

ANEXO II

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA						
Órgão: Município de Massaranduba						
Setor requisitante (Unidade/Gerência): Setor de Planejamento e Meio Ambiente						
Responsável pela Demanda: Dalila Roggia Zanuzo					Matrícula: 233577	
E-mail: seplama02@massaranduba.sc.gov.br			Telefone: (47)3379-4664			
1. Objeto: Aquisição e instalação de diferentes materiais para revestimentos de pisos e paredes são fundamentais para a manutenção dos edifícios públicos do Município de Massaranduba. Os pisos vinílicos (com diferentes métodos de instalação), pisos porcelanatos, rodapé e soleira devem ter as cores definidas por Secretaria responsável conforme a demanda da edificação.						
2. Justificativa da necessidade da contratação: A aquisição e instalação de materiais adequados para o revestimento de pisos e paredes são essenciais para garantir a durabilidade, segurança e funcionalidade dos edifícios públicos do Município de Massaranduba. A utilização de pisos vinílicos, com diferentes métodos de instalação (clicado e colado), e pisos porcelanatos assegura que cada ambiente seja revestido de acordo com suas necessidades específicas, como resistência ao tráfego intenso, facilidade de limpeza e manutenção, e resistência à umidade. Esses materiais também contribuem para a valorização estética dos espaços públicos, sendo duráveis e de fácil substituição quando necessário. A escolha das cores dos pisos, rodapés e soleiras serão coordenadas pela Secretaria responsável, assegurando harmonia visual e funcionalidade nos diferentes ambientes. Cores apropriadas podem impactar diretamente na percepção do espaço, facilitando sua manutenção e garantindo que as edificações estejam de acordo com os padrões estéticos e de uso estabelecidos pelo município. A contratação deste serviço, incluindo o fornecimento e a instalação do piso vinílico com rodapé, visa atender às necessidades funcionais e estéticas das diversas edificações públicas promovendo um ambiente seguro, confortável e durável, que contribua positivamente para o desenvolvimento das atividades. Além da aquisição de pisos e rodapés a solicitação desta demanda contempla a demolição de pisos existentes (cerâmicos e tacos) além de material e mão de obra para regularização de superfícies para atender o novo piso quando não houver possibilidade de instalação de piso sobre piso.						
3. Descrições e quantidades:						
Item	Descrição / Especificação	Tipo do Item	Subitem	Marca (Se Aplicável)	Unidade De Medida	Quantidade
1	Serviço de demolição de revestimento cerâmico e/ou taco de madeira, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento com	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro quadrado (m²)	450,00

	remoção do entulho.					
2	Aquisição e execução de contrapiso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 2cm.	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro quadrado (m²)	450,00
3	Aquisição e execução de Argamassa 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 600L.	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro cúbico (m³)	10,00
4	Aquisição e execução de argamassa pronta para contrapiso, preparo manual	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro cúbico (m³)	10,00
5	Aquisição e instalação de piso vinílico clicado em régua, composto por PVC, adequado para uso comercial médio/pesado, resistente a riscos e manchas, com tecnologia hipoalergênica, absorção ao som de impacto, ampla durabilidade e resistente a água. Fornecimento do material e instalação sobre piso ou contrapiso. Espessura total 4mm. Cor a definir por aprovação da Secretaria responsável.	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro quadrado (m²)	500,00
6	Aquisição e instalação de piso vinílico semi-flexível em placas padrão liso, espessura 3,2 mm, fixado com cola., composto por PVC, adequado para uso comercial médio/pesado, resistente a riscos e manchas, com tecnologia hipoalergênica, absorção ao som de impacto, ampla durabilidade e resistente a água. Fornecimento do material e instalação sobre piso ou contrapiso. Cor a definir por aprovação da Secretaria responsável.	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro quadrado (m²)	500,00
7	Aquisição e instalação	Serviços de	Não	-	Metro	200,00

	revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². Cor a definir por aprovação da Secretaria responsável.	engenharia	continuado		quadrado (m²)	
8	Aquisição e instalação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Cor a definir por aprovação da Secretaria responsável.	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro quadrado (m²)	500,00
9	Aquisição e instalação de rodapé em poliestireno, altura de 5 cm e espessura de 1,5cm colado com adesivo acrílico de base aquosa, na cor branco.	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro linear (m)	500,00
10	Aquisição e instalação de soleira em granito, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumba ou outros equivalentes da região, l= *15* cm, e= *2,0* cm	Serviços de engenharia	Não continuado	-	Metro quadrado (m²)	50,00

4. Grau de prioridade da compra: alto

A aquisição imediata de diferentes tipos de pisos para as unidades educacionais e demais secretarias é uma prioridade urgente devido à condição atual do piso existente, que se encontra quebrado, descolando e oferecendo riscos significativos à segurança dos usuários.

O estado de deterioração do piso atual de algumas repartições públicas representa um perigo iminente para munícipes, alunos, professores e demais funcionários. Pisos quebrados e descolando aumentam o risco de acidentes, como quedas e escorregões, que podem resultar em lesões graves. Este cenário é inaceitável em um ambiente escolar, onde a segurança deve ser garantida em todas as circunstâncias.

A substituição rápida do piso atual por piso vinílico ou porcelanato de alta qualidade é crucial para eliminar estes riscos e garantir um ambiente seguro e adequado para as atividades públicas.

Com relação ao rodapé optar por modelo de poliestireno traz benefícios, especialmente em termos de qualidade no acabamento. O poliestireno oferece alta durabilidade, sendo resistente à umidade, impactos e pragas, o que garante longevidade ao seu projeto. Além disso, ele permite um acabamento impecável, com cortes precisos e encaixes perfeitos, evitando imperfeições nas junções. Esse material também apresenta uma superfície lisa e uniforme, ideal para pinturas, resultando em um visual sofisticado e moderno.

Além da aquisição de pisos, rodapés e soleira, esta demanda inclui a demolição dos pisos existentes (cerâmicos e tacos), bem como o fornecimento de material e mão de obra para a regularização das superfícies, nos casos em que a instalação de piso sobre piso não for viável.

5. Estimativa de valor:

R\$ 404.453,90 (Quatrocentos e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e noventa centavos).

6. Prazo de entrega / execução:

O prazo de entrega e início da instalação está condicionado a 10 dias úteis após a emissão da ordem de serviço. O local de entrega e execução será especificado na ordem de compra e deve respeitar o horário de funcionamento da repartição pública solicitante. O prazo de conclusão deve ser acordado com o fiscal do contrato, de acordo com a demanda contratada. No entanto, a execução não poderá ser inferior a marca de 5 m² por dia útil. Ou seja, espera-se que a contratada execute pelo menos 5 m² de piso por dia, incluindo a demolição, regularização, instalação de soleira, rodapé, respeitando o tempo de cura dos materiais conforme a especificação do fabricante.

7. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:

Não.

8. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa:

Dalila Roggia Zanuzo
Arquiteta e Urbanista
CAU A1432117

Massaranduba/SC, 27 de setembro de 2024

DALILA ROGGIA ZANUZO
Arquiteta e Urbanista

DOROTI KLIMKOWSKI ALEXANDRE
Secretária de Planejamento e Meio Ambiente

ODENIR DERETTI
Prefeito Municipal

Assinado eletronicamente por:

* ODENIR DERETTI (***.354.389-**)

em 29/10/2024 16:18:19 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

* Doroti Klimkowski Alexandre (***.611.199-**)

em 30/10/2024 13:36:00 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://massaranduba-e2.ciga.sc.gov.br/#!/documento/dfd855c0-63a7-4902-9e63-699ae49712da>

