



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

SECRETARIA MUNICIPAL DE PROJETOS E OBRAS PÚBLICAS – SEPOP
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR - IPPUC

RPP - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO: SOFTWARE CAD – DESENHO ASSISTIDO POR COMPUTADOR
2. PERÍODO DE REALIZAÇÃO: 15/07/2025 a 15/08/2025
3. METODOLOGIA APLICADA: O valor de referência foi aferido por meio de:
() Média
(X) Mediana
() Menor Preço
() Outra: *(justificar o método adotado)*
4. FONTES DE PESQUISA: Foi realizada a pesquisa de preços utilizando os seguintes parâmetros, observado o Artigo 60 do Decreto 10.792, de 22 de março de 2023, do Município de Caçador.

Considerando a inviabilidade de competição para a aquisição das licenças dos softwares **AltoQi Eberick Premium**, **AltoQi QiBuilder Premium**, **AltoQi Visus Premium** e **AltoQi Visus Infinity**, detidos exclusivamente pela empresa ALTOQI Tecnologia, o levantamento de mercado teve como foco a análise da razoabilidade do preço apresentado. Para tanto, foram realizadas pesquisas em contratos similares no PNCP-Portal Nacional de Contratações Públicas

<https://pncp.gov.br/app/editais/88696810000175/2025/82>

<https://pncp.gov.br/app/editais/24977100000130/2025/22>,

<https://pncp.gov.br/app/editais/83028415000109/2025/35>.

() I – Painel de Preços (<http://paineldeprecos.planejamento.gov.br>);

Objeto	Und	Qtde	Contratante (Nome /UASG)	Empenho/Licitação	Valor Unitário

(X) II – Contratações similares de outros entes públicos, em execução ou concluídos nos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data da pesquisa de preços;

Objeto	Und	Qtde	Contratante (Nome /UASG)	Empenho/Licitação	Valor Unitário
AltoQi Builder Premium Gov 2025 (licença 12 meses)	Licença	3	05001 - Secretaria Mun. da Educação-mde - Município de Camaquã-RS - 26/03/2025	88696810000175-1-000082/2025	R\$5.436,00
AltoQi Eberick Premium Gov 2025 (licença 12 meses)	Licença	1	05001 - Secretaria Mun. da Educação-mde - Município de Camaquã-RS - 26/03/2025	88696810000175-1-000082/2025	R\$4.644,00
AltoQi Builder Premium Gov 2025 (licença 12 meses)	Licença	3	1 - SAAE - Serviço Autônomo de Água e Esgoto - Município Nova Mutum-MT - 08/04/2025	24977100000130-1-000022/2025	R\$5.436,00
AltoQi Eberick Premium Gov 2024 (licença 12 meses)	Licença	1	1 - SAAE - Serviço Autônomo de Água e Esgoto - Município Nova Mutum-MT - 08/04/2025	24977100000130-1-000022/2025	R\$4.644,00
AltoQi Builder Premium Gov 2025 (licença 12 meses)	Licença	3	CIN559 - Município de MONDAÍ - 07/04/2025	83028415000109-1-000035/2025	R\$5.436,00
AltoQi Eberick Premium Gov 2024 (licença 12 meses)	Licença	1	CIN559 - Município de MONDAÍ - 07/04/2025	83028415000109-1-000035/2025	R\$4.644,00
Altoqi Visus Obras Públicas Premium Gov 2025 (assinatura 12 meses)	Licença	1	MUNICIPIO DE MONDAI	83028415000109/2025/35	R\$7.990,00



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

Altoqi Visus Obras Públicas Infinity Gov 2025 (assinatura 12 meses)	Licença	1	BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL SA	CONTRATO Nº 0100314/2025 AltoQi VS INF 27652 Bco RS	R\$15.990,00
Altoqi Visus Obras Públicas Infinity Gov 2025 (assinatura 12 meses)	Licença	1	BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL SA	CONTRATO Nº 0100314/2025 AltoQi VS INF 27632 Bco RS	R\$15.990,00
Altoqi Visus Obras Públicas Infinity Gov 2025 (assinatura 12 meses)	Licença	1	MUNICIPIO DE MORRINHOS	INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº131/2025. AltoQi VS INF 27615 Morrinhos	R\$15.990,00

() III – Pesquisa publicada em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenha a data e hora de acesso;

Objeto	Fornecedor (Nome e CNPJ)	Local de pesquisa (Endereço Completo)	Data/hora de acesso	Valor Unitário

() IV – Pesquisa com os fornecedores, desde que as datas das pesquisas não se diferenciem em mais de 06 (seis) meses.

Objeto	Fornecedor (Nome e CNPJ)	Data do Orçamento/Cotação	Valor Unitário

5. ANÁLISE DA PESQUISA:

Após análise detalhada dos preços obtidos, eliminadas as discrepâncias tendo sido priorizado o inciso II como fonte de consulta chegou-se à conclusão que os valores para os softwares ofertados são coerentes e iguais em aquisições por outros órgãos governamentais.

Como a compra será por inexigibilidade conforme Artigo 74 da Lei 14.133/2021, não a restrição para a aquisição dos softwares.

Objeto	Und	Qtde	Valor Referencial	
			Unitário	Total
ALTOQI BUILDER PREMIUM GOV 2025 Software para projetos de instalações prediais: AltoQi Builder. Aplicação: Até 10 pavimentos; Área: 8 mil m² de área retangular construída. Inclui: Instalações elétricas; Instalações hidrossanitárias; Prevenção e combate a incêndio; Infraestrutura predial de gás (gn e glp); Sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA); Instalações de Cabeamento estruturado; Climatização e Fotovoltaicos.	Licença	03	R\$4.644,00	R\$13.932,00
ALTOQI EBERICK PREMIUM GOV 2025 Software para projetos estruturais: AltoQi Eberick. Aplicação: 11 níveis e/ou 10 pavimentos; Área: 8 mil m² de área retangular construída. Módulos Inclusos: Alvenaria Estrutural, Pré-Moldados, Lajes Protendidas e Dimensionamento de perfis metálicos	Licença	01	R\$5.436,00	R\$5.436,00
ALTOQI VISUS OBRAS PÚBLICAS PREMIUM GOV	Licença	01	R\$7.990,00	R\$7.990,00



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

Software para elaboração de orçamento 5D e planejamento 4D: Visus Cost Management para orçamento e planejamento Aplicação: sem limitação Importação IFC, Geometria 3D calculada pelo próprio software, Recursos inteligentes para quantificação, Orçamento com bancos de dados públicos, Relatórios de quantitativo e orçamento, Animação 4D, Integração AltoQi Visus Collab, Orçamento a partir de .dwg e .pdf, Importação de bancos de dados próprios, Relatórios avançados BIM, Integração AltoQi Visus Control Tower, Integração com AltoQi Visus Bid, Integração com AltoQi Visus Tracking e Módulo de Planejamento.				
ALTOQI VISUS OBRAS PÚBLICAS INFINITY GOV Software para elaboração de orçamento 5D e planejamento 4D: Visus Cost Management para orçamento e planejamento Aplicação: sem limitação Importação IFC, Geometria 3D calculada pelo próprio software, Recursos inteligentes para quantificação, Orçamento com bancos de dados públicos, Relatórios de quantitativo e orçamento, Animação 4D, Integração AltoQi Visus Collab, Orçamento a partir de .dwg e .pdf, Importação de bancos de dados próprios, Relatórios avançados BIM, Integração AltoQi Visus Control Tower, Integração com AltoQi Visus Bid, Integração com AltoQi Visus Tracking, Módulo de Planejamento, Módulo Infraestrutura, Análise de elementos BIM com IA, Visões de orçamento, Conexão ERP, Conexão Sienge, Integração Prevision, Importação arquivos MS Project, Análise de sustentabilidade (integração eTool), Comparação orçamento e planejamento x licitação, Rastreo e controle das edições dos bancos de dados, Módulo bases de orçamento.	Licença	1	R\$15.990,00	R\$15.990,00
Total				R\$43.348,00

Caçador, 23 de julho de 2025.

Lucas Domingues dos Santos
Sinhonin
Gestor do Contrato

Alexandre Schermach
Presidente do IPPUC
Fiscal do Contrato

Edilson Marino Canalle
Diretor de Monitoramento, Controle
e Fiscalização de Obras Públicas
Gestor do Contrato

Thaelys Varaschin Olsen Peruzzolo
Secretária Municipal de Projetos e
Obras Públicas
Fiscal do Contrato