



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

FORMULÁRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO: Credenciamento de leiloeiros oficiais para a realização de leilão público destinado à alienação de bens móveis e imóveis inservíveis ou defasados, pertencentes ao patrimônio do Município de Araquari.

2. PERÍODO DE REALIZAÇÃO DA PESQUISA: 07/08/2025 a 07/08/2025.

3. METODOLOGIA APLICADA: () Média Mediana () Menor Preço (x) Outra: **Percentual legal fixado conforme Decreto Federal nº 21.981/1932.**

4. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO E FUNDAMENTAÇÃO LEGAL.

A contratação será regida pelas disposições do **Decreto Federal nº 21.981, de 19 de novembro de 1932**, que regulamenta a atividade profissional do Leiloeiro Oficial em todo o território nacional.

A remuneração do profissional ocorrerá por meio de comissão, cujo percentual será previamente fixado no edital de credenciamento e pago exclusivamente pelos arrematantes dos bens leiloados.

O limite legal estabelecidos no art. 24 do Decreto Federal nº 21.981/1932 é de:

- **Até 5% (cinco por cento) sobre o valor de venda dos bens móveis.**

Para confirmar a aderência às práticas usuais da Administração Pública, foi realizada pesquisa em procedimentos similares de outros entes públicos, que também adotaram o percentual máximo permitido em lei. Foram analisados os seguintes processos como base:

- Município de Paineira/SC – Processo nº 51/2025.
- Município de Bela Vista do Toldo/SC – Processo nº 52/2025
- Município de Mirim Doce/SC – Processo nº 33/2025

Com base nisso, considera-se **adequada e segura a adoção do percentual de 5% sobre o valor arrematado dos bens móveis**, conforme já consolidado no ETP e observado no mercado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

Itaiópolis 14 de agosto de 2025

Responsável pela Pesquisa de Preços

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN JANKOSKI
Data: 18/08/2025 21:02:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN JANKOSKI
ANALISTA DE COMPRAS E LICITAÇÕES