



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	ACÃO / MODALIDADE	OBJETO								
PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO GEM NELLY MULLER DE LIMA												
PROponente / Tomador		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO							
MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA		CONCÓRDIA/SC	Rua Victorio Bison, nº 947, Vila Jacob Biezus, Concórdia SC									
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE					BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
set-25	Não	Florianópolis / SC	PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO GEM NELLY MULLER DE LIMA					0,00%	0,00%	0,00%		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/03/26	Parcela 1 abr/26	Parcela 2 mai/26	Parcela 3 jun/26	Parcela 4 jul/26	Parcela 5 ago/26	Parcela 6 set/26	Parcela 7 out/26	Parcela 8 nov/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		133.700,38		7,66% 10.240,02	11,69% 15.635,30	12,40% 16.584,80	21,48% 28.720,00	28,35% 37.900,86	18,41% 24.619,40		
				7,66% 10.240,02	19,35% 25.875,32	31,76% 42.460,12	53,24% 71.180,12	81,59% 109.080,98	100,00% 133.700,38		
1.	ESTUDO PRELIMINAR E SONDAGEM	9.236,60									
				Parcela (%)							
				Acumulado (%)	100,00%						
				Acumulado (R\$)	9.236,60						
1.1.	SONDAGEM DE SOLO	5.045,70		Parcela (%)	100,00%						
				Acumulado (%)	100,00%						
				Acumulado (R\$)	5.045,70						
1.2.	ESTUDO PRELIMINAR	4.190,90		Parcela (%)	100,00%						
				Acumulado (%)	100,00%						
				Acumulado (R\$)	4.190,90						
2.	ANTEPROJETO, PROJETO DE APROVAÇÃO E REGULARIZAÇÃO MATRÍCULA TERRENO	16.638,72									
				Parcela (%)							
				Acumulado (%)	6,03%	100,00%					
				Acumulado (R\$)	1.003,42	16.638,72					
2.1.	ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO	8.381,80		Parcela (%)		100,00%					
				Acumulado (%)	0,00%	100,00%					
				Acumulado (R\$)	0,00	8.381,80					
2.2.	PROJETO ARQUITETÔNICO E HIDROSSANITÁRIO DE APROVAÇÃO	7.253,50		Parcela (%)		100,00%					
				Acumulado (%)	0,00%	100,00%					
				Acumulado (R\$)	0,00	7.253,50					
2.3.	REGULARIZAÇÃO MATRÍCULA TERRENO	1.003,42		Parcela (%)	100,00%						
				Acumulado (%)	100,00%						
				Acumulado (R\$)	1.003,42						
3.	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO E MEMORIAL DESCRITIVO	23.058,86									
				Parcela (%)							
				Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
				Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	23.058,86		
3.1.	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO	20.962,60		Parcela (%)					100,00%		
				Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
				Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	20.962,60		
3.2.	MEMORIAL DESCRITIVO	2.096,26		Parcela (%)					100,00%		
				Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
				Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	2.096,26		
4.	PROJETO ESTRUTURAL EXECUTIVO - INCLUSO MEMORIAL DESCRITIVO	28.720,00									
				Parcela (%)					100,00%		
				Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
				Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	28.720,00			
5.	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, VENTILAÇÃO E EQUIPAMENTOS MECÂNICOS - INCLUSO MEMORIAL PROJETO DE INSTALAÇÕES	5.370,00									
				Parcela (%)					100,00%		
				Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
				Acumulado (R\$)	0,00	0,00	5.370,00				
6.	ELÉTRICAS, TELEFONE, CABEAMENTO ESTRUTURADO, SONORIZAÇÃO,	18.686,00									
				Parcela (%)					100,00%		
				Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
				Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.686,00	

I

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/03/26	Parcela 1 abr/26	Parcela 2 mai/26	Parcela 3 jun/26	Parcela 4 jul/26	Parcela 5 ago/26	Parcela 6 set/26	Parcela 7 out/26	Parcela 8 nov/26
7.	PROJETO HIDRAULICO, SANITÁRIO, DE DRENAGEM PLUVIAL E REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA -	11.214,80	Parcela (%)			100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	11.214,80					
8.	PROJETO DE SISTEMAS PREVENTIVOS CONTRA INCÊNDIO - INCLUSO MEMORIAL DESCRITIVO	14.842,00	Parcela (%)					100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	14.842,00			
9.	MANUAL DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO	539,40	Parcela (%)							100,00%	
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	539,40		
10.	ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E MEMORIAL DE CÁLCULO	5.394,00	Parcela (%)							100,00%	
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.394,00		

Local

09 de dezembro de 2025

Data

Nome: LUIZA BEDIN

Título: ARQUITETA E URBANISTA

CREA/CAU A141848-3

ART/RRT: