

Estado de Santa Catarina
Município de Luiz Alves

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES

CONSTRUÇÃO DA QUADRA E BANHEIROS – PRAÇA DO IMIGRANTE

Rua Baltazar Schmitt, Centro, Luiz Alves/SC

A = 240,00 m² (Quadra)

A = 14,79 m² (Banheiros)

NOVEMBRO/2024

Estado de Santa Catarina
Município de Luiz Alves

Dados Cadastrais

Obra: **Construção da Quadra e Banheiros – Praça do Imigrante**

Contratante: **Município de Luiz Alves**

CNPJ do Contratante: **83.102.319/0001-53**

Endereço da Obra: **Rua Baltazar Schmitt – Centro**

Coordenadas Geográficas: **26° 43' 23.41" S**
48° 55' 55.33" O

Município: **Luiz Alves**

Estado: **Santa Catarina**

Estado de Santa Catarina
Município de Luiz Alves

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES

GENERALIDADES

O Memorial Descritivo e Especificações foi elaborado com a finalidade de complementar os projetos e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a serem empregados na construção.

A execução dos serviços obedecerá às normas e métodos da ABNT, principalmente os dispostos na NBR 9050/2015, bem como normativas das concessionárias locais de água e energia (CASAN e CELESC, respectivamente).

O canteiro de obras deverá ser mantido limpo e organizado durante toda a execução dos serviços, de modo a garantir a segurança dos trabalhadores, e deverá obedecer a todos os dispostos contidos nas Normas Regulamentadoras (NR's) do Ministério do Trabalho.

Em caso de divergência prevalecerá às cotas sobre as medidas em escala e estas especificações. O emprego de materiais similares aos que tenham marca e/ou fabricantes indicados nestas especificações, ficará na dependência de autorização por escrito da contratante e do projetista. Todos os materiais de acabamento deverão ser vistoriados pela contratante antes de sua aplicação na obra.

A presente obra consiste na construção da quadra poliesportiva e implantação dos banheiros em container na Praça do Imigrante, conforme projetos.

1.1 – SERVIÇOS INICIAIS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A placa da obra deve ser afixada no canteiro num prazo máximo de 3 dias após a emissão da ordem de serviço e será de acordo com as especificações do programa que gerir a obra, os quais serão informados pela contratante.

A placa da obra deverá ser em chapa metálica, com 2,00 x 1,44 m (2,88 m²), com as informações da obra em material plástico (poliestireno), para fixação ou aplicação de adesivo, e afixada no tapume de isolamento, sendo resistente às intempéries.

A administração local será composta por Engenheiro Civil Pleno, que deverá acompanhar a execução da obra com no mínimo 11 horas mensais, durante todo o cronograma previsto para execução da obra, devendo o mesmo constar no quadro técnico da empresa responsável pela execução.

1.2 – QUADRA POLIESPORTIVA

Será executada a quadra poliesportiva em piso de concreto armado, espessura de 8 cm, com concreto Fck 20 Mpa, e tela soldada Q-196. Após a concretagem, o piso deverá ser polido. O terreno já será entregue nivelado.

A pintura da quadra deverá ser efetuada com tinta epóxi de boa qualidade, conforme projeto arquitetônico.

Deverá ser instalado alambrado no perímetro da quadra com altura de 5 cm, com tela de arame galvanizado em cor a ser definida pela contratante. Os tubos do alambrado deverão ser

Estado de Santa Catarina

Município de Luiz Alves

chumbados no piso de concreto. Na parte superior do mesmo, deverá ser instalada rede de nylon esportiva para proteção.

Os equipamentos esportivos que deverão ser instalados na quadra são um conjunto de traves para futsal, e um conjunto com tabelas para basquete (incluso estrutura metálica de suporte).

No alambrado, deverão ser instalados quatro refletores de LED de 200 w para iluminação noturna da quadra, sendo que a fiação elétrica deverá ser ligada à infraestrutura da praça existente no local.

1.3 – BANHEIROS

Deverão ser executados dois banheiros acessíveis no local, utilizando para isso um container dry de 20 pés (6 m), o qual deverá ser dividido ao meio através de uma divisória, para possibilitar a separação dos banheiros.

O piso dos banheiros será composto por um contrapiso de argamassa, e posterior assentamento de revestimento cerâmico do tipo porcelanato no interior do container.

Deverão ser instaladas portas venezianas de alumínio, e janelas fixas também de alumínio do tipo veneziana. Nas duas portas deverão ser instaladas soleiras de granito.

As instalações elétricas compreendem iluminação com plafon e lâmpadas de LED, e duas tomadas de uso geral, sendo que a entrada de energia do quadro deverá ser conectada à entrada de energia do prédio da antiga prefeitura existente no local.

As instalações hidrossanitárias compreendem a instalação de dois bacias sanitários e dois lavatórios em louça, com barras de apoio para deficientes, e acessórios como papeleiras, toalheiros e saboneteiras. A entrada de água deverá ser conectada à rede de água do prédio da antiga prefeitura existente no local. A saída de esgoto deverá ser conectada à espera existente no local.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Inconsistência que venham a surgir durante a execução dos serviços, de qualquer causa ou origem, deverão ser comunicadas imediatamente a contratante, a fim de se verificar a melhor atitude a ser adotada em conjunto.

A obra deverá ser entregue limpa, com o canteiro de obras totalmente desmontado e retirado das dependências da mesma.

Para o aceite definitivo do término da obra, serão testadas todas as instalações, e também será feita vistoria em todas as dependências, a fim de garantir que foram cumpridas todas as etapas constantes em projeto. Também será verificada a conformidade com memorial descritivo e planilha orçamentária. Caso haja problemas percebidos durante a vistoria, os mesmos deverão ser sanados imediatamente.

Alexandre Bueno de Lacerda
Assessoria de Obras e Planejamento
Engenheiro Civil – CREA/SC 181484-9