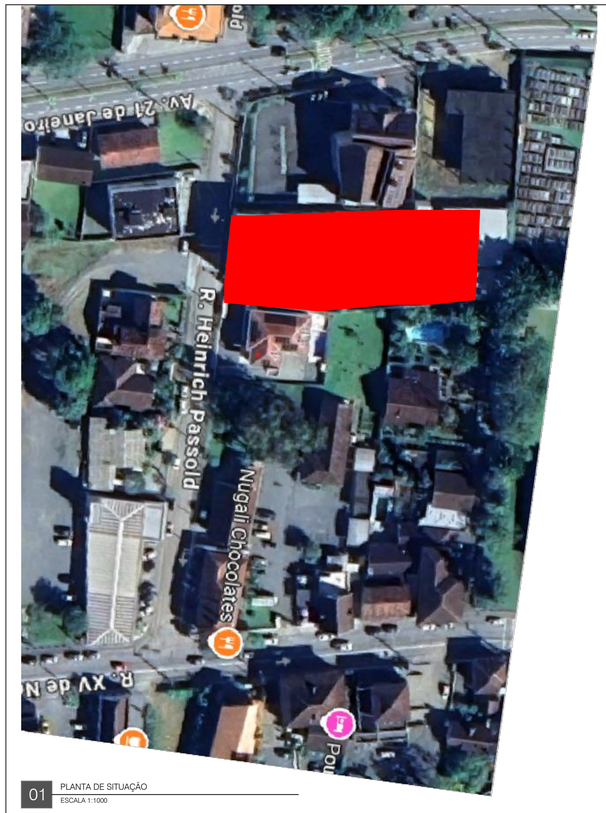
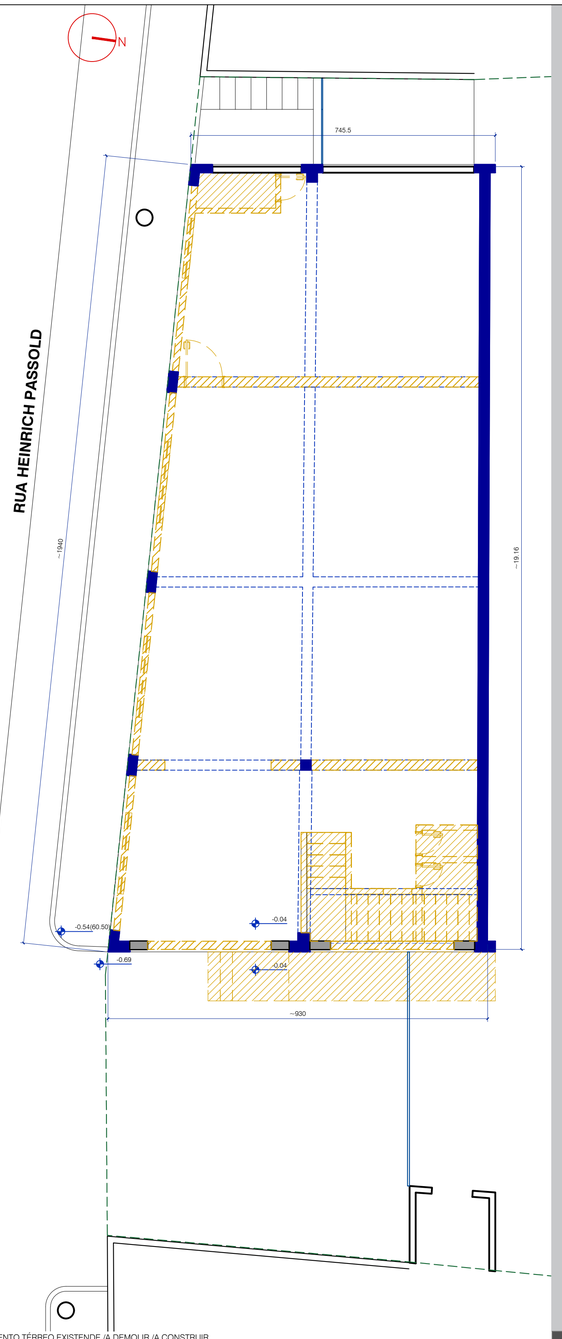
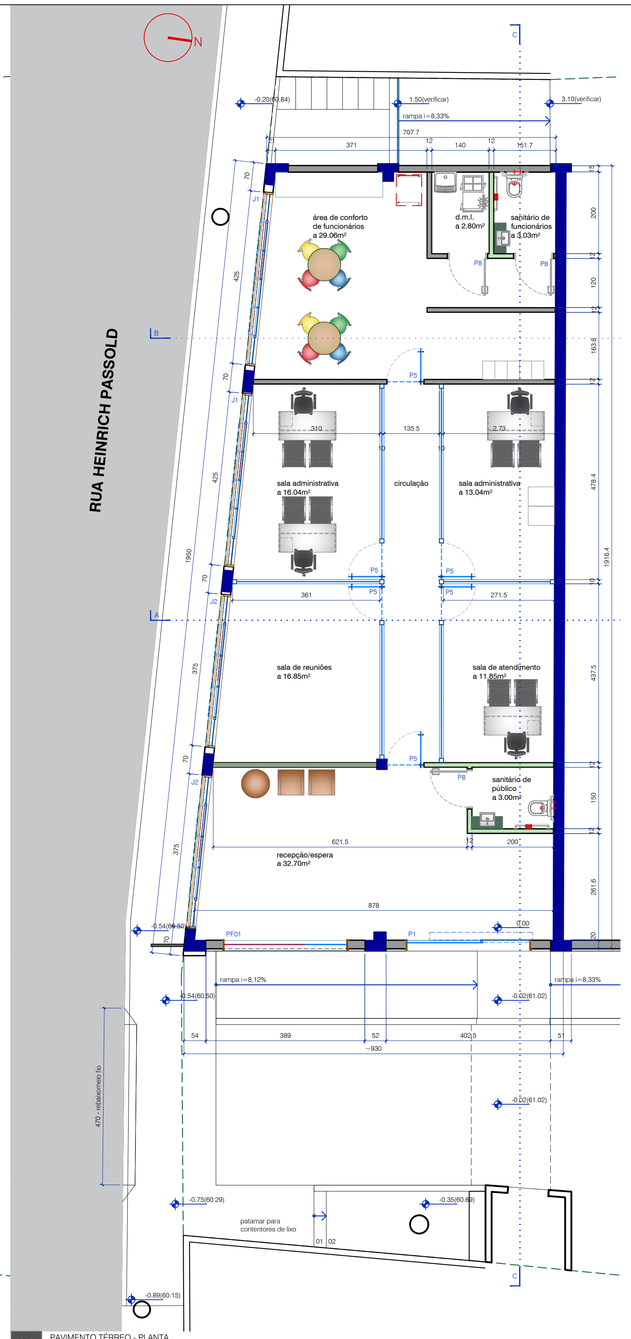


01 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000



02 PAVIMENTO TÉRREO EXISTENDE /A DEMOLIR /A CONSTRUIR
ESCALA 1:75



03 PAVIMENTO TÉRREO - PLANTA
ESCALA 1:75

QUADRO DE ÁREAS

NÍVEL	ÁREA EXISTENTE		TOTAL	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA
PAV. TÉRREO	-	157,00 m²	-	157,00 m²
PRIMEIRO PAVIMENTO	-	937,00 m²	-	937,00 m²
TOTAL	-	1094,00 m²	-	1094,00 m²

ÁREA TOTAL DO PROJETO = 1.094,00 m²

ÁREA TOTAL DO TERRENO = 2.715,00 m²

Observações:

- **As áreas do quadro estão restritas aos limites de intervenção, não são contempladas no quadro as áreas relativas a outras edificações e instalações existentes no terreno;**
- **Informações de equipamentos e instalações adjacentes foram obtidas com material fornecido pela prefeitura e levantamentos realizados no local;**
- **A área total do terreno foi extraída do material disponibilizado pela prefeitura;**
- **Para elaboração do projeto não foi fornecido levantamento planialtimétrico;**
- **A área total de projeto usada para aprovação no Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina CBMSC 1798,22m².**

LEGENDA - DEMOLIR / CONSTRUIR

- alvenaria a construir
- alvenaria a demolir
- estrutura
- alvenaria a preservar
- área não atingida pela reforma

Observações:

- Todas as alvenarias anotadas como a preservar ou a construir, receberão acabamento de chapisco e reboco nas faces internas e externas dos ambientes, nas áreas de banheiro, copa (apenas na área molhada) e d.m.l. receberão acabamento em revestimento cerâmico até a altura de 2,00m;
- Todas as alvenarias internas do galpão serão demolidas, assim como serão retiradas as divisórias de qualquer tipo e enchimentos de piso nas áreas de rampa;
- Os níveis anotados em planta devem ser confirmados mediante levantamento no local, foi adotado como critério para a sequência do projeto o nível 0.00 para o nível acabado do pavimento térreo e 3.21m para o primeiro pavimento, sendo os demais referenciados a esses níveis;
- O pavimento superior possui, em decorrência da estrutura do pavimento térreo (estando a área restrita do pavimento térreo), 12cm acima do nível geral do primeiro pavimento.
- Foi considerado enchimento para regularização e aplicação de revestimento de piso de 4cm em toda a área interna do galpão, respeitando e permanecendo a diferença de 12cm.
- A diferença de nível interna será absorvida por rampas conforme projeto executivo.

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS

CÓDIGO	DIMENSÕES LARG.	DIMENSÕES ALTURA	QUANT.	SISTEMA / MATERIAL
P1*	300	262	01	conjunto de porta deslizante 1 folha e bandeira superior fixa e painéis laterais fixos em vidro temp. incolor 10mm/ext./automatizada
P2*	376	274	01	conjunto de portas deslizantes 2 folhas e bandeira superior fixa e painéis laterais fixos/vidro temp. incolor 10mm/ext./automatizada
P3*	180	220	01	conjunto de portas pivotantes 2 folhas/ vidro temperado incolor 10mm/externa
P4**	140	220	04	conjunto de porta pivotante e painel lateral fixo/vidro temperado incolor 10mm e alumínio anodizado preto /interna
P5**	90	220	24	pivotante /vidro temperado incolor 10mm/interna
P6**	120/130	220	02	deslizante/vidro temperado incolor 10mm/interna
P7**	310	220	01	deslizante 2 folhas móveis + 1 folha fixa/vidro temperado incolor 10mm/interna
P8	90	210	11	giro /madeira com acabamento de pintura esmalte sintético branco /interna/forra de 12cm/vista interna e externa/interna
P9	207	220	01	pivotante /madeira maciça tipo lambril/acabamento em selador ou verniz acetinado incolor/forra de 12cm/sem vistas/interna
P10	75	170	04	giro/aluminio anodizado preto/veneziana sem ventilação/interna

OBSERVAÇÕES:

* Aplicar película vinílica do tipo perfurad com programação visual a ser definida pela equipe de comunicação da prefeitura;

** Nas portas de vidro temperado deverá ser aplicada película do tipo minblind branca, em toda a superfície do vidro;

Todas as medidas anotadas no quadro de esquadrias são representativas e devem ser confirmadas na execução.

JANELAS

CÓDIGO	DIMENSÕES LARG.	DIMENSÕES ALTURA	DIMENSÕES PEIT.	QUANT.	SISTEMA / MATERIAL
J1	425	202	60	04	maxmar (4 módulos)+ painéis laterais fixos e bandeira superior e inferior fixas /alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J2	375	202	60	04	maxmar (3 módulos)+ painéis laterais fixos e bandeira superior e inferior fixas /alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J3	300	164	98/110	05	maxmar (4 módulos)/alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J4	180	164	98/110	11	maxmar (3 módulos)/alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J5	300	164	110	01	maxmar (5 módulos)/alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J6	180	64	210	01	basculante (3 módulos)/alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J7	360	64	210	01	basculante (6 módulos)/alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm
J8	120	64	210	01	basculante (2 módulos)/alumínio anodizado preto e vidro temperado incolor 8mm

OBSERVAÇÕES:

* Aplicar película vinílica do tipo perfurad com programação visual a ser definida pela equipe de comunicação da prefeitura;

Todas as medidas anotadas no quadro de esquadrias são representativas e devem ser confirmadas na execução.

PAINEIS FIXOS /MÓVEIS

CÓDIGO	DIMENSÕES LARG.	DIMENSÕES ALTURA	DIMENSÕES PEIT.	QUANT.	SISTEMA / MATERIAL
PF01*	300	262	-	01	vidro temperado incolor 10mm/externo (3 módulos)
PF02**	120	220	-	02	vidro temperado incolor 10mm/externo (1 módulo)
PF03**	170	220	-	01	vidro temperado incolor 10mm/externo (2 módulos)
PF04**	90	220	-	02	vidro temperado incolor 10mm/externo (1 módulo)
PF05**	105	220	-	02	vidro temperado incolor 10mm/externo (1 módulo)
PF06**	175	220	-	01	vidro temperado incolor 10mm/externo (2 módulos)
PF07**	227	220	-	01	vidro temperado incolor 10mm/externo (2 módulos)
PF08**	260	220	-	01	vidro temperado incolor 10mm/externo (3 módulos)
PF09**	240	220	-	02	vidro temperado incolor 10mm/interno (3 módulos)
PF10**	115	120	100	01	vidro temperado incolor 10mm/interno (1 módulo)
PF11**	110	120	100	02	vidro temperado incolor 10mm/interno (1 módulo)
PF12**	120	120	100	03	vidro temperado incolor 10mm/interno (1 módulo)
PF13**	140	120	100	01	vidro temperado incolor 8mm/interno (1 módulo)
PF14**	150	120	100	02	vidro temperado incolor 8mm/interno (1 módulo)
PF15**	160	120	100	04	vidro temperado incolor 8mm/interno (1 módulo)
PF16**	170	120	100	04	vidro temperado incolor 8mm/interno (1 módulo)
PF17**	185	120	100	07	vidro temperado incolor 8mm/interno (1 módulo)
PF18**	200	120	100	05	vidro temperado incolor 8mm/interno (1 módulo)
PF19**	230	120	100	04	vidro temperado incolor 8mm/interno (2 módulos)
PF20**	265	120	100	04	vidro temperado incolor 8mm/interno (2 módulos)
PF21**	300	120	100	01	vidro temperado incolor 8mm/interno (2 módulos)
PF22**	380	120	100	02	vidro temperado incolor 8mm/interno (2 módulos)

OBSERVAÇÕES:

* No painel PF01 será aplicada película do tipo perfurad com programação visual a ser definida pela equipe de comunicação da prefeitura;

** Nos demais painéis seár aplicada película do tipo miniblind branca em toda a superfice do vidro conforme detalhamento de esquadrias. Prever acabamento de cantoneira de alumínio 10x10mm nos cantos vivos do dry wall.

Todas as medidas anotadas no quadro de esquadrias são representativas e devem ser confirmadas na execução.

FUNDAÇÃO InoversaSul

COORDENAÇÃO
FUNDAÇÃO INOVERSASUL
CNPJ: 86.445.293/0001-36
AVENIDA JOSÉ ACÁCIO MOREIRA 787 - CENTRO - CEP 88.704-900 - TUBARÃO SC

PROJETO
MÁRCIA ZACARIOSKI
CAU A21327-6

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE POMERODE - SC
RUA 15 DE NOVEMBRO, 525 CEP: 89107-000
CNPJ: 83.102.251/0001-04

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE POMERODE - SC

PROJETO
CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO

PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA

PLANTA DE SITUAÇÃO
PLANTA EXISTENTE/A DEMOLIR/A CONSTRUIR PAVIMENTO TÉRREO
PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

ESCALA: INDICADA
DATA: 21 julho 2026
PRANCHA: 01 : 05

PEDRO HENRIQUE DE JESUS
09/09/2026 08:25:21
Documento conferido

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM 09/09/2026 08:25:03 -03:00
POR PEDRO HENRIQUE DE JESUS (Assinatura Eletrônica)