



OBRA: 392 - Ensaios Fonplata

ENDEREÇO: AV. BEIRA RIO (LOTES 01, 02 E 03), R. VICTOR MEIRELLES E ABRAÃO DE SOUZA E SILVA (TRECHO 05)

Demonstrativo BDI Padrão

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Steffi Carqueja Klotz - CREA 119095-0

FÓRMULA

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,23%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			5,65%	Impostos

TOTAL 22,23%

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	2,00%
Total	5,65%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de

100,00%

sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

2,00%

<< (limitado a 5,00%)

BRUSQUE, 09 DE ABRIL DE 2026