



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA COMPRA

1.1. O presente documento tem por objetivo analisar a necessidade de aquisição de material de construção, pois visa auxiliar as Secretarias do Município de Saudades nas demandas de consertos e reformas nas redes de drenagem, em praças e parques, espaços públicos e demais áreas que necessitem de reparos no município.

2 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

1.2. Os requisitos da contratação encontraram-se pormenorizados no edital.

3 LEVANTAMENTO DE MERCADO

A pesquisa de preços foi realizada no Banco de Preços pesquisa essa realizada entre os dias 17/04/2026 e 21/07/2026 (em conformidade com a Instrução Normativa nº 65 de 07 de julho de 2021, Lei 14.133/2021);

A média de preços encontrada está apresentada na tabela do item 4.

4 ESTIMATIVA DAS QUANTIDADE E DO VALOR DA CONTRATAÇÃO POR LOTE.

LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
1	1	500	UN	MALHA DE FERRO REFORÇADA PARA CONCRETO 4,2MM, 15 x 15CM, 2 x 3 METROS. (Código 26.412)	81,35	40.675,00
1	2	10	KG	PREGO GALVANIZADO 12X12 EMBALAGEM 1 KG. (Código 5.126)	27,52	275,20
1	3	10	KG	PREGOS GALVANIZADO 22X54, EMBALAGEM DE 1 KG. (Código 13.267)	16,80	168,00
1	4	10	KG	PREGO GALVANIZADO 25X72, EMBALAGEM DE 1KG. (Código 20.351)	19,06	190,60
TOTAL DO LOTE						41.308,80
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
2	1	10	m³	MADEIRA SERRADA TÁBUAS DE EUCALIPTO. (Código 14.241)	1.291,99	12.919,90
2	2	25	m³	MADEIRA SERRADA TÁBUAS PINUS. (Código 14.242)	1.186,00	29.650,00
TOTAL DO LOTE						R\$ 42.569,90
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
3	1	3.000	UN	LAJOTA DE CONCRETO GUIA DE CEGOS TAMANHO 40 x 40CM x 2,5CM. (Código 33.709)	16,41	49.230,00
3	2	700	UN	LAJOTA DE CONCRETO ALETRA PARA CEGOS 40 X 40CM X 2,5CM, COR VERMELHA. (Código 33.710)	14,94	10.458,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SAUDADES

TOTAL DO LOTE					R\$	59.688,00
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
4	1	350	m³	AREIA MEDIA LAVADA (TIPO PORTO UNIÃO) (Código 234)	272,03	95.210,50
4	2	50	L	ALVENARITE EMB. DE 1 LITRO. (Código 1.485)	8,66	433,00
4	3	5	SCO	CAL DE PINTURA BÁSICA SACO DE 8 KG. (Código 24.996)	14,70	73,50
4	4	5	SCO	CAL HIDRATADO SACO DE 20 KG (Código 233)	18,12	90,60
4	5	600	SCO	CIMENTO CPII-Z-32 (SACOS DE 50 KG) (Código 232)	46,07	27.642,00
4	6	30.000	UN	TIJOLO COMUM 6 FUROS 09x14x24CM. (Código 14.102)	1,10	33.000,00
4	7	5.000	UN	TIJOLO DE BARRO MACIÇO 23CM x 5,8CM x 10,8CM. (Código 469)	1,19	5.950,00
VALOR DO LOTE					R\$	162.399,60
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
5	1	100	m³	BRITA nº 01 (Código 1.858)	141,04	14.104,00
5	2	100	m³	PEDRISCO LIMPO. (Código 12.077)	122,74	12.274,00
VALOR DO LOTE					R\$	26.378,00
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
6	1	200	m²	PISO CERÂMICO PEI 4, PADRÃO DE QUALIDADE A. (Código 19.679)	26,06	5.212,00
6	2	80	SCO	ARGAMASSA ACIII USO INTERNO/EXTERNO FLEXÍVEL SACO DE 20 KG. (Código 40.093)	32,12	2.569,60
6	3	50	SCO	ARGAMASSA ACII SACO DE 20 KG. (Código 36.135)	26,33	1.316,50
6	4	200	M²	PISO PORCELANATO RETIFICADO CLASSE A. (Código 40.108)	61,65	12.330,00
TOTAL DO LOTE					R\$	21.428,10
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
7	1	200	UN	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA CINZA 1,83Mx1,10Mx6MM. (Código 9.606)	49,44	9.888,00
7	2	200	UN	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA CINZA 2,13M x110CM x 6MM. (Código 5.611)	62,79	12.558,00
7	3	100	UN	TELHA FIBROCIMENTO CUMEEIRA ONDULADA, TAMANHO 1,10M x 0,64M, ESPESSURA 6MM. (Código 26.417)	55,51	5.551,00
7	4	2000	UN	PARAFUSO TELHEIRO 5/16 x 110MM, GALVANIZADO COM VEDAÇÃO. (Código 1.856)	1,11	2.220,00
7	5	100	UN	TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA CINZA 3,05Mx110CMx6MM. (Código 32.096)	83,55	8.355,00
7	6	50	UN	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 1,22 X 1,10M X 6MM. (Código 40.076)	31,15	1.557,50
TOTAL DO LOTE					R\$	40.129,50
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
8	1	1000	M2	TELHA ALUZINCO 1020 TP40, 0,43MM. (Código 51.507)	43,93	43.930,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SAUDADES

TOTAL DO LOTE					R\$	43.930,00
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
9	1	100	BR	TUBO DE PVC 25MM, SOLDÁVEL BARRA DE 6M.	16,39	1.639,00
9	2	150	BR	TUBO DE PVC 32MM, SOLDÁVEL BARRA DE 6M.	36,22	5.433,00
9	3	100	BR	TUBO DE PVC 60MM, SOLDÁVEL BARRA DE 6M.	86,56	8.656,00
VALOR TOTAL DO LOTE					R\$	15.728,00
LOTE	ITEM	QUANT.	UND.	DESCRIÇÃO	VALOR UND.R\$	VALOR TOTAL R\$
10	1	50	KIT	Kit Tinta de PU (poliuretano) acrílico alifático de alta performance, composta de Volume da tinta Componente A: mínimo 3 litros, Componente B: Catalizador 600ml, Componente C: Diluente PU 900ml, especial para pintura aço carbono e galvanizados, alta resistência aos agentes atmosféricos, deve possuir alta performance quanto a dureza e impactos, resistência UVA (cerca de 900 horas) e a névoa salina (cerca de 400 horas). Conteúdo mínimo Total de 4,5 litros,. Dados técnicos mínimos: Sólidos por volume 45 +-5%. (deverá ser apresentado junto com a proposta a ficha técnica que comprove as características mínimas do produto).	581,52	29.076,00
TOTAL DO LOTE					R\$	29.076,00

TOTAL GERAL DE TODOS OS LOTESR\$ 482.635,90

5 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO E POSCIONAMENTO CONCLUSIVO

- 5.1 **Objeto:** Aquisição de material de construção, que visa auxiliar as Secretarias Municipais nas demandas de consertos e reformas nas redes de drenagem, em praças e parques, espaços públicos e demais áreas que necessitem de reparos no município
- 5.2 **Quantidade:** As unidades do referido objeto se encontram pormenores descritas na tabela do item 4.
- 5.3 **Prazo de entrega:** 5 dias, a contar da data do recebimento da ordem de compra, pela Contratada, podendo este ser prorrogado a critério da Contratante, caso seja apresentado motivos que comprovem a prorrogação.
- 5.4 **Garantia /assistência técnica:** (há com prazo de no mínimo, 12 (doze) meses, contados da data do recebimento definitivo ou não há.)
- 5.5 **Local de entrega:** No perímetro do Município de Saudades, no endereço indicado na ordem de compra da Secretaria solicitante, em dias úteis, no horário das 07h30min às 11h30min e das 13:30 às 17:00 horas, ou em outro endereço a ser indicado pela Contratante.
- 5.6 **Escolha da solução:** a melhor solução e que atende as necessidades do Município de



Saudades se dá por meio da aquisição, pois é um modelo representativo no âmbito Município de Saudades atualmente para o objeto em questão. A cotação será realizada por (painel de preços “Preço Estimado” ou cotação direta), tendo em vista, a Nota Técnica nº 01/2021 do Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina que aponta orientações e boas práticas nas compras públicas em relação à pesquisa de preços.

5.7 A forma de escolha do fornecedor será por Pregão por Registro de Preço.

6 PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

6.1 Trata-se de Pregão por Registro de Preço, portanto o município se resguarda no direito de solicitar a quantidade desejada dos itens solicitados, não podendo a licitante vencedora exigir quantidade mínima para entrega dos produtos.

7 RESULTADOS PRETENDIDOS

7.1 A necessidade de aquisição do objeto, visa auxiliar as Secretarias Municipais nas demandas de consertos e reformas nas redes de drenagem, em praças e parques, espaços públicos e demais áreas que necessitem de reparos no município.

8 PROVIDÊNCIAS PARA A GESTÃO DO CONTRATO/ATA

8.1 (Não há celebração de contrato/ata com a Contratada ou Há celebração de contrato/ata com a Contratada e a execução do contrato/ata deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato/ata, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração, demais cláusulas de gestão do contrato poderão ser encontradas pormenorizadas no contrato/ata).

8.2 Quando tratar-se de objeto comum a indicação do(s) Fiscal(is) do Contrato será definida previamente a assinatura contratual. No caso, de objeto especial, será definida na fase interna da licitação.

9 CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

9.1 Não há contratações correlatas ou interdependentes, tendo em vista o objeto contemplar em sua totalidade a especificação/descrição da necessidade do município para que o mesmo possa fazer uso.

10 POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

10.1 A Contratada deverá atender as legislações federais, estaduais e municipais ambientais no que couber, no que se refere a produção e entrega do objeto.

10.2 Demais cláusulas relativas a impactos ambientais poderão ser encontradas pormenorizadas no contrato/ata, quando houver.

11 SECRETARIAS SOLICITANTES



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SAUDADES

SECRETARIA SOLICITANTE	RESPONSÁVEL
Secretaria Municipal de Infraestrutura	Ricardo Hermes
Secretaria Municipal de Urbanismo	Dayan Junior Braun
Secretaria Municipal de Educação	Lia M. W. Kronbauer
Secretaria Municipal de Saúde	Auliane D.G. Hackenhaar
Secretaria Municipal de Esporte, Cultura e Lazer	Márcio Blume
Secretaria Municipal de Agricultura	Darci Pedro Tome
Secretaria Municipal de Assistência Social	Graciela W. Ulsenheimer
Secretaria Municipal de Administração	Márcio Otair Hart
Serviço Autônomo de Água e Esgotos	Clério dos Santos

Saudades/SC, 25 de agosto de 2026.

RICARDO HERMES

Secretário Municipal de Infraestrutura