



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

Estudo Técnico Preliminar SIMPLIFICADO – ETP

Normais aplicáveis:

Lei Federal nº. 14.133, de 1º de abril de 2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos);

Art. 18 - § 2º O estudo técnico preliminar deverá conter ao menos os elementos previstos nos incisos I, IV, VI, VIII e XIII do § 1º deste artigo e, quando não contemplar os demais elementos previstos no referido parágrafo, apresentar as devidas justificativas.

Decreto nº 7.090, de 22 de fevereiro de 2023.

Art. 31 - § 4º Quando a contratação de obras, serviços, compras e locações tiver impacto reduzido para Administração, será permitida a adoção do ETP Simplificado, sendo facultativos os elementos indicados no art. 18, § 1º, incisos III, V, IX, X, XI e XII, da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

- Unidade administrativa demandante: **SEMED.**

Conforme previsto no Plano de Contratações Anuais – PCA/2026, a presente licitação esta enquadrada no subelemento 4.4.90.51.92 - INSTALAÇÕES INCORPORÁVEIS OU INERENTES AO IMÓVEL.

1) DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL:

1.1. Descrição da necessidade de contratação:

A Secretaria Municipal de Educação de Concórdia identificou a necessidade de contratar empresa especializada para confecção e instalação e reforma de coberturas tipo toldo em três unidades escolares: Cmei Maria Fracasso, Cmei Mundo da Criança e EBM Santa Rita.

Essa contratação se faz necessária para:

- **Proteger alunos, professores e servidores** contra intempéries (sol e chuva) nas áreas externas utilizadas para circulação, atividades pedagógicas e acessibilidade;
- **Evitar danos às estruturas existentes**, como infiltrações, desgaste de pisos e paredes, especialmente em locais recentemente remanejados;



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

- **Atender às exigências de acessibilidade**, garantindo segurança no deslocamento de alunos cadeirantes e com necessidades especiais, em dias de chuva;
- **Assegurar a durabilidade das instalações e reduzir custos futuros de manutenção**, por meio de coberturas resistentes e adequadamente instaladas;
- **Padronizar e qualificar as áreas externas**, promovendo condições adequadas para atividades escolares e pedagógicas.

A presente contratação é, portanto, necessária, oportuna e compatível com o interesse público, observando os princípios da eficiência, economicidade e segurança, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.

1.2. Estimativas das quantidades:

As quantidades necessárias para a execução dos serviços foram estimadas com base em levantamento técnico realizado nas unidades escolares Cmei Maria Fracasso, Cmei Mundo da Criança e EBM Santa Rita, considerando:

- Dimensões das áreas a serem cobertas;
- Número de passarelas, rampas e áreas externas que demandam proteção;
- Especificações técnicas das coberturas, incluindo tipo de material, espessura, estrutura metálica e acabamento;
- Necessidades de acessibilidade e segurança para deslocamento de alunos e servidores;
- Observações sobre condições estruturais existentes, como infiltrações, lajes descobertas e remanejamento de salas.

Com base nesses critérios, foi definido o seguinte quantitativo aproximado de cobertura para cada unidade escolar:

- CMEI Maria Fracasso: 100,00 m² de (Toldo em lona para o pátio do CMEI);
- CMEI Mundo da Criança: 10,20 m² de (Toldo em policarbonato para rampa do CMEI);
- EBM Santa Rita: 115 m² de (reforma dos toldos das rampas da unidade escolar).



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

As estimativas servem como base para planejamento orçamentário e definição do valor estimado da contratação, garantindo compatibilidade com o interesse público e razoabilidade de custos.

1.3. Estimativa do valor da contratação:

O valor estimado da contratação foi definido com base em pesquisa de mercado junto a fornecedores especializados em coberturas e toldos, considerando:

- Características específicas das áreas a serem atendidas em cada unidade escolar;
- Tipos de materiais e acabamentos necessários, como lonas de alta resistência, policarbonato, estruturas metálicas e pintura poliuretano;
- Mão de obra especializada para execução, incluindo instalação, ajustes e acabamento;
- Custos indiretos e eventuais despesas de transporte e logística.

A estimativa de valores segue os critérios estabelecidos pelo art. 23 da Lei nº 14.133/2021, garantindo compatibilidade com os preços praticados no mercado e razoabilidade da despesa.

O valor total estimado da contratação será utilizado como referência para elaboração do orçamento e futura contratação, podendo ser ajustado conforme orçamento detalhado ou eventual dispêndio adicional justificado pela complexidade do serviço.

Com base nos dados coletados e nas especificações do projeto, a estimativa do valor total da contratação é de R\$ 113.676,80, que abrange tanto a execução dos serviços quanto o fornecimento dos materiais necessários para a confecção e instalação dos Toldos.

2. Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso:



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para confecção e instalação de coberturas tipo toldo nas unidades escolares CMEI Maria Fracasso; CMEI Mundo da Criança e EBM Santa Rita, de modo a atender de forma integral as necessidades de proteção, acessibilidade, durabilidade e segurança.

2.1. A solução inclui:

- Fornecimento de materiais de qualidade, como lonas de alta resistência ou policarbonato de 6 mm, estruturas metálicas em aço com espessura mínima de 2 mm, e acabamentos em pintura poliuretano (PU) ou equivalente;
- Confecção e instalação das coberturas, respeitando as medidas e características de cada unidade escolar;
- Visita técnica prévia em loco, para verificação das medidas finais, condições do local e planejamento da execução;
- Execução da obra conforme normas técnicas, garantindo segurança, durabilidade e proteção contra intempéries;
- Garantia mínima de 12 meses, cobrindo defeitos de fabricação, instalação inadequada ou falhas nos materiais, incluindo assistência técnica e reparos sem ônus para a Administração;
- Adequação à acessibilidade, assegurando segurança no deslocamento de alunos, incluindo cadeirantes e alunos com necessidades especiais;
- Limpeza e organização do local ao término dos serviços, com retirada de resíduos gerados durante a execução;
- Acompanhamento e fiscalização pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Educação, garantindo conformidade com o Termo de Referência e o projeto aprovado.

2.2. Levantamento de Soluções Possíveis:

Foram avaliadas diferentes alternativas para atender à necessidade de proteção das áreas externas das unidades escolares CMEI Maria Fracasso; CMEI Mundo da Criança e EBM Santa Rita. As soluções consideradas incluem:

1. Manutenção ou reparo dos toldos existentes:

Vantagens: custo reduzido, aproveitamento de estruturas já instaladas;



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

Desvantagens: limitada durabilidade, não resolve problemas de infiltração ou acessibilidade, e pode não atender às exigências de segurança e conforto.

2. Substituição das coberturas por toldos padronizados de lona ou policarbonato com estrutura metálica:

Vantagens: atende às necessidades de proteção, durabilidade, acessibilidade e segurança; manutenção futura simplificada; permite padronização visual e técnica;

Desvantagens: investimento inicial maior; necessidade de intervenção completa nas áreas a serem cobertas.

3. Construção de estruturas alternativas, como marquises ou alvenaria coberta:

Vantagens: solução permanente e resistente;

Desvantagens: custo significativamente mais elevado; execução mais demorada; obras mais complexas, com impacto maior na rotina escolar; manutenção mais complexa.

Após análise técnica e considerando **custo-benefício, viabilidade de execução, prazo e adequação às necessidades pedagógicas e de acessibilidade, a solução recomendada é a substituição das coberturas por toldos padronizados em lona ou policarbonato com estrutura metálica**, garantindo segurança, conforto, durabilidade e manutenção simplificada.

3. Justificativa da Escolha da Solução

A solução escolhida — substituição das coberturas existentes por toldos padronizados em lona de alta resistência ou policarbonato com estrutura metálica — foi selecionada com base em critérios técnicos, econômicos e operacionais, conforme detalhado a seguir:

- **Atendimento integral das necessidades:** garante proteção contra sol e chuva nas áreas externas utilizadas por alunos, professores e servidores, incluindo rampas e passarelas de acesso;
- **Segurança e acessibilidade:** atende às normas de acessibilidade, proporcionando deslocamento seguro para alunos cadeirantes e com necessidades especiais;
- **Durabilidade e manutenção simplificada:** materiais resistentes e estruturados de forma adequada reduzem a necessidade de reparos frequentes e prolongam a vida útil das instalações;



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

- **Viabilidade técnica:** solução compatível com as condições estruturais existentes, sem necessidade de obras complexas ou alterações significativas na infraestrutura escolar;
- **Custo-benefício adequado:** apresenta investimento inicial razoável quando comparado a soluções alternativas mais complexas, como construção de marquises ou estruturas de alvenaria, garantindo retorno funcional e econômico ao longo do tempo;
- **Execução rápida e segura:** possibilita realização da instalação em períodos planejados, com mínima interferência nas atividades pedagógicas.

Dessa forma, a escolha da solução atende aos princípios da eficiência, economicidade, segurança e interesse público, em conformidade com os dispositivos da Lei nº 14.133/2021, garantindo a melhor relação entre custo, benefício e qualidade dos serviços prestados.

4. Detalhamento da Solução Escolhida

A solução selecionada compreende a execução dos serviços conforme especificações técnicas individualizadas por unidade escolar, conforme segue:

CMEI Mundo da Criança

Execução de cobertura em estrutura metálica com dimensões aproximadas de 6,00m x 1,70m e altura de 2,60m;

Estrutura em perfis tubulares metálicos (40x60 mm, 30x50 mm e 20x30 mm), com espessura mínima de 1,20 mm;

Cobertura em chapas de polycarbonato alveolar fumê, espessura mínima de 6 mm;

Sistema de fixação com perfis, parafusos autobrocantes e elementos de vedação;

Área aproximada de 10,20 m².

CMEI Maria Fracasso

Execução de cobertura com dimensões aproximadas de 10,00m x 10,00m e altura de 3,00m;

Estrutura metálica com colunas, vigas e travamentos em perfis tubulares dimensionados (100x100 mm, 80x80 mm, 40x60 mm e tubos redondos);



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

Cobertura em lona vinílica de alta resistência tipo “Night & Day”;
Sistema de fixação tensionado, garantindo resistência e estanqueidade;
Área aproximada de 100 m².

EBM Santa Rita

Substituição de coberturas existentes em policarbonato;
Remoção de materiais deteriorados, sem reaproveitamento;
Recuperação de estruturas metálicas com limpeza, preparo e pintura anticorrosiva;
Reforma de guarda-corpos metálicos;
Instalação de novas calhas metálicas (aproximadamente 105 metros lineares);
Execução de nova cobertura em policarbonato alveolar fumê de 6 mm;
Área aproximada de 115 m².

Todos os serviços incluem fornecimento de materiais, mão de obra especializada, equipamentos, transporte, montagem e acabamento final.

4.1 Garantia e Assistência Técnica:

- **Garantia mínima de 12 meses**, cobrindo defeitos de fabricação, instalação inadequada ou falhas nos materiais;
- **Assistência técnica e reparos sem ônus** para a Administração, com atendimento ágil e suporte para manutenção preventiva ou corretiva.

4.2 Supervisão e Fiscalização:

- **Acompanhamento contínuo pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Educação**, assegurando que os serviços sejam executados conforme o Termo de Referência e normas técnicas aplicáveis.

4.3 Benefícios esperados:

- Proteção efetiva contra intempéries;
- Segurança e conforto para alunos, professores e servidores;



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

- Conformidade com normas de acessibilidade;
- Redução de custos futuros com manutenção e reparos;
- Padronização e valorização das unidades escolares.

5. Parcelamento ou não da solução:

Considerando a viabilidade técnica e a autonomia das intervenções a serem realizadas em cada unidade escolar, é possível o parcelamento da solução em lotes distintos, conforme segue:

- **Lote 1: CMEI Mundo da Criança**
- **Lote 2: CMEI Maria Fracasso**
- **Lote 3: EBM Santa Rita**

As instalações, podem ser executadas de forma independente em cada unidade escolar, uma vez que não há interdependência física ou operacional entre os serviços a serem realizados nas unidades escolares. Dessa forma, o parcelamento permite maior competitividade no processo licitatório e possibilita que empresas distintas participem da execução, conforme sua capacidade técnica e logística.

Cada lote deverá ser executado de forma contínua, respeitando o cronograma específico de cada escola, garantindo a segurança, a conformidade com as normas técnicas vigentes e a entrega completa dos serviços contratados.

6) CONCLUSÃO

6.1. Posicionamento conclusivo (viabilidade da contratação):

Após análise das necessidades das unidades escolares CMEI Maria Fracasso, CMEI Mundo da Criança e EBM Santa Rita, das soluções possíveis e do levantamento de custos, conclui-se que a contratação de empresa especializada para confecção e instalação de coberturas tipo toldo é:

- **Técnica e operacionalmente viável:** a solução atende integralmente às demandas de proteção contra intempéries, segurança, acessibilidade e durabilidade, respeitando as condições estruturais existentes;
- **Economicamente justificável:** a estimativa de valores obtida por pesquisa de mercado demonstra compatibilidade com os preços praticados e proporciona



MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
Rua Leonel Mosele, 62, Centro, Concórdia/SC
Fone: (049) 3442-2000 | CNPJ: 83.024.257/0001-00
e-mail: kelly@concordia.sc.gov.br

custo-benefício adequado, considerando a durabilidade e a manutenção simplificada das coberturas;

- **Legal e procedimentalmente adequada:** cumpre os requisitos da **Lei nº 14.133/2021**, atendendo aos princípios da eficiência, economicidade, publicidade, interesse público e segurança;
- **Socialmente benéfica:** contribui para a proteção e bem-estar dos estudantes, professores e demais servidores, promovendo condições seguras e adequadas para a realização das atividades escolares.

Dessa forma, a contratação é considerada viável e recomendada, podendo ser formalmente procedida conforme os trâmites administrativos previstos, garantindo eficiência, segurança e qualidade na execução dos serviços, bem como a adequada aplicação dos recursos públicos.

Kelly Fátima Hoch
Responsável pela Elaboração do Estudo Técnico Preliminar

7) APROVAÇÃO

Aprovo este Estudo Técnico Preliminar e atesto sua conformidade de acordo com a Lei Federal nº. 14.133, de 1º de abril de 2021 e Decreto nº 7.090, de 22 de fevereiro de 2023.

Rosane Lazzarotto Rossetto
Secretária Municipal de Educação