

Anexo XIII – Modelos de Documentos e **Formulários Padronizados**

Modelo A – Formulário Padrão

DFD - DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

(x) LICITAÇÃO () DISPENSA () INEXIGIBILIDADE () ADESÃO À ARP DE OUTRO ÓRGÃO

1. ÁREA REQUISITANTE

1.1 SETOR:

Gerência de Projetos e Fiscalização de Obras
Diretoria de Planejamento
Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

1.2 RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:

Nome: Fabieli Pilatti Mendes
Cargo: Gerente de Projetos e Fiscalização de Obras
E-mail: id10791@jaraguadosul.sc.gov.br

Telefone: 2106 8116

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO:

Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de engenharia, com fornecimento de materiais e mão de obra, para execução de reforma (897,24 m²) e ampliação (22,49 m²) da nova sede do 12º Comando Regional da Polícia Militar, situado na Avenida Getúlio Vargas, nº 621, Centro, Jaraguá do Sul.

3. CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO

- ☐ Materiais/Equipamentos
☐ Serviço comum
☒ Serviço comum de engenharia
☐ Serviço especial de engenharia
☐ Obra

2.1 Serviço ou fornecimento CONTINUADO? (☐ não ☐)

2.2 Serviço COM dedicação exclusiva de mão de obra? (☐ não ☐)

4. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Trata-se da reforma e ampliação da nova sede do 12º CRPM, imóvel de propriedade do Município de Jaraguá do Sul, antiga sede da Câmara dos Vereadores, atualmente cedido ao

Estado de Santa Catarina, por intermédio da Polícia Militar de Santa Catarina, conforme Lei nº 9.484/2023.

“A cessão de uso tem por finalidade disponibilizar ao cessionário um espaço destinado a abrigar a nova sede do 12º Comando Regional de Polícia Militar de Santa Catarina, bem como o Centro de Operações da Polícia Militar (COPOM).

Este, será equipado com o videomonitoramento das câmeras instaladas no Município, com incorporação do projeto à instalação de uma central de videomonitoramento que contempla os municípios que fazem parte da Associação dos Municípios do Vale do Itapocu (Amvali), com o mesmo foco, o qual será composto por policiais do Corpo Temporário de Inativos da Segurança Pública e agentes temporários que desenvolverão as atividades, com atendimento ao público externo.

Haverá, também, a instalação da Defensoria do Policial, Centralização das Guarnições com uma base central e utilização das dependências para instrução e capacitação da tropa, além de serem ministradas palestras, conferências, aulas, exposições, preleções, demonstrações, explicações, cursos, atividades de ensino, dentro do assunto de segurança pública, tanto ao público policial militar como à comunidade em geral, abrigando, também, formaturas e solenidades militares, festividades e comemorações.”¹

Considerando as demandas elencadas pelo cessionário, bem como as condições atuais do prédio, as quais foram registradas e apresentadas no Relatório Técnico de Engenharia elaborado em 2022 (desde então o prédio encontra-se desocupado), é essencial a revisão de todos os sistemas construtivos e instalações, avaliando-se pontualmente as situações que demandam substituição, melhoria ou simples manutenção.

5. VALOR TOTAL ESTIMADO

R\$ 2.601.209,73 (dois milhões, seiscentos e um mil, duzentos e nove reais e setenta e três centavos).

6. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

Fonte de recursos: Estado	Valor: R\$ 2.601.209,73	Percentual: 100%
Conta para empenho:		
Código de despesa:	Elemento de despesa:	

7. PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER ASSINADO O INSTRUMENTO CONTRATUAL

A assinatura do instrumento contratual está prevista para ocorrer até julho/2025, considerando os prazos estimados para conclusão das etapas internas do processo licitatório, análise documental, adjudicação e homologação. A definição dessa previsão visa contribuir com o planejamento e a organização do calendário de contratações dos órgãos envolvidos.

1 Notícia veiculada em 10/11/2023. Disponível em <https://www.jdv.com.br/aprovada-cessao-predio-da-camara-policia-militar-sc/>. Consulta realizada em 12/03/2025 às 11:05.

8. VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM OUTRA DEMANDA:

(☒) Não

(☐) Sim, DFD nº

Objeto:

Justificativa:

9. INDICAÇÃO DO GESTOR E FISCAL DO CONTRATO

GESTOR

Nome: Gabriela Belmiro Hermenegildo
Cargo: Chefe de Projetos e
Fiscalização de Obras
E-mail: id127835@jaraguadosul.sc.gov.br

FISCAL

Nome: Ana Paula Freitas Klafke
Cargo: Arquiteta e Urbanista
E-mail: id10790@jaraguadosul.sc.gov.br

Jaraguá do Sul (SC), 1º de julho de 2025.

Responsável pela elaboração do DFD

Fabieli Pilatti Mendes
Matrícula 10791

Secretário(a) do órgão requisitante

Anselmo Luiz Jorge Ramos
Secretário de Planejamento e Urbanismo