



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1 Identificação da unidade requisitante:

Secretaria Municipal de Educação do Município de Schroeder/SC.

2 Identificação do responsável pela realização do Estudo Técnico Preliminar e Termo de Referência:

Letícia Signorelli – Gerente de Projetos – Eng^a. Civil CREA/SC 198322-3, Matrícula nº 4617.

Luana Francine Mayer – Secretária Municipal de Educação.

3 Descrição da necessidade:

O Centro de Educação Infantil Municipal Primeiros Passos necessita de obras de reforma e ampliação em sua estrutura física, visando garantir a segurança, funcionalidade e adequação do ambiente escolar às necessidades dos alunos e servidores. A unidade apresenta fissuras, rachaduras e desgastes estruturais que demandam reparos, além da necessidade de substituição de rufos e a realização de pintura completa da edificação.

Além disso, há necessidade de ampliação da área construída para contemplar uma sala de planejamento destinada aos professores, um depósito para armazenamento de materiais e a construção de uma área concretada que receberá, futuramente, piso modular destinado à instalação de um parquinho infantil, contendo também uma caixa de areia. Tais melhorias visam não apenas a preservação do patrimônio público, mas também o aprimoramento das condições de trabalho dos profissionais e do atendimento às crianças da educação infantil. Recursos provenientes da Emenda Impositiva nº 0957/2025. Lei nº 19.229, sancionada em 15 de janeiro de 2025.

4 Solução indicada:

A solução indicada consiste na contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia, abrangendo tanto a reforma quanto a ampliação da unidade escolar. A reforma incluirá a correção de fissuras e rachaduras, substituição ou instalação de rufos, e pintura completa da edificação.

A ampliação contemplará a construção de uma nova sala para planejamento pedagógico, um depósito de materiais e uma área concretada com dimensões adequadas para instalação futura de piso modular e parquinho, incluindo



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

uma caixa de areia. A escolha por essa solução se justifica por atender de forma integral às necessidades estruturais e funcionais da unidade, promovendo a melhoria do ambiente escolar, o bem-estar das crianças e a valorização do trabalho pedagógico.

5 Valor Total Estimado da Contratação:

R\$ 250.797,26 (duzentos e cinquenta mil, setecentos e noventa e sete reais e vinte e seis centavos), sendo o orçamento composto por itens da Tabela SINAPI, composições próprias, SICRO e Cotações, o mesmo foi elaborado no sistema EngeGov, o qual é utilizado pelo Município para elaboração de orçamentos, análise das propostas da licitação, fiscalização, medições, pagamentos e transparência das obras públicas.

Sobre o valor do orçamento está aplicado o BDI e compreende todas as despesas concernentes à execução da obra contratada, incluindo fornecimento de todos os materiais, mão-de-obra, encargos sociais, ferramentas, equipamentos, assistência técnica, benefícios, licenças inerentes às especialidades, tributos e tudo o mais necessário à perfeita e completa execução do objeto deste contrato.

6 Assinatura dos responsáveis pelas unidades/secretarias requisitantes.

Aprovo o Estudo Técnico Preliminar e o Termo de Referência elaborado e solicito que seja dado continuidade nos trâmites legais para efetivação da referida contratação:

Schroeder/SC, 17 de julho de 2025.

Letícia Signorelli
Eng^a Civil CREA/SC 198322-3 - Matrícula nº 4617

Luana Francine Mayer
Secretária Municipal de Educação