



Valide aqui este documento



CNM: 107276.2.0022413-15

REGISTRO DE IMOVEIS

Comarca de Concórdia - Santa Catarina
2º Ofício de Registro de Imóveis

Fls. 1

Registro Geral

Rua Marechal Deodoro nº 772 - Ed. Mirage Offices- 3º andar
O Oficial: *[Assinatura]*

Livro nº 2 - "CR"

Ano: 2.012

Matrícula nº 22.413

Data, 14 de junho de 2012.-

Identificação do Imóvel: Área de Equipamentos Públicos I, do Loteamento BR Ltda, com a área de 4.249,29 m², sito à Rua A, na Vila Jacob Biezus, nesta cidade de Concórdia, SC, confrontando: ao Noroeste, na extensão de 57,98 metros, com o lote 01, do Loteamento Bussolaro I e Diomedes Tagliari; ao Sul, na extensão de 38,60 metros, com o lote 231; ao Leste, na extensão de 116,31 metros, com a Rua A; e ao Oeste, na extensão de 81,52 metros, com Osmar Pedro Bussolaro.

Proprietários: LOTEAMENTO BR LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 10.608.689/0001-95, com sede em em Linha Barra Bonita, s/nº - neste Município e Comarca.

Título Aquisitivo: REGISTRADO neste Cartório sob nº 19.721; R-2-19.721; Av-3-19.721 fls 01 Lv 2 "CG" (Alvará de licença, expedido aos 20 de outubro de 2011, pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Obras - Setor de Registro de Projetos do Município de Concórdia, SC, registrado sob nº 105 fls 34 Lv 02, em 20 de outubro de 2011).

Protocolo: 52.958, 14 de Junho de 2012. Selo de fiscalização: CTM12760-KHBN.

[Assinatura]
Marilisa Clara Poy Olmi
Oficial Maior

AV-1-22.413- Protocolo n. 52.958 em 14.06.2012. De conf. com Registro de Loteamento sob a denominação de LOTEAMENTO BR LTDA, registrado sob n. R-2-19.721 fls 01v Lv 2 "CG" deste Cartório, e Art. 22 da Lei nº 6.766/1979 "Desde a data de registro do loteamento, passam a integrar o domínio do Município as vias e praças, os espaços, livres e as áreas destinadas a edifícios públicos e outros equipamentos urbanos, constantes do projeto e do memorial descritivo".

A área acima destinada a **instalação de equipamentos públicos**, passa a ser de inteiro domínio do MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA. Selo de fiscalização: CTD93870-XN00. O referido é verdade e dou fé. Concórdia, 14 de Junho de 2012.-

[Assinatura]
Marilisa Clara Poy Olmi
Oficial Maior

Continua na Página 2

CERTIDÃO DE MATRÍCULA - Certifico que a presente é cópia fiel extraída pelo processo reprográfico da matrícula nº 22.413, do livro nº 2 de Registro Geral que compõe o acervo deste ofício registral. O referido é verdade e dou fé.

Em caso de necessidade, orienta-se as partes, para que promova o procedimento de inserção de medidas perimetrais, ângulos e azimutes, mediante procedimento de retificação de registro, nos termos dos Art. 176 e Art. 213, da Lei nº 6.015/77, para realizar

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SH8FN-XCH5E-9KZZ7-2M9HS>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CONCÓRDIA
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Nathália Simões Periquito - Oficial de Registros
Interina



Valide aqui
este documento

quaiquer ato de transferência de propriedade, parcelamento de solo, unificações, oferta do imóvel em garantias reais, etc, se a descrição atual do imóvel possuir informações genéricas sobre sua localização ou não possuir informações suficientes quanto às suas medidas perimetrais (extensões), violando o Princípio da Especialidade Objetiva.

Concórdia/SC, 1 de dezembro de 2025, às 16:37:56.

Nathália Simões Periquito - Oficial de Registros Interina

Certidão Matrícula 22.413: R\$ 0,00
FRJ: R\$ 0,00
ISS: R\$ 0,00
Selo isento: (GUH49804-CLP3)
Total: R\$ 0,00

Esta certidão tem validade de 30 (trinta) dias, conf. Art. 769, do CNGCFE/SC.

Fundo de Reaparelhamento da Justiça - FRJ: 22,73% (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%)

	Poder Judiciário
	Estado de Santa Catarina
	Selo Digital de Fiscalização
	Selo Isento
	GUH49804-CLP3
	Confira os dados do ato em:
	www.tjsc.jus.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SH8FN-XCH5E-9KZZ7-2M9HS>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

