

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO: Nº 19/2025

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA: Nº 10/2025.

1. Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público:

A Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC conta, atualmente, com 30 (trinta) Unidades, sendo: 19 (dezenove) Centros de Educação Infantil; 9 (nove) escolas, entre urbanas e rurais; Centro de Educação Especializada Tiago Scopel; e a própria Sede Administrativa, todos com pátios.

Além disso, as roçadas e limpezas visam à manutenção destes espaços, bem como a segurança dos usuários, evitando assim acidentes com animais peçonhentos e boa apresentação e conservação dos espaços públicos mantidos pela Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC

Ademais, a falta de limpeza nos espaços acima citados podem gerar diversos problemas em virtude do acúmulo de lixo, entulho e do crescimento de plantas invasoras. Esses fatores facilitam a proliferação de roedores, insetos e animais peçonhentos, como cobras, aranhas, escorpiões, entre outros.

Diante desse cenário exposto, surge a demanda para a prestação de serviços de roçadas e podas de árvores, nas unidades pertencentes à Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC.

2. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração:

A contratação do serviço pretendido, consta previsto no Plano de Contratações Anual do ano de 2025, indicado pela descrição: ITEM 09 - “ROÇADAS E LIMPEZAS”.

3. Requisitos da Contratação:

Entende-se necessário que a contratação apresente os seguintes requisitos, inclusive devendo estes estarem inclusos no edital:



As roçadas e podas de árvores serão calculadas na proporção de M².

O serviço de roçada deverá consistir em cortar toda a vegetação, utilizando apenas ferramentas permitidas, sendo que a altura do corte deverá ficar sempre abaixo dos 10 cm de altura do solo, deverá estender-se a uma faixa de vegetação de 3m, a partir do bordo do acostamento ou da sarjeta, quando existente.

A limpeza poderá incluir os seguintes serviços:

- a) limpeza por capina manual - serviço de capina manual para a operação de remoção da vegetação herbáceo-lenhosa de forma cíclica e rotineira, em locais diversos do município, utilizando-se de recursos humanos com o fornecimento de todas as ferramentas necessárias, equipamentos de proteção individual e veículo próprio para deslocamento de profissionais e transporte dos resíduos resultantes das atividades;
- b) limpeza por roçada manual - serviço de roçada manual para a operação de corte da vegetação, tendo como altura mínima de corte 10cm, sendo de forma cíclica e rotineira, em locais diversos do município, utilizando-se de recursos humanos com o fornecimento de todas as ferramentas necessárias, equipamentos de proteção individual e veículo próprio para deslocamento de profissionais;
- c) limpeza de sarjetas das vias públicas - o serviço deverá consistir em realizar a desobstrução das sarjetas bem como a limpeza das mesmas, de modo manual; e
- d) limpeza de pontes e calçadas com remoção do material, com lavação.

Ainda, é necessário que a contratação preveja o seguinte:

- a) Qualificação técnica da empresa contratada: A empresa contratada deverá comprovar experiência mínima de 2 (dois) anos na execução de serviços de roçadas e podas de árvores, preferencialmente em órgãos públicos ou instituições de saúde;
- b) Equipamentos necessários: A empresa deverá dispor de equipamentos adequados, como: roçadeiras; aparadores; sopradores; e veículos para transporte de resíduos;

c) Mão de obra qualificada: A empresa deverá disponibilizar equipe treinada e capacitada para a execução dos serviços, com conhecimento em normas de segurança e saúde no trabalho;

d) Cumprimento de prazos: A empresa deverá seguir rigorosamente o cronograma estabelecido pela Administração, garantindo a execução dos serviços dentro dos prazos acordados; e

e) Licenças e documentação: A empresa deverá apresentar todas as licenças ambientais e documentos fiscais necessários para a execução dos serviços.

4. Estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala:

Entende-se necessária a contratação do item e quantitativo apresentado na tabela abaixo. Já a unidade e especificação do item são justificadas com a necessidade da Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	TIPO DO ITEM	SUBITEM	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
01	195490	SERVIÇO DE ROÇADAS, LIMPEZA, CORTE DE GRAMA E AJARDINAMENTO EM DIVERSOS LOCAIS DO MUNICÍPIO, UTILIZANDO-SE DE RECURSOS HUMANOS COM O FORNECIMENTO DE TODAS AS FERRAMENTAS NECESSÁRIAS, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL E VEÍCULO PRÓPRIO PARA DESLOCAMENTO DE PROFISSIONAIS, COM RECOLHIMENTO E DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS PRODUZIDO NA REALIZAÇÃO DESTE TRABALHO.OBS: O	SERVIÇO	Continuado	M ²	880.000,00

		SERVIÇO DEVERÁ CONTEMPLAR O CORTE DE TODA A VEGETAÇÃO UTILIZANDO APENAS FERRAMENTAS PERMITIDAS, SENDO QUE A ALTURA DO CORTE DEVERÁ FICAR SEMPRE ABAIXO DOS 10 CM DE ALTURA DO SOLO, DEVERÁ ESTENDER-SE A UMA FAIXA DE VEGETAÇÃO DE 3M, A PARTIR DO BORDO DO ACOSTAMENTO OU DA SARJETA, QUANDO EXISTENTE.				
--	--	--	--	--	--	--

5. Levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar:

a) Destacar Equipe Interna: Destacar equipe interna para trabalhar com serviços de roçadas e podas de árvores pode implicar em custos fixos elevados, uma vez que se faz necessário o investimento em equipamentos específicos, bem como há a necessidade de treinamento contínuo e responsabilidade integral pela gestão da equipe.

b) Contratação de Serviços de Roçadas e Limpeza: Contratar este tipo de serviço oferece vantagens como especialização, acesso a equipamentos de qualidade, redução de custos à Administração Pública e flexibilidade. Portanto, esta é a melhor solução para o presente estudo.

6. Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação:

Por se tratar de cotação de preços realizada pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do Município de Videira – VISAN, a Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC vincula-se aos valores somente para participação do processo licitatório e ratifica que não participou da formulação da pesquisa dos montantes.

Diante do apresentado, chegou-se ao seguinte valor:



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	195490	SERVIÇO DE ROÇADAS, LIMPEZA, CORTE DE GRAMA E AJARDINAMENTO EM DIVERSOS LOCAIS DO MUNICÍPIO, UTILIZANDO-SE DE RECURSOS HUMANOS COM O FORNECIMENTO DE TODAS AS FERRAMENTAS NECESSÁRIAS, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL E VEÍCULO PRÓPRIO PARA DESLOCAMENTO DE PROFISSIONAIS, COM RECOLHIMENTO E DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS PRODUZIDO NA REALIZAÇÃO DESTE TRABALHO.OBS: O SERVIÇO DEVERÁ CONTEMPLAR O CORTE DE TODA A VEGETAÇÃO UTILIZANDO APENAS FERRAMENTAS PERMITIDAS, SENDO QUE A ALTURA DO CORTE DEVERÁ FICAR SEMPRE ABAIXO DOS 10 CM DE ALTURA DO SOLO, DEVERÁ ESTENDER-SE A UMA FAIXA DE VEGETAÇÃO DE 3M, A PARTIR DO BORDO DO ACOSTAMENTO OU DA SARIETA, QUANDO EXISTENTE.	M²	880.000,00	R\$ 0,87	R\$ 765.600,00

7. Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso:

Os serviços serão prestados nas datas, locais e horários a serem definidos pela Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC e informados na Ordem de Compra.

8. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação:

O parcelamento da contratação é cabível, uma vez que os serviços serão prestados conforme necessidade da Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC.

9. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis:

Com a contratação de empresa para realizar os serviços de roçadas e podas de árvores, a Secretaria Municipal de Educação de Videira/SC visa garantir a limpeza e manter em estado de excelência os espaços sob a sua guarda e responsabilidade.

10. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual:

Não serão necessárias providências previamente à celebração do contrato.

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

O Pregão Eletrônico nº 74/2024 da Prefeitura Municipal de Videira/SC, possui objetos semelhantes aos apresentados neste Estudo Técnico Preliminar.

12. Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável:

Não há impactos ambientais na execução dos serviços previstos neste estudo preliminar.

13. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina:

Considerando a necessidade apresentada, dentro dos argumentos de logística e no âmbito econômico, a melhor solução está na “**Contratação de Serviços de Roçadas e Limpeza**”. A solução apresenta a viabilidade técnica, bem como fornecedores capazes de atender as necessidades da Administração.

14. Documentos Anexos:

Anexo I – Formulário de Pesquisa de Preço; e

Anexo II – Termo de Referência.

Videira, 29 de janeiro de 2025



Leonardo Hetvino Loof
Agente Administrativo II

Luiz Eduardo Bondan
Diretor Administrativo e Financeiro

