ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Demonstrativo de cálculo do BDI

Nº do Contrato: **A licitar**

Empreendimento: **Cobertura Metálica EMEF Heitor**

Etapa: **Unitário**

Tipologia: **Construção de edifícios**

Desoneração: **Com desoneração (CPRB=2,7%)**

Componente do BDI	incidência	alíquota	Mínimo	Máximo	**Adotado**
Administração Central			3,00%	5,50%	**4,00%**
Seguro e Garantia			0,80%	1,00%	**0,90%**
Risco			0,97%	1,27%	**1,00%**
Despesas Financeiras			0,59%	1,39%	**1,04%**
Lucro			6,16%	8,96%	**8,50%**
Tributos					**8,35%**
ISS	**100%**	**2,00%**		2,00%	
PIS/Cofins		**3,65%**		3,65%	
CPRB		2,70%		2,70%	
TOTAL			22,07%	29,90%	**26,67%**

Fórmula adotada:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Guaramirim 13 de outubro de 2026

(Local e data)

ANA BEATRIZ SCHIER:98658409953

Assinado de forma digital por ANA BEATRIZ SCHIER:98658409953
Dados: 2026.10.13 09:47:03 -03'00'

Assinado digitalmente por: **ANTONIO ALEXANDRE DE AZEVEDO** ***.573.209-** 10/11/2026 15:36:06

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 10/11/2026 15:36 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pc06e6691d0ea8