



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

TERMO DE REFERÊNCIA

1. Definição do objeto

1.1 Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

Item	Descrição	Unid. Medida	Quant.	Preço Unit.	Preço Total
1	Locação de área para extração e lavra de materiais (saibro, pedras e barro).	Mês	48	R\$ 3.036,00	R\$ 145.728,00

2. Vigência do Contrato

O contrato tem validade de 48 (quarenta e oito) meses, sendo renovado anualmente e reajustado pelo IGPM (Índice Geral de Preços – Mercado)

3. Fundamentação da contratação

Conforme explicitado no estudo técnico preliminar, gerará economicidade em relação ao material a ser adquirido pelo poder público.

4. Requisitos da contratação

Não possuir qualquer restrição ambiental, alienação sobre o terreno ou débitos municipais. Estar o terreno livre de ocupação para ser realizado o serviço de extração e lavra.

5. Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto

O município necessita de saibro, pedras e barro para diversas obras públicas que realiza, principalmente para manutenção de ruas sem pavimentação. A locação do terreno apto para ser realizada a extração e lavra de materiais (saibro, pedras e barro) é necessário.

6. Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento

Contrato de aluguel que será fiscalizado pela secretaria de obras e infraestrutura. Esse aluguel gerará economicidade para o município e possibilitará a aquisição de materiais que são utilizados em obras públicas, que serão extraídos com o próprio maquinário da administração pública.

7. Critérios de medição e de pagamento

Pagamento a ser realizado mensalmente pela locação do imóvel.

8. Forma e critérios de seleção do fornecedor

Terreno para a realização de extração e lavra de materiais (saibro, pedras e barro)

Schroeder, 22 de maio de 2025.

Valquiria H. Eing Mat. 4425
Supervisora de Compras e Manutenção