



Município de Alfredo Wagner
R. Anitápolis, 250 | Centro | 88450-000
Alfredo Wagner - SC | 4a 3276.1211
CNPJ 83.102.608/0001-54
prefeitura@alfredowagner.sc.gov.br
www.alfredowagner.sc.gov.br



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1. INFORMAÇÕES GERAIS

Entidade Contratante: Município de Alfredo Wagner

Setor requisitante: Prefeitura Municipal de Alfredo Wagner, por meio da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura.

Nome do Projeto: Demanda para contratação de mão de obra para pequenos manutenções e instalações.

Tipo de contratação: Contratação de serviços através de credenciamento de empresas.

2. DESCRIÇÃO DA DEMANDA

2.1. Justificativa da necessidade da contratação

A Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura necessita contratar serviços especializados de pintura, pequenas reformas, serviços de eletricista, instalação e manutenção de aparelhos de ar-condicionado, de forma a atender demandas eventuais e emergenciais em prédios administrativos, oficinas, garagens, depósitos e demais estruturas sob sua responsabilidade.

A contratação se dará por meio de credenciamento de empresas, garantindo maior agilidade e disponibilidade de mão de obra para execução de serviços, assegurando a continuidade das atividades essenciais de manutenção e infraestrutura do município.

A justificativa da demanda encontra-se no papel central da Secretaria, responsável por manter em boas condições as estruturas físicas utilizadas tanto pela Administração Pública quanto pela população. A execução de pequenas reformas, serviços elétricos e de manutenção predial é imprescindível para que os espaços permaneçam funcionais, seguros e adequados ao atendimento das demandas administrativas e comunitárias.

Sem a devida manutenção preventiva e corretiva, há risco de comprometimento das atividades da Secretaria, como o suporte a obras públicas, atendimento às demandas de infraestrutura urbana e rural e conservação do patrimônio público. Além disso, a climatização e conservação adequada dos ambientes de trabalho contribuem para melhores condições de saúde e produtividade dos servidores.

Portanto, a contratação justifica-se pela necessidade de garantir infraestrutura adequada, funcionalidade, segurança e eficiência nos espaços utilizados pela Secretaria de Obras e Infraestrutura, evitando interrupções nas atividades e assegurando economicidade à Administração Pública.

2.2. Descrição sucinta do objeto

Contratação de empresa para prestação de serviços de mão de obra especializada de pintura, pequenas reformas, eletricistas, instalação e manutenção de ar condicionado na Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura.

2.3. Data prevista para conclusão do processo

Há necessidade de contratação, com a maior brevidade possível, de empresa especializada



Município de Alfredo Wagner
R. Anitápolis, 250 | Centro | 88450-000
Alfredo Wagner - SC | 48 3276.1211
CNPJ 83.102.608/0001-54
prefeitura@alfredowagner.sc.gov.br
www.alfredowagner.sc.gov.br



em serviços de pequenas reformas, instalações elétricas, pintura e manutenção de aparelhos de ar-condicionado, a fim de garantir a continuidade do funcionamento adequado da estrutura da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura. A medida visa preservar o bem-estar de servidores e visitantes, bem como assegurar a conservação do edifício, que, devido ao seu tempo de uso, demanda intervenções periódicas de natureza estrutural e estética.

2.4. Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda.

Não há vinculação ou dependência com outro Documento de Formalização de Demanda.

2.5. Plano de Contratações anual

Não está previsto no PCA.

3. ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO

Item	Quantidade	Descritivo	Und. Med.
1	20,00	Instalação de ar-condicionado	SRV
2	30,00	Manutenção de ar-condicionado	SRV
3	1.000,00	Serviço de eletricitista	SRV
4	1.000,00	Serviço de pequenas reformas (pedreiro)	SRV
5	600,00	Serviço de pintor	SRV

Alfredo Wagner – SC, 17 de março de 2025.

Beatriz Silvestri Onofre
Secretária Municipal de Obras e Infraestrutura

**Município de Alfredo Wagner**

R. Anitápolis, 250 | Centro | 88450-000

Alfredo Wagner - SC | 48 **3276.1211**

CNPJ 83.102.608/0001-54

prefeitura@alfredowagner.sc.gov.br

www.alfredowagner.sc.gov.br

ESCLARECIMENTO

O presente documento tem por finalidade justificar as assinaturas apostas nos Documentos de Formalização da Demanda (DFD) e nos Estudos Técnicos Preliminares (ETP), datadas de 17 e 24 de março de 2025, pela Secretária Municipal de Administração, Planejamento e Desporto, Sra. Beatriz Silvestri Onofre.

Esclarece-se que tais documentos foram devidamente assinados fisicamente pela gestora responsável, contudo, em razão de dificuldades técnicas, não foi possível a realização da assinatura digital à época.

