



SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1. IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Secretaria de Administração.

Responsável pela demanda: Arnaldo José Bertotto Matrícula: 21.400

Cargo/Função: Secretário de Administração Telefone: (49) 3567- 2880

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente demanda decorre da necessidade de restabelecer as condições adequadas de funcionamento do elevador instalado no prédio da Prefeitura Municipal de Caçador, diante da identificação de falhas e da necessidade de substituição de componentes indispensáveis à retomada segura e eficiente de sua operação. O Município já dispõe de instrumento destinado à manutenção preventiva e corretiva do equipamento, firmado conjuntamente à instalação do elevador. Contudo, não houve previsão de fornecimento e aplicação de peças e componentes necessários às intervenções técnicas, circunstância identificada posteriormente durante a execução contratual, o que resultou na necessidade atual de disponibilização dos itens apontados pelo responsável técnico pela manutenção do equipamento. Embora a situação evidencie insuficiência no planejamento inicial quanto à previsão de peças e componentes, a necessidade de adoção das medidas corretivas mostra-se imprescindível, considerando que a manutenção das falhas existentes compromete diretamente a segurança operacional do equipamento, a acessibilidade e a adequada circulação de usuários nas dependências públicas. Atualmente, o elevador encontra-se inoperante, impactando especialmente pessoas com deficiência, idosos, gestantes e pessoas com mobilidade reduzida, dificultando o acesso aos serviços públicos e prejudicando o regular desenvolvimento das atividades administrativas realizadas no local. A permanência das falhas existentes pode ocasionar agravamento das condições do equipamento, ampliação dos danos já identificados, aumento da necessidade de intervenções futuras e potenciais riscos à segurança dos usuários e servidores que utilizam diariamente o prédio público. Nesse contexto, evidencia-se a necessidade de adoção das providências necessárias ao restabelecimento das condições de funcionamento, segurança, acessibilidade e operação do elevador, garantindo a continuidade das atividades administrativas, a adequada prestação dos



serviços públicos, a observância das normas técnicas e de segurança aplicáveis e a preservação do patrimônio público.

3. SÍNTESE DO PROCESSO

A presente demanda tem como principal objetivo a aquisição de peças e componentes necessários ao reparo do elevador instalado no prédio da Prefeitura Municipal de Caçador, bem como a realização dos serviços de manutenção corretiva e revisão técnica indispensáveis ao restabelecimento do funcionamento adequado do equipamento.

Item:

- Material
- Serviço
- Obra
- Solução de TI

Tipo de Subitem:

- Permanente
- Consumo
- Continuado
- Não Continuado
- Solução de TI

Mês Desejado para abertura do processo: (Maio)

Finalidade:

- Implantar
- Adequar
- Manter
- Atender norma
- Reduzir risco
- Garantir continuidade

Recurso Externo:

- Sim



(X) Não

Grau de Prioridade:

Orientação: Classificar a urgência da demanda:

() Baixa

() Média

(X) Alta

4. JUSTIFICATIVA DO INTERESSE PÚBLICO

A presente demanda encontra fundamento no interesse público relacionado à necessidade de restabelecimento das condições adequadas de funcionamento do elevador instalado no prédio da Prefeitura Municipal de Caçador, equipamento essencial para garantir acessibilidade, segurança e adequada circulação de usuários nas dependências públicas.

A aquisição das peças e componentes necessários ao reparo do elevador constitui um dos principais objetivos deste processo, considerando que os problemas identificados no equipamento não podem ser solucionados apenas com a execução de serviços de manutenção, sendo indispensável a substituição de componentes para o efetivo restabelecimento de seu funcionamento.

Importante destacar que a Administração Municipal já possui processo destinado à execução de serviços de manutenção corretiva e preventiva do elevador. Entretanto, o referido processo não contemplou o fornecimento das peças e componentes necessários para substituição dos itens danificados identificados na inspeção técnica realizada no equipamento. Dessa forma, faz-se necessária a realização do presente processo administrativo complementar, voltado especificamente à aquisição das peças indispensáveis à efetiva execução dos reparos e ao restabelecimento seguro e adequado do funcionamento do elevador.

Atualmente, o equipamento encontra-se parado, comprometendo o acesso de servidores e cidadãos, especialmente pessoas com deficiência, idosos e pessoas com mobilidade reduzida, em desconformidade com os princípios da acessibilidade, eficiência e continuidade dos serviços públicos.

A manutenção corretiva e revisão técnica mostram-se necessárias para prevenir riscos à integridade física dos usuários, evitar agravamento dos problemas mecânicos e elétricos existentes, reduzir riscos operacionais e preservar o patrimônio público municipal.



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

A demanda também se justifica pela necessidade de observância das normas técnicas aplicáveis aos sistemas de transporte vertical, bem como dos princípios previstos no artigo 37 da Constituição Federal, especialmente os da eficiência, segurança e interesse público.

Além disso, a ausência de manutenção e da substituição das peças necessárias pode ocasionar maiores custos futuros à Administração, paralisação prolongada do equipamento e comprometimento das atividades administrativas desenvolvidas no prédio público.

Dessa forma, evidencia-se o interesse público na aquisição das peças necessárias e na realização dos serviços indispensáveis ao restabelecimento das condições adequadas de funcionamento, segurança e acessibilidade do elevador da Prefeitura Municipal de Caçador.

5. ESTIMATIVA PRELIMINAR DE VALOR

A estimativa preliminar da demanda será elaborada com base em levantamentos iniciais, consultas junto a empresas especializadas em manutenção de elevadores, orçamentos preliminares e valores praticados em serviços semelhantes realizados pela Administração Pública ou pelo mercado especializado.

O valor total estimado da demanda será definido a partir da avaliação técnica das condições do equipamento e da identificação dos serviços e peças necessárias para o restabelecimento adequado do funcionamento do elevador.

A fonte da estimativa compreenderá:

- orçamentos preliminares;
- pesquisas de mercado;
- histórico de serviços similares;
- referências técnicas relacionadas à manutenção corretiva de elevadores.

Os recursos utilizados para futura execução dos serviços serão provenientes de recursos próprios da Prefeitura Municipal de Caçador, por meio das dotações orçamentárias correspondentes. Com base nesses parâmetros, estima-se preliminarmente que o valor da contratação possa situar-se na ordem de R\$ 12.000,00 (Doze mil reais).

Ressalta-se que os valores apresentados possuem caráter preliminar e estimativo, estando sujeitos à posterior validação, detalhamento e consolidação no Estudo Técnico Preliminar – ETP e no Termo de Referência – TR, conforme os levantamentos técnicos e orçamentários definitivos da demanda.

6. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

A presente demanda possui adequação orçamentária, sendo as despesas decorrentes da futura execução dos serviços suportadas por dotações orçamentárias próprias da Prefeitura Municipal de Caçador, observada a disponibilidade financeira e orçamentária do exercício correspondente. Quanto ao Plano de Contratações Anual – PCA, a demanda poderá estar prevista nas ações relacionadas à manutenção da infraestrutura predial, conservação de bens públicos e manutenção de equipamentos das unidades administrativas municipais.

7. APROVAÇÃO DA AUTORIDADE SUPERIOR

Aprovo a formalização da presente demanda e autorizo o prosseguimento da fase preparatória da contratação, nos termos da legislação vigente.

Arnaldo José Bertotto

Secretário de Administração