



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1 Identificação da unidade requisitante:

Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana do Município de Schroeder/SC.

2 Identificação do responsável pela realização do Estudo Técnico Preliminar e Termo de Referência:

Letícia Signorelli – Gerente de Projetos – Eng^a. Civil CREA/SC 198322-3, Matrícula nº 4617.

Ivandra de Souza – Diretora de Infraestrutura Urbana, matricula nº 1040.

3 Descrição da necessidade:

A presente demanda tem como objetivo a contratação de empresa especializada para execução de estrutura metálica e cobertura na área frontal do galpão pré-moldado utilizado como depósito municipal, destinada ao estacionamento coberto dos veículos pertencentes à frota da Prefeitura.

A necessidade da contratação decorre da inexistência de espaço coberto adequado para guarda e proteção dos veículos oficiais, os quais permanecem expostos às condições climáticas adversas, como chuva, radiação solar intensa, granizo e umidade, fatores que contribuem para o desgaste prematuro dos veículos e aumento dos custos de manutenção e conservação.

A execução da cobertura proporcionará melhores condições de proteção do patrimônio público, organização do espaço físico e apoio às atividades operacionais da Administração Municipal, promovendo maior durabilidade da frota e melhores condições de uso dos veículos.

Diante disso, torna-se necessária a formalização da presente demanda para viabilizar os procedimentos administrativos e técnicos necessários à futura contratação da execução da obra, observando os princípios da eficiência, economicidade e interesse público.

4 Solução indicada:

A solução indicada para atendimento da necessidade consiste na execução de estrutura metálica com cobertura metálica e instalação de rufos, destinada ao



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

estacionamento coberto dos veículos da Prefeitura, em frente ao galpão pré-moldado do depósito municipal.

A estrutura deverá ser executada com materiais adequados e resistentes, garantindo segurança, durabilidade e baixa necessidade de manutenção. A cobertura metálica permitirá proteção eficiente dos veículos contra chuva, incidência solar e demais intempéries, contribuindo para a conservação da frota municipal.

A solução proposta apresenta viabilidade técnica, rapidez de execução e compatibilidade com a área existente, além de proporcionar melhor organização do espaço utilizado pela Administração Municipal, assegurando condições adequadas para guarda dos veículos oficiais.

Dessa forma, a solução atende de maneira satisfatória à necessidade identificada, observando critérios de funcionalidade, economicidade e interesse público.

5 Valor Total Estimado da Contratação:

R\$ 53.269,27 (cinquenta e três mil, duzentos e sessenta e nove reais e vinte e sete centavos), sendo o orçamento composto por itens da Tabela SINAPI, composições próprias, SICRO e Cotações, o mesmo foi elaborado no sistema EngeGov, o qual é utilizado pelo Município para elaboração de orçamentos, análise das propostas da licitação, fiscalização, medições, pagamentos e transparência das obras públicas.

Sobre o valor do orçamento está aplicado o BDI e compreende todas as despesas concernentes à execução da obra contratada, incluindo fornecimento de todos os materiais, mão-de-obra, encargos sociais, ferramentas, equipamentos, assistência técnica, benefícios, licenças inerentes às especialidades, tributos e tudo o mais necessário à perfeita e completa execução do objeto deste contrato.

6 Assinatura dos responsáveis pelas unidades/secretarias requisitantes.

Aprovo o Estudo Técnico Preliminar e o Termo de Referência elaborado e solicito que seja dado continuidade nos trâmites legais para efetivação da referida contratação:

Schroeder/SC, 18 de maio de 2026.

Letícia Signorelli
Eng^a Civil CREA/SC 198322-3 - Matrícula nº 4617



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

Ivandra de Souza

Diretora de Infraestrutura Urbana – Matricula nº 1040