



CMEI Elsa Bodenmuller de Marchi I
SITUAÇÃO SEM ESCALA

ÁREAS - CMEI ELSA BODENMULLER DE MARCHI I - ÁGUAS CLARAS

ÁREAS FINAIS	TOTAL
EXISTENTE (REGULARIZAR)	269,42m ²
AMPLIAÇÃO	276,23m ²
TÉRREO	252,58m ²
CAIXA D'ÁGUA	19,97m ²
LIXEIRA + GÁS	3,68m ²
TOTAL	545,65m²
TAXA DE OCUPAÇÃO 75%	57%
NÚMERO DE PAVIMENTOS	01
ÁREA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA EXIGIDA (15%)	135,67m ²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO 3	0,57
VAGAS DE ESTACIONAMENTO	exigidos projeto
VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA CARRO (sendo 1 PNE e 1 IDOSO)	2
VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA MOTO/BICICLETA	1
VAGAS DE ESTACIONAMENTO P/ CARGA/DESGASGA	1
VAGAS DE ESTACIONAMENTO P/ EMBARQUE/ DESEMBARQUE	1
ÁREA DO TERRENO - Matrícula nº90918	904,50m ²
ÁREA DO TERRENO - CONSOLIDADO - ANTES 2010	955,88m ²

QUADRO DA CAPACIDADE TOTAL DO CENTRO INFANTIL

AMBIENTE	ÁREA	RELAÇÃO*	CAPACIDADE INFANTIL	CAPACIDADE BERÇÁRIO
SALA DE AULA 01	23,24m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	15 crianças	9 crianças
SALA DE AULA 02	16,79m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	11 crianças	6 crianças
SALA DE AULA 03	19,45m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	12 crianças	7 crianças
SALA DE AULA 04	21,18m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	14 crianças	8 crianças
SALA DE AULA 05	23,65m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	15 crianças	9 crianças
SALA DE AULA 06	26,68m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	17 crianças	10 crianças
SALA DE AULA 07	29,85m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	20 crianças	12 crianças
SALA DE AULA 08	29,61m ²	1,5m ² e2,5m ² /criança	19 crianças	11 crianças
TOTAL	190,45m²	161 CRIANÇAS (max)	123 CRIANÇAS	62 CRIANÇAS

*CONFORME DECRETO 30.436/86

QUADRO DA ÁREA ÚTIL PARA VAGAS DE ESTACIONAMENTO

AMBIENTE	ÁREA
SALAS DE AULA	190,45m ²
SECRETARIA	13,15m ²
COZINHA	25,00m ²
SALA PROFESSORES	7,60m ²
TOTAL	236,20m²

LEGENDA

AMBIENTES COM REVESTIMENTO CERÂMICO NAS PAREDES
 SOLEIRAS
 CONSTRUIR
 DEMOLIR

LEGENDA CORES

 "TOSA" LKS2151 MAGIC POWER	 "BRANCO NEVE" LKS2114 GLACIAL ICE
 "VERDE" LKS205 SOISSONS	 "CINZA CLARO" LKS203 WESTON
 "LARANJA" LKS0188 EDHERSA	 "CINZA ESCURO" LKS002 OYSTER
 "AZUL" LKS0047 DEEP BLUE	 Tintas gerais - padrão educação

ÁREA PERMEÁVEL - GRAMA
 ÁREA PERMEÁVEL - BRITA
 CANTEIRO - TERRA
 AREIA GROSSA NATURAL TRATADA PARA PLAYGROUND COM DRENAGEM ESPINHA PEIXE E MANTA - ver nível final indicado em planta

NÍVEIS - CONFORME PROPOSTA PROJETO

Observações/Carimbos/Aprovações:

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO
BRUSQUE
SE PLAN

Alvará _____ de _____

Jorge Alfredo Ziegler Neto
Diretor de Análise de Projetos
Engenheiro Civil - CREA/SC 041.050-4



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUSQUE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E ESTRATÉGIA - SIE
ADMINISTRAÇÃO - 2025-2028

CMEI Elsa Bodenmuller de Marchi I
Rua Adelina Debatin, 75 - Águas Claras, Brusque - SC, 88353-610

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUSQUE
CNPJ: 83.102.343/0001-94

Contatos PM Brusque:
0xx(47) 3251-1833
ouvidoria@brusque.sc.gov.br

Contatos Setor: 1900

PROJETO: KATUÍSCIA VIVIANE LIESENBERG
CAU A32500-7

PROJETO ARQUITETÔNICO
IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO

ESCALA: 1/75

A01

01 de 29