



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Orcamento

Programa

RECURSO PRÓPRIO

Empreendimento

Novo Telhado da SEMED

| Modalidade

OBRA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

|Agente Financeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM

|Tipo de Servicio

CONSTRUÇÃO CIVIL

Empresa

A LICITAR

Localização

Rua Irineu Vilela Veiga esquina com Rua Geronimo Correa

Início da Obra

APÓS PROCESSO LICITATÓRIO

Valor da obra

R\$ 153.765,21

Área da edificação (m²) :

754.00

ORÇAMENTO GERAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	REFERÊNCIA	CÓD.	UNID.	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL (C/BDI)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	Placa de obra em chapa galvanizada N.22, adesivada de 2,0 x 1,25 m	SINAPI	4813	m²	3,60	250,00	900,00	1.131,39
						SUBTOTAL	900,00	1.131,39
2 DEMOLIÇÃO								
2.1	Remoção de telha cerâmica, fibrocimento ou similar de forma manual sem reaproveitamento	SINAPI	97647	m²	754,00	3,59	2.706,86	3.402,79
2.2	Remoção de trama de madeira de forma manual sem reaproveitamento	SINAPI	97650	m²	754,00	7,76	5.851,04	7.355,34
2.3	Remoção de calhas e rufos	SINAPI	97664	m	300,80	1,58	475,26	597,45
2.4	Remoção de tubulações (tubos e conexões) de agua fria, de forma manual	SINAPI	97662	m	100,00	0,50	50,00	62,86
2.5	Demolição de laje, em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento	SINAPI	97628	m³	0,05	263,68	14,24	17,90
						SUBTOTAL	9.097,40	11.436,33
3 ESQUADRIAS								
3.1	Porta de alçapão em alumínio com chapa lisa 60x60 com dobradiças e quadro de instalação na face superior da laje, inclusive fornecimento e instalação.	SINAPI	91341	m²	0,36	929,96	334,79	420,86
						SUBTOTAL	334,79	420,86
4 SISTEMAS DE COBERTURA								
4.1	Trama de madeira composta por terças, caibros e ripas para telhados de telha ondulada de fibrocimento incluso transporte vertical	SINAPI	92543	m²	754,00	43,56	32.844,24	41.288,49
4.2	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação superior a 10º , incluso içamento	SINAPI	94207	m²	754,00	44,40	33.477,60	42.084,69
4.3	Cumeira para telha de fibrocimento ondulada 6mm, incluindo acessórios de fixação e icamento	SINAPI	94223	m	75,30	76,24	5.740,87	7.216,85
4.4	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100cm	SINAPI	94229	m	113,20	159,32	18.035,02	22.671,83
4.5	Capa em chapa de aço galvanizado	SINAPI	94231	m	114,00	49,23	5.612,22	7.055,12
						SUBTOTAL	95.709,96	120.316,99
5 REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS								
5.1	Chapisco para forro com cimento e areia, traço 1:4, esp=5mm, e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400L - teto	SINAPI	87882	m²	2,00	7,56	15,12	19,01
5.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa, traço 1:2:8 esp:20mm -teto	SINAPI	90406	m²	2,00	43,61	87,22	109,64
						SUBTOTAL	102,34	128,65
6 PINTURAS E ACABAMENTOS								
6.1	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão - teto	SINAPI	88484	m²	2,00	4,68	9,36	11,77
6.2	Tinta latex PVA, 2 demão, rendimento 0,18 l/m² - teto	SINAPI	88488	m²	2,00	14,64	29,28	36,81
						SUBTOTAL	38,64	48,57
7 INTALAÇÕES HIDRÁULICAS E PLUVIAIS								
7.1	Registro de gaveta bruto, DN 3/4"	SINAPI	6016	un	4,00	33,59	134,36	168,90
7.2	Luva, PVC, soldável, DN 20mm instalado em prumada, fornecimento e instalação	SINAPI	89575 -3863 +3861	unid	5,00	8,13	40,65	51,10
7.3	T, PVC, soldável, DN 20mm, instalado em prumada, fornecimento e instalação	SINAPI	89625 -7142 +7138	unid	5,00	14,28	71,40	89,76
7.4	Joelho 90 com bucha de latão, pavc soldável DN 20mm, fornecimento e instalação	SINAPI	94672 -3522 +3521	unid	5,00	7,17	35,85	45,07
7.5	Tubo PVC soldável DN 20mm, instalado em ramas ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	SINAPI	89355	m	30,00	20,49	614,70	772,74
7.6	Tubo PVC soldável DN 25mm, instalado em ramas ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	SINAPI	89356	m	100,00	23,63	2.363,00	2.970,53
7.7	Joelho 90 com bucha de latão, pavc soldável DN 25mm, fornecimento e instalação	SINAPI	94672	unid	42,00	5,90	247,80	311,51
7.8	Tubo PVC soldável DN 50mm, instalado em ramas ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	SINAPI	89449	m	74,00	17,13	1.267,62	1.593,53
7.9	Luva, PVC, soldável, DN 50mm instalado em prumada, fornecimento e instalação	SINAPI	89575	unid	10,00	11,55	115,50	145,20
7.10	T, PVC, soldável, DN 50mm, instalado em prumada, fornecimento e instalação	SINAPI	89625	unid	11,00	22,44	246,84	310,30
7.11	Joelho 90 PVC, soldável DN 50mm, fornecimento e instalação	SINAPI	94678	unid	26,00	14,95	388,70	488,63
7.12	Luva de redução PVC soldável DN 50 x 25mm, instalado em prumada de água, fornecimento e instalação	SINAPI	89579	unid	20,00	11,42	228,40	287,12
7.13	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, DN 50mm, fornecimento e instalação	SINAPI	89595	unid	18,00	14,00	252,00	316,79
7.14	Tubo de PVC série normal 100 mm, fornecimento e instalação	SINAPI	89512	m	80,00	46,70	3.736,00	4.696,53
7.15	Torneira de bóia para caixa água, roscável, 2" - fornecimento e instalação	SINAPI	94800	unid	4,00	329,43	1.317,72	1.656,51
7.16	Adaptador com Flange e anel de vedação, PVC, soldável, DN 50mm, fornecimento e instalação	SINAPI	94706	unid	4,00	33,94	135,76	170,66
7.17	Adaptador com Flange e anel de vedação, PVC, soldável, DN 20mm, fornecimento e instalação	SINAPI	94783	unid	4,00	17,83	71,32	89,66
7.18	Caixa d'água 1.000 litros, fibra de vidro, modelo tanque	SINAPI	11868	un	4,00	562,57	2.250,28	2.828,83
						SUBTOTAL	13.517,90	16.993,35
8 SERVIÇOS FINAIS								
19.1	Limpeza final da obra com vassora a seco	SINAPI	99811	m²	754,00	3,47	2.616,38	3.289,05
						SUBTOTAL	2.616,38	3.289,05
						TOTAL GERAL		153.765,22

Kenia Zimmermann
Engenheira Civil - CREA/SC 099440-0

Data: 13/fev/2025
Ref. Precos: SINAPI/fev/2025

Prefeitura Municipal de Guaramirim