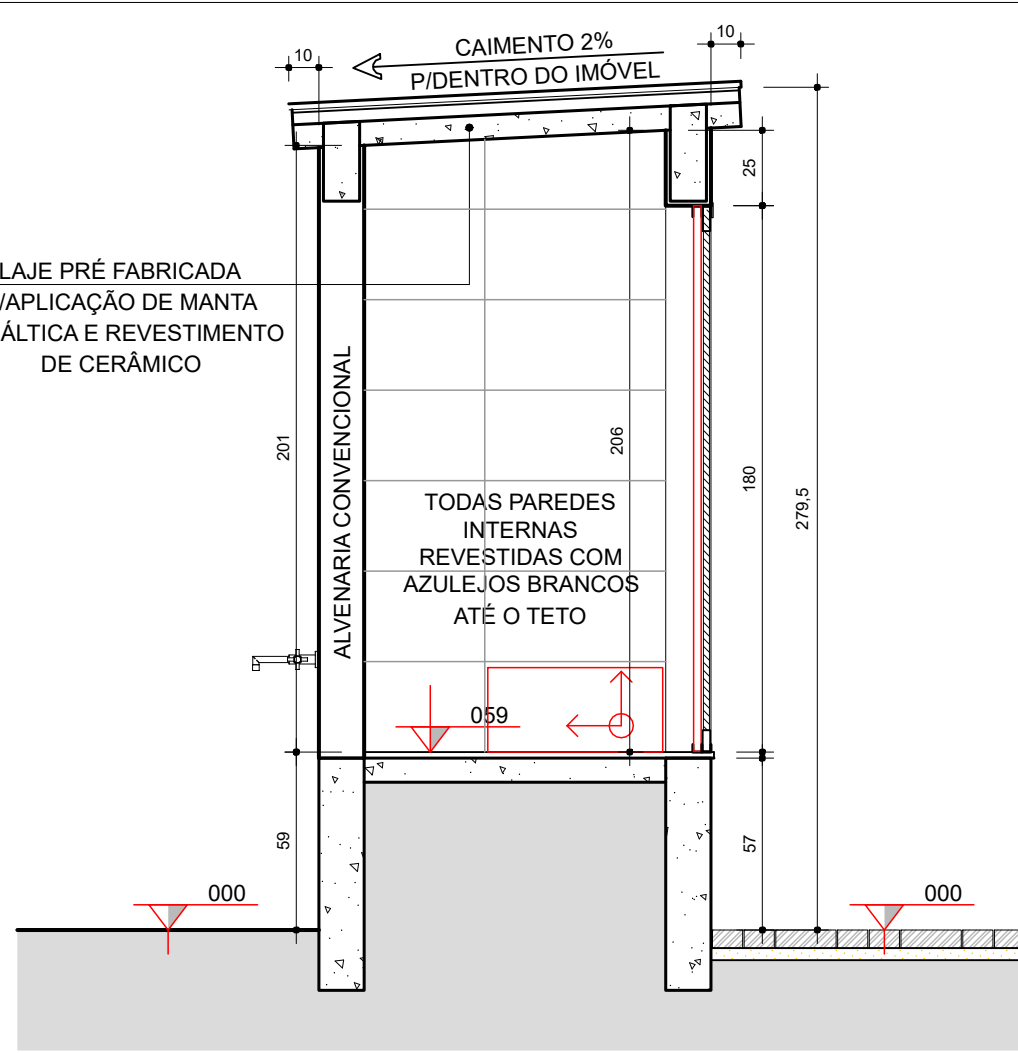
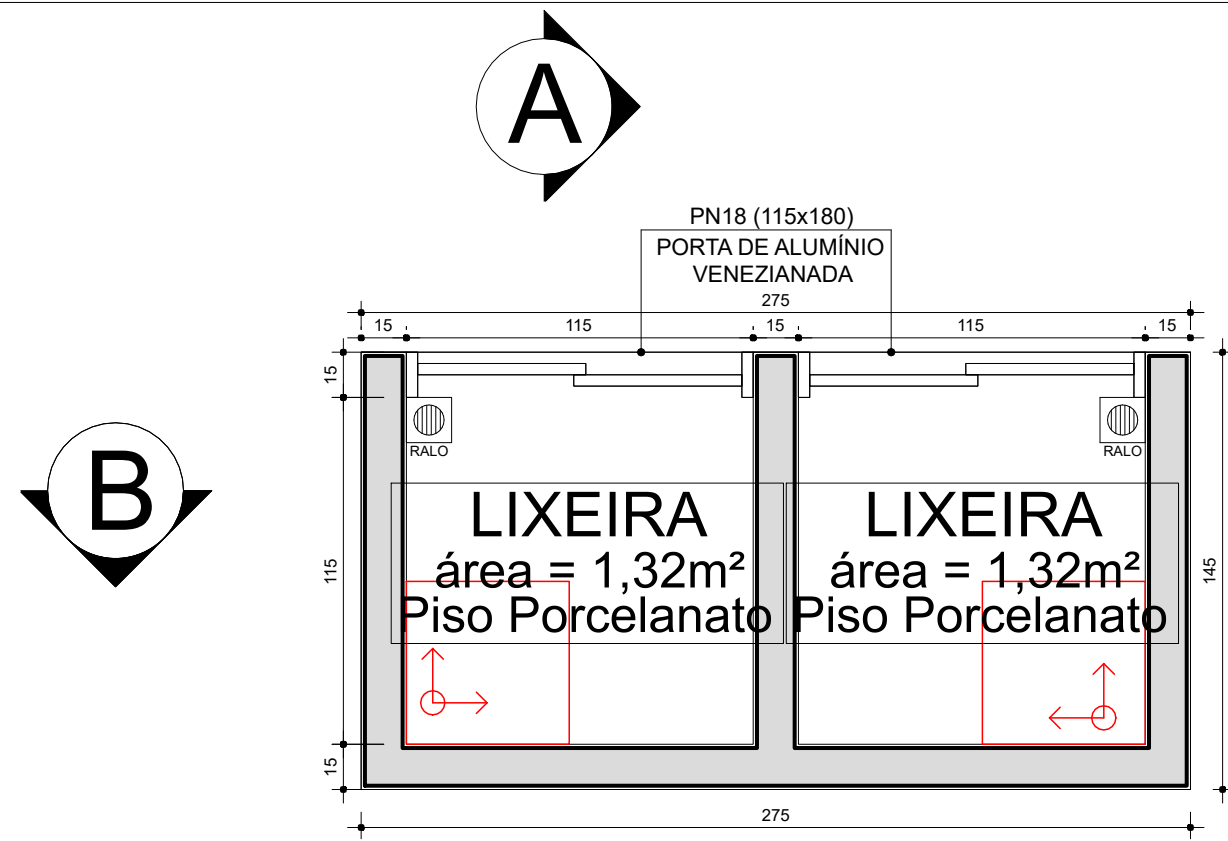
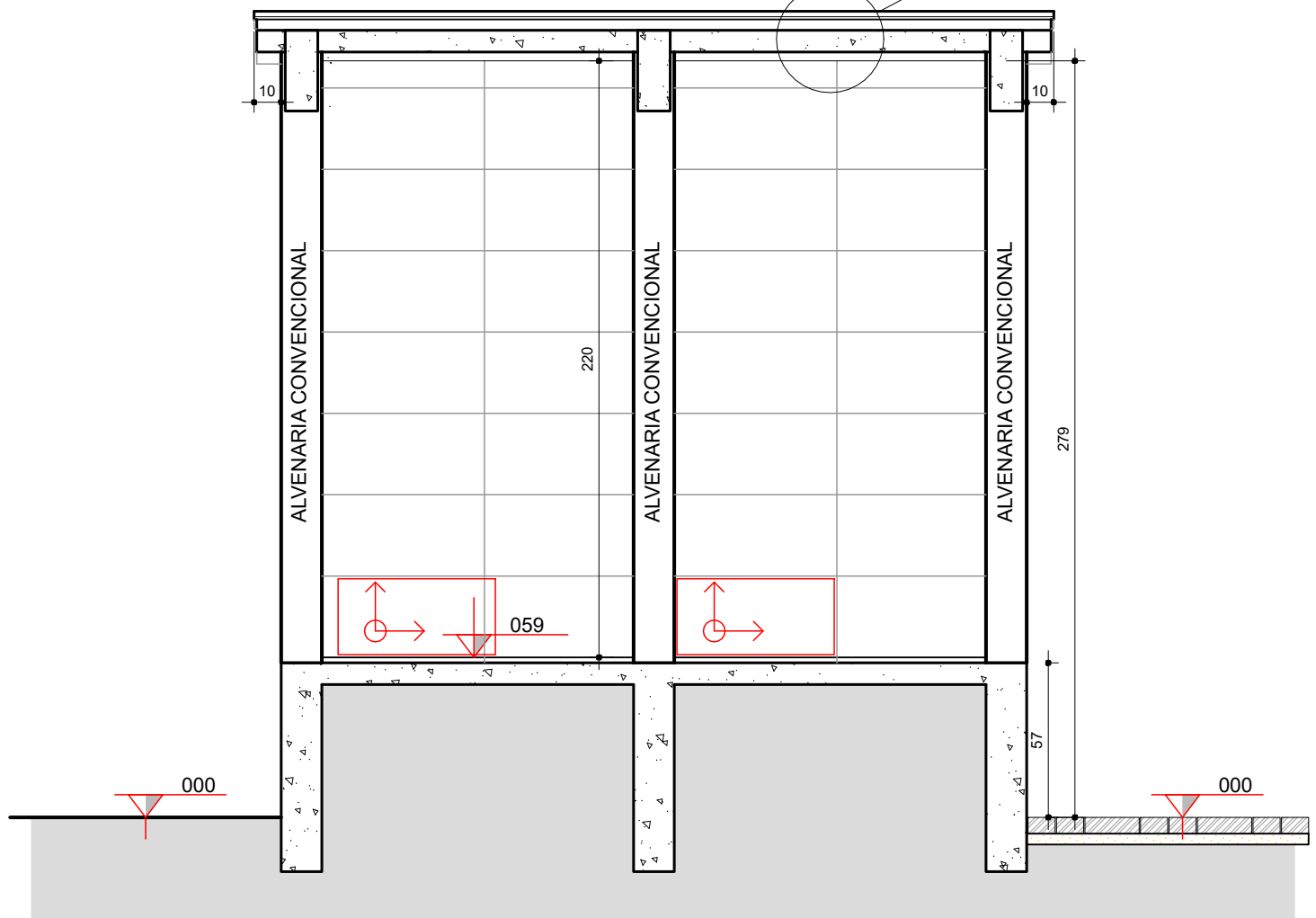
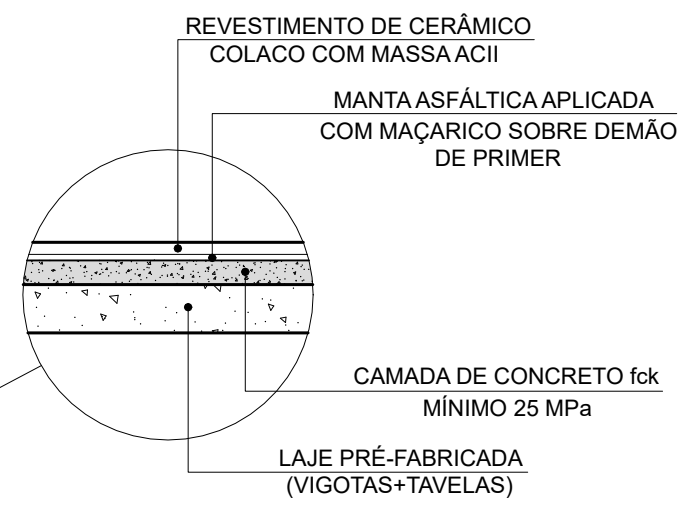
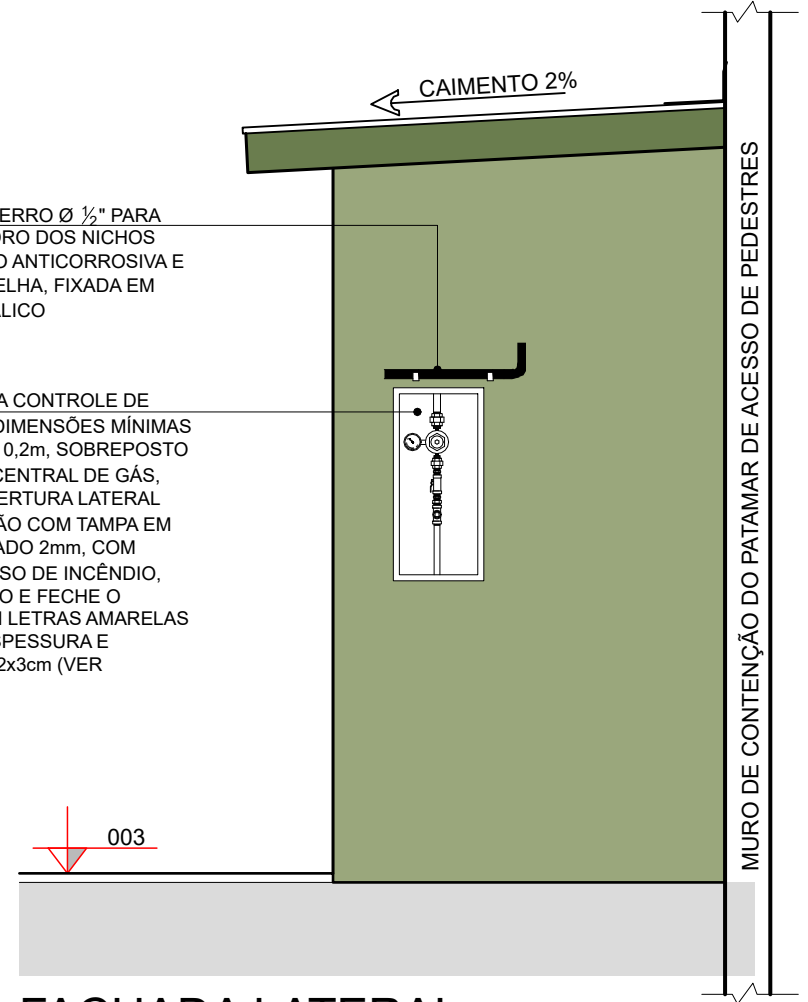




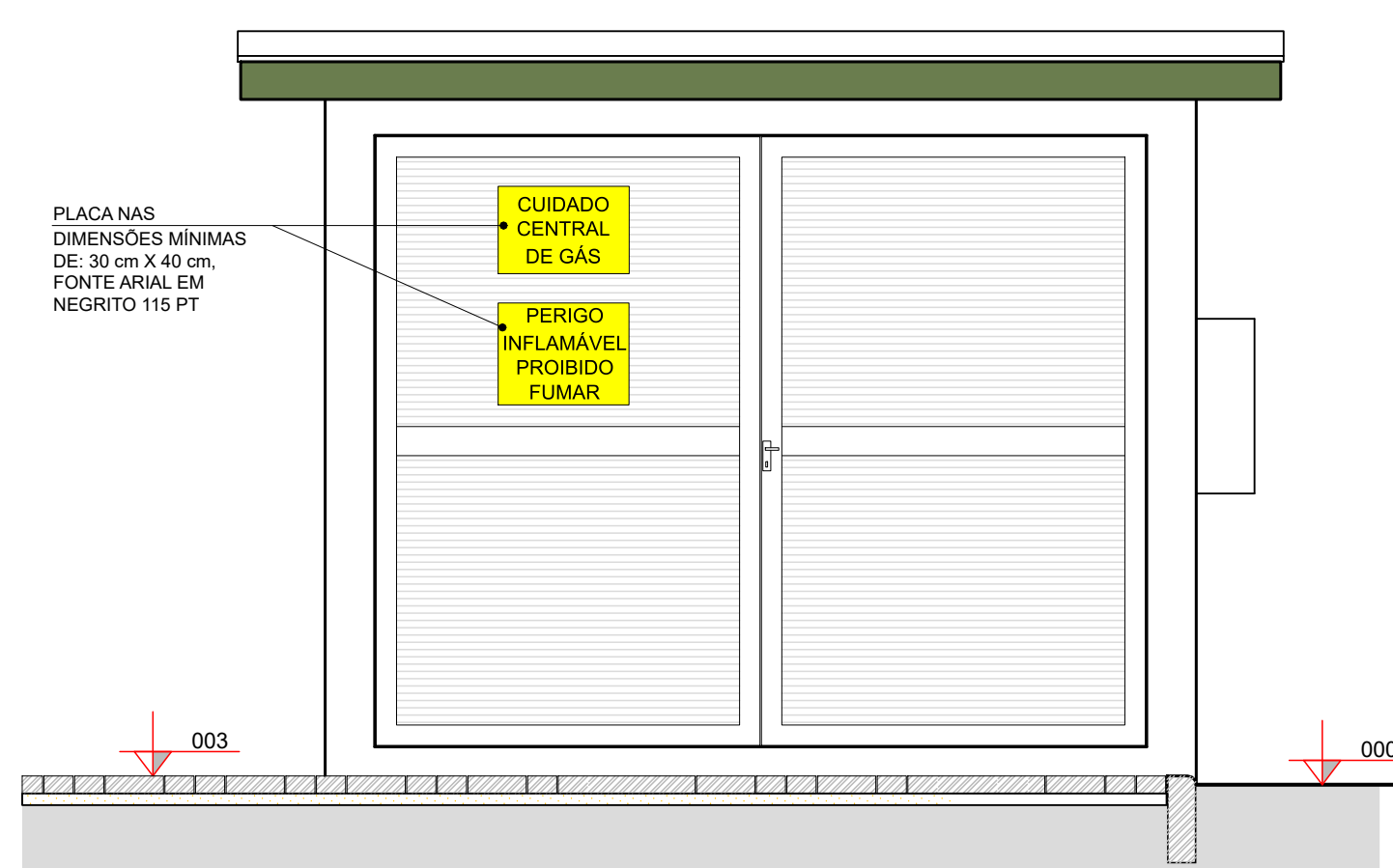
CORTE AA



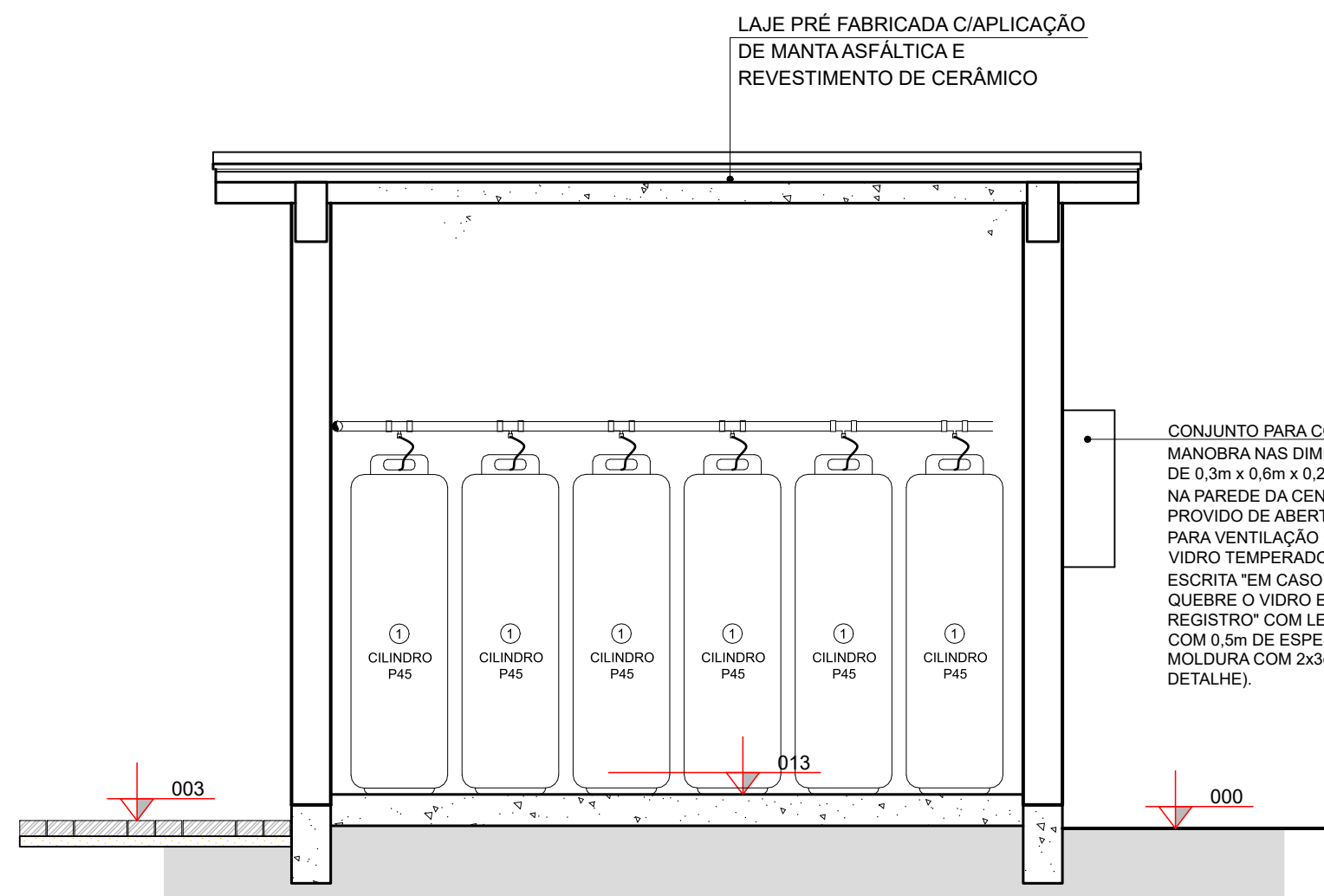
CORTE BB



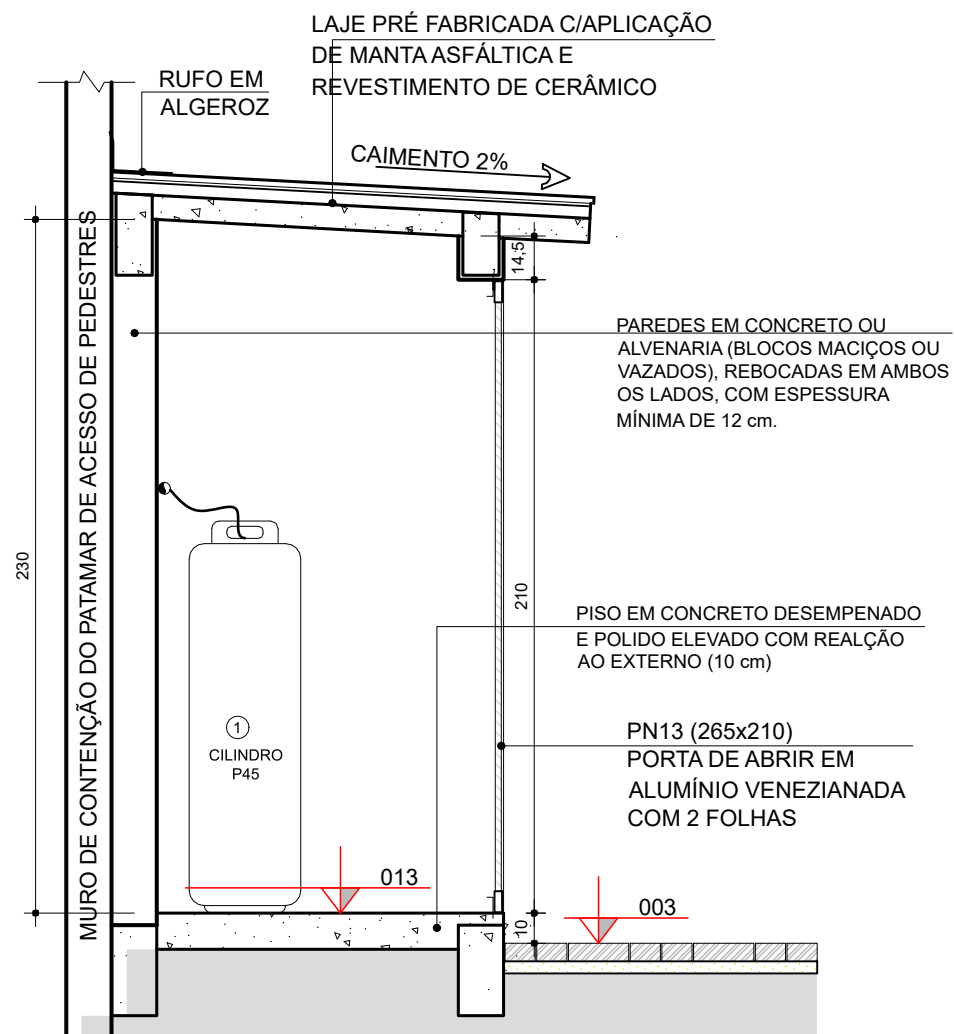
FACHADA LATERAL



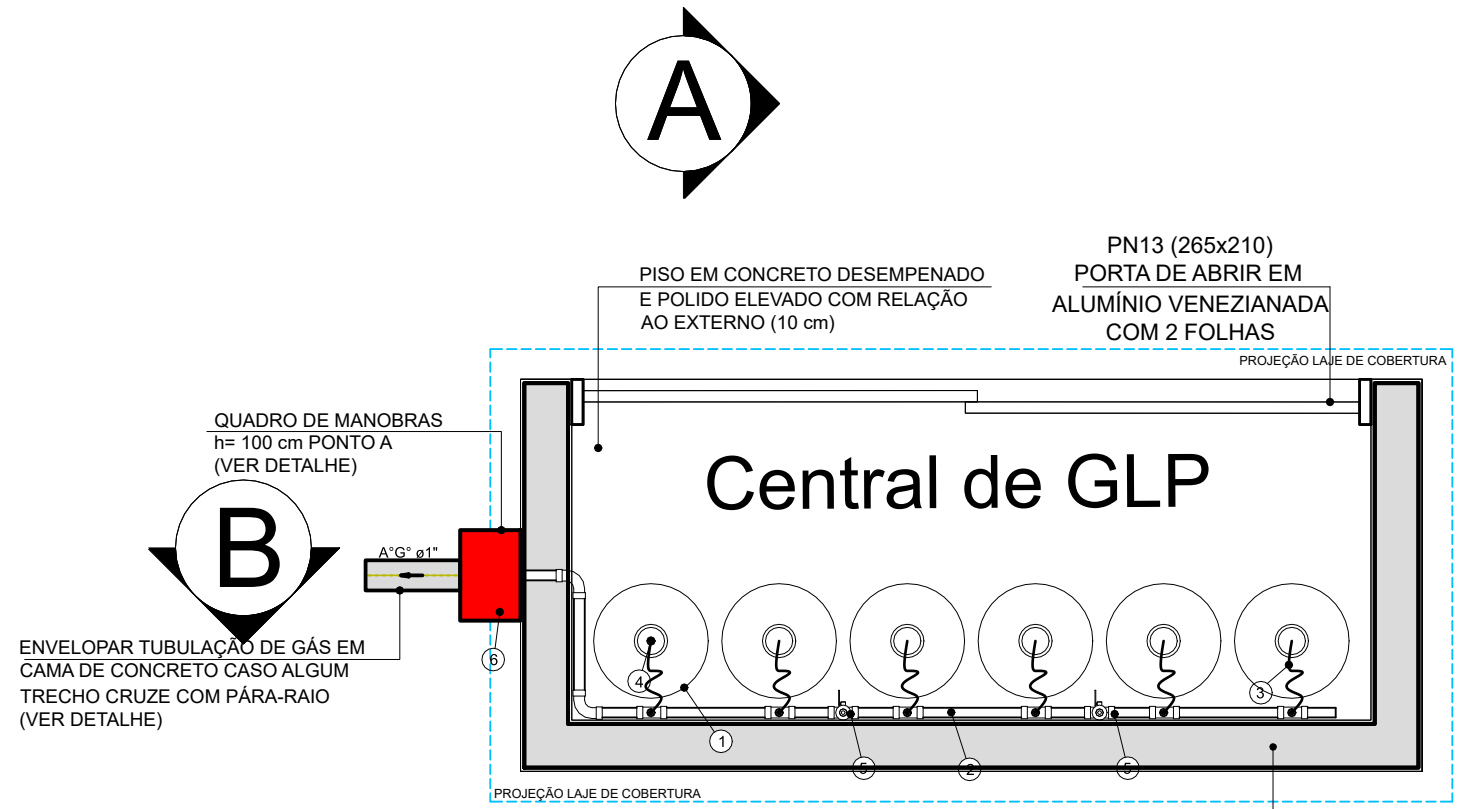
FACHADA FRONTAL



CORTE BB



CORTE AA



PROJETO DE LAYOUT
VIGILÂNCIA SANITÁRIA
Projeto Legal nº 24156/2024

ASSUNTO
PLANTA DE LAYOUT - VIGILÂNCIA SANITÁRIA

USO E ATIVIDADE
INSTITUCIONAL EDUCACIONAL (ENSINO INFANTIL)

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

ENDEREÇO DA OBRA
RUA 832 - FRANCISCO GRETER, 1580
BAIRRO
BRACO DO RIBEIRÃO CAVALO

CONTEÚDO
SITUAÇÃO - LOCAÇÃO

VERSÃO 1.1

FOLHA
02
/02

PROCESSO
/

SITUAÇÃO

SEM ESCALA

ASSINATURAS

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA

RESP. TEC. PROJETO

MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL
CNPJ: 35.102.459/0001-23
IRACI MÜLLER
CPF: 713.224.779-48
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
PORTARIA Nº 01/2025

SANDRA MICHELE BORCHARDT HARTVIG.
ARQUITETO E URBANISTA
CAU Nº A68831-2
CPF 014.444.729-09

INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL

REGISTRO IMOBILIÁRIO	69.562
CADASTRO IPTU	55.244
ÁREA DO IMÓVEL	4.007,36 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS

TAXA DE OCUPAÇÃO	56,44%
Área Computável na T.O.	2.261,79m²

ZONEAMENTO

ZONEAMENTO	ZMDR
Zona de Especial Interesse: Não se aplica	

GABARITO

GABARITO	02 Pavimentos
----------	---------------

QUADRO DE ÁREAS

PAVIMENTO TÉRREO	1.231,93 m²
Edificação principal: 1.205,29 m²	
Caixa de Água: 12m²	
Caixa d'água Base: 2,86m²	
Central de Gás: 3,88m²	
Cabine de Energia: 3,02m²	
Deposito de Lixo: 3,98m²	

2º PAVIMENTO

2º PAVIMENTO	619,35 m²
BARRILETE E CAIXA D'ÁGUA	6,42 m²

TOTAL A CONSTRUIR / AMPLIAR

TOTAL A CONSTRUIR / AMPLIAR	1.857,70 m²
-----------------------------	-------------

EXISTENTE(S)

EXISTENTE(S)	1.038,08 m²
--------------	-------------

A REFORMAR

A REFORMAR	296,96 m²
Pavimento Térreo: 296,96m²	

TOTAL

TOTAL	2.895,78 m²
-------	-------------

QUANTIDADE DE UNIDADES AUTÔNOMAS

Requeridas: 11	Totais: 11
----------------	------------

Informações para contato:

E-mail: sandra.hartvig@edu.jaraguadosul.sc.gov.br	Fone: (47) 2106-8127
---	----------------------

A aprovação deste documento pela Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul está condicionada à presença da assinatura eletrônica, sem a qual este documento não tem validade.

A autenticidade deste documento somente poderá ser verificada na sua versão digital.

É responsabilidade do destinatário deste documento a verificação de sua autenticidade.

MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO