



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

TERMO DE REFERÊNCIA

1.Definição do objeto

Contratação de empresa especializada para elaboração de laudos técnicos e implantação do Plano de Implantação da Brigada de Incêndio (PIBI), com treinamento de brigadistas, conforme exigências do CBMSC, incluindo emissão de Anotação/Declaração de Responsabilidade Técnica (ART/DRT), para os ginásios Alfredo Pasold e Ginásio dos Imigrantes.

1.1Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
1	IN 7 – SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO Apresentação de laudo técnico ou ensaio do Sistema Hidráulico Preventivo, abrangendo a verificação das bombas de incêndio, válvulas, tubulações, reservatórios e demais dispositivos, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 7 do CBMSC. O serviço deverá ser executado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de bombas de incêndio, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 7 - SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO). Ginásio: Alfredo Pasold - Localização: Avenida dos Imigrantes, 2367, Centro, Schroeder.	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2	IN 8 – INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL Apresentação de laudo	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

	técnico ou ensaio de estanqueidade e conformidade das instalações de gás combustível, incluindo tubulações, registros, válvulas, ventilação e demais itens normativos, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 8 do CBMSC. O serviço deverá ser realizado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de estanqueidade da rede de gás, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 8 - INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL). Ginásio: Alfredo Pasold - Localização: Avenida dos Imigrantes, 2367, Centro, Schroeder.				
3	IN 12 – SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO Apresentação de laudo técnico ou relatório de manutenção e funcionamento do Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio, abrangendo centrais, acionadores manuais, sirenes, sensores e alimentação elétrica, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 12 do CBMSC. O serviço deverá ser realizado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

	Apresentar laudo ou ensaio de relatório de manutenção, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 12 - SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO). Ginásio: Alfredo Pasold - Localização: Avenida dos Imigrantes, 2367, Centro, Schroeder.				
4	IN 19 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO Apresentação de laudo técnico das Instalações Elétricas de Baixa Tensão, contemplando a conformidade da instalação com as normas técnicas, análise de quadros, condutores, proteções, aterramento e dispositivos de segurança, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 19 do CBMSC. O serviço deverá ser realizado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de instalações elétricas de baixa tensão, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 19 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO). Ginásio: Alfredo Pasold - Localização: Avenida dos Imigrantes, 2367, Centro, Schroeder.	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00
5	IN 28 – BRIGADA DE INCÊNDIO Elaboração e implantação do Plano de Implantação da Brigada de Incêndio (PIBI),	Unidade	1	R\$ 1.380,00	R\$ 1.380,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

	com dimensionamento e treinamento presencial dos brigadistas, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 28 do CBMSC. O serviço deverá incluir a emissão de certificados individuais aos participantes e ser executado por profissional habilitado, com respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de brigada de incêndio, apresentar PIBI, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 28 - BRIGADA DE INCÊNDIO). Ginásio: Alfredo Pasold - Localização: Avenida dos Imigrantes, 2367, Centro, Schroeder.				
6	IN 7 – SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO Apresentação de laudo técnico ou ensaio do Sistema Hidráulico Preventivo, abrangendo a verificação das bombas de incêndio, válvulas, tubulações, reservatórios e demais dispositivos, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 7 do CBMSC. O serviço deverá ser executado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de bombas de incêndio, realizado por RT e acompanhado do respectivo	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

	DRT (IN 7 - SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO). Ginásio dos Imigrantes - Localização: Rua Guaramirim, 420, Schroeder 1, Schroeder.				
7	IN 8 – INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL Apresentação de laudo técnico ou ensaio de estanqueidade e conformidade das instalações de gás combustível, incluindo tubulações, registros, válvulas, ventilação e demais itens normativos, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 8 do CBMSC. O serviço deverá ser realizado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de estanqueidade da rede de gás, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 8 - INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL). Ginásio dos Imigrantes - Localização: Rua Guaramirim, 420, Schroeder 1, Schroeder.	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00
8	IN 12 – SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO Apresentação de laudo técnico ou relatório de manutenção e funcionamento do Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio, abrangendo centrais, acionadores manuais, sirenes, sensores e	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

	alimentação elétrica, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 12 do CBMSC. O serviço deverá ser realizado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de relatório de manutenção, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 12 - SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO). Ginásio dos Imigrantes - Localização: Rua Guaramirim, 420, Schroeder 1, Schroeder.				
9	IN 19 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO Apresentação de laudo técnico das Instalações Elétricas de Baixa Tensão, contemplando a conformidade da instalação com as normas técnicas, análise de quadros, condutores, proteções, aterramento e dispositivos de segurança, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 19 do CBMSC. O serviço deverá ser realizado por profissional habilitado, com emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de instalações elétricas de baixa tensão, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 19 - INSTALAÇÕES	Unidade	1	R\$ 700,00	R\$ 700,00



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

	ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO). Ginásio dos Imigrantes - Localização: Rua Guaramirim, 420, Schroeder 1, Schroeder.				
10	IN 28 – BRIGADA DE INCÊNDIO Elaboração e implantação do Plano de Implantação da Brigada de Incêndio (PIBI), com dimensionamento e treinamento presencial dos brigadistas, conforme exigido pela Instrução Normativa nº 28 do CBMSC. O serviço deverá incluir a emissão de certificados individuais aos participantes e ser executado por profissional habilitado, com respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Apresentar laudo ou ensaio de brigada de incêndio, apresentar PIBI, realizado por RT e acompanhado do respectivo DRT (IN 28 - BRIGADA DE INCÊNDIO). Ginásio dos Imigrantes - Localização: Rua Guaramirim, 420, Schroeder 1, Schroeder.	Unidade	1	R\$ 1.380,00	R\$ 1.380,00
TOTAL				R\$ 8.360,00	

2.Vigência do Contrato e, se for o caso, a possibilidade de sua prorrogação

A vigência do contrato será de até 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado conforme interesse da Administração e nos termos da Lei nº 14.133/2021.

3.Fundamentação da contratação

A contratação se justifica em razão da vistoria realizada pelo Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina (CBMSC) no Ginásio Alfredo Pasold, que resultou no Indeferimento Sumário de Funcionamento nº 8. Tal relatório apontou a necessidade da apresentação de laudos técnicos conforme Instruções Normativas do CBMSC (INs 7, 8, 12, 19 e 28). A Administração Municipal não dispõe de corpo técnico habilitado para emissão destes laudos, sendo necessária a contratação de empresa especializada.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

4. Requisitos da contratação

- Prazo de início: após a emissão da Ordem de Serviço (OS) a contratada deverá iniciar o objeto no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos;
- Prazo de execução: a contratada terá o prazo de 20 (vinte) dias corridos para executar o objeto;
- Horário: a execução do objeto deverá ocorrer em dias úteis de segunda a sexta-feira das 07h30 às 11h30 e das 13h00 às 17h00.
- Local de execução: o Local 1: Ginásio Alfredo Pasold, Avenida dos Imigrantes, 2367, centro, Schroeder; o Local 2: Ginásio dos Imigrantes, Rua Guaramirim, 420, Schroeder I, Schroeder.
- Realizar o recolhimento de todas as taxas/despesas necessárias para a execução do objeto.
- Elaboração e implantação PIBI (IN 28), com o treinamento de brigadistas nos locais 1 e 2, capacitando os servidores que atuam nestes locais como brigadistas. Atendendo as exigências do CBMSC.
- Todos os custos de deslocamento até os locais serão de responsabilidade da contratada.
- A empresa deverá comprovar, no momento da habilitação, atestado(s) de capacidade técnica emitido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, demonstrando a execução de serviços similares aos exigidos neste TR.
- Todos os laudos e treinamentos deverão ser acompanhados das respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) ou Registros de Responsabilidade Técnica (RRTs), devidamente quitados e assinados.

A contratada para o item 5 deverá emitir certificados individuais aos brigadistas treinados, contendo:

- Nome completo do participante;
- Carga horária cumprida;
- Conteúdo programático;
- Data do treinamento;
- Nome e assinatura do instrutor responsável;
- Número da ART/RRT correspondente.

5. Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto

A presente contratação visa garantir o cumprimento das exigências do CBMSC para emissão do Alvará de Funcionamento dos ginásios municipais. A prestação dos serviços por empresa especializada assegura a adequação das estruturas físicas às normas de segurança contra incêndio e pânico, permitindo a continuidade do uso dos espaços para atividades esportivas, recreativas e institucionais de forma segura e legal.

6. Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento

A execução ocorrerá por item, conforme demanda e autorização da Administração. A contratada deverá apresentar os documentos técnicos finalizados dentro do prazo, em conformidade com os requisitos normativos. A fiscalização será exercida pelo servidor designado pela Diretoria de Esportes e Lazer.

7. Critérios de medição e de pagamento

O pagamento será efetuado através da Secretaria Municipal de Gestão e Finanças da Prefeitura Municipal de Schroeder, a crédito do beneficiário no prazo de até 15 (quinze) dias



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

corridos da data de aceitação do bem, pela CONTRATANTE, acompanhado dos documentos fiscais.

8. Forma e critérios de seleção do fornecedor

A seleção do fornecedor será realizada por meio de procedimento licitatório conduzido na modalidade que se mostrar mais vantajosa à Administração, conforme critérios técnicos e econômicos definidos nos estudos preliminares e nos termos da Lei nº 14.133/2021, especialmente em observância aos princípios da legalidade, economicidade, eficiência e seleção da proposta mais vantajosa para o interesse público.

9. Data e Assinatura de quem fez o Termo de Referência

Schroeder, 30 de julho de 2025.

Nome do responsável: Djonatan Mai

Cargo: Diretor de Esporte e Lazer