



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante: **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

Responsável pela formalização da demanda: **Paola Gomes**

Matrícula: **56**

E-mail: **ippucengenharia5@cacador.sc.gov.br**

Telefone: **(49) 2040-5678**

SÍNTESE DO PROCESSO

Objeto: Contratação de empresa especializada para construção do Centro Municipal de Educação Infantil (CMEI) no Loteamento Sorgatto.

Tipo de Item:	Tipo de Subitem:	Mês Desejado?		
☐ Material	☒ Permanente	☐ Janeiro	☐ Julho	
☐ Serviço	☐ Consumo	☐ Fevereiro	☐ Agosto	
☒ Obra	☐ Continuado	☐ Março	☐ Setembro	
☐ Soluções de TI	☐ Não Continuado	☐ Abril	☐ Outubro	
☐ Permissão de Uso	☐ Soluções de TI	☐ Maio	☐ Novembro	
		☒ Junho	☐ Dezembro	
Finalidade:	Recurso Externo?	Grau de Prioridade:	Renova Contrato:	Valor Total Estimado:
☐ Registro de Preços	☒ Sim	☐ Baixa	☒ Não	R\$ 6.308.776,26
☒ Contratação	☐ Não	☐ Média	☐ Sim	
		☒ Alta		

1. OBJETO

Para atender a demanda, estima-se o valor para construção conforme tabela abaixo. Os itens que compõem o valor referencial e suas respectivas quantidades são detalhados no Orçamento Analítico.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR REFERENCIAL
				TOTAL
1	Construção de CMEI no Loteamento Sorgatto	un.	1	R\$ 6.308.776,26



2. NECESSIDADE DE AMOSTRAS

A Entidade Requisitante não exigirá a apresentação de amostras. Contudo, se reserva no direito de realizar visita técnica na fábrica e/ou em obras já executadas pelo vencedor, sob pena de inabilitação caso haja desconformidades.

3. INDICAÇÃO DA EQUIPE DE APOIO

A equipe de apoio tem a função de auxiliar o pregoeiro na condução do procedimento licitatório, cabendo a ela, nos termos do artigo 18 do Decreto nº 10.024/19, auxiliá-lo em todas as fases do processo licitatório. Indicar o maior número possível de integrantes da equipe de apoio baseado na complexidade do material a ser adquirido e nas experiências dos integrantes da equipe.

OR	NOME	CPF	MATRÍCULA	E-MAIL	FONE	CARGO
1	Paola Gomes	042.171.439-58	56 (IPPUC)	ippucengenharia5@cacador.sc.gov.br	(49) 2040- 5678	Engenheira Civil - IPPUC
2						
3						
...						

4. METODOLOGIA UTILIZADA NA PESQUISA DE PREÇOS E, SE NECESSÁRIO, JUSTIFICATIVA PARA A NÃO UTILIZAÇÃO DA PESQUISA NO PNCP

Para determinação do quantitativo e valor da contratação foi elaborado orçamento detalhado, o qual se encontra em anexo a esse Termo de Referência, com base nas determinações do memorial descritivo e projetos.

O referencial empregado para composição do valor de referência da obra foi com base na tabela SINAPI 12/2024 COM desoneração, e nos casos em que não foi possível a utilização do referencial de preços SINAPI e SICRO, pela inexistência dos itens que compõe a obra, foram utilizados referenciais auxiliares, como por exemplo composições de custo baseadas em pesquisa direta de mercado utilizando-se da mediana, além do sistema ORSE.

A metodologia aplicada para pesquisa de mercado consiste na coleta mínima de três orçamentos por item, dos quais os mais discrepantes foram desconsiderados na realização da média aritmética para composição do valor unitário.

Foi aplicado um BDI de 31,19% nos itens da planilha orçamentária para composição do valor de referência, a partir das recomendações do Tribunal de Contas da União. Essa metodologia para orçamentação seguiu as premissas de uma empreitada por preço unitário, conforme Art. 6, inciso XXV, alínea "f" da Lei 14.133/2021.)



5. INDICAÇÃO DA EQUIPE RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇO

Indicar a equipe responsável pela pesquisa de preço que, *não necessariamente*, será formada pelos mesmos integrantes da equipe de apoio à licitação.

OR	NOME	CPF	MATRÍCULA	E-MAIL	FONE	CARGO
1	Paola Gomes	042.171.439-58	56 (IPPUC)	ippucengenharia5@cacador.sc.gov.br	(49) 2040-5678	Engenheira Civil - IPPUC

A equipe responsável pela pesquisa de preço deverá atentar para a utilização dos parâmetros do Artigo 2º da Instrução Normativa 05 de 27 de junho de 2014 e suas alterações

Caçador, 26 de maio de 2025.

Documento assinado digitalmente
MARIA CELIA BADLHUK
Data: 27/05/2025 08:47:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Maria Célia Badlhuk
Fiscal do Contrato

Documento assinado digitalmente
HELTON CALISTO
Data: 26/05/2025 17:23:56-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Helton Calisto
Gestor do Contrato

OSORIO ELIAS
TIMMERMANN:48628
425934
Assinado de forma digital por OSORIO ELIAS
TIMMERMANN:48628425934
Dados: 2025.06.02 19:13:22 -03'00'

Osorio Elias Timmermann
Secretário da Fazenda

Documento assinado digitalmente
MANOEL DE PADUA PAIVA MORAIS
Data: 30/05/2025 10:24:34-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Manoel de Paiva Padua Morais
Secretário de Educação

Documento assinado digitalmente
PAOLA GOMES
Data: 26/05/2025 13:51:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Paola Gomes
Fiscal da Obra

ALEXANDRE
SCHERMACH:05220928961
05220928961
Assinado de forma digital por ALEXANDRE SCHERMACH:05220928961
Dados: 2025.05.26 14:22:42 -03'00'

Alexandre Schermach
Presidente do IPPUC

Documento assinado digitalmente
ARNALDO JOSE BERTOTTO
Data: 03/06/2025 15:46:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Arnaldo José Bertotto
Secretário da Administração

Alencar Mendes
Prefeito Municipal