

DFD - DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

(x) LICITAÇÃO () DISPENSA () INEXIGIBILIDADE () ADESÃO À ARP DE OUTRO ÓRGÃO

1. ÁREA REQUISITANTE

1.1 SETOR	Diretoria de Habitação/ Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social - FMHIS
1.2 RESPONSÁVEL PELA DEMANDA	
Nome	Jaciel Juliano Gomes
Cargo	Diretor de Habitação e Ordenador do FMHIS
E-mail	id127367@jaraguadosul.sc.gov.br
Telefone	3302-0507

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

“Pregão Eletrônico via sistema de Registro de preços para eventual e futura aquisição de material para pintura, tintas, solventes e correlatos, para a manutenção, instalações, e equipamentos, bem como as demais necessidades de construção ou reforma, para atender demanda da Diretoria de Habitação/ Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – FMHIS, afetos à Secretaria de Assistência Social e Habitação, nos termos da(s) tabela(s) abaixo e conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumentos

3. CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO

- (x) Materiais/Equipamentos
() Serviço comum
() Serviço comum de engenharia
() Serviço especial de engenharia
() Obra

3.1 Serviço ou fornecimento CONTINUADO? (x) Sim () Não

3.2 Serviço COM dedicação exclusiva de mão de obra? () Sim (x) Não

4. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Esta contratação visa a aquisição de material para pintura, tintas, solventes e correlatos, para a manutenção predial, conservação e adequação das instalações físicas, bem como as demais

necessidades de construção ou reforma afetas à Diretoria de Habitação, incluindo as unidades habitacionais de interesse social vinculadas a mesma, quando estas são retomadas e se faz necessária a manutenção, substituindo o que for necessário para a entrega do imóvel para outra família beneficiária.

A aquisição dos materiais é indispensável para atender às demandas rotineiras de manutenção e na realização de reformas de unidades habitacionais, visando à preservação da infraestrutura e à manutenção das condições de uso. A disponibilidade imediata desses materiais é fundamental para a agilidade e continuidade das ações da Diretoria de Habitação, através do Fundo Municipal de Interesse Social - FMHIS, se justificando não apenas pela necessidade de atender à demanda nas reformas e manutenções, mas também pelo compromisso com a qualidade da moradia digna, a sustentabilidade e o desenvolvimento social da região. Dessa forma, a abertura de novo procedimento licitatório, por meio de Pregão Eletrônico para Registro de Preços, é medida imprescindível para garantir o fornecimento regular dos materiais, possibilitar o planejamento orçamentário das unidades requisitantes e assegurar economicidade, eficiência administrativa e atendimento ao interesse público.

5. VALOR TOTAL ESTIMADO

R\$ R\$ 34.503,35 (trinta quatro mil quinhentos e três reais e trinta e cinco centavos)

6. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	PROJETO / ATIVIDADE	NATUREZA DA DESPESA	RECURSO
19.01.16.482.0602.1500	Construção ou reforma de unidades habitacionais populares	3.3.90	1.899.0000.0060
19.01.16.482.0602.1500	Construção ou reforma de unidades habitacionais populares	4.4.90	1.899.0000.0060
19.01.16.122.0300.2502	Manutenção Patrimonial - FMHIS	3.3.90	1.899.0000.0060
19.01.16.122.0300.2502	Manutenção Patrimonial - FMHIS	4.4.90	1.899.0000.0060

7. PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER ASSINADO O INSTRUMENTO CONTRATUAL

A assinatura do instrumento contratual está prevista para ocorrer no prazo de 60 (sessenta) dias, considerando os prazos estimados para conclusão das etapas internas do processo licitatório, análise documental, adjudicação e homologação. A definição dessa previsão visa contribuir com o planejamento e a organização do calendário de contratações dos órgãos envolvidos.

8. VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM OUTRA DEMANDA

(x) Não () Sim,

9. INFORMAR O LOCAL DE ENTREGA

As entregas deverão ser realizadas na Rua Alvino Flor da Silva, bairro Jaraguá 84. Em frente ao Presídio Regional de Jaraguá do Sul.

Entretanto, para atender às reformas habitacionais, é de suma importância que conste no Edital que as entregas dos materiais solicitados pela Diretoria de Habitação **deverão ser realizadas dentro do perímetro urbano e rural do Município, conforme necessidade, sendo o mesmo devidamente indicado na Autorização de fornecimento**, conforme a prática usual do processo, visto que as entregas podem variar conforme a necessidade e demanda.

9. INDICAÇÃO DO GESTOR E FISCAL DO CONTRATO

FISCAL ADMINISTRATIVO: Adrieli Bubinski Linhares – id 9459 – FONE : 3302-0502 – E-MAIL : id9459@jaraguadosul.sc.gov.br – CPF : 054.467.959-89

FISCAL SETORIAL: Ederson Wolf da Silva – id 127409 – FONE : 3302-0504 – E-MAIL : id127409@jaraguadosul.sc.gov.br – CPF : 090.299.019-50

FISCAL SETORIAL: Elver Santos dos Anjos – id 127436 – FONE : 3302-0510 – E-MAIL : id127436@jaraguadosul.sc.gov.br – CPF : 044.342.849-24

Jaraguá do Sul, 10 de Dezembro de 2025.

Jaciel Juliano Gomes
Diretor de Habitação
Ordenador do FMHIS