

Agente Promotor	Número do Contrato
PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIAL	
Empreendimento	
CONSTRUÇÃO DE 10 SALAS MODULARES PARA O MUNICÍPIO DE INDAIAL	
Localização	Programa
INDAIAL/SC	

VERSÃO 1.18 (Dez/2015)

Composição do BDI para obras com mão-de-obra onerada

TIPO DE OBRA
Construção de Edifícios

COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios						
ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	1º QUARTIL (MÍNIMO)	3º QUARTIL (MÁXIMO)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,20%	OK	3,00%	5,50%
2	SEGURO E GARANTIA	S + G	0,70%		0,80%	1,00%
3	RISCO	R	0,70%		0,97%	1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,10%	OK	0,59%	1,39%
5	LUCRO	L	7,50%	OK	6,16%	8,96%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ISS+CPRB	5,15%	OK	3,65%	8,65%
6.1	PIS	PIS	0,65%	OK	0,65%	0,65%
6.2	COFINS	COFINS	3,00%	OK	3,00%	3,00%
6.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	CPRB	0,00%	OK	0,00%	0,00%
6.4	ISS	ISS	1,50%	OK	1,00%	2,50%
Alíquota ISS:	Base de cálculo:					
3,00%	50,00%					
LIMITE CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013				de 20,34% a 25,00%		

☐ Mão-de-obra desonerada

Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI	21,00%	OK!
-----	--------	-----

Obs¹: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

Eu, responsável técnico pelo orçamento, declaro para os devidos fins, que a opção pela oneração sobre a folha de pagamento é mais adequada para a administração pública.

11/10/2023
Data

Responsável Técnico pela Composição do BDI
Nome: ANDREY ALEXANDRE PEREIRA
Registro: CREA 167402-4
ART/RRT:

Declaração do Tomador dos Recursos:

Declaro, conforme legislação tributária municipal, que a alíquota do ISS é de 3% e a sua base de cálculo é de 50% sobre o valor total do orçamento.

Responsável indicado pelo Tomador
Nome:
Cargo:
CPF: