

ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA

COBERTURA PÁTIO DA ESCOLA DE EDUCAÇÃO BÁSICA ÉRICA HASSE

Proprietário: Prefeitura Municipal de Trombudo Central	Endereço: BR 470, Km 162, Bracatinga I, Trombudo Central/SC
Descrição: Trata-se da construção de uma cobertura metálica na E.E.B. Érica Hasse	Resumo das Áreas: Edificação: 256,00 m²
Referência orçamento: SINAPI - 05/2025 - SEM DESONERAÇÃO	BDI: 20,34% Data Base: 05/2025 Revisão: R00 Valor: R\$ 145.730,18

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantid.	Custo Unit. (sem BDI)	BDI	Preço Unit. (com BDI)	Preço Total
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							Σ R\$	4.107,35
1.1	Composição	CP001	Administração local	UN	1,00	R\$ 3.413,12	20,34%	R\$ 4.107,35	R\$ 4.107,35
2	SERVIÇOS INICIAIS							Σ R\$	7.673,36
2.1	SINAPI	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	4,50	R\$ 466,08	20,34%	R\$ 560,88	R\$ 2.523,96
2.2	Fundação								
2.2.1	Composição	CP002	Locação com cavalete com altura de 0,50 m - 2 utilizações	UN	14,00	R\$ 109,89	20,34%	R\$ 132,24	R\$ 1.851,36
2.2.2	SINAPI	97635	Remoção de piso de bloco intertravado ou de pedra portuguesa, de forma manual, com reaproveitamento	M2	3,60	R\$ 21,14	20,34%	R\$ 25,44	R\$ 91,58
2.3	Pluvial								
2.3.1	SINAPI	104789	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento	M3	0,48	R\$ 229,74	20,34%	R\$ 276,47	R\$ 132,71
2.3.2	SINAPI	93358	Escavação manual de vala	M3	20,74	R\$ 96,24	20,34%	R\$ 115,82	R\$ 2.402,11
2.3.3	SINAPI	101618	Preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m, com camada de areia, lançamento manual	M3	1,73	R\$ 322,61	20,34%	R\$ 388,23	R\$ 671,64
3	ESTRUTURA DE CONCRETO							Σ R\$	20.301,53
3.1	Estacas								
3.1.1	Composição	CP003	Perfuração de estaca escavada mecanicamente, com 30cm de diâmetro	M	60,00	R\$ 35,35	20,34%	R\$ 42,54	R\$ 2.552,40
3.1.2	SINAPI	95577	Montagem de armadura de estacas, diâmetro = 10,0 mm	KG	147,90	R\$ 10,53	20,34%	R\$ 12,67	R\$ 1.873,89
3.1.3	SINAPI	95583	Montagem de armadura transversal de estacas de seção circular, diâmetro = 5,0 mm	KG	24,70	R\$ 16,97	20,34%	R\$ 20,42	R\$ 504,37
3.1.4	SINAPI	103672	Concretagem de estacas, fck = 25 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento	M3	4,24	R\$ 766,16	20,34%	R\$ 922,00	R\$ 3.909,28
3.2	Blocos de coroamento								
3.2.1	SINAPI	96522	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (sem escavação para colocação de fôrmas)	M3	1,80	R\$ 164,43	20,34%	R\$ 197,88	R\$ 356,18
3.2.2	SINAPI	95601	Arrasamento mecânico de estaca de concreto armado, diâmetros de até 40 cm	UN	10,00	R\$ 18,33	20,34%	R\$ 22,06	R\$ 220,60

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantid.	Custo Unit. (sem BDI)	BDI	Preço Unit. (com BDI)	Preço Total
3.2.3	SINAPI	96545	Armação de bloco utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem	KG	60,00	R\$ 16,76	20,34%	R\$ 20,17	R\$ 1.210,20
3.2.4	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	M3	1,80	R\$ 562,09	20,34%	R\$ 676,42	R\$ 1.217,56
3.2.5	SINAPI	103670	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	M3	1,80	R\$ 349,90	20,34%	R\$ 421,07	R\$ 757,93
3.3 Pilares									
3.3.1	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 10 utilizações	M2	30,00	R\$ 81,24	20,34%	R\$ 97,76	R\$ 2.932,80
3.3.2	SINAPI	92763	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem	KG	205,00	R\$ 9,10	20,34%	R\$ 10,95	R\$ 2.244,75
3.3.3	SINAPI	92759	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	KG	30,80	R\$ 14,73	20,34%	R\$ 17,73	R\$ 546,08
3.3.4	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	M3	1,80	R\$ 562,09	20,34%	R\$ 676,42	R\$ 1.217,56
3.3.5	SINAPI	103670	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	M3	1,80	R\$ 349,90	20,34%	R\$ 421,07	R\$ 757,93
4 COBERTURA									Σ R\$ 96.322,34
4.1 Estrutura									
4.1.1	SINAPI	92616	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 10 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento	UN	5,00	R\$ 1.813,44	20,34%	R\$ 2.182,29	R\$ 10.911,45
4.1.2	SINAPI	92580	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	M2	256,00	R\$ 47,93	20,34%	R\$ 57,68	R\$ 14.766,08
4.2 Telhamento									
4.2.1	SINAPI	94216	Telhamento com telha metálica termoacústica, telha trapezoidal 0,50 mm pré-pintada + PIR 30 mm + bandeja/forro metálica pré-pintada inferior, com até 2 águas, incluso içamento	M2	256,00	R\$ 202,68	20,34%	R\$ 243,91	R\$ 62.440,96
4.2.2	Composição	CP004	Cumeeira trapezoidal, largura de 60 cm, pré-pintada, incluso parafusos, vedações e instalação	M	25,60	R\$ 142,03	20,34%	R\$ 170,92	R\$ 4.375,55
4.2.3	Composição	CP005	Acabamento interno liso, largura de 70 cm, pré-pintado, incluso rebites e instalação	M	25,60	R\$ 78,87	20,34%	R\$ 94,91	R\$ 2.429,70
4.2.4	SINAPI	100327	Rufo externo ou acabamento lateral, em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	M	20,00	R\$ 58,11	20,34%	R\$ 69,93	R\$ 1.398,60
5 INSTALAÇÕES PLUVIAIS									Σ R\$ 12.951,99
5.1 Tubulação enterrada									
5.1.1	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	M	122,50	R\$ 41,23	20,34%	R\$ 49,62	R\$ 6.078,45
5.1.2	SINAPI	89744	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	UN	4,00	R\$ 28,49	20,34%	R\$ 34,28	R\$ 137,12

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantid.	Custo Unit. (sem BDI)	BDI	Preço Unit. (com BDI)	Preço Total
5.1.3	SINAPI	89796	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	UN	4,00	R\$ 44,18	20,34%	R\$ 53,17	R\$ 212,68
5.2			Cisternas						
5.2.1	Composição	CP006	Cisterna vertical modular 1050l sem filtro, incluso fornecimento e instalação	UN	2,00	R\$ 2.509,26	20,34%	R\$ 3.019,64	R\$ 6.039,28
5.2.2	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	M	7,00	R\$ 41,23	20,34%	R\$ 49,62	R\$ 347,34
5.2.3	SINAPI	89744	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	UN	4,00	R\$ 28,49	20,34%	R\$ 34,28	R\$ 137,12
6			PINTURA						
6.1			Pintura pilares						
6.1.1	SINAPI	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão	M2	30,00	R\$ 4,22	20,34%	R\$ 5,08	R\$ 152,40
6.1.2	SINAPI	88489	Pintura acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos	M2	30,00	R\$ 13,64	20,34%	R\$ 16,41	R\$ 492,30
6.2			Pintura estrutura metálica						
6.2.1	SINAPI	100723	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	M2	176,30	R\$ 12,10	20,34%	R\$ 14,56	R\$ 2.566,93
7			SERVIÇOS FINAIS						
7.1			Pluvial						
7.1.1	SINAPI	104626	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c25, acabamento convencional, não armado	M3	0,48	R\$ 868,32	20,34%	R\$ 1.044,94	R\$ 501,57
7.1.2	SINAPI	93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão	M3	19,01	R\$ 28,87	20,34%	R\$ 34,74	R\$ 660,41
Σ R\$ 3.211,63									
Σ R\$ 1.161,98									

Fim do orçamento

Custo direto total (sem BDI e sem custos indiretos):	R\$ 117.685,58
Custo indireto total (administração local de 3,49%):	R\$ 3.413,12
BDI (Bonificações e despesas indiretas):	R\$ 24.631,48
Preço total (com BDI):	R\$ 145.730,18

Rio do Sul, 09 de julho de 2025

Responsável técnico
Nome: EDUARDO FRANCISCO SILVA DE FIGUEIREDO
CREA: 187051-8-SC