

CERTIFICADO DE INEXISTÊNCIA DE IMÓVEIS PÚBLICOS VAGOS APTOS À LOCAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE ENSINO INFANTIL

Imóvel localizado na área urbana, na Rua Joacaba, N° 463, Cidade São Vicente, Itajaí, SC.

Considerando Que, em atendimento aos princípios da legalidade, economicidade e transparência na gestão pública, bem como à necessidade de assegurar condições adequadas para a prestação dos serviços de educação e assistência à primeira infância;

Considerando A realização de estudos e atualizações do cadastro imobiliário deste Município, com o objetivo de identificar a existência de imóveis públicos vagos que pudessem ser locados para viabilizar a implantação da creche municipal;

Declaro, sob as penas da lei, que:

1. **Da Análise Imobiliária** Após criteriosa verificação dos registros oficiais, cadastros e demais fontes de informação gerenciais mantidas por este Município, concluiu-se que, até a presente data, não se encontra disponível qualquer imóvel público vago que atenda aos requisitos técnicos, de localização e infraestrutura necessários para a locação que viabilize o funcionamento de uma unidade de ensino municipal.
2. **Dos Requisitos Necessários** Os parâmetros para eventual locação, conforme estabelecido em estudo técnico previamente elaborado, incluíam a necessidade de que o imóvel possuísse:
 - Área suficiente para comportar salas de atividades, sanitários adaptados e espaços de convivência;
 - Acessibilidade e segurança para crianças;
 - Localização estratégica que facilite o acesso das famílias atendidas. Nenhum dos imóveis identificados compõem o quadro de disponibilidade pública para o atendimento destes requisitos.
3. **Da Implicação para o Planejamento** Em razão da inexistência de imóveis públicos vagos qualificados, recomenda-se a reavaliação das alternativas administrativas e parcerias institucionais para a implementação da unidade de ensino infantil, garantindo a continuidade e ampliação dos serviços públicos essenciais à infância.

Itajaí, 07 de Janeiro de 2026

Profª Michéle Rigueira da Silva
Secretária Municipal de Educação