



OBRA:	426 - REFORMA E REVITALIZAÇÃO DE SALAS NO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL TIA LOURDES - Item 01
ENDEREÇO:	RUA CATARINA VISCONTI IMHOF, N° 121- SÃO PEDRO- BRUSQUE - SC

Demonstrativo BDI Padrão

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Maria Helena Schlindwein - CREA 154789-6
----------------------	--

FÓRMULA

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,23%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			5,65%	Impostos

		TOTAL	22,23%
IMPOSTOS	%	(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)	
PIS	0,65%		
COFINS	3,00%		
CPRB	0,00%		
ISS	2,00%		
Total	5,65%		

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de	100,00%	<< (limitado a 5,00%)
sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de	2,00%	

BRUSQUE, 03 DE JULHO DE 2026