FORMULÁRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

Descrição do objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA DESTINADOS À ESTRUTURAÇÃO, MODELAGEM E ACOMPANHAMENTO DO PROCESSO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS FUNERÁRIOS DO MUNICÍPIO DE TROMBUDO CENTRAL/SC.

1. **Prazo de execução: 12 (doze) meses**

2. **Fonte de pesquisa:**

Foi realizada a pesquisa de preços no mês de setembro de 2026, observado o art. 24 do Decreto Municipal nº 016/2024, de 04 de março de 2024, mediante pesquisa direta com fornecedores.

( ) I – composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde, disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP;

Objeto	Descrição item	Nº item	Quant	Contratante	Licitação	Preço unit. (R$)

( ) II – contratações similares feitas pela administração pública federal, distrital, estadual ou municipal, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços;

Objeto	Und	Quant	Contratante	Empenho/Licitação	Preço unit. (R$)

( ) III – dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo Federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, contendo a data e a hora de acesso;

Objeto	Und	Quant	Fornecedor (nome e CNPJ)	Data/hora de acesso	Preço unit. (R$)

(x) IV – pesquisa direta com fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

			DATA DA COTAÇÃO 09/09/2026	DATA DA COTAÇÃO 01/09/2026	DATA DA COTAÇÃO 02/09/2026
Item	Descrição item	Quant.	Fornecedor UNA SOLUÇÕES INTEGRADAS LTDA. CNPJ: 44.409.188/0001-00	Fornecedor PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS LTDA. CNPJ: 80.487.606/0001-32	Fornecedor DEAL ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA. CNPJ: 47.049.384/0001-09
1	Consultoria e assessoria para estruturação, modelagem e acompanhamento da concessão dos serviços funerários municipais.	1 serviço	R$ 54.000,00	R$ 80.035,00	R$ 98.238,15

( ) V – pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, desde que a data das notas fiscais esteja compreendida no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital.

Objeto	Und	Quant	Fornecedor (nome e CNPJ)	Número e data Nota Fiscal	Preço unit. (R$)

3. Metodologia aplicada: o valor de referência foi aferido por meio de:
( ) Média
(x) Mediana
( ) Menor Preço
( ) Outra:

4. **Justificativa da escolha dos fornecedores:** os consultados foram selecionados por sua atuação compatível com consultoria, modelagem, regulação ou estruturação de concessões e pela capacidade de apresentar proposta formal para o escopo solicitado pelo Município. As três cotações abrangem o mesmo núcleo de entregas e permitem comparação pelo valor global, embora distribuam os custos de modo distinto entre as

etapas.
Os fornecedores consultados apresentam atuação pertinente ao objeto e propostas que contemplam diagnóstico e modelagem técnica, estudos econômico-financeiros e tarifários, plano de outorga, apoio aos documentos da concessão e assessoramento técnico na fase externa.
A seleção buscou representatividade de mercado, aderência técnica, formalização documental e comparabilidade do escopo global.
Adotou-se a mediana por representar o valor central do conjunto e reduzir a influência da dispersão entre o menor e o maior orçamento. Valores ordenados: R$ 54.000,00; R$ 80.035,00; e R$ 98.238,15. Mediana: R$ 80.035,00.

5. **Valor da contratação:** R$ 80.035,00 (oitenta mil e trinta e cinco reais).

7. **Anexos:** Fazem parte deste documento 14 (quatorze) páginas de orçamentos em anexo.

Trombudo Central/SC, datado e assinado eletronicamente.

Natália Letícia Marcelino
Diretora de compras
Portaria 316/2026

ANEXO I – PESQUISA DE PREÇOS

Pesquisa 01

Objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA DESTINADOS À ESTRUTURAÇÃO, MODELAGEM E ACOMPANHAMENTO DO PROCESSO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS FUNERÁRIOS DO MUNICÍPIO DE TROMBUDO CENTRAL/SC.

Valor da proposta: R$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

Razão social: UNA Soluções Integradas Ltda.

CNPJ: 44.409.188/0001-00

UNA
Soluções Integradas

ORÇAMENTO

2026/0078 – OSF

TOMADOR	
Razão Social:	Prefeitura Municipal de Trombudo Central
CNPJ:	83.102.731/0001-75
Endereço:	Praça Artur Siewerdt, nº 01 – Centro – Cep 89.176-000 – Trombudo Central – SC
Responsável:	Fausto | Setor de Licitações
E-mail:	dcl@trombudocentral.sc.gov.br
Contato:	+55 47 999716 1370

PRESTADOR	
Razão Social:	UNA Soluções Integras Ltda.
CNPJ:	44.409.188/0001-00
Endereço:	Rua Rubens de Almeira, 97 – Santa Maria – Lages – SC – CEP 88.523-180
Responsável:	Pâmela Fernandes
E-mail:	una.solucoes.integradas@gmail.com
Contato:	+55 49 98815-6408

1. ESCOPO DA CONTRATAÇÃO

O presente orçamento contempla a execução integral dos serviços técnicos necessários à estruturação da concessão dos serviços funerários municipais, abrangendo diagnóstico e levantamento de informações, modelagem técnica e regulatória, estudos econômico-financeiros e tarifários, elaboração do Plano de Outorga, apoio à elaboração e revisão dos documentos licitatórios e assessoria técnica durante a fase externa da licitação.

Estão compreendidas no preço todas as atividades, estudos, análises, reuniões, relatórios, planilhas, memórias de cálculo e demais documentos necessários ao cumprimento do objeto.

2. COMPOSIÇÃO DO ORÇAMENTO

Item	Etapa / Descrição	Valor
I	Diagnóstico, Projeto/Modelagem Técnica e Regulamentação do Serviço	R$ 10.500,00
II	Estudos Econômico-Financeiros e Tarifários	R$ 13.500,00
III	Plano de Outorga da Concessão	R$ 9.000,00
IV	Apoio à elaboração e revisão dos documentos licitatórios	R$ 7.500,00
V	Assessoria técnica durante a fase externa, julgamento e conclusão do certame	R$ 13.500,00
	VALOR GLOBAL	**R$ 54.000,00**

Valor global do orçamento: R$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

3. DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS

I – Diagnóstico, Projeto/Modelagem Técnica e Regulamentação do Serviço

Compreende o levantamento e análise das informações existentes sobre os serviços funerários municipais, análise da legislação aplicável, diagnóstico da estrutura atualmente disponível, avaliação da demanda e das condições operacionais, identificação dos riscos técnicos, operacionais, econômicos e regulatórios, bem como a elaboração ou revisão da especificação técnica e operacional dos serviços.

Inclui, ainda, a definição das condições mínimas de prestação dos serviços, requisitos relativos à estrutura física, pessoal, plantão, equipamentos e veículos, além da proposição da estrutura de fiscalização, gestão e acompanhamento da futura concessão e dos instrumentos regulamentares necessários.

Produto principal: Relatório de Diagnóstico e Modelagem Técnica do Serviço Funerário, acompanhado dos documentos técnicos e regulamentares pertinentes.

II – Estudos Econômico-Financeiros e Tarifários

Compreende a elaboração dos estudos econômico-financeiros necessários à estruturação da concessão, incluindo análise da sustentabilidade econômica da prestação dos serviços, estrutura de custos da concessionária, projeções econômico-financeiras, avaliação e proposição da estrutura tarifária, análise da modicidade tarifária e avaliação dos impactos decorrentes de obrigações sociais, gratuidades e demais encargos legais.

Inclui a elaboração da metodologia de reajuste, revisão e manutenção do equilíbrio econômico-financeiro da concessão.

Produto principal: Estudos Econômico-Financeiros e Estudo Tarifário, com planilhas, premissas, projeções e memórias de cálculo.

III – Plano de Outorga da Concessão

Compreende a elaboração do Plano de Outorga da concessão dos serviços funerários, definição e fundamentação da metodologia para estabelecimento do valor mínimo de outorga, análise da compatibilidade entre outorga, estrutura tarifária e sustentabilidade econômica do serviço e definição dos critérios econômico-financeiros aplicáveis à seleção da concessionária.

Inclui a elaboração das respectivas memórias de cálculo e documentos técnicos de fundamentação.

Produto principal: Plano de Outorga da Concessão, acompanhado das memórias de cálculo e fundamentações técnicas.

IV – Apoio à elaboração e revisão dos documentos licitatórios

Compreende a análise crítica e o apoio técnico na elaboração ou revisão do Estudo Técnico Preliminar, Termo de Referência ou Projeto Básico, edital, minuta do contrato de concessão e respectivos anexos.

Inclui a compatibilização entre os estudos técnicos, econômico-financeiros, documentos regulatórios, edital, contrato, legislação municipal e demais elementos integrantes do processo.

Produto principal: Conjunto de documentos técnicos necessários à instrução do procedimento licitatório, incluindo revisão e compatibilização do edital, anexos e minuta contratual.

V – Assessoria técnica durante a fase externa, julgamento e conclusão do certame

Compreende o acompanhamento técnico da fase externa da licitação, incluindo apoio na análise de consultas, pedidos de esclarecimento e impugnações, elaboração de subsídios técnicos para respostas, análise das propostas econômico-financeiras apresentadas pelas licitantes, análise dos documentos de qualificação técnica e econômico-financeira quando solicitada, apoio na análise de recursos administrativos e participação em reuniões, audiências ou consultas públicas relacionadas à concessão.

Inclui o acompanhamento técnico do procedimento até sua conclusão.

Produto principal: Assessoria técnica durante a fase externa, julgamento das propostas e recursos, até a conclusão do procedimento licitatório.

4. CONDIÇÕES COMERCIAIS

O valor apresentado contempla todos os custos diretos e indiretos necessários à execução integral do objeto, incluindo equipe técnica, elaboração dos estudos e documentos, reuniões, planilhas, memórias de cálculo, equipamentos, materiais, deslocamentos e demais insumos necessários à execução dos serviços.

Os produtos serão apresentados em formato digital editável e em PDF, acompanhados das respectivas memórias de cálculo, planilhas e documentos técnicos utilizados em sua elaboração.

5. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Sugere-se o pagamento vinculado à entrega e aprovação dos produtos, conforme a seguinte distribuição:

Parcela	Referência	Percentual	Valor
1ª	Produto 1 – Diagnóstico e Modelagem Técnica	20%	R$ 10.800,00
2ª	Produto 2 – Estudos Econômico-Financeiros e Tarifários	25%	R$ 13.500,00
3ª	Produto 3 – Plano de Outorga	20%	R$ 10.800,00
4ª	Produto 4 – Documentos e estrutura de gestão/regulamentação	15%	R$ 8.100,00
5ª	Produto 5/6 – Apoio à fase externa e conclusão do certame	20%	R$ 10.800,00
TOTAL		**100%**	**R$ 54.000,00**

O pagamento de cada parcela ficará condicionado à entrega do respectivo produto e à sua aprovação pelo setor responsável.

6. PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta terá validade de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua apresentação.

7. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo estimado para execução integral dos serviços é de até 12 (doze) meses, contados da emissão da Ordem de Serviço, podendo ser ajustado de acordo com o cronograma do procedimento de concessão e com a tramitação das etapas sob responsabilidade do Município.

8. DECLARAÇÃO

Declaramos que o valor apresentado contempla a execução integral dos serviços descritos no documento de solicitação de orçamento, incluindo todos os custos necessários ao cumprimento das obrigações técnicas e operacionais inerentes ao objeto.

Lages (SC), na data da assinatura digital.

UNA SOLUCOES INTEGRADAS LTDA:44409188000100

Assinado de forma digital por UNA SOLUCOES INTEGRADAS LTDA:44409188000100
Dados: 2026.09.09 21:35:16 -03'00'

UNA Soluções Integradas
CNPJ: 44.409.188/0001-00

Pesquisa 02

Objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA DESTINADOS À ESTRUTURAÇÃO, MODELAGEM E ACOMPANHAMENTO DO PROCESSO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS FUNERÁRIOS DO MUNICÍPIO DE TROMBUDO CENTRAL/SC.

Valor da proposta: R$ 80.035,00 (oitenta mil e trinta e cinco reais)

Razão social: Profuzzy Consultoria e Projetos Ltda.

CNPJ: 80.487.606/0001-32

PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS

PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS
Av. 1º de Maio, 226, Coral - Lages - SC
Contato: (49) 3251-3500
www.profuzzy.com.br

CREA/SC nº 101.220-1
CRA/SC nº 1.307-J

DECLARAÇÃO DE ESCOPO E ORÇAMENTO DE PROJETO

CONTEXTO DO PROJETO E DIRETRIZES: Proposta técnica e orçamentária formulada em atendimento direto à Solicitação de Orçamentos da Prefeitura Municipal de Trombudo Central - SC para a prestação de serviços técnicos especializados de consultoria, assessoria, estudos e apoio à estruturação, modelagem e acompanhamento do processo de concessão dos serviços funerários municipais. O presente plano atende integralmente às especificações técnicas fornecidas pelo Município, alinhando a análise da legislação local (**Lei Municipal nº 1.729/2012**), a modelagem de viabilidade (**EVTE/IN TCE/SC nº 22/2015**) e a assessoria na fase licitatória, adotando como referência os parâmetros operacionais e a metodologia de cálculo.

1. DO TOMADOR

Prefeitura Municipal de Trombudo Central - SC.

2. DO PROJETO

Prestação de serviços técnicos de consultoria, assessoria, estudos e apoio à **Estruturação, Modelagem e Acompanhamento do Processo de Concessão dos Serviços Funerários do Município de Trombudo Central - SC**, compreendendo os estudos técnicos, econômico-financeiros, regulatórios e operacionais necessários, bem como apoio técnico especializado durante a elaboração dos documentos e a tramitação do procedimento licitatório da concessão.

3. DA ABRANGÊNCIA DO PROJETO

Serviço Funerário do Município de Trombudo Central - SC.

4. DOS OBJETIVOS DO PROJETO

A **PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS LTDA**. coloca-se à disposição para a execução integrada dos seguintes objetivos regulatórios e operacionais solicitados pela municipalidade:

- **Diagnóstico, Levantamento e Análise de Informações:** Levantamento detalhado da situação atual da prestação dos serviços funerários em Trombudo Central, análise da legislação municipal aplicável (*especialmente a Lei Municipal nº 1.729/2012*), identificação de demanda estimada e dimensionamento da quantidade de operadoras do serviço, atendimento social e mapeamento de riscos técnicos, operacionais, econômicos e regulatórios;
- **Estruturação Técnica e Regulatória do Serviço:** Definição das condições mínimas de prestação, atendimento, estrutura física, pessoal, plantão, frotas de veículos e equipamentos, bem como proposição da estrutura de fiscalização e gestão da

Página 1 de 8

concessão pelo Município e elaboração de instrumentos regulamentares adequados às normas sanitárias e à Lei nº 1.729/2012;

- **Estudos Econômico-Financeiros e Tarifários:** Análise da sustentabilidade econômica da concessão, avaliação da estrutura de custos da concessionária, proposição de estrutura tarifária, análise da modicidade tarifária, avaliação do impacto de gratuidades/obrigações sociais e definição da metodologia de reajuste e equilíbrio econômico-financeiro;
- **Plano e Modelagem da Outorga:** Elaboração do Plano de Outorga da Concessão, definição e fundamentação da metodologia para estabelecimento do valor mínimo de outorga, critérios econômico-financeiros de seleção das concessionárias e memórias de cálculo fundamentadas, em atenção às diretrizes da IN TCE/SC nº 22/2015, Lei Federal nº 8.987/95 e Lei Federal nº 14.133/21;
- **Apoio na Elaboração de Documentos Licitatórios:** Análise crítica e apoio técnico na elaboração/revisão do Estudo Técnico Preliminar - ETP, Documento de Formalização de Demanda - DFD, Termo de Referência - TR, Edital de Concorrência Pública e Minuta do Contrato de Concessão;
- **Assessoria Técnica Licitatória Integrada (*Fase Externa*):** Suporte técnico especializado em consultas, esclarecimentos e impugnações ao edital, apoio na avaliação das propostas econômico-financeiras e habilitação, emissão de pareceres em recursos administrativos, participação em audiências públicas ou consultas públicas e acompanhamento técnico até a conclusão do certame.

5. ATIVIDADES DETALHADAS A SEREM DESENVOLVIDAS

O projeto será estruturado de forma rigorosa em 2 (*dois*) Macroprocessos de Engenharia e Consultoria Especializada, englobando todas as exigências das especificações municipais:

5.1 Macroprocesso I: Levantamentos Técnicos, Diagnóstico e Regularização Operacional:

- **Análise e Coleta Primária de Dados:** Requisição e consolidação de registros de óbitos, sepultamentos, histórico de atendimento social e documentos municipais;
- **Diagnóstico Operacional Situacional:** Mapeamento completo das condições atuais

de atendimento funerário no Município de Trombudo Central - SC;

- **Análise da Lei Municipal nº 1.729/2012:** Avaliação jurídica e regulatória da legislação fúnebre municipal vigente e proposição de atualizações normativas;
- **Mapeamento e Identificação de Riscos:** Mapeamento de riscos operacionais, sanitários, econômicos e regulatórios da prestação do serviço;
- **Relatório de Diretrizes e Padronização:** Emissão de orientações técnicas e padrões de qualidade para atendimento, frotas, capelas e instalações.

5.2 Macroprocesso II: Modelagem Regulatória, Estudos Econômicos e Concessão Licitatória:

- **Etapa I - Revisão da Lei e Estruturação de Órgão Gestor:**
  - **a.** Assessoria jurídica na revisão e atualização da legislação municipal fúnebre;
  - **b.** Redação de minutas de leis/regulamentos; e
  - **c.** Assessoria técnica na modelagem do órgão regulador municipal;
- **Etapa II - Termo de Referência do Serviço Funerário / Especificação Técnica e Regulamentação:**
  - **a.** Minuta da Especificação Técnica do Serviço Funerário;
  - **b.** Padrões de frota;
  - **c.** Modelagem de plantão 24h;
  - **d.** Regras de fiscalização; e
  - **e.** Minuta de decreto/regulamento municipal (*em conformidade com a Lei nº 1.729/2012*);
- **Etapa III - Plano de Outorga e Estudo / Demonstrativo de Viabilidade:**
  - **a.** Modelagem econômico-financeira de tarifas;
  - **b.** Taxa Interna de Retorno – TIR;
  - **c.** Projeção de demanda para o prazo da concessão;
  - **d.** Modelagem de CAPEX/OPEX;
  - **e.** Estimativas de receitas da(s) concessionária(s);
  - **f.** Definição do montante de outorga (*quando for por esse critério*);

g. Memórias de cálculo fundamentadas; e

h. Adequação à IN TCE/SC nº 22/2015;

- **Etapa IV - Assessoria na Elaboração de Documentos Licitatórios e no Processo Licitatório (*Fase Interna e Externa*):**

  a. Redação técnica e jurídica do Edital de Concorrência Eletrônica e seus anexos (*Termo de Referência, Minuta do Contrato, etc*); e

  b. Suporte na audiência pública (*se houver*) ou consulta pública;

- **Apoio à Comissão de Licitação:**

  a. Assessoria técnica especializada na análise de eventuais pedidos de esclarecimento e impugnações administrativas do Edital;

  b. Assessoria no julgamento das Propostas Financeiras;

  c. Documentações de Habilitação; e

  d. Elaboração de minutas de pareceres para análise de recursos administrativos das licitantes.

6. RESPONSABILIDADE DAS PARTES

6.1. De Responsabilidade da Autora (PROFUZZY):

- Executar todos os serviços técnicos de engenharia e consultoria em conformidade com as normas legais, a Lei Municipal nº 1.729/2012 e as instruções do TCE/SC;
- Reservar exclusividade à Prefeitura Municipal de Trombudo Central sobre todos os estudos, minutas, relatórios, planilhas e memórias de cálculo produzidos;
- Custear integralmente todas as despesas de sua equipe com alimentação, deslocamento, alojamento, equipamentos e materiais necessários para os trabalhos de campo e escritório.

6.2. De Responsabilidade do Tomador (Prefeitura de Trombudo Central):

- Fornecer de forma célere e integral os documentos, estatísticas de óbitos, legislação municipal e informações técnicas existentes solicitadas pela Contratada;
- Indicar formalmente servidor público municipal responsável pelo acompanhamento,

PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS
Av. 1º de Maio, 226, Coral - Lages - SC
Contato: (49) 3251-3500
www.profuzzy.com.br
CREA/SC nº 101.220-1
CRA/SC nº 1.307-J

fiscalização e validação dos serviços e produtos entregues.

7. PRODUTOS E ENTREGAS (SAÍDAS DO PROJETO)

Conforme especificado na Solicitação de Orçamentos do Município de Trombudo Central, serão entregues formalmente os seguintes 6 (*seis*) Produtos Técnicos (*em formato digital editável e PDF, com memórias de cálculo*):

Produto	Descrição Técnica do Produto
Produto 1	**Relatório de Diagnóstico e Modelagem Técnica do Serviço Funerário:** Levantamento situacional, análise da estrutura atual, demanda, atendimento social, riscos e diretrizes operacionais.
Produto 2	**Estudos Econômico-Financeiros e Estudo Tarifário:** Planilhas de sustentabilidade econômica, estrutura de custos da concessionária, tarifas propostas, modicidade tarifária, gratuidades e metodologia de reajuste/equilíbrio.
Produto 3	**Plano de Outorga da Concessão:** Relatório completo com memória de cálculo, fundamentação dos valores mínimos de outorga, critérios de seleção e adequação às diretrizes da IN TCE/SC nº 22/2015.
Produto 4	**Proposta de Estrutura de Gestão, Fiscalização e Regulamentação:** Minutas de decretos e atos regulamentares para organização do Órgão Gestor municipal, compatibilizados com a Lei Municipal nº 1.729/2012.
Produto 5	**Documentos Licitatórios Instruídos:** Análise crítica, revisão e compatibilização final da minuta do Edital de Concorrência Pública, Minuta de Contrato de Concessão, Termo de Referência e ETP.
Produto 6	**Assessoria Técnica na Fase Externa:** Suporte especializado à comissão licitatória em consultas, esclarecimentos, impugnações, análise de propostas/habilitação e pareceres em recursos administrativos.

8. INVESTIMENTOS NO PROJETO

Com base nos parâmetros operacionais da Profuzzy e adotando como referência os custos unitários e metodologia aplicada para municípios catarinenses, apresenta-se a proposta orçamentária detalhada. Para atender estritamente ao Item 7 da Solicitação de Orçamento de Trombudo Central, o orçamento é apresentado tanto no formato analítico por atividades quanto sintetizado nas 5 Etapas Licitatórias solicitadas pelo Município:

PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS
Av. 1º de Maio, 226, Coral - Lages - SC
Contato: (49) 3251-3500
www.profuzzy.com.br

CREA/SC nº 101.220-1
CRA/SC nº 1.307-J

8.1. Investimento Analítico Integrado por Atividade

Item / Atividade / Etapa	Investimento (R$)
Macroprocesso I: Levantamentos Técnicos, Diagnóstico e Regularização (Estudo Técnico)	R$ 37.408,12
Macroprocesso II - Etapa I: Termo de Referência, Projeto Básico e Especificação Técnica	R$ 12.161,98
Macroprocesso II - Etapa II: Regulamentação do Serviço, Órgão Gestor e Revisão da Lei nº 1.729/2012	R$ 11.466,62
Macroprocesso II - Etapa III: Plano de Outorga e Estudo de Viabilidade (EVTE / IN TCE nº 22/2015)	R$ 12.761,96
Macroprocesso II - Etapa IV: Assessoria Técnica Licitatória Integrada (Documentos e Fase Externa)	R$ 10.936,91
SUBTOTAL DO PROJETO	**R$ 84.735,59**

8.2. Discriminação dos Investimentos por Etapas (Item 7)

Etapa Solicitada (Item 7 da solicitação)	Produtos Vinculados	Investimento (R$)
I. Diagnóstico, Projeto/Modelagem Técnica e Regulamentação do Serviço	**Produtos 1 e 4** (Diagnóstico, Projeto Básico, Regulamentação e Revisão da Lei nº 1.729/2012)	**R$ 41.036,72**
II. Estudos Econômico-Financeiros e Tarifários	**Produto 2** (Modelagem Tarifária, Custos, Modicidade e Equilíbrio)	**R$ 11.380,98**
III. Plano de Outorga da Concessão	**Produto 3** (Plano de Outorga, Memórias de Cálculo e IN TCE/SC nº 22/2015)	**R$ 11.380,98**
IV. Apoio à elaboração e revisão dos documentos licitatórios	**Produto 5** (Termo de Referência, Edital de Concorrência e Minuta do Contrato)	**R$ 10.468,46**
V. Assessoria técnica durante a fase externa, julgamento e conclusão	**Produto 6** (Esclarecimentos, Impugnações, Julgamento e Pareceres em Recursos)	**R$ 10.468,45**
INVESTIMENTO GLOBAL DA PROPOSTA INTEGRADA	Execução Integral de Todos os Produtos (**1 a 6**)	**R$ 84.735,59**
DESCONTO	**ETAPA I (desconto logístico)**	**R$ 4.700,59**
INVESTIMENTO FINAL		**R$ 80.035,00**

Nota Técnica: *O investimento global para a execução integral de todos os serviços e entrega dos 6 Produtos importa em R$ 84.035,00 (oitenta e quatro mil e trinta e cinco reais), considerando a taxa de Benefícios e Despesas Indiretas - BDI de 35,32% aplicada aos custos diretos de engenharia e consultoria. O valor / investimento final contempla desconto*

comercial concedido em razão do ganho de escala e otimização das operações de campo decorrentes da unificação dos serviços.

Condições de Pagamento: *O pagamento será vinculado à entrega de cada etapa/produto e seu posterior aceite pelo(a) Agente de Contratação e/ou Comissão de Contratação.*

Validade da Proposta: *10 (dez) dias a contar da sua apresentação formal.*

9. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO E PRAZOS (ORIENTAÇÃO AO MPSC)

O prazo estimado de execução do contrato é de até 8 (oito) meses, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço - OS, podendo ser ajustado conforme o fluxo licitatório municipal. As entregas estão organizadas nas seguintes fases:

Marco / Entrega Técnica	Produtos Vinculados	Prazo Estimado
Fase 1: Diagnóstico e Levantamentos	Produto 1 (*Levantamento situacional, análise da estrutura atual, atendimento social e riscos*).	Até o **3º mês** após a emissão da OS
Fase 2: Revisão Legislativa e Termo de Referência	Produtos 4 e 5 (*Especificação Técnica, minuta de regulamento/decreto e adequação legislativa à Lei nº 1.729/2012*).	Até o **4º mês** após a emissão da OS
Fase 3: Viabilidade e Plano de Outorga e Edital Licitatório	Produtos 2 e 3 (*Estudo de Viabilidade Econômica, Plano de Outorga, Minuta do Edital e Contrato*).	Até o **6º mês** após a emissão da OS
Fase 4: Assessoria Licitatória Completa (*Fase Externa*)	Produto 6 (*Acompanhamento da fase externa, esclarecimentos, impugnações, análise de propostas e recursos*).	**Dependente do trâmite interno da Prefeitura** (*Estimativa referencial de até o 8º mês pós-OS.*)
Nota de dependência: *O início e trâmite das Fases 2 e 4 dependem intrinsecamente do processo administrativo e fluxo interno da Prefeitura e Câmara Municipal de Vereadores de Trombudo Central (prazos recursais, publicações oficiais em diário oficial, pareceres jurídicos municipais e tramitação legislativa).*		

10. DA EXPERTISE E CAPACIDADE TÉCNICA COMPROVADA

A **PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS LTDA**. detém extrema capacidade técnica e expertise consolidada na área de Engenharia de Serviços Funerários e Modelagem Regulatória de Concessões. A empresa conta com um corpo técnico altamente especializado e um histórico robusto de projetos de alta complexidade entregues e homologados no Sul do país, o que garante total segurança

PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS
Av. 1º de Maio, 226, Coral - Lages - SC
Contato: (49) 3251-3500
www.profuzzy.com.br

CREA/SC nº 101.220-1
CRA/SC nº 1.307-J

técnica e jurídica à administração municipal de Trombudo Central e plena conformidade com as diretrizes do Tribunal de Contas de Santa Catarina-TCSC e demais órgão fiscalizadores.

Destacamos com especial relevância a nossa atuação consolidada na região do Alto Vale do Itajaí e municípios vizinhos:

10.1. Procedimentos Licitatórios Concluídos e Contratos Assinados (Concessão Ativa):

- **Rio do Sul, Ibirama - SC:** Municípios polos do Alto Vale do Itajaí (mesma região de Trombudo Central) onde executamos com êxito integral o diagnóstico territorial, a engenharia regulatória, a modelagem de viabilidade - EVTE e a estruturação dos planos de outorga de concessão, atualmente vigentes.
- **São Bento do Sul - SC:** Projeto concluído e licitação de concessão funerária homologada com sucesso.
- **Lages - SC:** Modelagem de concessão de alta complexidade desenvolvida, licitada com êxito e homologada, em fase final de assinaturas de contratos.

10.2. Projetos e Estudos Técnicos em Desenvolvimento (Fase de Elaboração):

- **Taió - SC:** Município vizinho no Alto Vale do Itajaí com projeto básico, revisão legislativa fúnebre e assessoria licitatória em pleno andamento.
- **Concórdia - SC e Paranavaí - PR:** Estudos técnicos e econômico-financeiros direcionados à concessão dos serviços funerários municipais em andamento.

RONALDO GILBERTO DE OLIVEIRA:22057307972
Assinado de forma digital por RONALDO GILBERTO DE OLIVEIRA:22057307972
Dados: 2026.09.01 10:15:33 -03'00'

MSc. Ronaldo Gilberto de Oliveira, Dr.
Sócio-Gerente e Consultor Executivo
PROFUZZY CONSULTORIA E PROJETOS LTDA

Pesquisa 03

Objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA DESTINADOS À ESTRUTURAÇÃO, MODELAGEM E ACOMPANHAMENTO DO PROCESSO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS FUNERÁRIOS DO MUNICÍPIO DE TROMBUDO CENTRAL/SC.

Valor da proposta: R$ 98.238,15 (noventa e oito mil, duzentos e trinta e oito reais e quinze centavos)

Razão social: Deal Assessoria e Consultoria Ltda.

CNPJ: 47.049.384/0001-09

PROPOSTA COMERCIAL

Processo de Concessão de Serviços Funerários | Trombudo Central

1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA PROPONENTE

Razão Social: DEAL ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA

Nome Fantasia: DEAL ASSESSORIA E CONSULTORIA

CNPJ: 47.049.384/0001-09

Endereço: Rua Esteves Júnior, nº 90, Sala 201, Bairro Cruzeiro do Sul, Criciúma/SC, CEP 88.811-135

2. OBJETO DOS SERVIÇOS E ALINHAMENTO TÉCNICO

Prestação de serviços técnicos especializados de consultoria, assessoria, estudos e apoio à estruturação, modelagem e acompanhamento do processo de concessão dos serviços funerários municipais do Município de Trombudo Central/SC. O projeto abrangerá o diagnóstico completo da prestação atual, adequação regulatória conforme a legislação municipal aplicável (em especial a Lei Municipal nº 1.729/2012), estudos de viabilidade econômico-financeira com foco na modicidade tarifária, elaboração do plano de outorga e pleno apoio técnico nas fases interna e externa da licitação da concessão pública.

3. DETALHAMENTO DO ORÇAMENTO

Considerando a solicitação de orçamento formulada pelo Município de Trombudo Central/SC, estabeleceu-se o valor global do projeto em **R$ 98.238,15** (noventa e oito mil, duzentos e trinta e oito reais e quinze centavos). A divisão dos valores respeita estritamente as premissas de complexidade e peso estabelecidas no referencial metodológico de planejamento de concessões da Deal Assessoria, fracionado conforme as etapas requeridas pelo Município:

DIFERENCIAL COMPETITIVO e ALINHAMENTO À LEI 14.133/21:

Como compromisso de excelência e sem qualquer ônus adicional ao Município de Trombudo Central/SC, a **DEAL ASSESSORIA** disponibilizará o **Estudo Técnico Preliminar - ETP** e o **Demonstrativo de Formação de Demanda - DFD**, plenamente adequados às exigências legais da Lei Federal nº 14.133/2021. Essas ferramentas compõem a Etapa de Planejamento Inicial (Etapa 0) do certame e são oferecidas como bonificação (custo zero).

Etapa / Produto	Escopo e Produtos Entregáveis	% Peso	Valor (R$)
Etapa 0 (*Bônus*)	Elaboração do Estudo Técnico Preliminar (ETP) e Demonstrativo de Formação de Demanda (DFD).	0%	R$ 0,00
Etapa I (*Produto 1 e 4*)	Diagnóstico, Projeto/Modelagem Técnica e Regulamentação do Serviço. ▪ Diagnóstico e análise relativas aos serviços funerários; ▪ Análise da Lei Municipal nº 1.729/2012; ▪ Relatório de Diagnóstico e Modelagem Técnica do Serviço Funerário; ▪ Proposta de Estrutura de Gestão, Fiscalização e Regulamentação.	35%	R$ 34.383,35
Etapa II (*Produto 2*)	Estudos Econômico-Financeiros e Tarifários. ▪ Análise da viabilidade e sustentabilidade financeira; ▪ Avaliação da estrutura de custos e modicidade tarifária; ▪ Metodologia de revisão e reajuste econômico; ▪ Entrega de Estudos Econômico-Financeiros e Estudo Tarifário.	25%	R$ 24.559,54
Etapa III (*Produto 3*)	Plano de Outorga da Concessão. ▪ Metodologia para o estabelecimento do valor mínimo de outorga; ▪ Análise de compatibilidade outorga-tarifa-sustentabilidade; ▪ Entrega do Plano de Outorga da Concessão, memórias de cálculo e fundamentação.	15%	R$ 14.735,72
Etapa IV (*Produto 5*)	Apoio à Elaboração e Revisão dos Documentos Licitatórios. ▪ Análise crítica e apoio na revisão do TR, Edital e minuta contratual; ▪ Compatibilização com a legislação e instrução processual; ▪ Entrega dos Documentos Técnicos para instrução da licitação.	15%	R$ 14.735,72
Etapa V (*Produto 6*)	Assessoria Técnica Durante a Fase Externa da Licitação. ▪ Respostas a pedidos de esclarecimento e impugnações; ▪ Apoio técnico no julgamento das propostas e análise recursal; ▪ Acompanhamento técnico até a conclusão do certame.	10%	R$ 9.823,82
TOTAL	**Execução Integral dos Serviços de Assessoria Técnica Especializada.**	**100%**	**R$ 98.238,15**

Praça Arthur Siewerdt, 01, Centro, Trombudo Central, SC, 89176-000
CNPJ 83.102.731/0001-75
+55 47 3544-0271 • administracao@trombudocentral.sc.gov.br • trombudocentral.gov.br

4. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E ENQUADRAMENTO FINANCEIRO

A presente proposta está fundamentada nas melhores práticas administrativas e no rigor legal. O valor global de **R$ 98.238,15** guarda perfeita consonância com o **Decreto Federal nº 12.807, de 29 de dezembro de 2025**, que atualizou os valores limites estabelecidos pela Lei de Licitações e Contratos Administrativos (Lei nº 14.133/2021).

Conformidade Regimental: Todo o procedimento técnico de planejamento de concessões adotado pela Deal Assessoria pauta-se estritamente pelas disposições da **Instrução Normativa nº 22 do Tribunal de Contas de Santa Catarina - TCE-SC**, garantindo segurança jurídica máxima na aprovação de contas e no controle prévio do Tribunal.

5. DIRETRIZES DE EXECUÇÃO, PRAZOS E PAGAMENTO

As condições de operacionalização da parceria comercial estão alinhadas aos requisitos fixados pelo Município e são detalhadas a seguir:

- **Prazo Estimado de Execução:** O prazo para conclusão integral do projeto será de até **12 (doze) meses**, conforme estabelecido nas especificações técnicas do município, contado a partir do recebimento da Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado ou otimizado conforme o cronograma licitatório da Administração.
- **Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias** contados a partir da data de assinatura deste documento.
- **Condições de Pagamento:** O adimplemento financeiro será estruturado sob a forma de parcelas vinculadas à entrega efetiva e aprovação/validação de cada produto por parte do Município, no prazo de até 30 dias após a validação correspondente.
- **Garantia de Qualidade:** Os produtos e relatórios serão fornecidos em formatos digitais editáveis e não editáveis (PDF), com as devidas planilhas de cálculo e simulações acessíveis, acompanhados de reuniões de alinhamento com a comissão nomeada pelo ente público.

Criciúma - SC, 2 de setembro de 2026.

DEAL ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA

Departamento de Projetos

Praça Arthur Siewerdt, 01, Centro, Trombudo Central, SC, 89176-000
CNPJ 83.102.731/0001-75
+55 47 3544-0271 • administracao@trombudocentral.sc.gov.br • trombudocentral.gov.br