



Prefeitura do Município de Mafra
Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano
Avenida Frederico Heyse nº1386, 1º Andar, Centro, Mafra/SC
Tel:047-3644-4020 /CEP: 89300-070
Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: des.urbano@mafra.sc.gov.br

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA Nº 24/2026

INFORMAÇÕES GERAIS:

Setor Requisitante: SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

Responsável pela Demanda: Everton Wojciechovski

Matrícula: 254918501

E-mail: everton.wojciechovski@mafra.sc.gov.br

Telefone: (47) 99733-1457

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de obra de engenharia urbana, compreendendo pavimentação asfáltica, sistema de drenagem pluvial e sinalização viária (vertical e horizontal) em diversas vias do município de Mafra/SC.

A execução abrange o fornecimento integral de materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra qualificada. O objeto visa garantir a plena funcionalidade, segurança viária e durabilidade do pavimento, promovendo a integração do sistema viário local e a melhoria da infraestrutura urbana nos seguintes trechos:

- Bairro Jardim América: Rua Antônio Prokopiak e Rua Bento Manoel de Lima;
- Bairro Jardim do Moinho: Rua Fiscal Armando Fernandes, Rua Ind. Pedro Kredens e Rua Eugênio Frisch;
- Bairro Vila Formosa: Rua Alvaro Rumor, Rua Ben. Helena Woehl Ferreira, Rua Escrivão Joaquim Alves de Lima, Rua Pion. Erotides Pacheco de Lima e Rua Ind. Antônio Licnerski;
- Bairro Vila Ivete: Rua Ferroviário Jorge Dittrich, Rua Ver. João Menini Jr e Rua José Zielinki Filho; e Drenagem do loteamento Grossl.
- Bairro Vila Nova: Rua Carlos Schafaschek.



Prefeitura do Município de Mafra
Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano
Avenida Frederico Heyse nº1386, 1º Andar, Centro, Mafra/SC
Tel:047-3644-4020 /CEP: 89300-070
Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: des.urbano@mafra.sc.gov.br

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A contratação de empresa especializada para a execução de pavimentações asfálticas, drenagens pluviais e sinalizações viárias nas ruas:

- Bairro Jardim América: Rua Antônio Prokopiak e Rua Bento Manoel de Lima;
- Bairro Jardim do Moinho: Rua Fiscal Armando Fernandes, Rua Ind. Pedro Kredens e Rua Eugênio Frisch;
- Bairro Vila Formosa: Rua Alvaro Rumor, Rua Ben. Helena Woehl Ferreira, Rua Escrivão Joaquim Alves de Lima, Rua Pion. Erotides Pacheco de Lima e Rua Ind. Antônio Licnerski;
- Bairro Vila Ivete: Rua Ferroviário Jorge Dittrich, Rua Ver. João Menini Jr e Rua José Zielinki Filho; e Drenagem do loteamento Grossl.
- Bairro Vila Nova: Rua Carlos Schafaschek.

Fundamentam-se na importância estratégicas dessas vias para a mobilidade urbana de Mafra/SC. Tais ruas constituem eixos fundamentais de ligação entre áreas residenciais, distritos industriais e estabelecimentos comerciais, suportando tráfego contínuo de veículos leves e de carga.

Atualmente, os trechos apresentam condições inadequadas de trafegabilidade, com desgastes no revestimento, inexistência ou insuficiência do sistema de drenagem pluvial e sinalização deficiente, o que compromete a segurança dos usuários. A ausência de infraestrutura apropriada também provoca alagamentos recorrentes em períodos de chuva, dificultando o acesso de moradores, trabalhadores e prestadores de serviço, além de causar danos ao patrimônio público e privado.

A execução das melhorias previstas permitirá restabelecer as condições adequadas de circulação, reduzir custos futuros com manutenção corretiva e aumentar a durabilidade da infraestrutura implantada. A sinalização viária completa contribuirá para a organização do trânsito e para a segurança de motoristas, ciclistas e pedestres, fortalecendo a mobilidade urbana e garantindo maior previsibilidade e fluidez no tráfego local.

A Administração Municipal não dispõe de equipe técnica, maquinário especializado ou capacidade operacional suficiente para executar diretamente os serviços, tornando



Prefeitura do Município de Mafra

Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano

Avenida Frederico Heyse nº1386, 1º Andar, Centro, Mafra/SC

Tel:047-3644-4020 /CEP: 89300-070

Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: des.urbano@mafra.sc.gov.br

indispensável a contratação de empresa especializada por meio de processo licitatório, a fim de garantir qualidade técnica, cumprimento dos prazos e eficiência na aplicação dos recursos públicos.

Dessa forma, a contratação justifica-se pela necessidade de promover condições seguras e adequadas de circulação, ampliar a infraestrutura urbana, valorizar os imóveis da região e fortalecer o desenvolvimento local, assegurando à população um sistema viário mais seguro, eficiente e duradouro.

3. Descrições e quantidades

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	LOTE/ITEM	TIPO DO ITEM (*)	NATUREZA (**)
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Antônio Prokopiak(Trecho I).	01/01	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Antônio Prokopiak(Trecho II).	01/02	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Fiscal Armando Fernandes.	01/03	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Ind. Pedro Kredens;	01/04	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado



Prefeitura do Município de Mafra

Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano

Avenida Frederico Heyse nº1386, 1º Andar, Centro, Mafra/SC

Tel:047-3644-4020 /CEP: 89300-070

Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: des.urbano@mafra.sc.gov.br

Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Álvaro Rumos;	01/05	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Ben. Helena Woehl Ferreira;	01/06	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Escrivão Joaquim Alves de Lima;	01/07	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Pion. Erotides Pacheco de Lima;	01/08	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Ind. Antônio Licnerski;	01/09	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Carlos Schafaschek	01/10	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado



Prefeitura do Município de Mafra

Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano

Avenida Frederico Heyse nº1386, 1º Andar, Centro, Mafra/SC

Tel:047-3644-4020 /CEP: 89300-070

Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: des.urbano@mafra.sc.gov.br

Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Ferroviário Jorge Dittrich.	01/11	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Ver. João Menini Jr.	01/12	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua José Zielinki Filho.	01/13	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Eugênio Frisch.	01/14	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, passeios e sinalização viária na Rua Bento Manoel de Lima	01/15	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
Serviços de execução de drenagem pluvial do Loteamento Grossl, no Bairro Vila Ivete.	01/16	Obras e Serviços de Engenharia	Permanente e não continuado
4. Grau de Prioridade da Contratação: ALTO			
5. Estimativa de Valor: R\$ 9.932.995,26			
6. Prazo de entrega: 24 meses (com prazo iniciando 05 dia após emissão da ordem de serviço)			



Prefeitura do Município de Mafra
Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano
Avenida Frederico Heyse nº1386, 1º Andar, Centro, Mafra/SC
Tel:047-3644-4020 /CEP: 89300-070
Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: des.urbano@mafra.sc.gov.br

7. Local de Entrega/Execução: Bairro Jardim América: Rua Antônio Prokopiak (trecho I e II) e Rua Bento Manoel de Lima; Bairro Jardim do Moinho: Rua Fiscal Armando Fernandes, Rua Ind. Pedro Kredens e Rua Eugênio Frisch; Bairro Vila Formosa: Rua Alvaro Rumor, Rua Ben. Helena Woehl Ferreira, Rua Escrivão Joaquim Alves de Lima, Rua Pion. Erotides Pacheco de Lima e Rua Ind. Antônio Licnerski; Bairro Vila Ivete: Rua Ferroviário Jorge Dittrich, Rua Ver. João Menini Jr e Rua José Zielinki; Drenagem do loteamento Grossl. Bairro Vila Nova: Rua Carlos Schafaschek.
8. Vinculado ou Dependente de Outro Documento de Formalização de Demanda: Não.
9. Indicação do Gestor do Contrato: Ana Cássia Gatelli Pscheidt
10. Indicação dos Fiscais dos Contrato: Fiscal titular: Everton Wojciechovski Fiscal substituto: Sarah Gabriela Heiden
11. Indicação dos Fiscais da obra: Fiscal titular: Débora Kahlow Schossig Fiscal substituto: Everton Wojciechovski
Observações:

Mafra, 27 de março de 2026.

De acordo,

RAFAEL ROBERTO SIGRIST
Secretário Municipal De Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano