



PREFEITURA MUNICIPAL DE POMERODE
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO EMPREENDEDORA
Rua Hildor E. Emmel, 67 – Centro
89107-000 – Pomerode – Santa Catarina

Construção de duas salas de aula e de dois banheiros para implantação do ensino fundamental II na Escola Municipal Doutor Wunderwald
Local: Rua Dr. Wulderwald, 3.009 - Ribeirão Wunderwald

COMPOSIÇÃO DO BDI PARA OBRAS COM MÃO DE OBRA ONERADA

Tipo de obra: Construção de edifícios

ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	PERCENTUAL ADOTADO [%]	1º QUARTIL (MÍNIMO) [%]	3º QUARTIL (MÁXIMO) [%]
1	Administração geral	AC	3,50	3,00	5,50
2	Seguro e garantia	S + G	0,90	0,80	1,00
3	Risco	R	1,05	0,97	1,27
4	Despesas financeiras	DF	1,00	0,59	1,39
5	Lucro	L	7,00	6,16	8,96
6	Tributos	I = PIS + COFINS + CPRB + ISS	7,15		
6.1	PIS		0,65		
6.2	COFINS		3,00		
6.3	CPRB		0,00		
6.4	ISS		3,50		
TOTAL			22,74	20,50	28,23

Limites conforme o acórdão TCU 2.622/2013

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

ANTONIO BARZAN NETO
Engenheiro Civil - CREA/SC 204526-1
Matrícula 2150393

Pomerode, 17 de abril de 2026