



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA SC**  
**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS**  
**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

## **INTRODUÇÃO**

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

## **1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

O presente estudo visa analisar a viabilidade contratação de empresa para o fornecimento de materiais como tubos de concreto, galeria de concreto, meio fio, bloco estrutural, lajota sextavada, paver e paver tátil para atender as demandas das secretarias municipais. Esses materiais são importantes em manutenção de infraestruturas, manutenção de estradas e vias públicas, dentre outras melhorias.

Com base no exposto e tendo em vista o fato de tais materiais serem de suma importância para o bom andamento das atividades administrativas, a prefeitura pretende realizar novo procedimento licitatório.

## **2 - PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL**

A contratação do presente objeto encontra-se prevista no plano anual de contratações.

## **3 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Os requisitos serão os do Edital e Documento de Formalização de Demanda (DFD).

## **4 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

Fundamentação: Estimativa das quantidades teve como base a utilização dos materiais no decorrer dos anos anteriores, sendo que a administração tratou de verificar com cada secretaria a quantidade aproximada de utilização para cada um dos itens posteriormente orçado durante 12 meses.

<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNIDADE</b>	<b>QTDE</b>	<b>VALOR UNIT</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
<b>1</b>	<b>PAVER 10 X 20 CM H= 8 CM 35 MPA (50 PÇ/M<sup>2</sup>)</b>	<b>1000 M<sup>2</sup></b>	<b>1000</b>	<b>R\$69,34</b>	<b>R\$69.340,00</b>



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA**

CNPJ/MF 83.102.392/0001-27



2	PAVER TÁTIL DIRECIONAL 10 X 20 CM H= 8 CM VERMELHO	500 M <sup>2</sup>	500	R\$92,58	R\$46.290,00
3	LAJOTA SEXTAVADA 0,25 X 0,25 X 0,08 M 35 MPA (17 PÇ P/ M <sup>2</sup> )	300 M <sup>2</sup>	300	R\$73,25	R\$21.975,00
4	BLOCO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM 4,5 MPA	500 UN	500	R\$5,57	R\$2.785,00
5	MEIO FIO 0,60 X 0,30 X 0,15 - 0,13 M VIBROPRENSADO (COMP X ALT X ESP)	400 UN	400	R\$29,79	R\$11.916,00
6	GALERIA DE CONCRETO 1,50 X 1,50 X 1,20M (LARG X ALT X PROF) 15CM	26 UN	26	R\$3.304,73	R\$85.922,98
7	GALERIA DE CONCRETO 2,00 X 2,00 X 1,20M (LARG X ALT X PROF) 15CM	26 UN	26	R\$4.507,15	R\$117.185,90
8	MEIA CANA 0,20 X 1M	150 UN	150	R\$28,00	R\$4.200,00
9	MEIA CANA 0,40 X 1M	150 UN	150	R\$49,91	R\$7.486,50
10	TUBO 0,20 X 1M PS1 (SIMPLES)	300 UN	300	R\$36,32	R\$10.896,00
11	TUBO 0,30 X 1M PS1 (SIMPLES)	700 UN	700	R\$50,10	R\$35.070,00
12	TUBO 0,40 X 1M PS1 (SIMPLES)	500 UN	500	R\$68,92	R\$34.460,00
13	TUBO 0,60 X 1M PS1 (SIMPLES)	500 UN	500	R\$123,07	R\$61.535,00
14	TUBO 0,80 X 1M PA1 (SIMPLES)	500 UN	500	R\$372,05	R\$186.025,00
15	TUBO 1,00 X 1M PS1 (SIMPLES)	300 UN	300	R\$476,24	R\$142.872,00
16	TUBO 0,80 X 1,50M PA1 (UMA ARMAÇÃO) PONTA E BOLSA	250 UN	250	R\$496,63	R\$124.157,50
17	TUBO 1,00 X 1,50M PA1 (UMA ARMAÇÃO) PONTA E BOLSA	100 UN	100	R\$691,54	R\$69.154,00



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA**

CNPJ/MF 83.102.392/0001-27



18	TUBO 1,50 X 1,50M PA1 (UMA ARMAÇÃO) PONTA E BOLSA	100UN	100	R\$2029,12	R\$202.912,00
<b>TOTAL GERAL</b>				<b>R\$1.234.182,88</b>	

## 5 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa de valor da contratação foi estabelecida por meio de uma minuciosa pesquisa de preços. Essa pesquisa abrangeu a consulta de atas de outros municípios, através de plataformas dedicadas a ofertas de pesquisa de preços e contato direto com fornecedores, considerando a especificação detalhada do item. Todos os documentos referentes a essa estimativa encontram-se anexados, visando proporcionar uma base sólida para o cálculo do valor da contratação.

Levando em consideração o que diz a nota Técnica nº 01 de 2022, o TCE/SC expediu orientação no sentido de que devem ser priorizados determinados parâmetros de pesquisas de preços, devendo a pesquisa direta com fornecedores ser a última opção, conforme se extrai do seguinte excerto: Para que a compra seja feita pelo valor de mercado, reduzindo o risco de ocorrer sobre preço, os responsáveis dos órgãos devem realizar uma pesquisa ampla, sempre que possível, utilizando fontes confiáveis. O Prejudicado 2207 do TCE/SC, bem como a IN 73/2020, apresenta quatro possíveis parâmetros de pesquisa:

### **II. Aquisições e contratações similares de outros entes públicos, feitos no período de até um ano anterior da data de divulgação do instrumento convocatório;**

Justificativa: Ao iniciar as buscas por comparação orçamentária via Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), foram encontradas diversas divergências em valores praticados na região e também nas unidades de medida pretendidas pela administração municipal, mesmo assim, foram encontrados e utilizados os valores dos editais dos municípios de Jacarezinho-PR, Ribeirão-PE.

### **IV. Pesquisa direta com fornecedores, por meio de solicitação formal de cotação, desde que os orçamentos considerados sejam de até seis meses de antecedência da data de divulgação do instrumento convocatório.**

OBS: Vale ressaltar que apenas a Empresa Cimentela Ind. De Telas e artefatos de Concreto LTDA e a Empresa JCR Mecânica Diesel LTDA forneceu orçamento completo com todos os itens solicitados, pois as demais empresas contatadas não trabalham com os demais itens.

<b>ORÇAMENTOS</b>			
<b>DATA</b>	<b>NOME DA EMPRESA/ORGÃO</b>	<b>CNPJ</b>	<b>PROPOSTA (VALOR TOTAL)</b>



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA**

CNPJ/MF 83.102.392/0001-27



<u>12/02/26</u>	<u>CIMENTELA IND.DE TELAS E ARTEFATOS DE CONCRETO TDA</u>	<u>78.527.645/0001- 74</u>	<u>R\$1.250.687,92</u>
<u>12/02/2026</u>	<u>JCR MECANICA</u>	<u>61.279.452/0001- 49</u>	<u>R\$1.176.950,00</u>
<u>12/02/2026</u>	<u>KERBER ORE MOLDADOS LTDA</u>	<u>06.938.670/0001- 30</u>	<u>R\$879.110,00</u>

## **6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A presente Licitação tem como objetivo a contratação de empresa especializada no fornecimento e entrega de tubos de concreto, galeria de concreto, meio fio, bloco estrutural, lajota sextavada, paver e paver tátil, etc para atender as demandas das secretarias municipais. Os materiais serão utilizados na execução de obras de infraestrutura, manutenção de vias públicas, manutenção de bueiros no interior dentre outros serviços essenciais. A empresa contratada será responsável pelo fornecimento dos materiais de acordo com o solicitado pelas secretarias, devendo fazer a entrega do objeto ou item solicitado na Secretaria Municipal de Obras e Serviços. As entregas deverão atender os prazos estabelecidos para que não haja atrasos nos andamentos das atividades. O prazo de vigência do registro de preços será de 12 meses, podendo ser prorrogado por mais 12 meses.

## **7 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DO OBJETO**

O parcelamento da solução se mostra viável, pela modalidade de registro de preços, o material deverá ser fornecido de acordo com a demanda da secretaria no período vigente de 12 meses, podendo ser prorrogado por mais 12 meses.

## **8 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Com a contratação deste serviço, esperamos:

- **GARANTIA:** Garantia do fornecimento contínuo de materiais, evitando atrasos e paralisações nos serviços.
- **LOGÍSTICA/ENTREGA EFICIENTE:** Entrega dos materiais no local da secretaria solicitante, garantindo pontualidade, evitando atrasos ou desperdício de material.
- **TEMPO DE EXECUÇÃO:** Redução do tempo de execução dos serviços devido à disponibilidade imediata dos insumos.
- **TRANSPARÊNCIA E COMUNICAÇÃO:** O fornecedor deve manter uma comunicação transparente, respondendo eventuais dúvidas e estar sempre à disposição.



## **9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO/ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

A secretaria municipal de Obras e Serviços disponibilizará um servidor para realizar a referida fiscalização.

## **10 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

Este serviço não acarretará em qualquer impacto ambiental

## **11 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação se mostra tecnicamente possível e fundamentadamente necessária.

## **12 – RESPONSÁVEIS**

Os responsáveis pelo estudo são:

Andrieli Ostrovski – Diretora de Obras Postura e Fiscalização.

Major Vieira SC 13 de fevereiro de 2026

---

**Julinei Koaski**  
**Secretário Municipal de Obras e Serviços**