ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 16297/2024
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA nº 11/2024

1. Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público:

Hoje a rua Antonio Picolli está pavimentada com pedras poliédricas e com o passar dos anos, com o crescimento da cidade, criação da zona industrial e abertura de novos loteamentos, sendo essa rua o principal acesso destes, aumentou consideravelmente a passagem de veículos pesados de médio e grande porte, causando danos ao pavimento existente, por se tratar de uma região de talvegue e banhado, onde não há drenagem natural do solo.

O trecho da rua a ser pavimentada em concreto encontra-se em cota mais desfavorável em relação a drenagem, um talvegue ao lado de um riacho e um lago fazendo com que a percolação de água logo abaixo do pavimento seja constante tornando o solo mole e compressível. Os solos moles, também chamados de solos compressíveis, são geralmente constituídos por uma alta porcentagem de material orgânico e alto teor de umidade, são solos finos e possuem baixa resistência a esforços de cisalhamento.

Sabe se na Engenharia que os solos moles não são apropriados para servir como base e sub-base dos pavimentos flexíveis como é o caso do pavimento existente em pedras poliédricas que não possuem coesão e submetidos a cargas verticais não suportam os esforços e causam o afundamento do pavimento. Outra problemática existente na rua é sua drenagem insuficiente que deverá passar por uma revisão geral contemplando sua troca e aumento do diâmetro, além da execução de uma drenagem profunda para dar vazão na água que percola do lago em cota superior ao do pavimento.

Para solucionar essas situações descritas acima a melhor opção é a execução de pavimento rígido em concreto. O pavimento rígido é um tipo de pavimento utilizado em diversas estradas e vias urbanas. Ele é caracterizado pela sua resistência e durabilidade, sendo muito utilizado em locais de tráfego intenso, como rodovias e avenidas. Constituído por uma camada de concreto armado, o pavimento rígido torna-se bastante resistente, podendo, portanto, suportar grandes cargas. Além disso, possui juntas de dilatação, que permitem a expansão e contração do concreto devido às variações de temperatura. A pavimentação de concreto também tem durabilidade maior do que outros pavimentos e possui baixa manutenção.

Desse modo, a execução desses serviços trará inúmeros benefícios não só à população local, como as do seu entorno.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 07/05/2024 09:20 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p663a1c86e1486.

2. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração:

A contratação pretendida encontra amparo no PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2024 – MULTIENTIDADES, no Item SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS, com Sub Item Pavimentação em Concreto.

3. Requisitos da Contratação:

Os serviços serão prestados por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no futuro termo de referência.

Para a presente contratação será elaborado Projeto Básico com os elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra, que assegure a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, de modo a possibilitar a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução.

4. Estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala:

A estimativa das quantidades será resultado do programa de necessidades estabelecido, levantamento detalhado dos serviços a serem realizados e as quantidades dos mesmos, juntamente com a elaboração dos projetos detalhados, com os memoriais descritivos feitos por equipe técnica devidamente capacitada, que resultará no orçamento completo da obra a ser executada, inclusive com valor final de referência da contratação.

Entende-se necessária a contratação dos seguintes itens e quantitativo:

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 07/05/2024 09:20 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p663a1c86e1486.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	RUA	PAVIMENTO	ÁREA
01	DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO E SINALIZAÇÃO VIÁRIA NA RUA ANTONIO PICOLLI	ANTONIO PICOLLI	CONCRETO	3.213,58m²

5. Levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar:

Levando-se em conta as características do objeto a ser contratado, entende-se que a melhor solução para resolução do problema é a contratação de uma empresa especializada para atender as necessidades identificadas.

6. Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação:

A estimativa de preços da contratação será compatível com os quantitativos levantados no projeto básico e com os preços do SICRO – Sistema de Custos Referenciais de Obras, ferramenta criada pelo Departamento Nacional de Infraestrutura e Transportes e o referencial SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, que é a principal tabela utilizada no orçamento de obras em geral, de acordo com o último boletim de referência publicado, mantida pela Caixa Econômica Federal, que informa os custos e índices da Construção Civil no Brasil,

Na falta de composição no boletim de referência SINAPI, foi elaborado a composição unitária do serviço mantendo os coeficientes dos serviços apresentados no SINAPI ou Sicro, contendo as justificativas técnicas para as composições adotadas, com elementos suficientes que permitem o controle da motivação dos atos que fundamentaram os valores adotados, bem como a identificação do responsável pela elaboração.

Os custos de execução, apresentados em planilha orçamentária, foram elaborados por equipe técnica devidamente capacitada, que resultou no orçamento completo da obra a ser executada,

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 07/05/2024 09:20 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p663a1c86e1486.

inclusive com valor final de referência da contratação, que deverá compor a documentação do Projeto Básico e Termo de Referência conforme descrito abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	RUA	VALOR
01	DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO E SINALIZAÇÃO VIÁRIA NA RUA ANTONIO PICOLLI	RUA ANTONIO PICOLLI	**R$999.814,86**

Vale ressaltar que o custo poderá ser reduzido tendo em vista a concorrência.

7. Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso:

Diante das alternativas possíveis, para a satisfação e economicidade do interesse público, e conforme o que prevê o Art. 6º, inciso XXXVIII da Lei nº 14.133/2021: "concorrência: modalidade de licitação para contratação de bens e serviços especiais e de obras e serviços comuns e especiais de engenharia".

Ou seja, entende-se que a concorrência seja a melhor solução para o atendimento das necessidades descritas.

8. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação:

O parcelamento da solução não é recomendável, do ponto de vista técnico, considerando que unindo a contratação, o gerenciamento da obra permanecerá sobre a gestão de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade da obra e a garantia dos resultados numa única empresa.

Para execução de obras de construção não há viabilidade técnica na divisão dos serviços, que em sua grande maioria são interdependentes, visto que o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento das demais etapas, ocasionando atraso na entrega da obra.

Entende-se também que não há viabilidade econômica, uma vez que a tendência é que o custo seja reduzido para obras maiores em função da diluição dos custos administrativos e lucro. A

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 07/05/2024 09:20 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p663a1c86e1486.

divisão gera perda de escala, não amplia a competitividade e não melhora o aproveitamento do mercado, pois os serviços são executados por empresas de mesmo ramo de atividade, além de indicar o fracionamento do objeto.

Então, pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração ou por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado.

9. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis:

Com a realização das obras, serão oferecidas aos munícipes videirenses, melhorias em sua qualidade de vida, acessibilidade e na mobilidade urbana, proporcionando também maior comodidade aos que residem nessa via e a consequente segurança.

10. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual:

Não serão necessárias providências previamente à celebração do contrato.

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

Inicialmente, não existem em andamento contratações correlatas ou interdependentes, para o local do objeto, que venham a interferir ou merecer maiores cuidados no planejamento da futura contratação.

12. Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável:

Não haverá impactos ambientais decorrentes da presente contratação.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 07/05/2024 09:20 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p663a1c86e1486.

13. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina:

Com a realização da referida obra, serão oferecidas aos munícipes, melhoria na qualidade de vida, melhoria na segurança e mobilidade urbana.

Assim, este estudo técnico, mostra-se viável a obtenção do objeto, sendo ele a contratação de empresa para execução da pavimentação, segundo as condições e especificações previstas neste ETP.

14. Documentos anexos ao ETP:

- ✓ Anexo 1 – Formalização da Demanda;
- ✓ Anexo 2 – Planilha Orçamentária;
- ✓ Projeto Básico;

Assinado Eletronicamente por:
LUCAS DALAMARIA:08566781988
Engenheiro Civil - CREA/SC 163.167-5
Secretaria de Planejamento
07/05/2024 14:03:26 -03:00

Lucas Dalamaria, Engenheiro Civil, Matricula nº 21230-01

Assinado Eletronicamente por:
FELIPE SALVADORI:08742079918
Diretor de Engenharia
Secretaria de Planejamento
07/05/2024 16:33:56 -03:00

Felipe Salvadori, Diretor do Departamento de Engenharia, Matricula nº 19577

Assinado Eletronicamente por:
FRANCK MAYER BRANDALISE:00334887976
Secretário Municipal de Planejamento e Projetos
07/05/2024 09:20:16 -03:00

Franck Mayer Brandalise, Secretário de Planejamento e Projetos, Matricula nº 17844

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 07/05/2024 09:20 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p663a1c86e1486.