



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

TERMO DE REFERÊNCIA

1 Definição do objeto

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários), de calha, rufos e pingadeira em alumínio no galpão pré-moldado para depósito no pátio da Prefeitura Municipal de Schroeder/SC.

Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
01	Fornecimento e instalação de: Calha em alumínio de beiral corte 35 0,5mm: 84,00 m Rufo em alumínio corte 450: 21,00 m Rufo em alumínio corte 400: 21,00 m Pingadeiras em alumínio corte 250: 44m Canos e Conexões (PVC) 100mm Incluso fixação e fixação por cima (suportes metálicos, conexões e terminações, fixadores, parafusos e abraçadeiras; vedadores, cola PU) incluso transporte vertical e instalação. Deverá ser instalado conforme croqui em anexo.	Unidade	01	R\$ 13.659,89	R\$ 13.659,89
Total R\$					13.659,89

2 Vigência do Contrato e, se for o caso, a possibilidade de sua prorrogação

Prazo de entrega e instalação de **15 (quinze) dias consecutivos**, vigência do contrato de 12 (doze) meses.

3 Fundamentação da contratação

A presente contratação fundamenta-se na necessidade de garantir a adequada captação e condução das águas pluviais no galpão pré-moldado destinado a depósito, localizado no pátio da Prefeitura Municipal de Schroeder, assegurando a proteção da edificação e dos bens públicos armazenados.

A ausência de calhas, rufos e pingadeiras adequados compromete a integridade da estrutura, podendo ocasionar infiltrações, danos à cobertura, deterioração prematura da edificação e prejuízos ao patrimônio público. Assim, a instalação desses



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

elementos constitui medida preventiva indispensável para a conservação do imóvel e a manutenção das condições adequadas de uso.

A contratação encontra respaldo nos princípios da eficiência, economicidade e interesse público, considerando que a adoção de solução adequada para o escoamento das águas pluviais evita custos futuros com manutenção corretiva e reparos estruturais.

O procedimento deverá observar as disposições da Lei nº 14.133/2021, bem como demais normas pertinentes à contratação pública, garantindo a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração e o cumprimento das exigências legais aplicáveis.

4 Requisitos da contratação

A contratação deverá atender aos seguintes requisitos mínimos:

Requisitos Técnicos

- Fornecimento e instalação de calhas, rufos e pingadeiras em alumínio, com espessura e dimensões compatíveis com a estrutura do galpão e com o volume estimado de águas pluviais;
- Materiais novos, de primeira linha, resistentes à corrosão e adequados às condições climáticas da região;
- Execução dos serviços por profissionais qualificados, observando as normas técnicas aplicáveis;
- Correta fixação, vedação e inclinação das peças, garantindo estanqueidade e adequado escoamento da água;
- Realização de testes ao final da instalação para verificação do funcionamento do sistema.

Requisitos de Habilitação

- Comprovação de regularidade fiscal e trabalhista;
- Comprovação de inscrição no CNPJ e demais documentos exigidos pela legislação vigente.

Requisitos de Segurança

- Cumprimento das normas de segurança do trabalho, inclusive utilização de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e, quando necessário, Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs);
- Atendimento às normas regulamentadoras aplicáveis às atividades em altura e serviços de instalação.

Garantia

- Concessão de garantia mínima dos serviços executados e dos materiais fornecidos, conforme prazos definidos em edital ou contrato;
- Responsabilidade pela correção de eventuais falhas ou defeitos identificados no período de garantia.

A contratação deverá observar as disposições da Lei nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis às contratações públicas.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

Responder por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, social e tributária, bem como pelos danos e prejuízos que a qualquer título causar à Prefeitura Municipal de Schroeder e/ou a terceiros, em decorrência do objeto desta licitação, respondendo por si e seus sucessores.

Prazo de fornecimento e instalação será de **15 (quinze) dias consecutivos**, após a emissão da ordem/autorização de serviço.

Manter, durante toda a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação exigidas no ato convocatório.

Manter, os seus empregados uniformizados e identificados por crachá, quando em trabalho, utilizando os equipamentos de segurança necessários à realização dos serviços, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que for considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares da Prefeitura Municipal de Schroeder;

Responsabilizar-se pelos danos causados direta ou indiretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da execução dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Prefeitura Municipal de Schroeder;

Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pelo Contratante, obrigando-se a atender de imediato todas as reclamações a respeito da qualidade das obras e serviços executados;

Permitir o livre acesso da FISCALIZAÇÃO da Prefeitura Municipal de Schroeder ao local dos serviços, acatando ordens, sugestões e determinações adotadas.

Responder por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, previdenciária, tributária, fiscal, securitária, comercial, civil e criminal, que se relacionem direta ou indiretamente com os serviços, inclusive no tocante aos seus empregados e prepostos.

Providenciar a remoção contínua de entulho e detritos acumulados no local da obra, bem como o transporte para local apropriado e autorizado pelo poder público;

Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados;

Solicitar autorização prévia do Contratante para os serviços a serem executados fora do horário comercial (noite, finais de semana e feriados), com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas, para a devida autorização e acompanhamento da Fiscalização. Todo o ônus decorrente das horas extras e noturnas conforme a CLT ocorrerá por conta da CONTRATADA;

Não subcontratar, total ou parcialmente, o objeto desta contratação, sem autorização expressa da administração.

Devolver à fiscalização da CONTRATANTE todo o material e/ou equipamento em condições de uso, retirados do local dos serviços e não reutilizado.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

Qualquer alteração nos serviços ou materiais que sejam executados sem prévia consulta à Prefeitura Municipal de Schroeder, não serão consideradas para efeitos de medição.

5 Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto

A solução compreende a contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de calhas, rufos e pingadeiras em alumínio no galpão pré-moldado destinado a depósito, localizado no pátio da Prefeitura Municipal de Schroeder, contemplando todas as etapas necessárias ao pleno funcionamento do sistema de captação e escoamento de águas pluviais.

O ciclo de vida do objeto abrange:

a) Planejamento e dimensionamento:

Levantamento das medidas do galpão, análise da inclinação da cobertura, definição dos pontos de descida e dimensionamento adequado das calhas e rufos, considerando o volume médio de precipitação e as características estruturais da edificação.

b) Fornecimento dos materiais:

Disponibilização de calhas, rufos e pingadeiras em alumínio de qualidade adequada, resistentes à corrosão e com durabilidade compatível com a vida útil esperada da edificação, além dos suportes, conexões e elementos de fixação.

c) Execução e instalação:

Montagem, fixação, vedação e acabamento dos componentes, com observância às normas técnicas vigentes e às condições de segurança do trabalho, garantindo estanqueidade e correto direcionamento das águas pluviais.

d) Operação e desempenho:

Funcionamento contínuo do sistema, assegurando a proteção da estrutura do galpão e dos bens armazenados contra infiltrações, umidade e deterioração precoce.

e) Manutenção e garantia:

Previsão de garantia dos materiais e serviços executados, bem como facilidade de manutenção preventiva, considerando que o alumínio apresenta elevada resistência à oxidação e baixa necessidade de intervenções corretivas.

f) Durabilidade e sustentabilidade:

O uso de alumínio contribui para maior vida útil do sistema, redução de custos com manutenção ao longo do tempo e possibilidade de reciclagem do material ao final de sua vida útil, alinhando-se aos princípios da economicidade e sustentabilidade.

Dessa forma, a solução proposta contempla todas as fases do ciclo de vida do objeto, desde o planejamento até a manutenção, assegurando eficiência, durabilidade e adequada proteção do patrimônio público.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

6 Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento

O modelo de execução do objeto deverá assegurar que a contratação produza os resultados pretendidos desde o seu início até o encerramento do contrato, garantindo a adequada instalação de calhas, rufos e pingadeiras em alumínio no galpão pré-moldado destinado a depósito, localizado no pátio da Prefeitura Municipal de Schroeder.

A execução observará as seguintes etapas e diretrizes:

Ordem de Início dos Serviços

Após a assinatura do contrato e emissão da ordem de serviço, a contratada deverá iniciar os trabalhos no prazo a ser definido em edital, promovendo o planejamento das atividades e o fornecimento dos materiais necessários.

Mobilização e Fornecimento de Materiais

A contratada será responsável pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários à perfeita execução do objeto, incluindo transporte e descarregamento no local da obra.

Execução dos Serviços

Os serviços deverão ser executados conforme as especificações técnicas definidas no Termo de Referência, observando-se:

- Dimensionamento adequado das peças;
- Correta fixação e vedação;
- Inclinação compatível para o escoamento eficiente das águas pluviais;
- Cumprimento das normas técnicas e de segurança do trabalho.

Acompanhamento e Fiscalização

A execução contratual será acompanhada e fiscalizada por servidor designado pela Administração, que verificará a conformidade dos serviços com as especificações técnicas e poderá solicitar correções, caso necessário.

Garantia e Encerramento Contratual

A contratada deverá assegurar garantia dos serviços executados e dos materiais fornecidos, responsabilizando-se por eventuais vícios ou defeitos verificados no período estipulado em contrato.

O contrato será considerado encerrado após o recebimento definitivo do objeto e o cumprimento integral das obrigações contratuais pelas partes.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

7 Critérios de medição e de pagamento

O pagamento será efetuado através da Secretaria Municipal de Gestão e Finanças do Município de Schroeder, a crédito do beneficiário no prazo de até 15 (quinze) dias corridos da data de aceitação do bem/serviço, pela CONTRATANTE, após a realização de medições, e os valores apurados serão pagos de acordo com a apresentação de documentação fiscal que deverá ser devidamente atestada pela administração.

Em caso de devolução de documentação fiscal para correção, o prazo para pagamento fluirá a partir de sua reapresentação.

O pagamento será efetuado na conta bancária especificada pela contratada.

8 Forma e critérios de seleção do fornecedor

A seleção do fornecedor será realizada em conformidade com as disposições da Lei nº 14.133/2021, observando-se os princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade, eficiência e economicidade.

Empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e habilitada junto aos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e com a adoção do critério de julgamento pelo menor preço POR ITEM apresentado nas propostas comerciais pelas empresas participantes da licitação.

9 Data e Assinatura de quem fez o Termo de Referência

Schroeder/SC, 24 de fevereiro de 2026.

Letícia Signorelli
Gerente de Projetos
Eng.^a Civil CREA/SC 198322-3, Matrícula nº 4617

Leonor Jacobi
Secretário de Obras e Infraestrutura Urbana

Ivandra de Souza
Diretora de Infraestrutura Urbana – Matrícula nº 1040