

Proc. Administrativo 15- 427/2025

De: Alexandra H. - SEMED-DIAF-CADM

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 28/03/2025 às 14:39:32

Setores envolvidos:

SEMED, SEMED-DIAF, SEMED-MANUT, SEMED-DIAF-CADM, SEFAZ, SEMAD-DICOM-Requisições,
SEFAZ-CCF-REQU-SOL, SEMED-DIAF-LIC

Licitação - Portão e Cerca para CMEI Sonhos de Criança

Segue Mapa de Preços;

—

Alexandra Dezzanetti Holdefer
Agente Administrativo

Anexos:

Mapa_de_precos_ajustado.pdf

MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
ESTADO DE SANTA CATARINA

MAPA DE PREÇOS

Unidade solicitante: Secretaria Municipal de Educação
Requisição ao compras nº 123/2025 e 124/2025

Servidor (es) responsável (is) pela coleta de preços:	Alexandra Holdefer
Data da finalização da pesquisa de preços:	10/03/2025
Objeto:	Confecção e instalação de portão e cerca, bem como a reforma e pintura de cerca existente no Centro Municipal de Educação Infantil (CMEI) Sonhos de Criança, localizado no Bairro Santo Antônio, no Município de Concórdia.

Declaro para os devidos fins que a elaboração do preço de referência diposto neste documento se deu observando o disposto na Lei nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 7.090/2023.

ITEM	DESCRIÇÃO	Unidade	Qtd	Cotação 1 (R\$)	Fonte	Cotação 2 (R\$)	Fonte	Cotação 3 (R\$)	Fonte	Cotação 4 (R\$)	Fonte	Valor utilizado
1	Portão de abrir 1,00m X 1,80m, confeccionado em ferro galvanizado com instalação e pintura na cor cinza.	Unidade	1	R\$ 1.630,00	5	R\$ 1.800,00	5	R\$ 8.085,00	3	R\$ 7.900,00	3	
2	Cerca 1,80m X 3,00m, confeccionado em ferro galvanizado com instalação e pintura na cor cinza.	Unidade	1	R\$ 1.890,00	5	R\$ 2.500,00	5					
3	Reforma e pintura na cor cinza de cerca existente de 60 m².	Unidade	1	R\$ 5.600,00	5	R\$ 2.450,00	5					
Total:				R\$ 9.120,00		R\$ 6.750,00		R\$ 8.085,00		R\$ 7.900,00		R\$ 6.750,00

Fontes de consulta de preços - Art. 37 - Decreto 7.090 de 22 de fevereiro de 2023.	
1	composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou Bancos de Preços em Saúde - BPS, observado o índice de atualização de preços correspondente
2	para as obras e serviços de engenharia poderão ser utilizadas as tabelas Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI, Sistema de Custos Referenciais de Obras - SICRO ou outra tabela que disponha sobre os preços praticados no mercado
3	contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente
4	dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo Federal e de sites eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso
5	pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício, e-mail ou mensagem eletrônica encaminhados para os contatos oficiais do possível fornecedor, desde que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital

Histórico da pesquisa de preços:
Para a composição do mapa de preços referente à contratação, foi realizada uma pesquisa com base em fontes distintas, garantindo uma análise ampla e compatível com os valores do mercado. Os preços foram obtidos a partir de: Orçamentos de Fornecedores Especializados: Foram solicitados orçamentos diretamente a dois fornecedores especializados, sendo que ambos realizaram uma visita técnica in loco para avaliar as condições e especificidades do serviço. Isso permitiu uma avaliação mais realista dos custos envolvidos, considerando que se trata de um serviço sob medida. Cotação 1: CNPJ 76.831.676/0001-99 Cotação 2: CNPJ 35.479.284/0001-25 Análise de Contratações Similares: Foram analisadas também duas contratações similares para comparar os valores praticados, sendo uma registrada no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e outra realizada pela Prefeitura Municipal de Concórdia, os quais apresentavam o valor total e não por item, mesmo assim proporcionou uma visão realista e compatível com os valores disponíveis. Cotação 3: Contratação similar registrada no PNCP Cotação 4: Dispensa 43/2024 - Prefeitura Municipal de Concórdia Por se tratar de um objeto sob medida, a pesquisa de preços levou em consideração itens similares disponíveis no mercado, com o objetivo de estabelecer parâmetros coerentes para a análise de preços. Como a contratação envolve um sistema global, onde a mesma contratada será responsável por todo o serviço, foi utilizado o valor total como referência para o levantamento de preços, uma vez que não foi possível obter valores unitários dos itens em contratações similares. Ela apenas foi utilizada

6	pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, desde que a data das notas fiscais esteja compreendida no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital, conforme disposto no Caderno de Logística, elaborado pela Secretaria de Gestão da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital do Ministério da Economia
---	---

como comparativo.

A pesquisa demonstrou que os valores levantados são compatíveis com os praticados no setor, sendo o menor preço global encontrado o parâmetro utilizado para a referência. Isso assegura que a contratação seja realizada de maneira eficiente e alinhada com os preços de mercado.