



PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO – CNPJ/MF 83.026.138/0001-972
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Melhorias no Ginásio de Esportes de Linha Gaúcha

ENDEREÇO: Linha Gaúcha, Descanso - SC.

OBJETIVO

O memorial descritivo é componente do projeto executivo de uma obra, e apresenta as principais características providas do projeto arquitetônico, a descrição dos materiais, componentes e a sistemática construtiva utilizada. É necessário para que não haja falhas quanto à sua execução. É fundamental que se consulte os projetos referentes à obra, bem como a descrição orçamentária para maiores informações.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Projeto elaborado por Fernando Trintinaglia, Engenheiro Civil, CREA/SC 140.621-5.

1. PROJETO:

A proposta traz a execução de reformas e melhorias nos banheiros, cozinha, casa de carnes e no espaço da antiga cancha de bocha.

A parte estrutural do projeto será em concreto armado, com fechamento em alvenaria.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES:

A empresa contratada deverá apresentar ART de execução dos serviços e matrícula CNO da obra.

Deverá ser feita a locação da obra e o nivelamento do terreno no local onde será efetuada a obra.

3. MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES:

Deverá ser feita a escavação para a abertura das cavas e valas, bem como a regularização e compactação do fundo das mesmas.

4. FUNDAÇÕES:

Serão executadas conforme projeto apresentado em prancha, com concreto Fck 30MPa e aço CA-50. Todas as dimensões e especificações deverão ser rigorosamente seguidas de acordo com o projeto fornecido.



5. PILARES:

Serão feitos em concreto armado (25 MPa), locação e dimensões descritas em desenho técnico. Todas as informações e especificações deverão ser rigorosamente seguidas de acordo com o projeto fornecido.

6. VIGAS:

Serão feitas em concreto armado (25 MPa), locação e dimensões descritas em desenho técnico. Bem como, todas as informações e especificações deverão ser rigorosamente seguidas de acordo com o projeto fornecido.

7. SISTEMA DE PISOS:

Será feita a regularização, nivelamento e compactação da base. A armação deverá ser executada com aço CA-50, conforme especificado em projeto. Feito isso, poderá ser executada a concretagem, com utilização de concreto Fck 25MPa.

8. FECHAMENTO:

O fechamento de paredes externas será executado com blocos de concreto, com dimensões de 14x19x39cm, de primeira qualidade, assentados com argamassa.

Na cozinha, serão executados sóculos e muretas de alvenaria de suporte para as bancadas de granito, conforme dimensões constantes em planta e detalhamento.

As demais paredes internas serão construídas com alvenaria de blocos cerâmicos de 9cm de largura.

9. VERGAS E CONTRAVERGAS:

As vergas e contravergas em todas as aberturas do projeto serão em concreto armado com aço CA-50, na espessura das paredes e com altura de 20cm e transpasse de no mínimo 40cm após o término da abertura, quando possível.

10. ESQUADRIAS:

Todas as esquadrias devem seguir rigorosamente a locação, dimensão, peitoril e demais especificações constantes no projeto, no orçamento e neste memorial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO – CNPJ/MF 83.026.138/0001-972
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
MEMORIAL DESCRITIVO

Janelas: As esquadrias serão em alumínio na cor branca, com vidros laminados 3cm+3cm nas bancadas de atendimento da cozinha e ambiente de apoio. Estas janelas serão do tipo guilhotina, com telas de nylon integradas (tela mosquiteira).

Nos banheiros, as janelas serão do tipo maxim-ar com vidros temperados 6mm, blindex. Todas as esquadrias serão fixadas na alvenaria e nas pingadeiras de granito, em vãos requadrados e nivelados.

Portas: As portas serão de alumínio na cor branca. Algumas serão do tipo veneziana e outras serão totalmente vedadas, do tipo lambri horizontal.

Todas as esquadrias instaladas serão, no mínimo, correspondentes a linha 25 (Suprema).

11. COBERTURA:

As terças em madeira de lei, na espessura de 4x5cm. O telhado será em telha de aluzinco, com espessura de 0,5mm e fixação com parafusos e buchas de nylon.

12. PINTURAS E ACABAMENTOS:

O piso da quadra será preparado com lixamento e limpeza do pó. Será feita aplicação de primer epóxi. Após o período de cura, será realizada a aplicação da pintura com tinta epóxi em duas demãos, em cor cinza.

13. REVESTIMENTOS INTERNOS:

Todas as paredes e estruturas de concreto deverão receber chapisco. Sobre este, aplicar camada de 17,5mm de massa única com acabamento reguado.

Todos os revestimentos cerâmicos internos dos ambientes a reformar serão demolidos e substituídos por novos revestimentos.

O revestimento de piso nos ambientes de banheiros, cozinha, ambiente de apoio e casa de carnes, será em porcelanato, na cor cinza, em tom claro.

As cerâmicas de parede serão do tipo esmaltada, retificadas e devem ter formato retangular. Será na cor branca.

Todas as cerâmicas e porcelanatos serão aplicadas com argamassa colante AC-III ou equivalente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO – CNPJ/MF 83.026.138/0001-972
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
MEMORIAL DESCRITIVO

Antes de efetuar a aquisição e instalação dos revestimentos cerâmicos, fornecer amostra do material para conferência do fiscal do contrato.

14. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:

Serão utilizados tubos de PVC específicos para rede de água. As instalações hidráulicas serão feitas com tubos e conexões em PVC rígido. Nos pontos de consumo as conexões serão roscáveis, com buchas de latão. Nos demais locais serão soldáveis. Toda a tubulação deve seguir rigorosamente a locação e diâmetro indicados em projeto, bem como altura dos pontos de utilização.

15. INSTALAÇÃO SANITÁRIA:

As tubulações de esgotamento sanitário deverão ser executadas com tubos e conexões de PVC rígido específico para este fim. A tubulação deve possuir inclinação no sentido de escoamento de no mínimo 1% para tubos de 100mm e 2% para tubos de diâmetro menor que 100mm. Todas as tubulações serão direcionadas ao sistema de tratamento de esgoto existente.

16. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

As instalações elétricas contam com elementos de iluminação, tomadas e interruptores, cabos e fios condutores, eletrodutos e acessórios.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutes e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança.

As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de LED.

17. SERVIÇOS FINAIS:

Para conclusão dos serviços e entrega da obra, a mesma deve estar limpa, sem entulhos.

18. MEDIÇÃO:

As medições serão realizadas mensalmente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO – CNPJ/MF 83.026.138/0001-972
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
MEMORIAL DESCRITIVO

OBSERVAÇÕES:

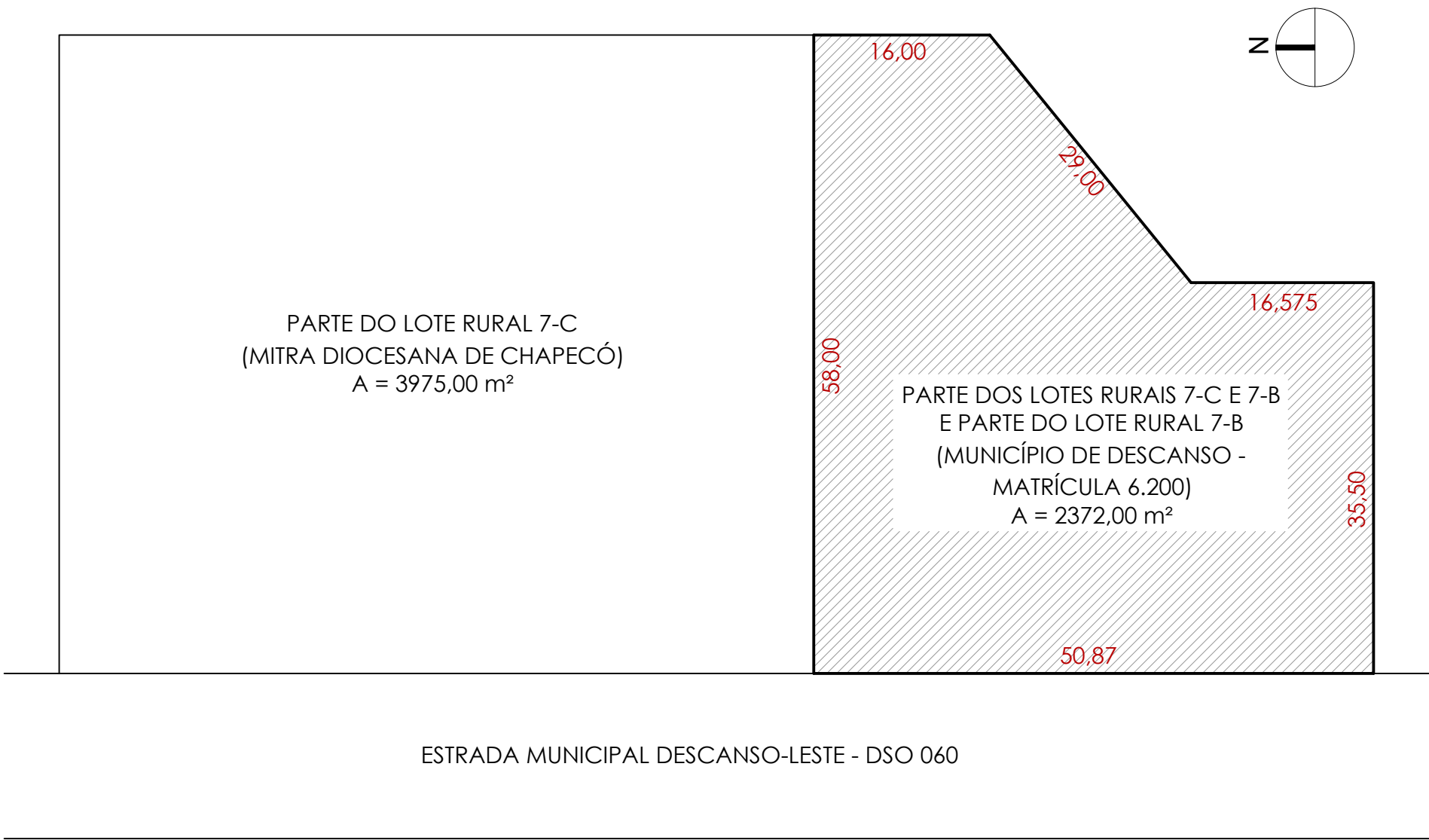
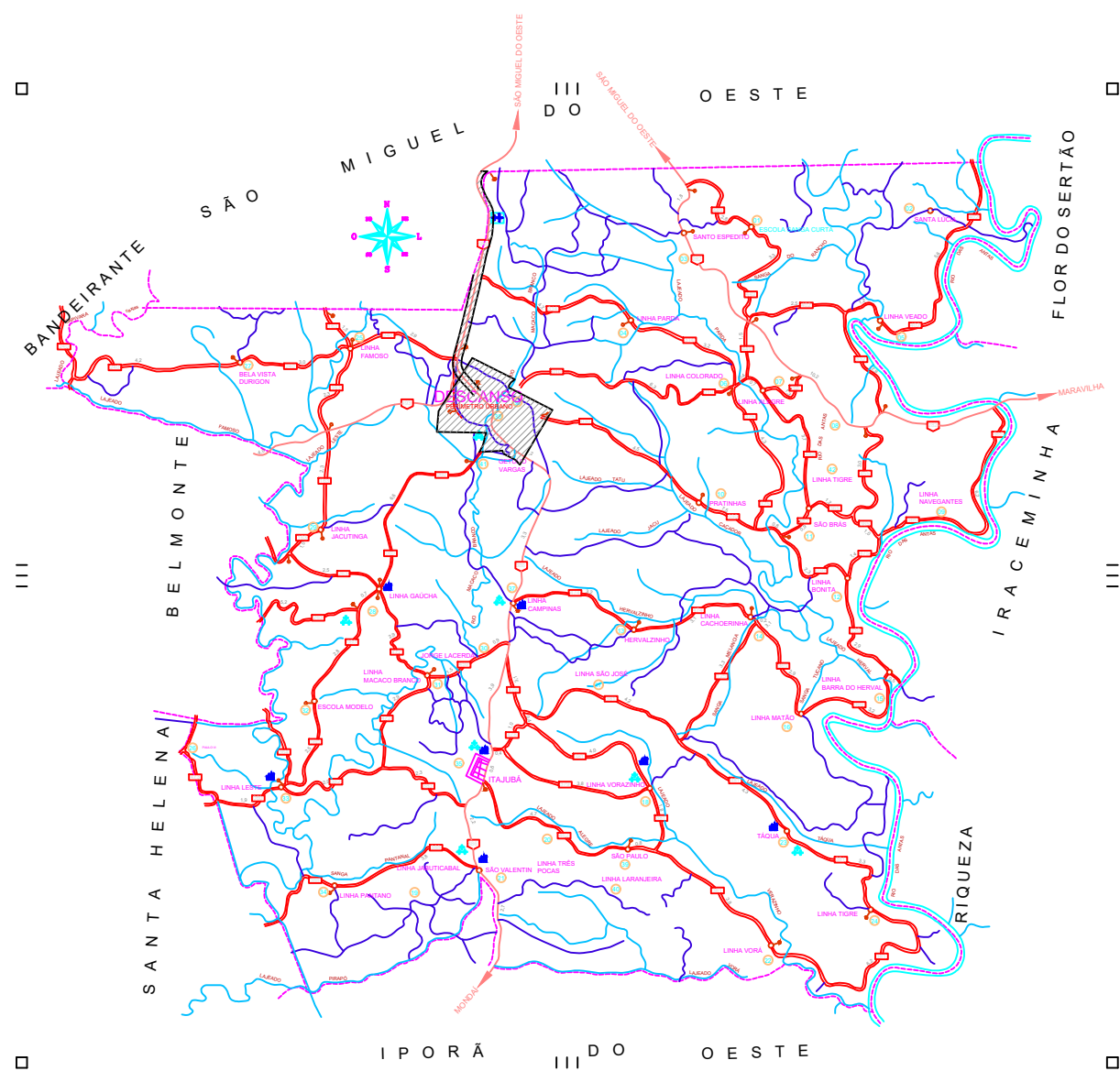
- a) Todos os materiais e serviços deverão ser de primeira qualidade;
- b) Antes de qualquer concretagem de elementos deverá ser comunicado ao Fiscal do contrato;
- c) Os quantitativos indicados no orçamento não eximem a contratada de efetuar sua própria medição;
- d) Por tratar-se de empreitada global, deverão ser executados todos os serviços previstos no memorial descritivo, planilha orçamentária, projetos, incluindo-se materiais e mão-de-obra, sem direito de suplementação de recursos previstos nos serviços indicados;
- e) Todo e qualquer dano não previsto em memorial descritivo e projeto arquitetônico deverá ser consertado pela empreiteira, arcando esta com os possíveis custos para o mesmo;
- f) Qualquer irregularidade constatada será imediatamente comunicada à empresa executora através de ofício, cabendo retificação do material ou serviço sob pena de retenção de pagamento;
- g) Deverão ser quitados pela empresa executora todos os tributos municipais relativos à obra, valores estes inclusos no valor global da obra;
- h) A obra deverá ser concluída dentro do prazo previsto no cronograma físico-financeiro da obra;

Descanso – SC, 11 de setembro de 2026.

FERNANDO
TRINTINAGLIA:
08803037942

Assinado digitalmente por FERNANDO TRINTINAGLIA 08803037942
DN: cn=FP, o=ICP-Brasil, ou=Certificado Digital PF A1,
ou=Presencial, ou=15074920000000000000, ou=AC, ou=ICP-Brasil,
ou=FERNANDO TRINTINAGLIA 08803037942
Serial: 83 sou o autor deste documento
Localidade:
Data: 2026.09.11 14:44:58
Versão: 3.4.1

Eng. Civil Fernando Trintinaglia
CREA-SC nº 140.621-5



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:500



PLANTA DE LOCAÇÃO
GINÁSIO DE ESPORTES DE LINHA GAÚCHA
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO: 1094,37 m²
ESCALA 1:250



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE DESCANSO**

RESERVADO AOS ÓRGÃOS DE APROVAÇÃO:

PROJETO: REFORMA DO GINÁSIO DA COMUNIDADE DE LINHA GAÚCHA		
TIPO: ARQUITETÔNICO	ÁREA DA EDIFICAÇÃO 1094,37 m²	DATA: SETEMBRO / 2026
ENDEREÇO DA OBRA: LINHA GAÚCHA, INTERIOR, S/N	CIDADE: DESCANSO/SC	
CONTEÚDO DA PRANCHA: PROJETO ARQUITETÔNICO	ESCALA: INDICADA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDO TRINTINAGLIA	CREA-SC: 140.621-5	DESENHO: Fernando
ASSINATURAS: FERNANDO TRINTINAGLIA Engenheiro Civil - CREA/SC nº 140.621-5 Responsável Técnico		PRANCHA: JULIANO JUNIOR KASPER Proprietário Município de Descanso - SC
		01/07

- LEGENDA**
- INTERVENÇÃO NO SANTÁRIO FEMININO
 - INTERVENÇÃO NA COZINHA
 - INTERVENÇÃO NA CASA DE CARNES
 - INTERVENÇÃO NO ESPAÇO DA CANCHA DE BOCHA
 - AMPLIAÇÃO DO SANTÁRIO FEMININO

- LEGENDA**
- DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO
 - CONSTRUÇÃO
 - NIVELAMENTO DE PISO

PLANTA BAIXA - SANITÁRIO FEMININO
ESCALA 1:50

COD	TIPO	MATERIAL	LARGURA	ALTURA	PETIOL	AREA (m ²)	QTDE
J1	janela maximo	alumínio e vidro	140	60	150	0,84	1
J2	janela maximo+ar	alumínio e vidro	60	60	150	0,36	4
J3	janela guilhotina	alumínio e vidro	60	100	120	0,60	1
J4	janela guilhotina com tela	alumínio e vidro	380	130	90	1,80	1
J5	janela guilhotina com tela	alumínio e vidro	280	130	90	4,40	1
J6	janela guilhotina com tela	alumínio e vidro	400	130	90	9,40	1
P1	Porta de abrir	alumínio	90	220	-	1,98	2
P2	Porta de abrir	alumínio	90	220	-	1,98	1
P3	Porta de abrir	alumínio	80	175	15	1,40	7
P4	Porta de abrir	alumínio	100	220	-	2,20	2

CORTE AA
ESCALA 1:50

CORTE BB
ESCALA 1:50

RESERVADO AOS ÓRGÃOS DE APROVAÇÃO

PROJETO: **REFORMA DO GINÁSIO DA COMUNIDADE DE LINHA GAÚCHA**

TIPO: ARQUITETÔNICO	ÁREA DA EDIFICAÇÃO 1094,37 m²	DATA: SETEMBRO / 2026
------------------------	----------------------------------	--------------------------

ENDEREÇO DA OBRA: LINHA GAUCHA, INTERIOR, S/N	CIDADE: DESCANSO/SC
--	------------------------

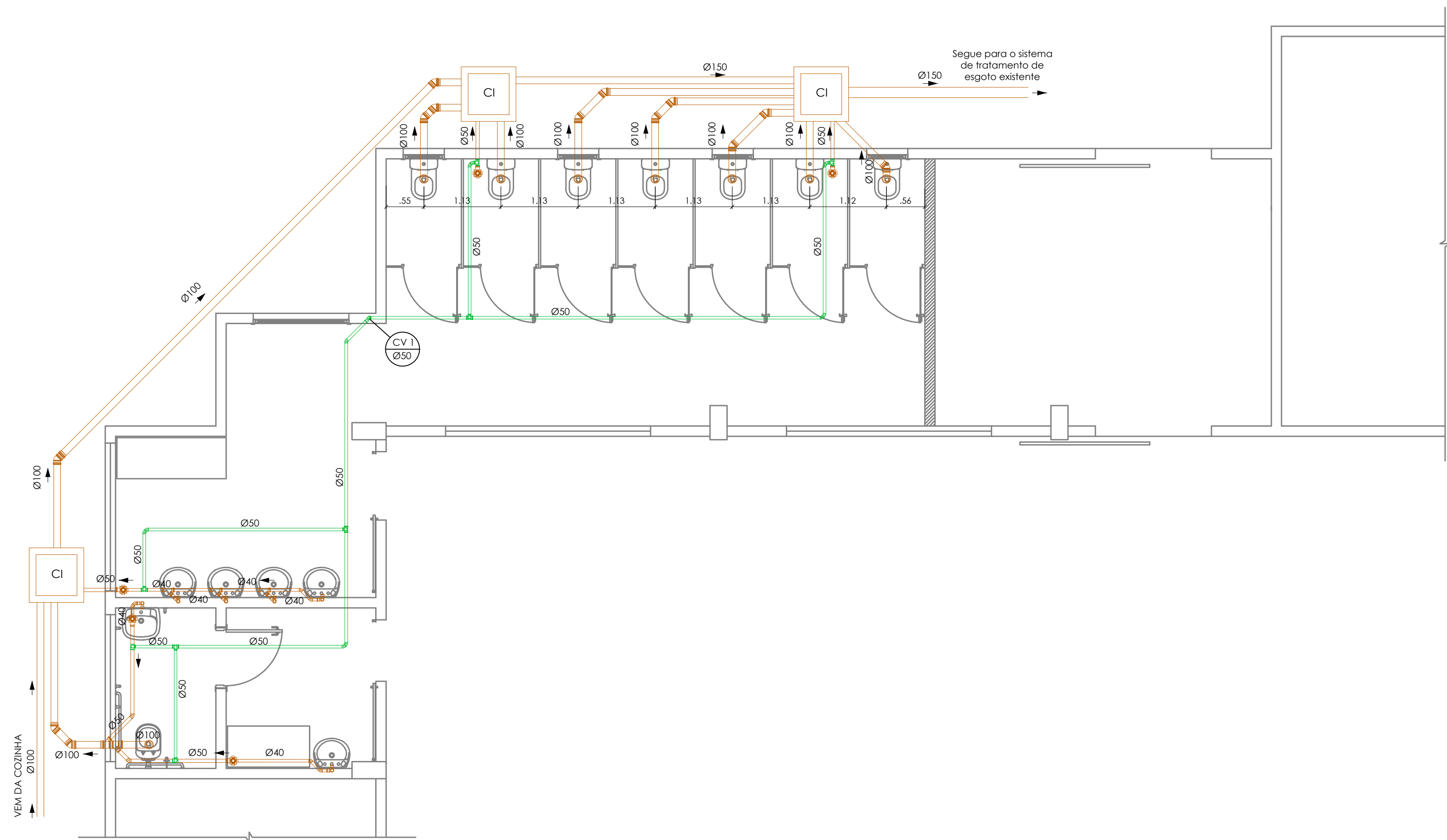
PROJETO ARQUITETÔNICO	INDICADA
-----------------------	----------

ASSINATURAS:	PRANCHA:
--------------	----------

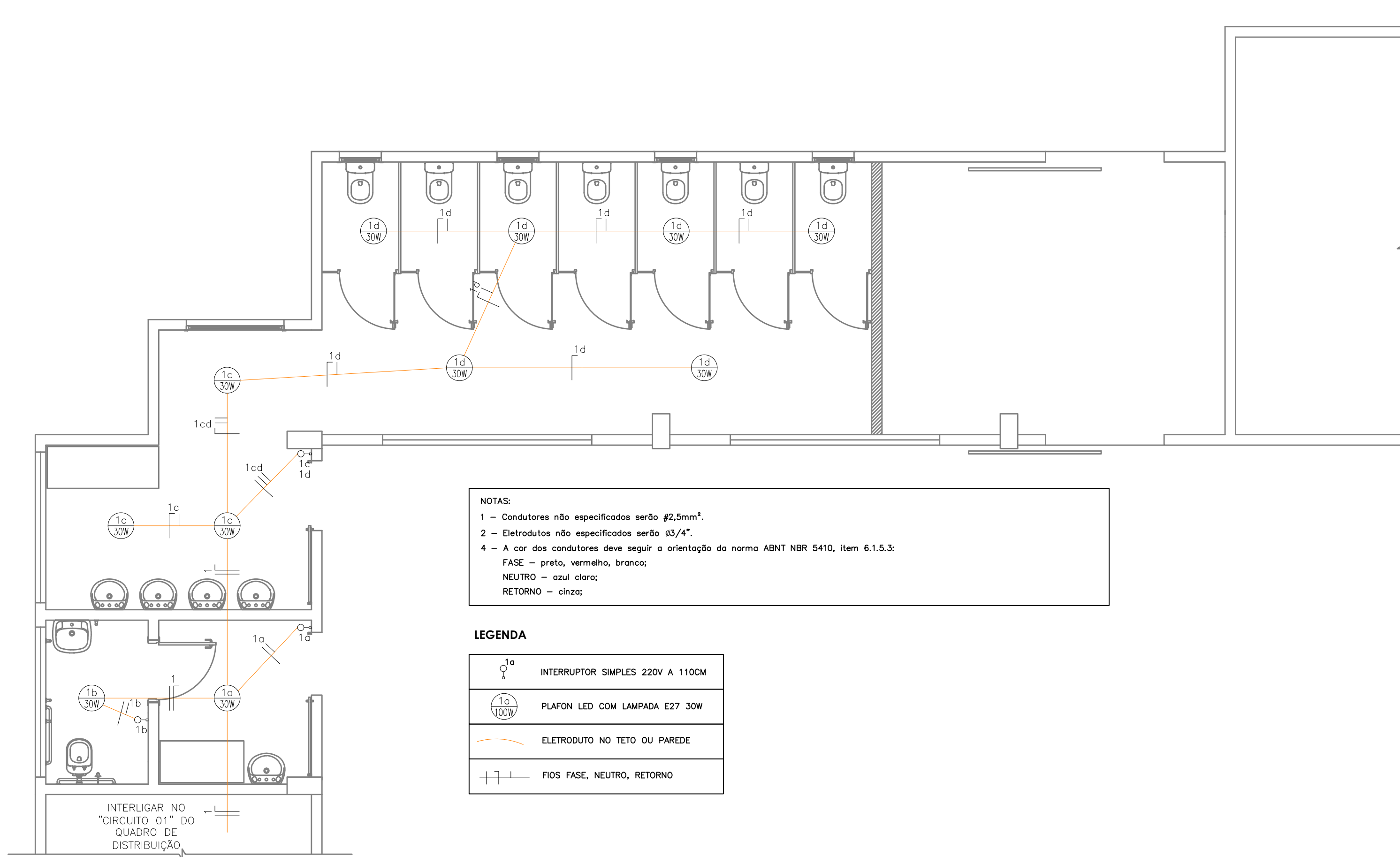
Fernando Trintinaglia
Engenheiro Civil - CREA/SC nº 140.621-5
Responsável Técnico

Juliano Junior Kaspe
Município de Descanso - SC
Proprietário

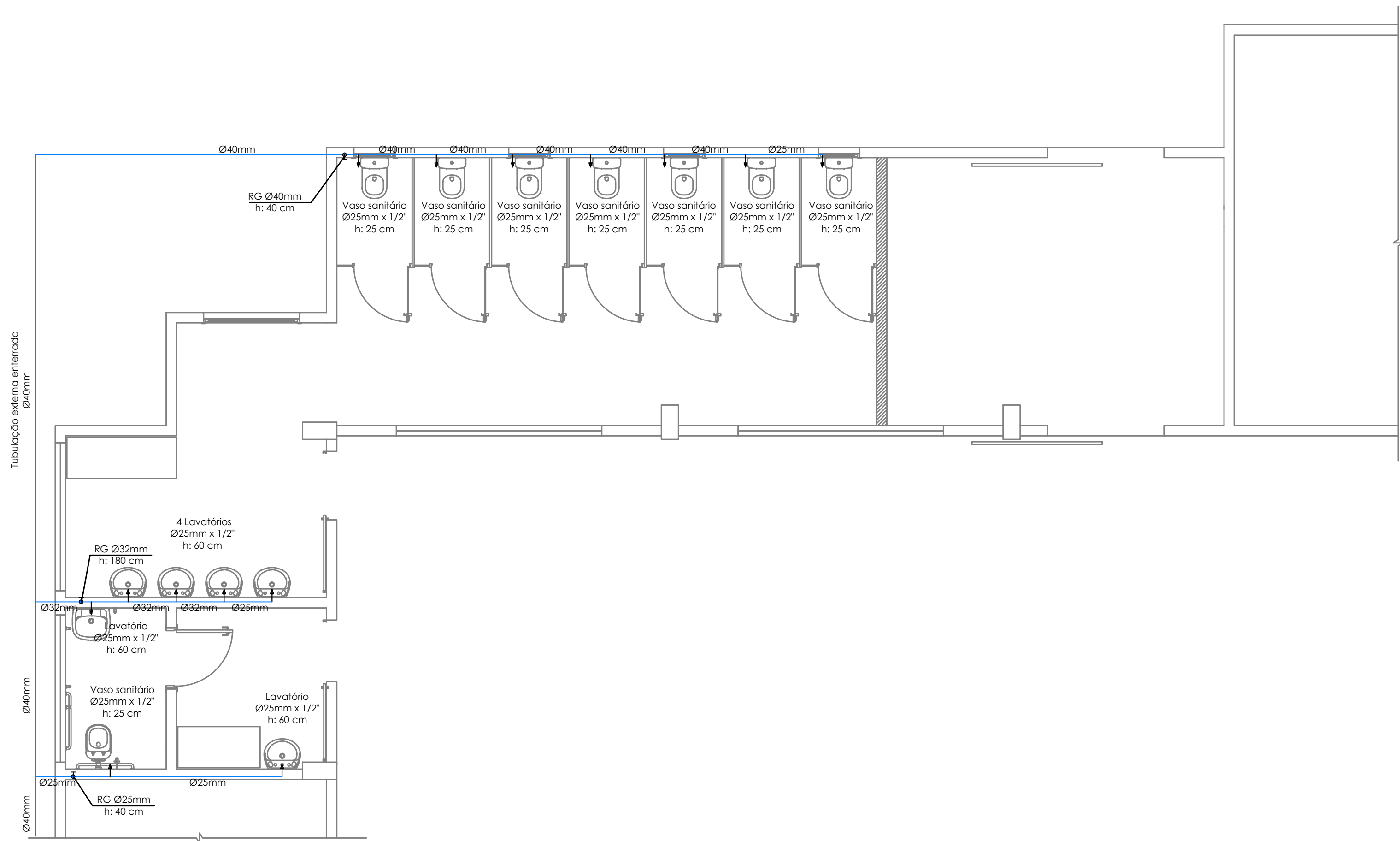
02/07



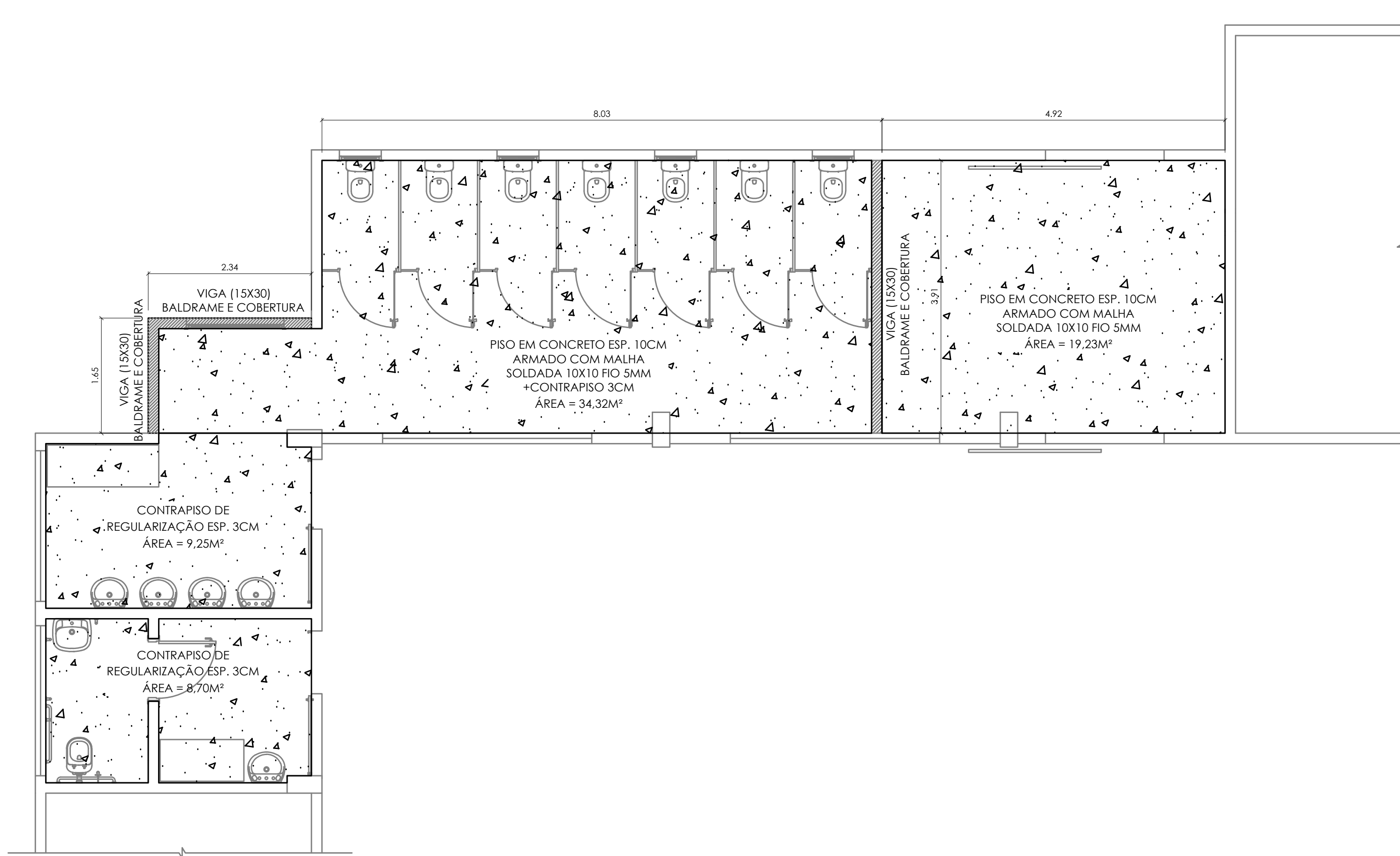
PLANTA BAIXA ESGOTO - SANITÁRIO FEMININO
ESCALA 1:50



PLANTA INSTALAÇÃO ELÉTRICA - SANITÁRIO FEMININO
ESCALA 1:50



PLANTA BAIXA HIDRÁULICA - SANITÁRIO FEMININO
ESCALA 1:50

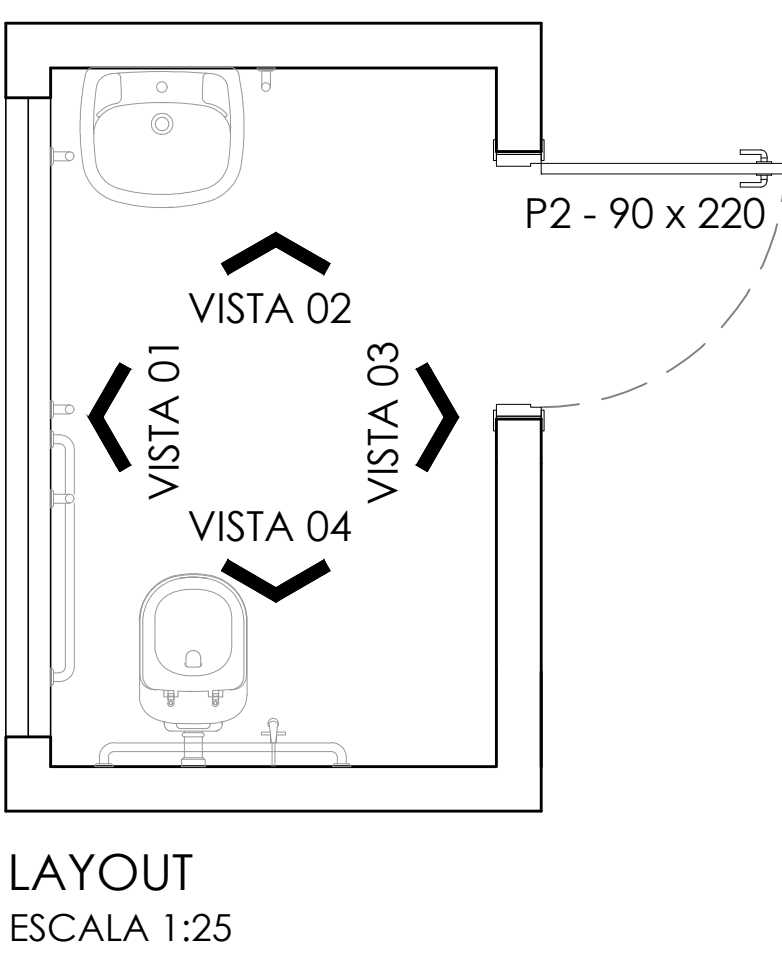


PROJETO ESTRUTURAL - SANITÁRIO FEMININO
ESCALA 1:50

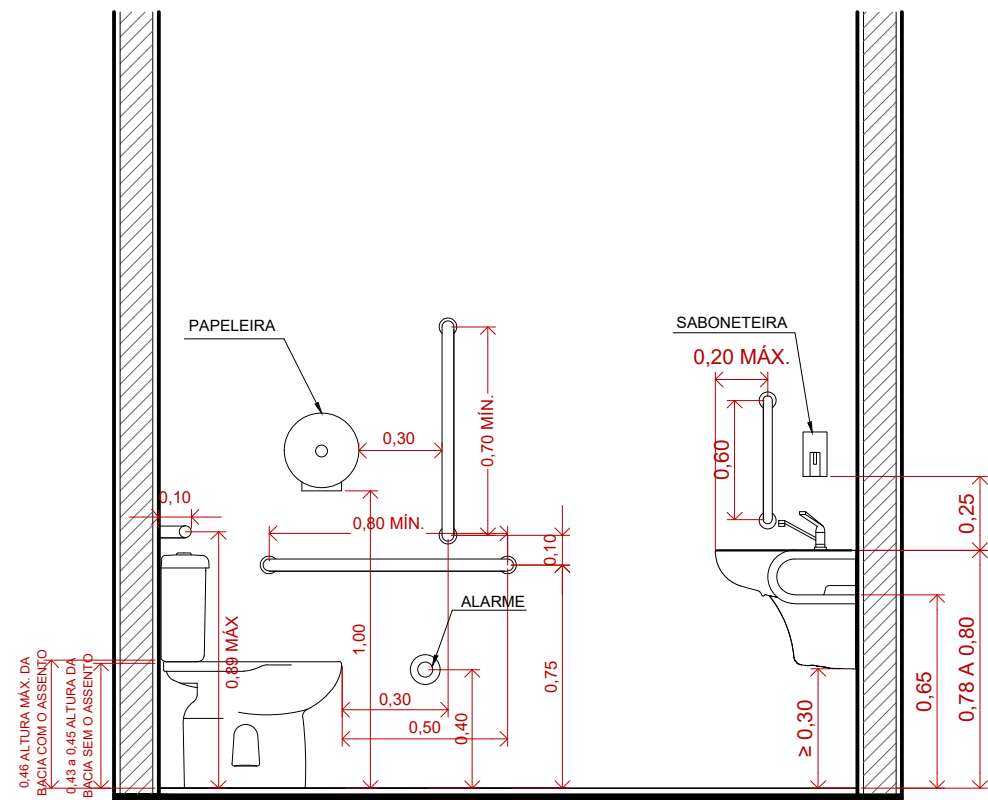
VIGAS 15x30 (SANITÁRIO FEMININO)

15	20 10mm	10	7	ESTRIBO
30	20 10mm	25	7	Ø 6,3mm C/ 15cm
				L = 84cm

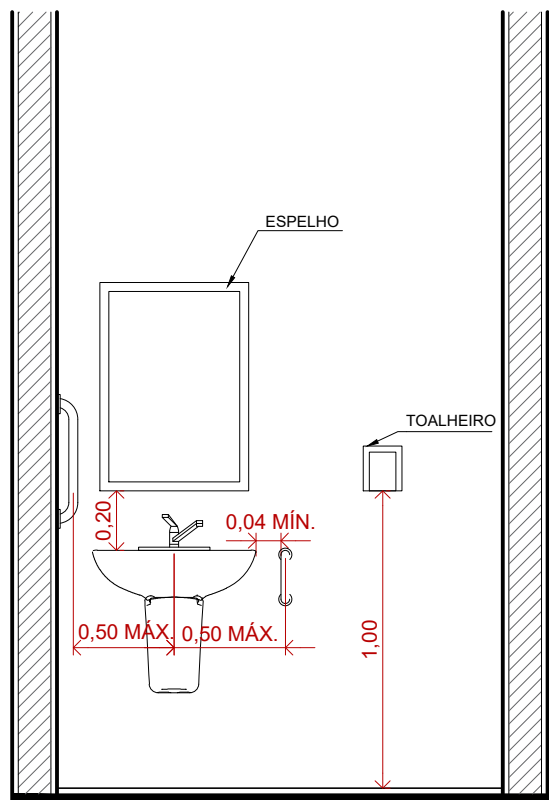
DETALHAMENTO DO SANITÁRIO PCD



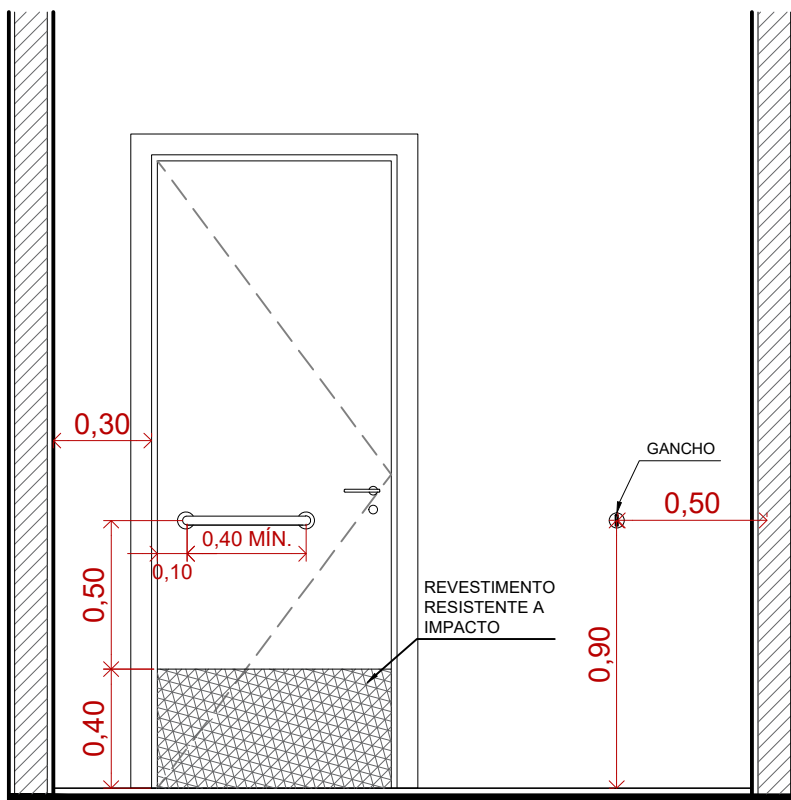
LAYOUT
ESCALA 1:25



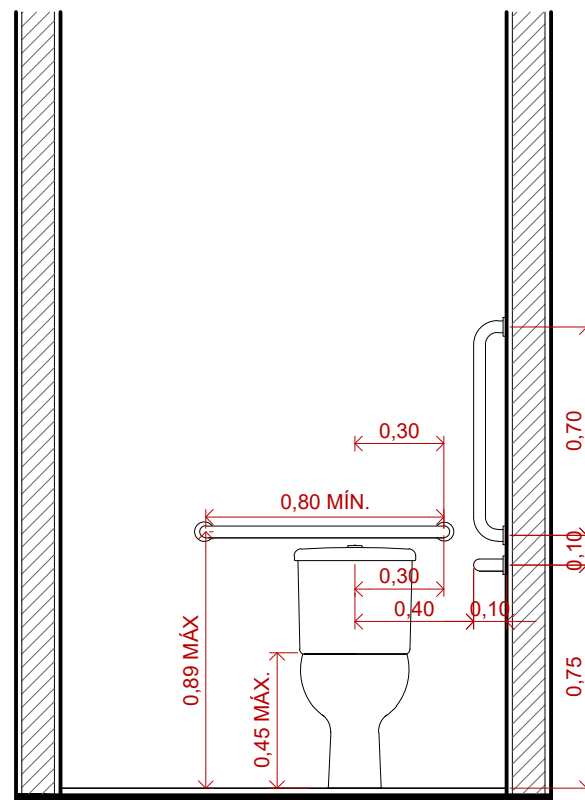
VISTA 01
ESCALA 1:25



VISTA 02
ESCALA 1:25



VISTA 03
ESCALA 1:25



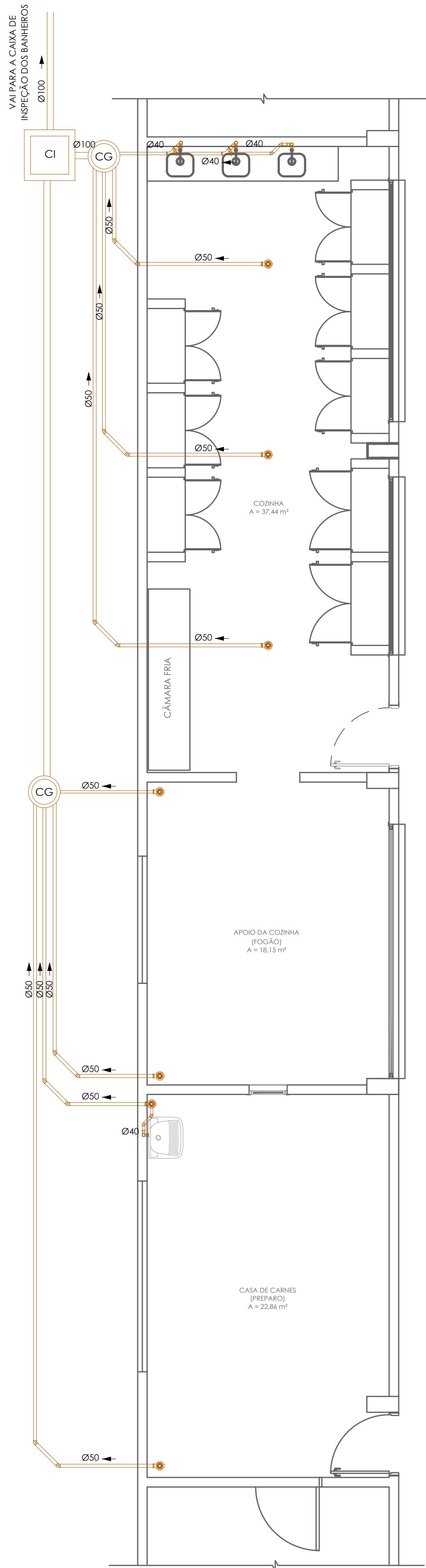
VISTA 04
ESCALA 1:25



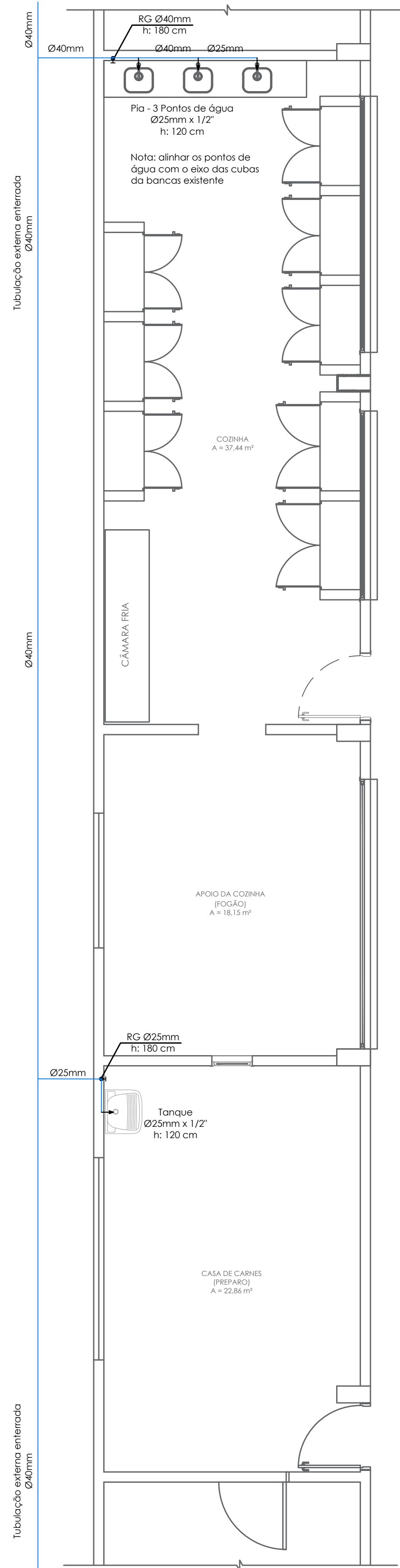
RESERVADO AOS ÓRGÃOS DE APROVAÇÃO:

PROJETO: REFORMA DO GINÁSIO DA COMUNIDADE DE LINHA GAÚCHA		
TIPO: ARQUITETÔNICO	ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 1094,37 m²	DATA: SETEMBRO / 2026
ENDEREÇO DA OBRA: LINHA GAÚCHA, INTERIOR, SN	CIDADE: DESCANSO/SC	
CONTEÚDO DA PRANCHA: PROJETO ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES	ESCALA: INDICADA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDO TRINTINAGLIA	CREA-SC: 140.621-5	DESENHO: Fernando
ASSINATURAS: FERNANDO TRINTINAGLIA Engenheiro Civil - CREA-SC nº 140.621-5 Responsável Técnico		PRANCHA: JULIANO JUNIOR KASPER Engenheiro Civil - CREA-SC nº 140.621-5 Proprietário

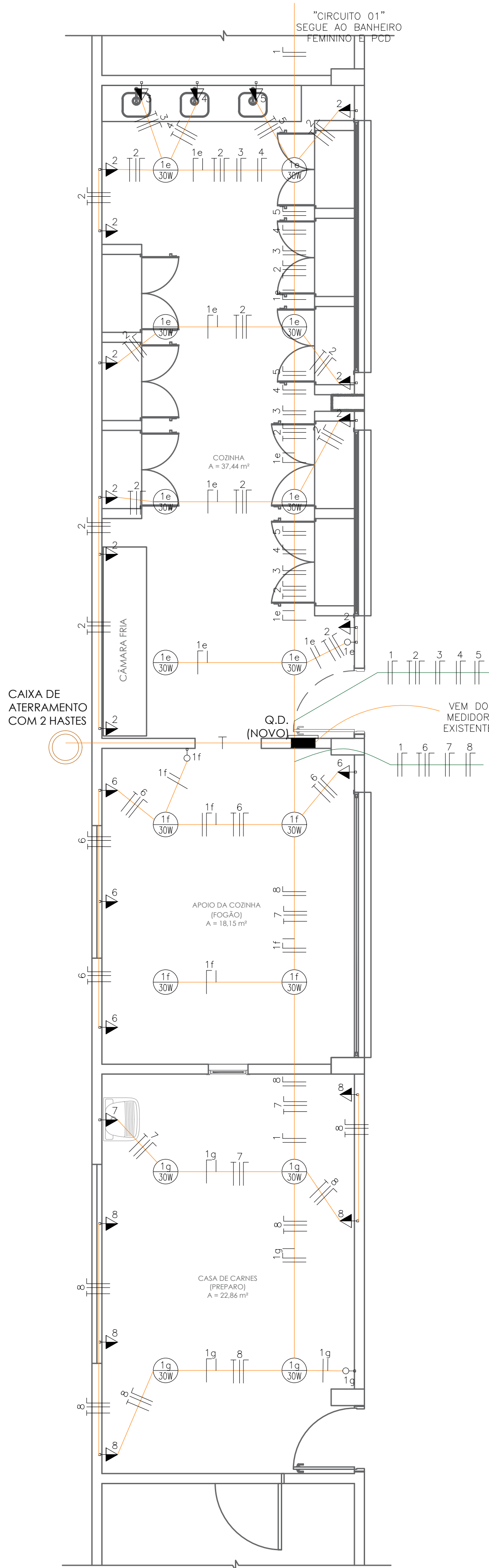
03/07



PLANTA BAIXA - ESGOTO
COZINHA E APOIO DA CASA DE CARNES
ESCALA 1:50



PLANTA BAIXA - HIDRÁULICA
COZINHA E APOIO DA CASA DE CARNES
ESCALA 1:50

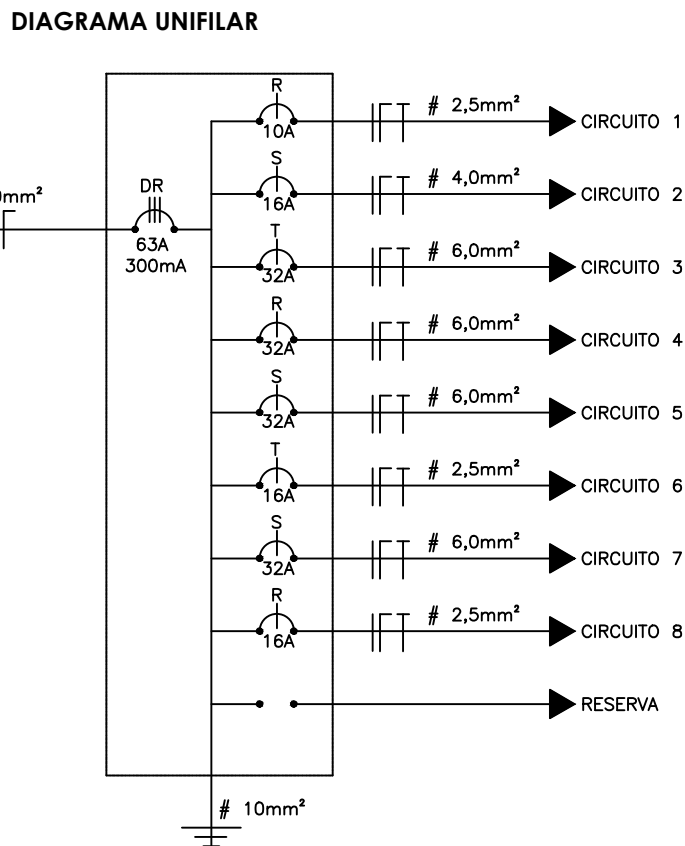


PLANTA BAIXA - ELÉTRICA
COZINHA E APOIO DA CASA DE CARNES
ESCALA 1:50

QUADRO DE CARGAS			ILUMINAÇÃO	TOMADAS (W)		TOTAL (W)	CONDUTOR (mm²)	DISJUNTOR (A) E FASES		
CIRCUITO	FINALIDADE	LOCAL	(30W)	8	100	600	ESPECÍFICA	R	S	T
1	Iluminação	Sala geral	27	—	—	—	810	2,5	10	
2	TUG	Cozinha	—	—	7	3	—	2500	4,0	16
3	TUE Torneira Elétrica	Cozinha	—	—	—	—	5500	5500	6,0	32
4	TUE Torneira Elétrica	Cozinha	—	—	—	—	5500	5500	6,0	32
5	TUE Torneira Elétrica	Cozinha	—	—	—	—	5500	5500	6,0	32
6	TUG	Apoio da cozinha	—	—	3	1	—	900	2,5	16
7	TUE Torneira Elétrica	Casa de Carnes	—	—	—	—	5500	5500	6,0	32
8	TUG	Casa de Carnes	—	—	3	2	—	1500	2,5	16
9	Reserva									
CARGA INSTALADA (W)							27710			

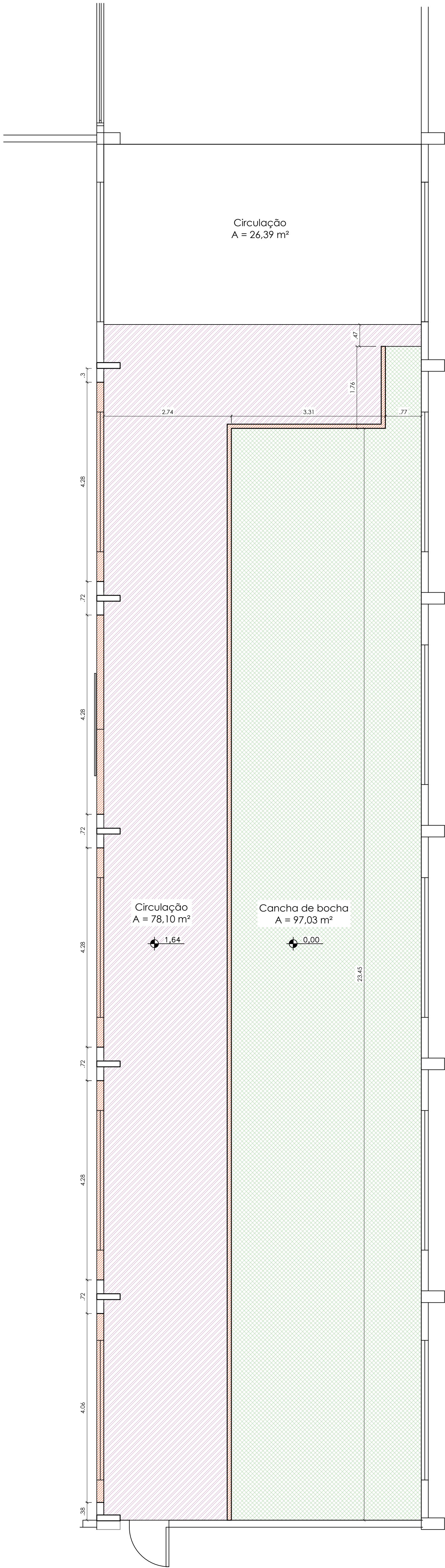
NOTAS:
1 - Condutores não especificados serão #2,5mm².
2 - Eletrodutos não especificados serão Ø3/4".
3 - Tomadas não especificadas serão 100VA.
4 - A cor dos condutores deve seguir a orientação da norma ABNT NBR 5410, Item 6.1.5.3.
FASE - preto, vermelho, branco;
NEUTRO - azul claro;
RETORNO - cinza;
TERRA - verde.
5 - Terra em todas as tomadas, conforme ABNT NBR 14136.
6 - Utilizar conduítes de PVC em todas as mudanças de direção e pontos de utilização no teto.

LEGENDA
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO A 120CM
TOMADA SIMPLES 220V A 120CM
INTERRUPTOR PARALELO 220V A 110CM
PLAFON LED COM LÂMPADA E27 30W
ELETRODUTO NO TETO OU PAREDE
FIOS FASE, NEUTRO, RETORNO, TERRA



RESERVADO AOS ÓRGÃOS DE APROVAÇÃO:

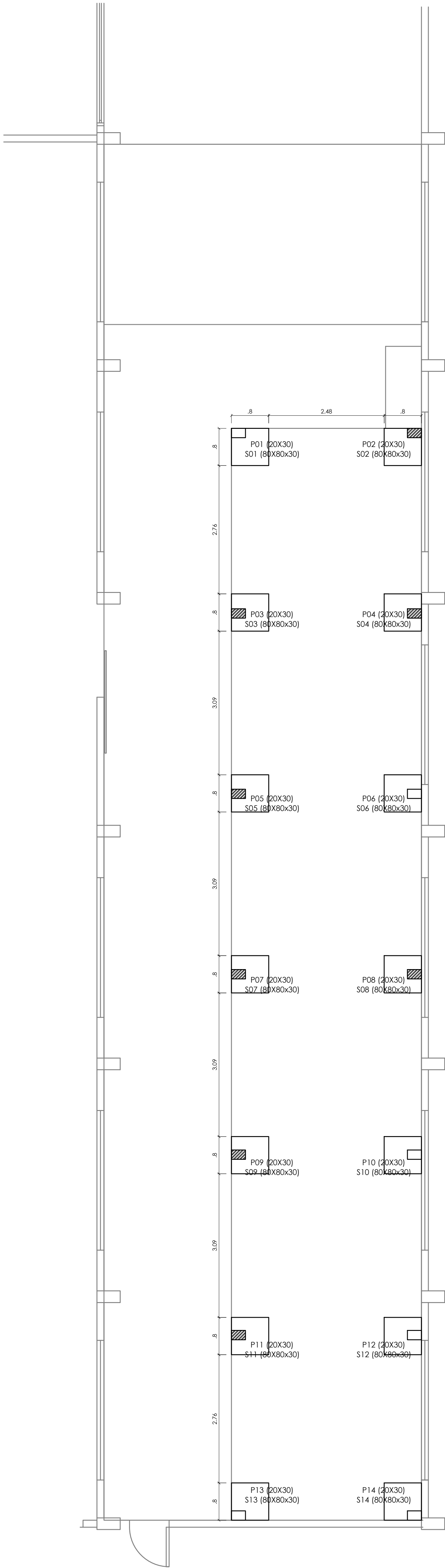
PROJETO: REFORMA DO GINÁSIO DA COMUNIDADE DE LINHA GAÚCHA				
TIPO: ARQUITETÔNICO	ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 1094,37 m²	DATA: SETEMBRO / 2026		
ENDEREÇO DA OBRA: LINHA GAÚCHA, INTERIOR, SN	CIDADE: DESCANSO/SC			
CONTEÚDO DA PRANCHA: PROJETOS COMPLEMENTARES	ESCALA: INDICADA			
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDO TRINTINAGLIA	CREA-SC: 140.821-5	DESENHO: Fernando		
ASSINATURAS: FERNANDO TRINTINAGLIA 0880307942 FERNANDO TRINTINAGLIA Engenheiro Civil - CREA-SC nº 140.821-5 Responsável Técnico			JULIANO JUNIOR KASPER 06145689952 JULIANO JUNIOR KASPER Mestre em Engenharia - SC Proprietário	
			05/07	



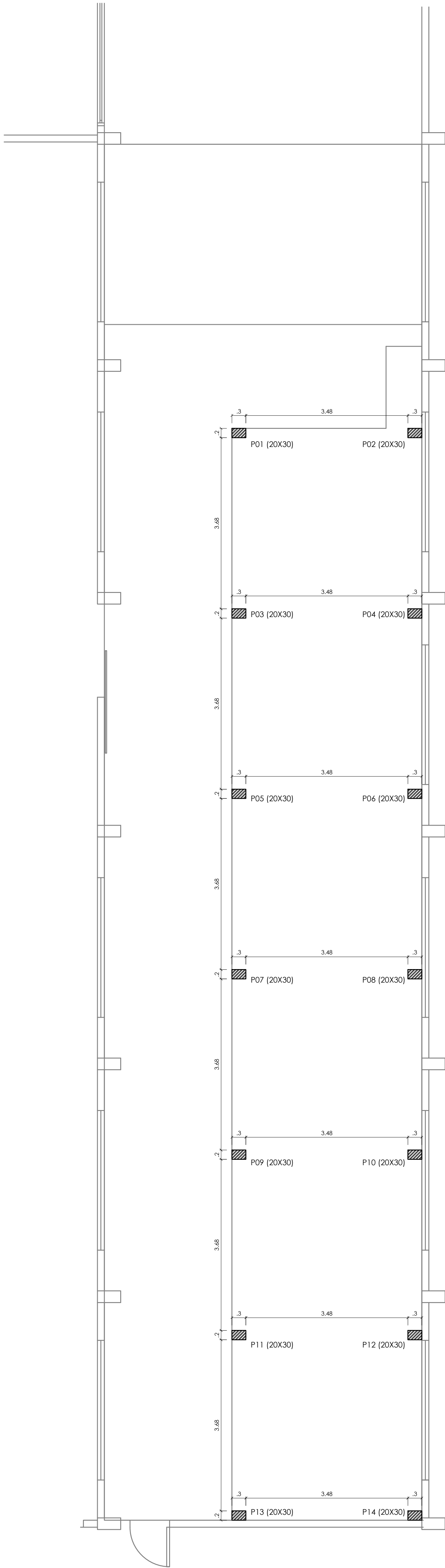
PLANTA BAIXA DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO - CANCHA DE BOCHA
ESCALA 1:50

LEGENDA

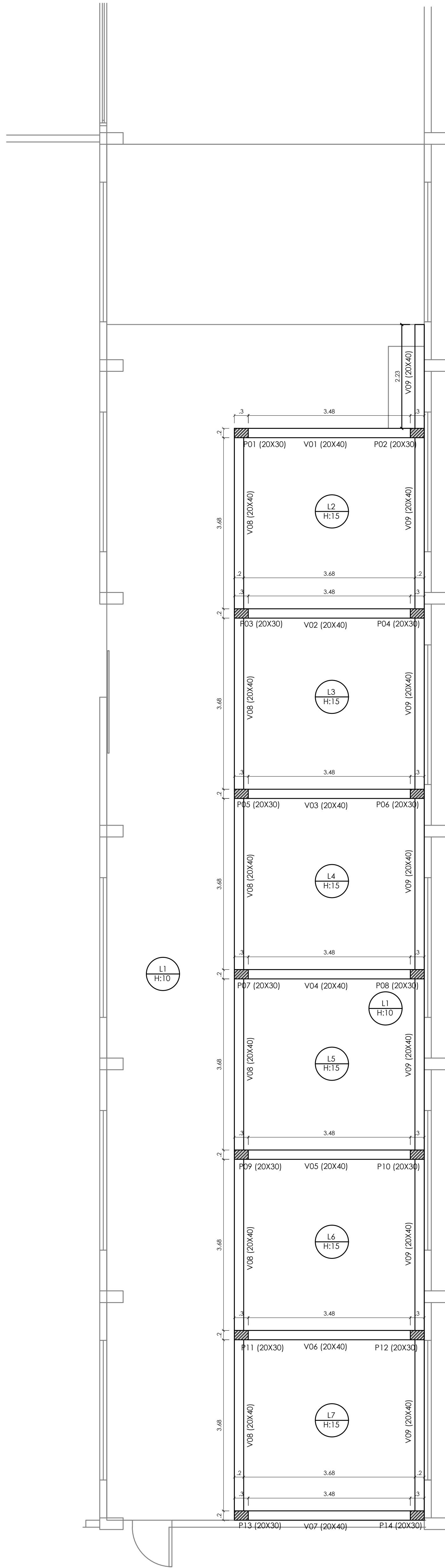
- DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO - ATÉ 340CM DE ALTURA
- PROJETO ARQUITETÔNICO E ESTRUTURAL
- DEMOLIÇÃO E EXECUÇÃO DE NOVO PISO



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - FUNDAÇÕES
NÍVEL: -0,30M
ESCALA 1:50



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - PILARES
ESCALA 1:50

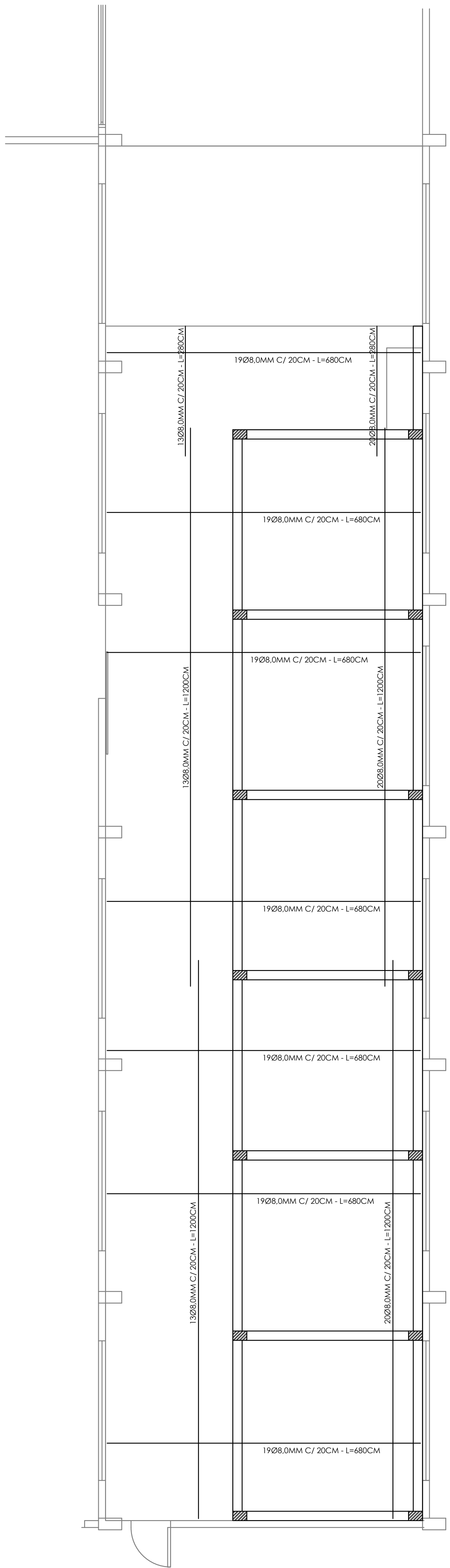


PLANTA DE FORMAS - VIGAS DA LAJE
NÍVEL: +1,64M
ESCALA 1:50

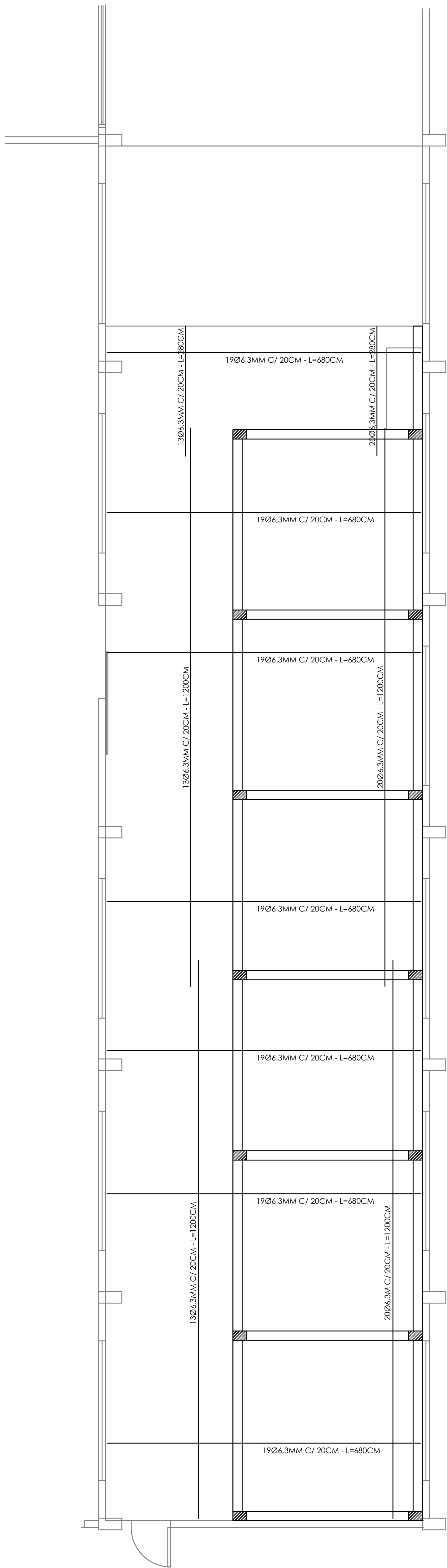


RESERVADO AOS ÓRGÃOS DE APROVAÇÃO:

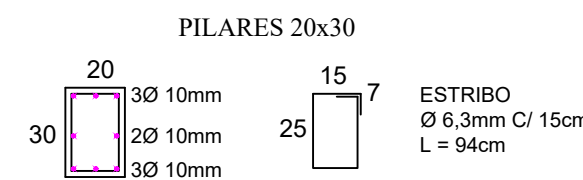
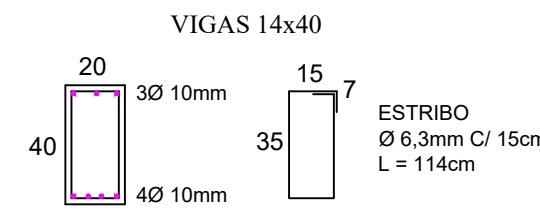
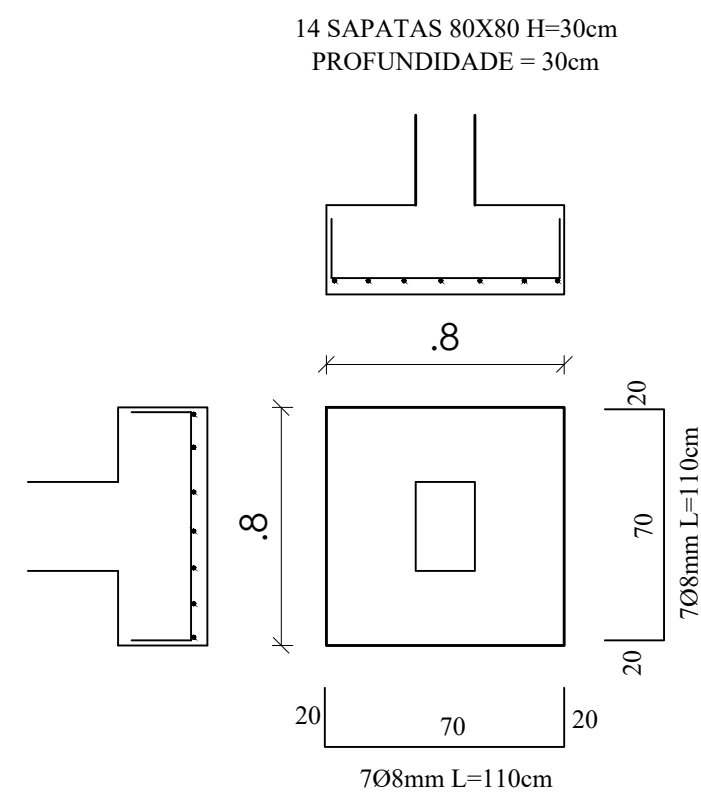
PROJETO: REFORMA DO GINÁSIO DA COMUNIDADE DE LINHA GAÚCHA		
TIPO: ARQUITETÔNICO	ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 1094,37 m²	DATA: SETEMBRO / 2026
ENDEREÇO DA OBRA: LINHA GAÚCHA, INTERIOR, SN		CIDADE: DESCANSO/SC
CONTEÚDO DA PRANCHA: PROJETO ARQUITETÔNICO E ESTRUTURAL		ESCALA: INDICADA
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDO TRINTINAGLIA	CREA-SC: 140.621-5	DESENHO: Fernando
ASSINATURAS:		
FERNANDO TRINTINAGLIA Engenheiro Civil - CREA/SC nº 140.621-5 Responsável Técnico		JULIANO JUNIOR KASPER Engenheiro Civil - CREA/SC nº 140.621-5 Proprietário
PRANCHA:		06/07



PLANTA DE ARMAÇÃO POSITIVA - LAJE
ESCALA 1:50



PLANTA DE ARMAÇÃO NEGATIVA - LAJE
ESCALA 1:50



DETALHES ESTRUTURAIS
ESCALA 1:25



RESERVADO AOS ÓRGÃOS DE APROVAÇÃO:

PROJETO: REFORMA DO GINÁSIO DA COMUNIDADE DE LINHA GAÚCHA		
TIPO: ARQUITETÔNICO	ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 1094,37 m²	DATA: SETEMBRO / 2026
ENDEREÇO DA OBRA: LINHA GAÚCHA, INTERIOR, SN	CIDADE: DESCANSO/SC	
CONTEÚDO DA PRANCHA: PROJETO ESTRUTURAL	ESCALA: INDICADA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDO TRINTINAGLIA	CREA-SC: 140.621-5	DESENHO: Fernando
ASSINATURAS:		
FERNANDO TRINTINAGLIA Engenheiro Civil - CREA/SC nº 140.621-5 Responsável Técnico	JULIANO JUNIOR KASPER Engenheiro Civil - CREA/SC nº 061.495.002-5 Proprietário	

07/07



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2026 10679991-0

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

FERNANDO TRINTINAGLIA

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2515200850

Registro: 140621-5-SC

Empresa Contratada: MUNICIPIO DE DESCANSO

Registro: C05122-7-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: Município de Descanso
Endereço: Avenida Marechal Deodoro
Complemento: Prefeitura
Cidade: DESCANSO
Valor: R\$ 1.000,00
Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: Centro
UF: SC

Ação Institucional:

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

CPF/CNPJ: 83.026.138/0001-97
Nº: 146

CEP: 89910-000

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: Município de Descanso
Endereço: Linha Gaúcha
Complemento: Ginásio
Cidade: DESCANSO
Data de Início: 01/09/2026
Finalidade:

Previsão de Término: 30/09/2026

Bairro: Interior
UF: SC
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 83.026.138/0001-97
Nº: SN

CEP: 89910-000

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto	Orçamento		
Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva			
	Dimensão do Trabalho:	166,25	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento		
Fundação Superficial Tipo Sapata			
	Dimensão do Trabalho:	179,03	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento		
Estrutura de concreto armado			
	Dimensão do Trabalho:	179,03	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento		
Rede Hidrossanitária			
	Dimensão do Trabalho:	166,25	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento		
Instalações Hidráulicas			
	Dimensão do Trabalho:	166,25	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto Arquitetônico	Orçamento	Reforma	
Edificação de Alvenaria Para Fins Diversos			
	Dimensão do Trabalho:	345,28	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento		
Cobertura			
	Dimensão do Trabalho:	6,39	Metro(s) Quadrado(s)
Orçamento			
Pintura			
	Dimensão do Trabalho:	175,13	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento		
Piso em concreto			
	Dimensão do Trabalho:	175,13	Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Trata-se de reforma no ginásio de Linha Gaúcha, composto de estrutura de concreto e nivelamento na cancha de bocha, novos sanitários femininos e PCD, reforma total da cozinha, apoio e casa de carnes.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

- A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 11/09/2026: TAXA DA ART A PAGAR
Valor ART: R\$ 108,39 | Data Vencimento: 13/10/2026 | Registrada em:
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

DESCANSO - SC, 11 de Setembro de 2026

FERNANDO TRINTINAGLIA
08803037942

FERNANDO TRINTINAGLIA
088.030.379-42

JULIANO JUNIOR
KASPER:06149586952

Contratante: Município de Descanso
83.026.138/0001-97

www.crea-sc.org.br
Fone: (48) 3331-2000

falecom@crea-sc.org.br
Fax: (48) 3331-2107



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Assinado digitalmente por JULIANO JUNIOR KASPER:06149586952
DN: CN=JULIANO JUNIOR KASPER, OU=Certificado Digital PF A1, O=Presencial, OU=15074920000202, OU=AC SyngularID Multipla, C=Brasil
Frase: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026-09-11 13:54:47
Fossil Reader Versão: 9.4.1

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	MUNICÍPIO DE DESCANSO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

GINÁSIO DE LINHA GAUCHA / MELHORIAS E REFORMAS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,20%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

DESCANSO/SC

Local

sexta-feira, 11 de setembro de 2026

Data

ASSINADO DIGITALMENTE
FERNANDO TRINTINAGLIAA conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>

Responsável Técnico

Nome: FERNANDO TRINTINAGLIA

CREA/CAU: 140.621-5

ART/RRT: 0



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE DESCANSO	Apelido do Empreendimento GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
Localidade SINAPI FLORIANÓPOLIS	Data Base 07-26 (N DES.)	Descrição do Lote MELHORIAS E REFORMAS	Município / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.			GINÁSIO DE LINHA GAUCHA - MELHORIAS E REFORMAS					-	349.796,98	
1.1.			CANTEIRO DE OBRAS					-	1.832,82	
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	504,08	BDI 1	610,94	1.832,82	RA
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	6.698,40	
1.2.0.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	139,05	BDI 1	168,53	5.055,90	RA
1.2.0.2.	SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	45,17	BDI 1	54,75	1.642,50	RA
1.3.			ADEQUAÇÕES E FECHAMENTO DA CANCHA DE BOCHA					-	113.108,93	
1.3.1.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					-	6.785,98	
1.3.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	9,04	75,05	BDI 1	90,96	822,28	RA
1.3.1.2.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,81	125,95	BDI 1	152,65	1.192,20	RA
1.3.1.3.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	16,85	95,81	BDI 1	116,12	1.956,62	RA
1.3.1.4.	SINAPI	90692	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL DE OPERAÇÃO DE 646 KG - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	16,00	145,16	BDI 1	175,93	2.814,88	RA
1.3.2.			FUNDAÇÕES					-	6.872,87	
1.3.2.1.	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,86	59,68	BDI 1	72,33	206,86	RA
1.3.2.2.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	8,96	24,59	BDI 1	29,80	267,01	RA
1.3.2.3.	SINAPI	96532	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,72	215,79	BDI 1	261,54	1.757,55	RA
1.3.2.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	85,17	15,33	BDI 1	18,58	1.582,46	RA
1.3.2.5.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,69	938,26	BDI 1	1.137,17	3.058,99	RA
1.3.3.			PILARES					-	5.703,15	
1.3.3.1.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	13,88	127,80	BDI 1	154,89	2.149,87	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.3.3.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	134,06	11,17	BDI 1	13,54	1.815,17	RA
1.3.3.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,92	14,06	BDI 1	17,04	714,32	RA
1.3.3.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,04	812,22	BDI 1	984,41	1.023,79	RA
1.3.4.			VIGAS E LAJES					-	77.845,13	
1.3.4.1.	SINAPI	92266	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M2	64,45	180,39	BDI 1	218,63	14.090,70	RA
1.3.4.2.	SINAPI	92268	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M2	82,12	97,41	BDI 1	118,06	9.695,09	RA
1.3.4.3.	SINAPI	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M3	14,00	21,95	BDI 1	26,60	372,40	RA
1.3.4.4.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	3,91	235,93	BDI 1	285,95	1.118,06	RA
1.3.4.5.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_07/2026	M2	78,10	3,09	BDI 1	3,75	292,88	RA
1.3.4.6.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	335,54	11,17	BDI 1	13,54	4.543,21	RA
1.3.4.7.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	144,67	14,06	BDI 1	17,04	2.465,18	RA
1.3.4.8.	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	706,57	12,07	BDI 1	14,63	10.337,12	RA
1.3.4.9.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	438,25	13,32	BDI 1	16,14	7.073,36	RA
1.3.4.10.	SINAPI	107276	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_07/2026	M3	22,36	790,05	BDI 1	957,54	21.410,59	RA
1.3.4.11.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_07/2026	M2	175,13	30,37	BDI 1	36,81	6.446,54	RA
1.3.5.			PINTURA DO PISO					-	15.901,80	
1.3.5.1.	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	175,13	4,85	BDI 1	5,88	1.029,76	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.3.5.2.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	175,13	70,07	BDI 1	84,92	14.872,04	RA
1.4.			ADEQUAÇÃO DOS BANHEIROS					-	125.878,86	
1.4.1.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					-	4.767,62	
1.4.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,30	75,05	BDI 1	90,96	300,17	RA
1.4.1.2.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	77,66	30,41	BDI 1	36,86	2.862,55	RA
1.4.1.3.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	4,85	95,81	BDI 1	116,12	563,18	RA
1.4.1.4.	SINAPI	90692	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL DE OPERAÇÃO DE 646 KG - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	4,00	145,16	BDI 1	175,93	703,72	RA
1.4.1.5.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	17,05	BDI 1	20,66	123,96	RA
1.4.1.6.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,24	12,76	BDI 1	15,47	142,94	RA
1.4.1.7.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,95	2,59	BDI 1	3,14	56,36	RA
1.4.1.8.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	2,57	BDI 1	3,11	12,44	RA
1.4.1.9.	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	0,95	BDI 1	1,15	2,30	RA
1.4.2.			PISOS INTERNOS					-	24.932,05	
1.4.2.1.	SINAPI	104738	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	5,36	88,09	BDI 1	106,77	572,29	RA
1.4.2.2.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2,68	235,93	BDI 1	285,95	766,35	RA
1.4.2.3.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_07/2026	M2	53,55	3,09	BDI 1	3,75	200,81	RA
1.4.2.4.	SINAPI	107276	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_07/2026	M3	5,36	790,05	BDI 1	957,54	5.132,41	RA
1.4.2.5.	SINAPI	97092	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_07/2026	KG	166,54	12,40	BDI 1	15,03	2.503,10	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	Apelido do Empreendimento GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.4.2.6.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	71,50	68,09	BDI 1	82,53	5.900,90	RA
1.4.2.7.	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	17,95	123,38	BDI 1	149,54	2.684,24	RA
1.4.2.8.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	53,55	110,50	BDI 1	133,93	7.171,95	RA
1.4.3.			ALVENARIAS E REVESTIMENTOS					-	27.566,00	
1.4.3.1.	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	21,93	124,09	BDI 1	150,40	3.298,27	RA
1.4.3.2.	SINAPI	105025	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	2,00	72,95	BDI 1	88,42	176,84	RA
1.4.3.3.	SINAPI	105031	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	2,00	72,24	BDI 1	87,55	175,10	RA
1.4.3.4.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	124,52	5,89	BDI 1	7,14	889,07	RA
1.4.3.5.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	124,52	40,91	BDI 1	49,58	6.173,70	RA
1.4.3.6.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	3,80	150,31	BDI 1	182,18	692,28	RA
1.4.3.7.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	124,52	70,63	BDI 1	85,60	10.658,91	RA
1.4.3.8.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	52,41	71,21	BDI 1	86,31	4.523,51	RA
1.4.3.9.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	56,78	14,22	BDI 1	17,23	978,32	RA
1.4.4.			COBERTURA					-	1.398,77	
1.4.4.1.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	6,39	48,49	BDI 1	58,77	375,54	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.4.4.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	6,39	84,62	BDI 1	102,56	655,36	RA
1.4.4.3.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M	5,13	59,17	BDI 1	71,71	367,87	RA
1.4.5.			ESQUADRIAS E DIVISÓRIAS					-	36.158,64	
1.4.5.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,28	969,96	BDI 1	1.175,59	2.680,35	RA
1.4.5.2.	Cotação	91341/ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	11,78	671,73	BDI 1	814,14	9.590,57	RA
1.4.5.3.	Cotação	13049/ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO LAMBRI, BRANCA, DE CORRER, COMPLETA, INCLUSIVE CAIXILHOS, ROLDANAS E FECHADURA	M2	3,96	601,34	BDI 1	728,82	2.886,13	RA
1.4.5.4.	Cotação	00191/ORSE	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	21,30	813,52	BDI 1	985,99	21.001,59	RA
1.4.6.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	3.899,49	
1.4.6.1.	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	21,00	8,32	BDI 1	10,08	211,68	RA
1.4.6.2.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	21,00	21,22	BDI 1	25,72	540,12	RA
1.4.6.3.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	15,51	BDI 1	18,80	263,20	RA
1.4.6.4.	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	30,22	BDI 1	36,63	219,78	RA
1.4.6.5.	SINAPI	104012	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	27,96	BDI 1	33,89	33,89	RA
1.4.6.6.	SINAPI	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	12,30	BDI 1	14,91	74,55	RA
1.4.6.7.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	17,10	BDI 1	20,73	20,73	RA
1.4.6.8.	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	137,86	BDI 1	167,09	167,09	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.4.6.9.	SINAPI	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	188,41	BDI 1	228,35	228,35	RA
1.4.6.10.	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	200,27	BDI 1	242,73	242,73	RA
1.4.6.11.	SINAPI	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	14,74	BDI 1	17,86	35,72	RA
1.4.6.12.	SINAPI	89415	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	19,38	BDI 1	23,49	93,96	RA
1.4.6.13.	SINAPI	103982	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	27,50	BDI 1	33,33	99,99	RA
1.4.6.14.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,00	30,51	BDI 1	36,98	369,80	RA
1.4.6.15.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	40,60	BDI 1	49,21	295,26	RA
1.4.6.16.	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	30,15	BDI 1	36,54	876,96	RA
1.4.6.17.	SINAPI	104014	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	12,96	BDI 1	15,71	125,68	RA
1.4.7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	2.546,71	
1.4.7.1.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	12,80	BDI 1	15,51	93,06	RA
1.4.7.2.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,00	21,99	BDI 1	26,65	932,75	RA
1.4.7.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,00	5,69	BDI 1	6,90	331,20	RA
1.4.7.4.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	25,27	BDI 1	30,63	91,89	RA
1.4.7.5.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	40,65	BDI 1	49,27	98,54	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	Apelido do Empreendimento GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.4.7.6.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	61,59	BDI 1	74,65	149,30	RA
1.4.7.7.	Cotação	13176/ORSE	LUMINÁRIA SOBREPOR QUADRADA LED 24W, 6500K	UN	11,00	63,75	BDI 1	77,27	849,97	RA
1.4.8.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	9.722,40	
1.4.8.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	735,24	BDI 1	891,11	2.673,33	RA
1.4.8.2.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	9,00	28,16	BDI 1	34,13	307,17	RA
1.4.8.3.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	40,00	35,18	BDI 1	42,64	1.705,60	RA
1.4.8.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,00	49,00	BDI 1	59,39	1.662,92	RA
1.4.8.5.	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	69,99	BDI 1	84,83	1.017,96	RA
1.4.8.6.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	83,98	BDI 1	101,78	508,90	RA
1.4.8.7.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	32,90	BDI 1	39,87	318,96	RA
1.4.8.8.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	33,89	BDI 1	41,07	533,91	RA
1.4.8.9.	SINAPI-I	3659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	22,18	BDI 1	26,88	53,76	RA
1.4.8.10.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	18,98	BDI 1	23,00	299,00	RA
1.4.8.11.	SINAPI	89825	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	9,00	19,65	BDI 1	23,82	214,38	RA
1.4.8.12.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	11,05	BDI 1	13,39	80,34	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.4.8.13.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	13,19	BDI 1	15,99	15,99	RA
1.4.8.14.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	13,61	BDI 1	16,50	66,00	RA
1.4.8.15.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	13,34	BDI 1	16,17	194,04	RA
1.4.8.16.	SINAPI	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	19,29	BDI 1	23,38	70,14	RA
1.4.9.			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					-	14.887,18	
1.4.9.1.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	77,52	BDI 1	93,95	563,70	RA
1.4.9.2.	SINAPI	106765	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	89,22	BDI 1	108,13	648,78	RA
1.4.9.3.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	57,48	BDI 1	69,67	557,36	RA
1.4.9.4.	SINAPI	86931	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	521,83	BDI 1	632,46	5.059,68	RA
1.4.9.5.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	300,49	BDI 1	364,19	2.185,14	RA
1.4.9.6.	Cotação	10759/ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	1,62	558,12	BDI 1	676,44	1.095,83	RA
1.4.9.7.	Composição	102146-1	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO.	M2	2,70	402,61	BDI 1	487,96	1.317,49	RA
1.4.9.8.	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	349,80	BDI 1	423,96	423,96	RA
1.4.9.9.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	349,80	BDI 1	423,96	847,92	RA
1.4.9.10.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	368,94	BDI 1	447,16	447,16	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.4.9.11.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	381,68	BDI 1	462,60	925,20	RA
1.4.9.12.	Cotação	01928/ORSE	REVESTIMENTO COM CHAPA DE AÇO INOX N° 22, COLADA COM ADESIVO EPOXI SOBRE PORTA (BANHEIRO PCD)	M2	0,36	337,03	BDI 1	408,48	147,05	RA
1.4.9.13.	Cotação	11961/ORSE	ALARME PARA BANHEIRO PCD CONFORME NBR 9050, COM ACIONADOR	UN	1,00	551,08	BDI 1	667,91	667,91	RA
1.5.			ADEQUAÇÕES NA COZINHA, AMBIENTE DE APOIO E CASA DE CARNES					-	102.277,97	
1.5.1.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					-	1.996,48	
1.5.1.1.	SINAPI	104801	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,56	19,23	BDI 1	23,31	409,32	RA
1.5.1.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,24	75,05	BDI 1	90,96	21,83	RA
1.5.1.3.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	88,36	8,87	BDI 1	10,75	949,87	RA
1.5.1.4.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3,00	17,05	BDI 1	20,66	61,98	RA
1.5.1.5.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	2,01	95,81	BDI 1	116,12	233,40	RA
1.5.1.6.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	12,76	BDI 1	15,47	51,98	RA
1.5.1.7.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7,00	2,57	BDI 1	3,11	21,77	RA
1.5.1.8.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	78,45	2,59	BDI 1	3,14	246,33	RA
1.5.2.			ALVENARIAS E REVESTIMENTOS					-	25.413,43	
1.5.2.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	5,15	80,97	BDI 1	98,14	505,42	RA
1.5.2.2.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	15,68	72,91	BDI 1	88,37	1.385,64	RA
1.5.2.3.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	1,20	56,69	BDI 1	68,71	82,45	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.5.2.4.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	31,98	5,89	BDI 1	7,14	228,34	RA
1.5.2.5.	SINAPI	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	31,98	28,28	BDI 1	34,28	1.096,27	RA
1.5.2.6.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	161,00	70,63	BDI 1	85,60	13.781,60	RA
1.5.2.7.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	78,45	71,21	BDI 1	86,31	6.771,02	RA
1.5.2.8.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	65,54	14,22	BDI 1	17,23	1.129,25	RA
1.5.2.9.	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	2,47	107,95	BDI 1	130,84	323,17	RA
1.5.2.10.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2,47	22,53	BDI 1	27,31	67,46	RA
1.5.2.11.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,47	14,30	BDI 1	17,33	42,81	RA
1.5.3.			PISOS INTERNOS E SÓCULOS DE ALVENARIA					-	17.554,43	
1.5.3.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	5,84	80,97	BDI 1	98,14	573,14	RA
1.5.3.2.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	78,45	68,09	BDI 1	82,53	6.474,48	RA
1.5.3.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	78,45	110,50	BDI 1	133,93	10.506,81	RA
1.5.4.			ESQUADRIAS E BANCADAS					-	33.915,99	
1.5.4.1.	Cotação	91341/ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	11,84	671,73	BDI 1	814,14	9.639,42	RA
1.5.4.2.	Cotação	10759/ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	7,07	558,12	BDI 1	676,44	4.782,43	RA
1.5.4.3.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	0,60	150,31	BDI 1	182,18	109,31	RA
1.5.4.4.	Composição	98689-1	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M	10,60	237,00	BDI 1	287,24	3.044,74	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.5.4.5.	Cotação	11944/ORSE	JANELA EM ALUMINIO, MOLDURA PARA VIDROS, ABERTURA TIPO GUILHOTINA, EXCLUSIVE VIDRO	M2	14,38	295,77	BDI 1	358,47	5.154,80	RA
1.5.4.6.	SINAPI-I	10496	VIDRO COMUM LAMINADO, LISO, INCOLOR, DUPLO, ESPESSURA TOTAL 6 MM (CADA CAMADA E= 3 MM) - COLOCADO	M2	14,38	541,66	BDI 1	656,49	9.440,33	RA
1.5.4.7.	Cotação	8970/ORSE	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, PARA JANELA TIPO GUILHOTINA	M2	13,78	104,48	BDI 1	126,63	1.744,96	RA
1.5.5.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	15.609,15	
1.5.5.1.	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	669,03	BDI 1	810,86	810,86	RA
1.5.5.2.	SINAPI-I	39462	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 300 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,00	203,22	BDI 1	246,30	246,30	RA
1.5.5.3.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	11,93	BDI 1	14,46	14,46	RA
1.5.5.4.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,93	BDI 1	14,46	43,38	RA
1.5.5.5.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	16,50	BDI 1	20,00	80,00	RA
1.5.5.6.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	58,00	12,80	BDI 1	15,51	899,58	RA
1.5.5.7.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	64,00	21,99	BDI 1	26,65	1.705,60	RA
1.5.5.8.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	214,00	5,69	BDI 1	6,90	1.476,60	RA
1.5.5.9.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	123,00	8,70	BDI 1	10,54	1.296,42	RA
1.5.5.10.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	12,09	BDI 1	14,65	2.197,50	RA
1.5.5.11.	SINAPI	101886	CABO DE COBRE ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	120,00	18,83	BDI 1	22,82	2.738,40	RA
1.5.5.12.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26,00	25,27	BDI 1	30,63	796,38	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.5.5.13.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	40,65	BDI 1	49,27	147,81	RA
1.5.5.14.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23,00	50,77	BDI 1	61,53	1.415,19	RA
1.5.5.15.	Cotação	13176/ORSE	LUMINÁRIA SOBREPOR QUADRADA LED 24W, 6500K	UN	16,00	63,75	BDI 1	77,27	1.236,32	RA
1.5.5.16.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2,00	79,69	BDI 1	96,58	193,16	RA
1.5.5.17.	SINAPI	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2,00	20,15	BDI 1	24,42	48,84	RA
1.5.5.18.	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	216,46	BDI 1	262,35	262,35	RA
1.5.6.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	1.830,51	
1.5.6.1.	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	10,00	8,32	BDI 1	10,08	100,80	RA
1.5.6.2.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	10,00	21,22	BDI 1	25,72	257,20	RA
1.5.6.3.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	15,51	BDI 1	18,80	75,20	RA
1.5.6.4.	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	30,22	BDI 1	36,63	36,63	RA
1.5.6.5.	SINAPI	104012	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	27,96	BDI 1	33,89	33,89	RA
1.5.6.6.	SINAPI	89380	LUA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	12,30	BDI 1	14,91	14,91	RA
1.5.6.7.	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	137,86	BDI 1	167,09	167,09	RA
1.5.6.8.	SINAPI	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	14,74	BDI 1	17,86	53,58	RA
1.5.6.9.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,00	15,27	BDI 1	18,51	92,55	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.5.6.10.	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	200,27	BDI 1	242,73	242,73	RA
1.5.6.11.	SINAPI	103982	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	27,50	BDI 1	33,33	133,32	RA
1.5.6.12.	SINAPI	103964	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	9,41	BDI 1	11,40	34,20	RA
1.5.6.13.	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	29,00	16,74	BDI 1	20,29	588,41	RA
1.5.7.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	5.957,98	
1.5.7.1.	SINAPI	90444	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	3,00	16,58	BDI 1	20,09	60,27	RA
1.5.7.2.	SINAPI	90445	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	6,00	21,98	BDI 1	26,64	159,84	RA
1.5.7.3.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	83,98	BDI 1	101,78	712,46	RA
1.5.7.4.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	13,61	BDI 1	16,50	66,00	RA
1.5.7.5.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	18,98	BDI 1	23,00	276,00	RA
1.5.7.6.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	13,34	BDI 1	16,17	129,36	RA
1.5.7.7.	SINAPI	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	19,29	BDI 1	23,38	46,76	RA
1.5.7.8.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	28,16	BDI 1	34,13	204,78	RA
1.5.7.9.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48,00	35,18	BDI 1	42,64	2.046,72	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE DESCANSO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GINÁSIO DE LINHA GAUCHA			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS E REFORMAS	MUNICÍPIO / UF DESCANSO/SC	BDI 1 21,20%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
MELHORIAS E REFORMAS									349.796,98	
1.5.7.10.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	49,00	BDI 1	59,39	712,68	RA
1.5.7.11.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	735,24	BDI 1	891,11	891,11	RA
1.5.7.12.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	2,00	205,54	BDI 1	249,11	498,22	RA
1.5.7.13.	SINAPI	90468	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3,00	10,48	BDI 1	12,70	38,10	RA
1.5.7.14.	SINAPI	90469	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	6,00	15,91	BDI 1	19,28	115,68	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

ASSINADO DIGITALMENTE
FERNANDO TRINTINAGLIA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



DESCANSO/SC

Local

sexta-feira, 11 de setembro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: FERNANDO TRINTINAGLIA

CREA/CAU: 140.621-5

ART/RRT: 0

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
--------	----------------	-----------	-----------	----------------	------------	----------------	-------------

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001		ORSE		

COTAÇÕES:

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	13176/ORSE	LUMINÁRIA SOBREPOR QUADRADA LED 24W, 6500K	UN	63,75	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		63,75	02/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	13049/ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO LAMBRIL, BRANCA, DE CORRER, COMPLETA, INCLUSIVE CAIXILHOS, ROLDANAS E FECHADURA	M2	601,34	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		601,34	02/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	01928/ORSE	REVESTIMENTO COM CHAPA DE AÇO INOX N° 22, COLADA COM ADESIVO EPOXI SOBRE PORTA (BANHEIRO PCD)	M2	337,03	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		337,03	04/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	11961/ORSE	ALARME PARA BANHEIRO PCD CONFORME NBR 9050, COM AÇIONADOR	UN	551,08	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		551,08	04/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	11944/ORSE	JANELA EM ALUMÍNIO, MOLDURA PARA VIDROS, ABERTURA TIPO GUILHOTINA, EXCLUSIVE VIDRO	M2	295,77	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		295,77	09/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	8970/ORSE	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, PARA JANELA TIPO GUILHOTINA	M2	104,48	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		104,48	09/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	91341/ORSE	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	671,73	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		671,73	11/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	10759/ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	558,12	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		558,12	11/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	00191/ORSE	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	813,52	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	ORSE		813,52	11/09/2026
	OBSERVAÇÕES:				

11/09/2026

Data

Resp. Pesquisa de Mercado:

Fernando Trintinaglia

ASSINADO DIGITALMENTE
FERNANDO TRINTINAGLIAA conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	102146-1	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO.	M2		401,51	402,61
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,326774	28,06	29,93
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2819227	26,31	28,04
SINAPI-I	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,7	17,52	17,52
SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1	372,66	372,66
Composição	98689-1	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M		234,66	237,00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4311722	26,31	28,04
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8623444	27,61	29,45
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	1,3695	2,33	2,33
SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,021	4,46	4,46
SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	0,25	784,90	784,90

11/09/2026

Data

Responsável Técnico: FERNANDO TRINTINAGLIA
 CREA/CAU: CREA/SC 140.621-5

ASSINADO DIGITALMENTE
FERNANDO TRINTINAGLIA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>





CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICÍPIO DE DESCANSO	GINÁSIO DE LINHA GAUCHA	MELHORIAS E REFORMAS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27
1.	GINÁSIO DE LINHA GAUCHA - MELHORI	349.796,98	% Período:	14,46%	21,36%	24,59%	24,69%	14,91%							
1.1.	CANTEIRO DE OBRAS	1.832,82	% Período:	100,00%											
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	6.698,40	% Período:	14,00%	20,00%	20,00%	25,00%	21,00%							
1.3.	ADEQUAÇÕES E FECHAMENTO DA CA	113.108,93	% Período:	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%								
1.4.	ADEQUAÇÃO DOS BANHEIROS	125.878,86	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.5.	ADEQUAÇÕES NA COZINHA, AMBIENT	102.277,97	% Período:		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
Total: R\$ 349.796,98		Período:	%:	14,46%	21,36%	24,59%	24,69%	14,91%							
Repass:			-	-	-	-	-								
Contrapartida:			50.568,15	74.706,73	86.017,63	86.352,54	52.151,93								
Outros:			-	-	-	-	-								
Investimento:			50.568,15	74.706,73	86.017,63	86.352,54	52.151,93								
%			14,46%	35,81%	60,40%	85,09%	100,00%								
Repass:			-	-	-	-	-								
Contrapartida:			50.568,15	125.274,88	211.292,51	297.645,05	349.796,98								
Outros:			-	-	-	-	-								
Investimento:			50.568,15	125.274,88	211.292,51	297.645,05	349.796,98								
Administração Local:		14,00%	34,00%	54,00%	79,00%	100,00%									
RAÇÃO LOCAL															

crossserviço da Administração Local:
RAÇÃO LOCAL

ASSINADO DIGITALMENTE
FERNANDO TRINTINAGLIA
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>

DESCANSO/SC
Local
sexta-feira, 11 de setembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: FERNANDO TRINTINAGLIA
CREA/CAU: 140.621-5
ART/RRT: