civil – VISTO/SC 134.784-3



Município de São Lourenço do Oeste Estado de Santa Catarina

Município de São Lourenço do Oeste - SC, 19 de fevereiro de 2026

Equipe de planejamento da contratação:

Francielle Honesko
Engenheira Civil – VISTO/SC 134.784-3

Anilson Spricigo
Secretário Municipal de Assistência Social