DISCIPLINA		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	REFERÊNCIA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR		
						UNITÁRIO	COM BDI	TOTAL
A	**ESTUDOS E SONDAGENS**							
	1.	Serviço geotécnico de sondagem a percussão incluindo mobilização e desmobilização	SEINFRA - C2290	m	500,00	69,56	79,31	39.655,00
	2.	Serviço geotécnico de sondagem rotativa incluindo mobilização e desmobilização	SEINFRA - C3955	m	200,00	391,25	446,10	89.220,65
	3.	Realização de testes de percolação para sistemas de tratamento de esgoto - para edificações	PNCP	unidade	45,00	830,15	946,54	42.594,17
B	**LEVANTAMENTOS E TOPOGRAFIA**							
	4.	Levantamento e cadastro de edificações existentes com desenho em dwg (Georreferenciado)	SINAPI - 90781	horas	360,00	33,79	38,53	13.870,80
	5.	Levantamento planialtimétrico e cadastral de terrenos com edificações, lotes até 3.000 m² (Georreferenciado)	PE - 91/2026	unidade	30,00	800,00	912,16	27.364,80
	6.	Levantamento planialtimétrico e cadastral de terrenos com edificações, lotes de 3.001 m² até 10.000 m² (Georreferenciado)	PE - 91/2026	unidade	20,00	800,00	912,16	18.243,20
	7.	Elaboração de memorial e demais documentações para regularização de imóvel junto ao Cartório	SINAPI - 90781	horas	120,00	33,79	38,53	4.623,60
C	**ARQUITETURA**							
	8.	Estudos preliminares e anteprojeto arquitetônico	COMPOSIÇÃO 003	m²	16.000,00	12,40	14,14	226.240,00
	9.	Projeto básico de arquitetura para edificações, incluindo reformas e ampliações	COMPOSIÇÃO 002	m²	16.000,00	17,60	20,07	321.120,00
	10.	Projeto legal de arquitetura para edificações	COMPOSIÇÃO 004	m²	16.000,00	13,90	15,85	253.600,00
	11.	Projeto "*as built*" para fins de atualização de registro de edificação existente (incluindo quando necessário aprovações em órgãos competentes)	COMPOSIÇÃO 001	m²	20.000,00	3,84	4,38	87.600,00
	12.	Projeto de reforma de edificações com área construída de até 300,00 m²	COMPOSIÇÃO 005	m²	1.000,00	10,42	11,88	11.880,00
	13.	Projeto de reforma de edificações com área construída entre 301,00 m² e 500,00 m²	COMPOSIÇÃO 006	m²	3.000,00	13,29	15,15	45.450,00
	14.	Projeto de reforma de edificações com área construída superior a 500,00 m²	COMPOSIÇÃO 007	m²	3.000,00	14,73	16,80	50.400,00
	15.	Projeto de espaços esportivos (quadras, ginásios e outros)	COMPOSIÇÃO 008	m²	3.000,00	8,49	9,68	29.040,00
D	**HIDROSSANITÁRIO**							
	16.	Projeto de rede de água fria para edificações novas	ORSE 14817	m²	8.000,00	3,70	4,22	33.760,00
	17.	Projeto de rede de esgoto para edificações novas	ORSE 14821	m²	8.000,00	3,70	4,22	33.760,00
	18.	Projeto de sistema de tratamento de efluentes para edificações novas, ampliações e/ou reformas	COMPOSIÇÃO 015	unidade	10,00	882,02	1.005,68	10.056,80
	19.	Projeto de rede de água fria para edificações a serem reformadas/ampliadas	ORSE 14817	m²	10.000,00	3,70	4,22	42.200,00
	20.	Projeto de rede de esgoto para edificações a serem reformadas/ampliadas	ORSE 14821	m²	10.000,00	3,70	4,22	42.200,00
	21.	Projeto de sistema de tratamento de efluentes para edificações a serem reformadas/ampliadas	COMPOSIÇÃO 015	unidade	10,00	882,02	1.005,68	10.056,80
E	**ELÉTRICA E CABEAMENTO ESTRUTURADO**							
	22.	Levantamento prévio em campo para desenvolvimento de projetos em edificações existentes com até 500 m² de área construída	PE 93/2025	m²	5.000,00	0,65	0,74	3.700,00
	23.	Levantamento prévio em campo para desenvolvimento de projetos em edificações existentes com 501 m² ou mais de área construída	PE 93/2025	m²	5.000,00	0,53	0,60	3.000,00
	24.	Projeto elétrico para edificações existentes com área construída de até 300,00 m² (incluindo projeto luminotécnico, aterramento e áreas de jardim, acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	2,64	3,01	6.020,00
	25.	Projeto elétrico para edificações existentes com área construída entre 301,00 e 500,00 m² (incluindo projeto luminotécnico, aterramento e áreas de jardim, acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	3,98	4,54	9.080,00
	26.	Projeto elétrico para edificações existentes com área construída superior a 500,00 m² (incluindo projeto luminotécnico, aterramento e áreas de jardim, acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	3,20	3,65	7.300,00
	27.	Projeto elétrico para espaços esportivos (quadras, ginásios e outros) - incluindo projeto luminotécnico, aterramento e áreas de jardim, acessos dentro dos limites do terreno	PE 93/2025	m²	4.000,00	1,50	1,71	6.840,00
	28.	Projeto de cabeamento estruturado/telefonia (padrão município de Concórdia) para edificações existentes com área construída de até 300,00 m² (incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	3,60	4,10	8.200,00
	29.	Projeto de cabeamento estruturado/telefonia (padrão município de Concórdia) para edificações existentes com área construída entre 301,00 e 500,00 m² (incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	3,60	4,10	8.200,00
	30.	Projeto de cabeamento estruturado/telefonia (padrão município de Concórdia) para edificações existentes com área construída superior a 500,00 m² (incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	3,60	4,10	8.200,00
	31.	Projeto de cabeamento estruturado/telefonia (padrão município de Concórdia) para espaços esportivos (quadras, ginásios e outros) - incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno	PE 93/2025	m²	4.000,00	3,60	4,10	16.400,00

	32.	Relatório de Análise de Risco de Exposição (NBR 5419/2019) completo de edificações com área construída de até 300,00 m² - incluindo áreas de jardim, acessos dentro dos limites do terreno	PE 93/2025	unidade	45,00	853,00	972,59	43.766,55
	33.	Projeto Contra Descargas Atmosféricas e Surtos (NBR 5419/2019) completo de edificações com área construída de até 300,00 m² (incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	1,20	1,37	2.740,00
	34.	Projeto Contra Descargas Atmosféricas e Surtos (NBR 5419/2019) completo de edificações com área construída entre 301,00 e 500,00 m² (incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	0,63	0,72	1.440,00
	35.	Projeto Contra Descargas Atmosféricas e Surtos (NBR 5419/2019) completo de edificações com área construída superior a 500,00 m² (incluindo áreas de jardim e acessos dentro dos limites do terreno)	PE 93/2025	m²	2.000,00	0,51	0,58	1.160,00
	36.	Projeto de sonorização completo de ambientes específicos em edificações, incluindo áreas de jardim e acessos dentro do terreno (áreas de até 500 m²)	PE 93/2025	m²	4.000,00	2,00	2,28	9.120,00
	37.	Projeto de sonorização completo de ambientes específicos em edificações, incluindo áreas de jardim e acessos dentro do terreno (áreas superiores a 500 m²)	PE 93/2025	m²	4.000,00	1,50	1,71	6.840,00
F	**ESTRUTURAL**							
	38.	Projeto estrutural de edificações térreas (incluindo fundações)	COMPOSIÇÃO 012	m²	4.000,00	9,01	10,27	41.080,00
	39.	Projeto estrutural de edificações com até 04* pavimentos (incluindo fundações)	COMPOSIÇÃO 013	m²	4.000,00	11,76	13,41	53.640,00
	40.	Projeto estrutural de edificações com 05* ou mais pavimentos (incluindo fundações)	COMPOSIÇÃO 014	m²	5.000,00	13,32	15,19	75.950,00
	41.	Projeto de estrutura de contenção em concreto armado	ORSE 11507	m²	500,00	21,30	24,29	12.145,00
	42.	Projeto de estrutura de contenção em muro de pedra	ORSE 11506	m²	500,00	18,20	20,75	10.375,00
	43.	Projeto de muro de alvenaria com estrutura de concreto	ORSE 11506	m²	500,00	12,74	14,53	7.265,00
G	**PREVENÇÃO E COMBATE AO INCÊNDIO**							
	44.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para edificações existentes com área construída de até 300,00 m²	ORSE 14828	m²	2.000,00	3,10	3,53	7.060,00
	45.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para edificações existentes com área construída entre 301,00 m² e 500,00 m²	ORSE 14828	m²	2.000,00	4,34	4,95	9.900,00
	46.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para edificações existentes com área construída superior a 500,00 m²	ORSE 14828	m²	5.000,00	6,20	7,07	35.350,00
	47.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para espaços esportivos existentes (quadras, ginásios e outros)	ORSE 14828	m²	4.000,00	2,48	2,83	11.320,00
	48.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para edificações novas com área construída de até 300,00 m²	ORSE 14828	m²	2.000,00	3,10	3,53	7.060,00
	49.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para edificações novas com área construída entre 301,00 m² e 500,00 m²	ORSE 14828	m²	2.000,00	4,34	4,95	9.900,00
	50	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para edificações novas com área construída superior a 500,00 m²	ORSE 14828	m²	2.000,00	6,20	7,07	14.140,00
	51.	Projeto de prevenção e combate ao incêndio para espaços esportivos novos (quadras, ginásios e outros)	ORSE 14828	m²	3.000,00	2,48	2,83	8.490,00
H	**ORÇAMENTO, CRONOGRAMA & MEMORIAL DESCRITIVO**							
	52.	Orçamento e cronograma físico financeiro para edificações (considerando todas as disciplinas desenvolvidas)	COMPOSIÇÃO 009	unidade	15,00	6.267,02	7.145,66	107.184,90
	53.	Planilha resumo de material e mão de obra	COMPOSIÇÃO 010	unidade	15,00	235,18	268,15	4.022,25
	54.	Memorial descritivo dos serviços - compatibilizado com todas as disciplinas solicitadas	COMPOSIÇÃO 011	unidade	15,00	1.175,90	1.340,76	20.111,40
							VALOR TOTAL (R$)	**2.009.935,92**

Observação: Mesmo que não indicado no item, quando necessário será responsabilidade da Contratada a aprovação dos projetos em órgãos compententes, tais como Prefeitura, Vigilância Sanitária, Corpo de Bombeiros e outros. A remuneração será feita pelos valores descritos nesta tabela, acrescentando somente possíveis taxas de protocolo e aprovação. As taxas referentes aos documentos de responsabilidade técnica correm por conta da Contratada. **O BDI utilizado para esta planilha é de 14,02%**.

gov.br
Documento assinado digitalmente
DANIELA STRINGHINI
Data: 22/10/2026 14:08:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br