

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
**PASSARELA DOS 150 ANOS**

Obra: **Passarela dos 150 Anos**

Proprietário: **Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul**

Endereço: **Entre as Ruas Max Wilhelm e Hugo Braun**

Cidade: **Jaraguá do Sul**

Área: **323,39 m<sup>2</sup>**

**RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**

**PROJETO ARQUITETÔNICO:**

LIMA&LIMA Arquitetos Associados

Edson Luiz de Lima - Arquiteto

Ronaldo de Lima – Arquiteto

Alef William Vendramim – Arquiteto

Jenyfer Toniazco – Arquiteta

**PROJETO ESTRUTURAL METÁLICO:**

AO Engenharia Especial

Oracides Felício Adriano - Engº Civil

**PROJETO ESTRUTURAL CONCRETO:**

AO Engenharia Especial

Oracides Felício Adriano – Engº Civil

**PROJETO ELÉTRICO:**

PMJS – Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul

Marcelo Elias da Silveira - Engº Eletricista

**CONSTRUTORA:**

A licitar

## DEFINIÇÕES DOS PROJETOS

O presente documento trata da seguinte obra: Passarela dos 150 Anos sobre o rio Itapocú, composta por passarela metálica estaiada em duas cabeceiras.

Todos os serviços a serem executados, deverão ser baseados nas informações dos projetos específicos, abaixo relacionados, bem como os seus respectivos memoriais.

### 1. PROJETO ARQUITETÔNICO

Projeto arquitetônico executivo, detalhes, memorial descritivo, coordenação e compatibilização dos projetos complementares, projeto de displays com informações turísticas e históricas (responsabilidade da SECEL – Secretaria Municipal de Cultura, Esporte e Lazer) e, ainda, Registro de Responsabilidade Técnica ( RRT) recolhida junto ao CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo.

### 2. PROJETO ESTRUTURAL METÁLICO

Projeto executivo, memorial descritivo, planilha de quantitativos, orientação técnica, dimensionamento e detalhes e anotação de responsabilidade técnica do projeto.

### 3. PROJETO ESTRUTURAL CONCRETO

Referente as cabeceiras e apoio no pilar central: projeto executivo, memorial descritivo e anotação de responsabilidade técnica do projeto.

### 4. PROJETO ELÉTRICO

Projeto de infraestrutura para iluminação, memorial descritivo e quantitativo de materiais, aprovação junto ao órgão competente, as-built e anotação de responsabilidade técnica do projeto.

## ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

#### A. Placa de obra

Construtora fixará a sua placa de identificação, bem como a de todas as empresas ou de profissionais subcontratados que concorrem para o andamento da obra, devendo tais placas conterem indicação da especialidade do subcontratado.

#### B. Canteiro de obras

Deverá ser executado conforme projeto do canteiro de obras, e conforme o Memorial Descritivo do Canteiro de Obras, de responsabilidade da Construtora.

#### C. Instalações sanitárias provisórias

Serão providenciadas pelo executante, sendo no mínimo uma unidade sanitária. A construção, localização e condições de manutenção destas instalações sanitárias deverão garantir condições de higiene, atendendo as exigências mínimas da saúde pública, como também serão de ordem a não causar quaisquer inconvenientes às construções e edificações próximas ao local da obra.

#### D. Ligações de energia

Haverá na obra uma entrada de energia elétrica, em local proposto em projeto específico e aprovado pela Fiscalização e pela concessionária de energia elétrica, de onde serão instaladas as ramificações.

#### E. Aterros e reaterros

Os solos para aterro e reaterro deverão ser criteriosamente selecionados, isentos de materiais rochosos, orgânicos ou entulhos conforme especificação.

#### F. Locação e implantação da obra

A obra deverá ser locada de acordo com a planta de implantação, onde constam os pontos de referência de nível. Os níveis marcados na Planta de Implantação deverão ser rigorosamente obedecidos e sendo definidos com a orientação de topógrafo.

## **2. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**

### **A. Limpeza permanente da obra e remoção de entulhos**

A obra será mantida limpa, sendo o entulho transportado para locais apropriados. Durante a execução da obra, deverão ser removidos periodicamente os entulhos de obra, mantendo em perfeitas condições de tráfego os acessos à obra. É de responsabilidade de o executante dar destinação adequada ao lixo do canteiro.

### **B. Máquinas, equipamentos de segurança e andaimes**

Caberá ao executante o fornecimento de todas as máquinas, como betoneiras, guinchos, serras, vibradores, geradores, retroescavadeiras, escavadeiras, caminhões, etc., necessárias à boa execução dos serviços, bem como dos equipamentos de segurança (botas, capacetes, cintos, óculos, extintores, etc.) necessários e exigidos pela Legislação vigente. Equipamentos para os funcionários podem executar todos os serviços necessários para a conclusão da obra.

Serão obedecidas todas as recomendações com relação à segurança do trabalho contidas nas normas reguladoras relativas ao assunto. E os andaimes deverão apresentar boas condições de segurança observar as distâncias mínimas da rede elétrica e demais exigências das normas brasileiras; ser dotados de proteção contra queda de materiais em todas as faces livres.

### **C. Desmontagem das instalações**

Concluídos os serviços, o canteiro será desativado, devendo ser feita imediatamente a retirada das máquinas, equipamentos, restos de materiais e entulhos em geral.

### **D. Arremates finais e retoques**

Após a limpeza, serão feitos todos os pequenos arremates finais, tratamentos e retoques que forem necessários, para que não tenha imperfeições estéticas na obra finalizada.

### **3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

Serão efetuadas pelo executante todas as escavações para obtenção dos níveis de fundação indicados no Projeto estrutural. Aterros, transporte e descarga necessários serão por conta do contratante.

Fica a cargo da executante a execução dos aterros necessários para acesso a ponte. O material utilizado deve ter boa qualidade para compactação e não possuir matéria orgânica, possuindo total estanqueidade do maciço de solo, para caso ocorra alguma enchente não carregar o material.

A perfuração feita no topo do pilar central existente para base do amortecimento da passarela deve impedir qualquer dano a aparência externa do mesmo respeitando sua estética conforme exigências da lei de tombamento.

### **4. ESTRUTURA DAS CABECEIRAS**

Cabeceiras serão executadas em concreto armado conforme projeto estrutural e seu memorial.

### **5. ESTRUTURA METÁLICA ESTAIADA**

A estrutura metálica será executada de forma modular conforme projeto estrutural, composta por dois módulos de passarela estaiados por mastros nas cabeceiras e um módulo central oval como mirante e amortecedores no pilar central existente. Todas as peças metálicas devem ser galvanizadas a fogo, com pintura adequada, sobre fundo preparatório e anticorrosivo.

### **6. PISOS**

O piso da passarela será montado sob estrutura metálica especificada no projeto estrutural, com revestimento em concreto vassourado sobre chapa trapezoidal tipo steel deck. Haverá inclinação de um por cento para as laterais para drenagem, e drenagem no espaço central com quatro ralos HF Náutica de 50mm com tampa colada ref. 4427, ou similar. Indicações conforme projeto arquitetônico.

No mirante central haverá parte com piso de vidro laminado conforme especificação no projeto estrutural, com película de proteção e segurança GPS (Glass Protection Film) de PET ou PU com espessura de 200-250 µm, antiderrapante microgranulada (R10 ou superior, por ensaio DIN 51130) com resistência mecânica a abrasão (ASTM D4060), transparência >80%, baixa distorção e tratamento anti-UV.

As calçadas próximas as cabeceiras serão executadas em paver com bordas lateais em concreto liso moldado in loco. Os meios-fios para a rua serão de peças pré-moldadas com acabamento liso.

Passarela terá piso tátil conforme posicionamento no projeto arquitetônico, composto por piso de concreto 40x40x3 cm cor grafite ref. 8160 Tecnogran, ou similar (222 peças direcionais e 9 peças alerta), e no piso de vidro terá piso tátil de inox adesivo (12 peças direcionais e 6 peças alerta). Terá piso tátil também nas cabeceiras de acesso.

## **8. PINTURA**

Pintura dos elementos metálicos da passarela serão na cor cinza RAL 7035, incluindo guarda-corpo, final do guarda-corpo, estais, torres e placas informativas. O tipo de tinta será especificado pelo projeto de estruturas metálicas. Acabamentos em concreto liso devem ficar em cor natural.

## **13. ILUMINAÇÃO**

A iluminação da passarela deve seguir projeto executivo arquitetônico quanto à disposição, quantidade de equipamentos e especificações técnicas dos mesmos. Seguir execução da instalação elétrica conforme indicações do projeto elétrico e seu respectivo memorial descritivo.

Trata-se de 20 projetores Power Lume PJ50W 10G RGBW (ou similar), sendo 10 em cada cabeceira, dispostos 4 em cada base da torre e mais 1 em cada contra stai. Para iluminação da coluna histórica existente serão utilizadas 8 luminárias PLSS36W e 4 unidades da PLSS18W (ou similares). Ainda terá perfil de led linear Power Lume SBP-N (ou similar) fixado na parte externa do guarda-corpo conforme detalhe em projeto arquitetônico, totalizando 180 metros lineares, sendo 90 metros em cada lado da passarela.

## **14. GUARDA-CORPOS**

O guarda-corpo será executado conforme definido no projeto arquitetônico e dimensionado no projeto de estruturas metálicas, que consiste em módulos inclinados em duas direções com perfis retangulares nas extremidades e, toda a parte central, com barras verticais seguindo as mesmas inclinações. Módulos finais em chapa de aço farão a conciliação entre os guarda-corpos da passarela e os das “praças de chegada” nas cabeceiras. Guarda-corpo será de aço galvanizado a fogo e fixação conforme projeto de estruturas metálicas. Todas as dimensões e outras informações devem seguir projeto estrutural específico.

#### **14. PLACAS INFORMATIVAS**

Oito placas informativas 40x30 cm de aço galvanizado a fogo e pintadas da mesma cor da estrutura da passarela, serão fixadas no guarda-corpo conforme detalhe disposto no projeto arquitetônico. Todas as dimensões, posicionamento e outras informações devem seguir projeto específico enviado.

#### **14. ALTERAÇÕES DO PROJETO**

Não será permitida nenhuma alteração de projeto sem autorização do arquiteto responsável. Quando as especificações ou quaisquer outros documentos forem eventualmente omissos ou surgirem dúvidas na interpretação de qualquer peça gráfica ou outro elemento informativo, deverá ser consultado o escritório Lima & Lima Arquitetos que providenciará que as dúvidas sejam sanadas em tempo hábil.

Se as circunstâncias ou as condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns materiais especificados, esta substituição só poderá se efetuar mediante expressa autorização, por escrito, do autor do projeto, para cada caso particular.

#### **14. ACEITAÇÃO FINAL DA OBRA**

Para a entrega final da obra os trabalhos deverão estar totalmente concluídos de acordo com os projetos e suas respectivas especificações técnicas, sendo que o local deverá ser entregue completamente limpo (limpeza fina pós obra), livre de entulhos e sobras de materiais provenientes da execução da obra e suas instalações.

Jaraguá do Sul, 05 de dezembro de 2025.

Lima & Lima Arquitetos Associados.