



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: Prefeitura Municipal De Pouso Redondo

1.1. Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): A presente demanda está sendo solicitada pela Secretaria de Planejamento Municipal de Pouso Redondo – SC.

Responsável pela Demanda: Maíra Micheli de Souza

E-mail: Gabinete@pousoredondo.sc.gov.br

Telefone: 47-3545-8700

A presente contratação tem por objeto a construção de unidades habitacionais populares no Município de Pouso Redondo/SC através do programa “Casa Catarina”, conforme memorial descritivo, projetos arquitetônicos e planilha orçamentária anexos.

Quantidade: Construção de 20 (vinte) unidades habitacionais.

A contratação dos serviços em questão tem como objetivo atender à demanda habitacional da população de baixa renda no Município de Pouso Redondo, promovendo o direito à moradia digna, conforme previsto na Constituição Federal.

2. Descrições e quantidades:

Item	Equipamento	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	Serviços Iniciais	1	R\$ 348,16	R\$ 348,16
2	Infraestrutura	1	R\$ 20.259,09	R\$ 20.259,09
3	Paredes, Painéis E Esquadrias	1	R\$ 26.942,17	R\$ 26.942,17
4	Impermeabilizações	1	R\$ 276,36	R\$ 276,36
5	Revestimentos	1	R\$ 14.139,02	R\$ 14.139,02
6	Pintura	1	R\$ 3.984,06	R\$ 3.984,06
7	Pavimentações	1	R\$ 6.887,53	R\$ 6.887,53
8	Coberturas E Proteções	1	R\$ 31.919,47	R\$ 31.919,47
9	Instalações Elétricas	1	R\$ 11.739,60	R\$ 11.739,60
10	Instalações Hidrossanitárias	1	R\$ 19.559,42	R\$ 19.559,42
11	Complementação Da Obra	1	R\$ 303,13	R\$ 303,13
12	Serviços Técnicos	1	R\$ 5.948,62	R\$ 5.948,62
VALOR TOTAL			R\$ 142.306,63	

4. Grau de prioridade da compra: Alto



5. Estimativa de valor: R\$ 2.846.132,60 (20 unidades)

6. Prazo de entrega/ execução: conforme cronograma

7. Local e horário da entrega/execução: Conforme ordem de fornecimento

8. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda: Não.

9. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa:

Pouso Redondo 10 de março de 2026

Maíra Micheli de Souza
Secretária adjunta de Planejamento / Engenheira Civil

OBSERVAÇÕES: