



Anexo I

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

MULTIENTIDADES

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO:

A administração pública possui a necessidade de promover a manutenção e conservação de edifícios públicos, escolas, postos de saúde, centros comunitários e outros bens imóveis. A aquisição contínua de materiais de construção civil é essencial para garantir que esses locais estejam em boas condições de uso, preservando a segurança e o bem-estar dos usuários.

A demanda constante por reformas e melhorias visa adequar instalações às novas normas técnicas, enquanto a compra de materiais de construção garante qualidade e cumprimento dos prazos. As secretarias também executam novas obras para expandir a infraestrutura pública e melhorar os serviços à população, sendo a contratação de materiais essencial para viabilizar esses projetos.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A necessidade da presente contratação POSSUI previsão no Plano de Contratações Anual, elaborado e aprovado no ano de 2024, publicado através DECRETO Nº 3.582, DE 03 DE JUNHO DE 2024, tudo conforme art. 21 §1º do Decreto Municipal nº 3.460 de 05 de maio de 2023 e atendendo ainda ao previsto no art 18, §1º da Lei 14.133/2021.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Entende-se necessário que as empresas interessadas no fornecimento dos itens objeto deste estudo apresentem no mínimo a seguinte qualificação técnica:

a) Alvará de Localização e Funcionamento, ou dispensa de Alvará, vigente.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos estimados para a contratação pretendida têm como parâmetro as necessidades do município e levam por base também contratações anteriores como o Pregão eletrônico nº 91/2023.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de R\$ 2.678.517,90 (dois milhões, seiscentos e setenta e oito mil, quinhentos e dezessete reais e noventa centavos), conforme preços unitários referenciais a seguir:

Item	Descrição/ Especificação	Unidade de medida	Quantidade	Valor unitário em R\$	Valor Total em R\$
01	PREGO 13 X 15 [1¼ X 15], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 24,02	R\$ 4.804,00



02	PREGO 15 X 21 [2 X 13], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 22,40	R\$ 4.480,00
03	PREGO 16 X 24 [2¼ X 12], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 19,93	R\$ 3.986,00
04	PREGO 17 X 27 [2½ X 11], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 18,36	R\$ 3.672,00
05	PREGO 17 X 27 [2½ X 11], COM CABEÇA DUPLA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 20,88	R\$ 4.176,00
06	PREGO 19 X 36 [3 ¼ X 9], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 18,42	R\$ 3.684,00
07	PREGO 20 X 48 [4¼ X 7], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	300	R\$ 19,69	R\$ 5.907,00
08	PREGO 22 X 54 [5 X 5], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	200	R\$ 22,50	R\$ 4.500,00
09	PREGO 25 X 72 [6½ X 2], COM CABEÇA, CORPO LISO, CABEÇA CÔNICA E AXADREZADA, PONTA TIPO DIAMANTE, PACOTE DE 1 KG	KG	300	R\$ 23,68	R\$ 7.104,00
10	BOIVA LISA PARA TELHA GERMÂNICA OU PLANA	UNIDADE	1500	R\$ 7,75	R\$ 11.625,00
11	CUMEEIRA PARA TELHA PORTUGUESA	UNIDADE	1500	R\$ 5,85	R\$ 8.775,00
12	TELHA TIPO GERMÂNICA OU PLANA, DIMENSÕES MÍNIMAS 1,1 CM X 9,5 CM X 36 CM	UNIDADE	1500	R\$ 2,98	R\$ 4.470,00
13	TELHA TIPO GERMÂNICA OU PLANA, DIMENSÕES MÍNIMAS 1,1 CM X 18,2 CM X 6 CM, COM FURO PARA AMARRAÇÃO NA EXTREMIDADE DA TELHA	UNIDADE	10000	R\$ 2,65	R\$ 26.500,00
14	TELHA DE CERÂMICA TIPO PORTUGUESA/ ROMANA (NATURAL) NAS DIMENSÕES 23,5CM X 39,4 CM EM CONFORMIDADE COM NORMAS ABNT	UNIDADE	10000	R\$ 1,98	R\$ 19.800,00



MUNICÍPIO DE RIO DOS CEDROS

ESTADO DE SANTA CATARINA - BRASIL

CNPJ 83.102.806/0001-18 - FONE/FAX: (47) 3386-1050

www.riodoscedros.sc.gov.br - E-mail: prefeitura@riodoscedros.sc.gov.br

Rua Nereu Ramos, 205 - 89121-000 - RIO DOS CEDROS - SC



15	ELHA DE FIBROCIMENTO, SEM AMIANTO, ESPESSURA DE 4MM, TAMANHO (CxL) 2,44M x 0,50M	UNIDADE	800	R\$ 22,54	R\$ 18.032,00
16	ELHA DE FIBROCIMENTO, SEM AMIANTO, ESPESSURA DE 6MM, TAMANHO (CxL) 1,83x1,10CM, ONDULAÇÕES DE 51MM	UNIDADE	500	R\$ 58,23	R\$ 29.115,00
17	ELHA DE FIBROCIMENTO, SEM AMIANTO, ESPESSURA DE 6MM, TAMANHO (CxL) 2,44x1,10CM, ONDULAÇÕES DE 51MM	UNIDADE	500	R\$ 76,18	R\$ 38.090,00
18	PARAFUSO PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, TAMANHO 5/16 X 110, COMPLETO INCLUINDO A VEDAÇÃO	UNIDADE	800	R\$ 1,26	R\$ 1.008,00
19	ADESIVO SELANTE DE POLIURETANO PU 40, EMBALAGEM COM 380G, COR CINZA	UNIDADE	150	R\$ 23,18	R\$ 3.477,00
20	ADESIVO SELANTE DE POLIURETANO PU 40, EMBALAGEM COM 380G, COR BRANCA	UNIDADE	150	R\$ 25,60	R\$ 3.840,00
21	ARGAMASSA COLANTE ACI, PARA ASSENTAMENTO DE PISO DE CERÂMICA, EMBALAGEM COM 20KG	SACOS	500	R\$ 14,55	R\$ 7.275,00
22	ARGAMASSA COLANTE ACII, PARA ASSENTAMENTO DE PISO DE CERÂMICA, EMBALAGEM COM 20KG	SACOS	500	R\$ 22,09	R\$ 11.045,00
23	ARGAMASSA COLANTE ACIII, PARA ASSENTAMENTO DE PISO DE CERÂMICA, EMBALAGEM COM 20KG	SACOS	750	R\$ 29,97	R\$ 22.477,50
24	REJUNTAMENTO CIMENTÍCIO, RESISTENTE À FORMAÇÃO DE FUNGOS, FÁCIL DE MISTURAR E DE APLICAR, COR CLARA, EMBALAGEM COM 1KG	SACOS	1000	R\$ 6,35	R\$ 6.350,00
25	ESPAÇADOR DE PISOS E AZULEJOS, PLÁSTICO, 4MM, FUNCIONA COMO ANTI-DILATADOR, EVITANDO O POSSÍVEL DESLOCAMENTO DAS PEÇAS CERÂMICAS, EMBALAGEM COM 100 UNIDADES	PACOTE	500	R\$ 7,42	R\$ 3.710,00
26	FERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 4,2MM CA60, BARRA COM 12METROS	UNIDADE	300	R\$ 14,70	R\$ 4.410,00
27	FERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 5MM CA60, BARRA COM 12METROS	UNIDADE	300	R\$ 21,49	R\$ 6.447,00
28	FERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 1/4" 6,3MM CA50, BARRA COM 12METROS	UNIDADE	300	R\$ 32,91	R\$ 9.873,00
29	FERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 5/16" 8MM CA50, BARRA COM 12METROS	UNIDADE	300	R\$ 47,19	R\$ 14.157,00
30	FERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 3/8" 10MM	UNIDADE	300	R\$ 64,80	R\$ 19.440,00



	CA50, BARRA COM 12METROS				
31	ERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 1/2" 12,5MM CA50, BARRA COM 12METROS	UNIDADE	300	R\$ 113,23	R\$ 33.969,00
32	ERRO PARA CONSTRUÇÃO DE 5/8" 16MM CA50, BARRA COM 12METROS	UNIDADE	500	R\$ 176,18	R\$ 88.090,00
33	RELIÇA 8 CM x 6 METROS FABRICADA EM AÇO AÇO CA60 NERVURADO	UNIDADE	300	R\$ 30,53	R\$ 9.159,00
34	TELA MALHA POP 3,4MM EQ45 (20X20) 2X3M EM AÇO NERVURADO	UNIDADE	300	R\$ 44,62	R\$ 13.386,00
35	ELA MALHA POP 4,2MM Q92 (15X15) 2X3M EM AÇO NERVURADO	UNIDADE	300	R\$ 109,89	R\$ 32.967,00
36	ROLO LONA PLÁSTICA PRETA 6X100 METROS 150 MICRAS	ROLOS	40	R\$ 1.289,08	R\$ 51.563,20
37	COLA INCOLOR PARA PVC, COM PINCEL, TUBO COM 175 GRAMAS	UNIDADE	50	R\$ 25,54	R\$ 1.277,00
38	AREIA MÉDIA	METRO CÚBICO	1000	R\$ 292,66	R\$ 292.660,00
39	PÓ DE BRITA COM PEDRISCO	METRO CÚBICO	1000	R\$ 271,49	R\$ 271.490,00
40	BRITA Nº 1	METRO CÚBICO	500	R\$ 250,11	R\$ 125.055,00
41	BRITA Nº 2	METRO CÚBICO	500	R\$ 259,33	R\$ 129.665,00
42	BRITA Nº 0	METRO CÚBICO	500	R\$ 252,21	R\$ 126.105,00
43	AREIA PARA REBOCO.	METRO CÚBICO	700	R\$ 340,07	R\$ 238.049,00
44	AREIA MISTURADA COM BRITA Nº 0	METRO CÚBICO	700	R\$ 287,43	R\$ 201.201,00
45	LOCO DE CONCRETO 09 CM X 19 CM X 39 CM	UNIDADE	2000	R\$ 2,93	R\$ 5.860,00
46	LOCO DE CONCRETO 14 CM X 19 CM X 39 CM	UNIDADE	5000	R\$ 4,53	R\$ 22.650,00
47	LOCO DE CONCRETO 19 CM X 19 CM X 39 CM	UNIDADE	2000	R\$ 5,29	R\$ 10.580,00
48	CAL HIDRATADO BRANCO 20KG	SACA	600	R\$ 17,17	R\$ 10.302,00
49	TIJOLO DE CERÂMICA 6 FUROS (9X14X29)	UNIDADE	30000	R\$ 1,40	R\$ 42.000,00
50	TIJOLO MACIÇO SIMPLES 5,5 X 11 X 23	UNIDADE	30000	R\$ 1,44	R\$ 43.200,00



	(60/M²)				
51	JOLO ESTRUTURAL 11,5 X 19 X 24 06 MPA	UNIDADE	10000	R\$ 2,65	R\$ 26.500,00
52	ARAME RECOZIDO N.18 (1,25MM) - ROLO 1KG	UNIDADE	100	R\$ 18,77	R\$ 1.877,00
53	CURVA CURTA DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 7,13	R\$ 1.426,00
54	CURVA CURTA DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 50 MM	UNIDADE	200	R\$ 12,37	R\$ 2.474,00
55	CURVA CURTA DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 75 MM	UNIDADE	200	R\$ 20,17	R\$ 4.034,00
56	CURVA CURTA DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 150 MM	UNIDADE	200	R\$ 127,10	R\$ 25.420,00
57	CURVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 20 MM	UNIDADE	200	R\$ 3,68	R\$ 736,00
58	CURVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 25 MM	UNIDADE	200	R\$ 4,67	R\$ 934,00
59	CURVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 32 MM	UNIDADE	200	R\$ 7,74	R\$ 1.548,00
60	CURVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 13,27	R\$ 2.654,00
61	CURVA CURTA DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 100 MM	UNIDADE	200	R\$ 24,23	R\$ 4.846,00
62	JOELHO 90° DE PVC PARA AGUA FRIA, BITOLA 20 MM	UNIDADE	200	R\$ 0,91	R\$ 182,00
63	JOELHO 90° DE PVC PARA AGUA FRIA, BITOLA 25 MM	UNIDADE	200	R\$ 1,04	R\$ 208,00
64	JOELHO 90° DE PVC PARA AGUA FRIA, BITOLA 32 MM	UNIDADE	200	R\$ 3,82	R\$ 764,00
65	DELHO 90° DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 2,59	R\$ 518,00
66	DELHO 90° DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 50 MM	UNIDADE	200	R\$ 3,17	R\$ 634,00
67	DELHO 90° DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 75 MM	UNIDADE	200	R\$ 7,19	R\$ 1.438,00
68	DELHO 90° DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 100 MM	UNIDADE	200	R\$ 6,57	R\$ 1.314,00
69	DELHO 90° DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 150 MM	UNIDADE	200	R\$ 42,71	R\$ 8.542,00



MUNICÍPIO DE RIO DOS CEDROS

ESTADO DE SANTA CATARINA - BRASIL

CNPJ 83.102.806/0001-18 - FONE/FAX: (47) 3386-1050

www.riodoscedros.sc.gov.br - E-mail: prefeitura@riodoscedros.sc.gov.br

Rua Nereu Ramos, 205 - 89121-000 - RIO DOS CEDROS - SC



70	UVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 20 MM	UNIDADE	200	R\$ 10,50	R\$ 2.100,00
71	UVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 25 MM	UNIDADE	200	R\$ 15,99	R\$ 3.198,00
72	UVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 32 MM	UNIDADE	200	R\$ 29,63	R\$ 5.926,00
73	UVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 37,97	R\$ 7.594,00
74	LUVA SIMPLES DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 2,12	R\$ 424,00
75	LUVA SIMPLES DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 50 MM	UNIDADE	200	R\$ 3,63	R\$ 726,00
76	LUVA SIMPLES DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 75 MM	UNIDADE	200	R\$ 6,48	R\$ 1.296,00
77	LUVA SIMPLES DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 100 MM	UNIDADE	400	R\$ 5,91	R\$ 2.364,00
78	LUVA SIMPLES DE PVC PARA ESGOTO, BITOLA 150 MM	UNIDADE	200	R\$ 28,56	R\$ 5.712,00
79	LUVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 20 MM	UNIDADE	200	R\$ 0,85	R\$ 170,00
80	LUVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 25 MM	UNIDADE	200	R\$ 0,96	R\$ 192,00
81	LUVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 32 MM	UNIDADE	200	R\$ 2,58	R\$ 516,00
82	LUVA SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 4,43	R\$ 886,00
83	TUBO DE ESGOTO 40MM SÉRIE NORMAL	METROS	800	R\$ 6,13	R\$ 4.904,00
84	TUBO DE ESGOTO 50MM SÉRIE NORMAL	METROS	800	R\$ 10,20	R\$ 8.160,00
85	TUBO DE ESGOTO 75MM SÉRIE NORMAL	METROS	800	R\$ 14,23	R\$ 11.384,00
86	TUBO DE ESGOTO 100MM SÉRIE NORMAL	METROS	800	R\$ 14,09	R\$ 11.272,00
87	TUBO ESGOTO 150MM	METROS	800	R\$ 34,51	R\$ 27.608,00
88	TUBO DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 20 MM	METROS	500	R\$ 3,48	R\$ 1.740,00
89	TUBO DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 25 MM	METROS	500	R\$ 3,91	R\$ 1.955,00
90	TUBO DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 32 MM	METROS	500	R\$ 9,48	R\$ 4.740,00
91	TUBO DE PVC PARA ÁGUA, BITOLA 40 MM	METROS	500	R\$ 13,23	R\$ 6.615,00



92	VEDA REBOCO IMPERMEABILIZANTE PARA MASSA DE REBOCO E ASSENTAMENTO, NÃO TÓXICO, NÃO CORROSIVO, NÃO INFLAMÁVEL E BIODEGRADÁVEL GALÃO DE 5 LITROS.	GALAO	50	R\$ 129,39	R\$ 6.469,50
93	ALANQUE DE CONCRETO, ALAMBRADO 0,08 X 0,10 X 2,5M	UNIDADE	350	R\$ 45,53	R\$ 15.935,50
94	ALANQUE DE CONCRETO, ALAMBRADO 0,08 X 0,10 X 3M	UNIDADE	350	R\$ 56,27	R\$ 19.694,50
95	MANTA GEOTÊXTIL BEDIN COM 2,30 DE ALTURA	METRO CORRIDO	10000	R\$ 11,94	R\$ 119.400,00
96	FITA ZEBRADA PARA SEGURANÇA 7CM X 100MTS	ROLOS	150	R\$ 15,62	R\$ 2.343,00
97	ARRINHO DE MÃO AÇO VERMELHO 60LTS	UNIDADE	30	R\$ 244,91	R\$ 7.347,30
98	ENXADA COM CABO	UNIDADE	50	R\$ 81,20	R\$ 4.060,00
99	PÁ CORTADEIRA QUADRADA COM CABO	UNIDADE	50	R\$ 64,28	R\$ 3.214,00
100	PÁ CORTADEIRA BICO COM CABO	UNIDADE	50	R\$ 66,60	R\$ 3.330,00
101	PÁ COM CABO AJUNTADEIRA QUADRADA	UNIDADE	50	R\$ 68,39	R\$ 3.419,50
102	PÁ COM CABO AJUNTADEIRA BICO	UNIDADE	50	R\$ 71,64	R\$ 3.582,00
103	ELA ARAME GALVANIZADA 7CM X FIO 16 X 1,00 MT	METRO CORRIDO	500	R\$ 14,82	R\$ 7.410,00
104	ELA ARAME GALVANIZADA 7CM X FIO 16 X 1,50 MT	METRO CORRIDO	500	R\$ 23,40	R\$ 11.700,00
105	ELA SOLDADA 1,00MTS LARGURA (0,05 X 0,10 X FIO 1,90)	METRO CORRIDO	500	R\$ 23,18	R\$ 11.590,00
106	ELA SOLDADA 1,50MTS LARGURA (0,05 X 0,10 X FIO 1,90)	METRO CORRIDO	500	R\$ 34,10	R\$ 17.050,00
107	TRENA DE 5MT	UNIDADE	50	R\$ 26,03	R\$ 1.301,50
108	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 500LT	UNIDADE	10	R\$ 278,09	R\$ 2.780,90
109	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 1.000LT	UNIDADE	10	R\$ 475,62	R\$ 4.756,20
110	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 5.000LT	UNIDADE	5	R\$ 3.142,78	R\$ 15.713,90
111	MADEIRITE 09MM ESPESSURA X 2,20MT COMPRIMENTO X 1,10MT LARGURA	UNIDADE	250	R\$ 69,84	R\$ 17.460,00
112	LANGUEIRA LISA PAREDE 2,5 - BITOLA 1/2 POL - ROLO 100MT	ROLOS	10	R\$ 243,50	R\$ 2.435,00
113	LANGUEIRA LISA PAREDE 2,5 - BITOLA 3/4	ROLOS	10	R\$ 365,67	R\$ 3.656,70



	POL - ROLO 100MT				
114	MANGUEIRA LISA PAREDE 2,5 - BITOLA 1 POL - ROLO 100MT	ROLOS	10	R\$ 452,99	R\$ 4.529,90
115	ABRAÇADEIRA NYLON 2,5 X 100MM PCT COM 100	UNIDADE	150	R\$ 8,99	R\$ 1.348,50
116	CANALETA 2MT 20X10	UNIDADE	200	R\$ 10,36	R\$ 2.072,00
117	DISJUNTOR DIN MONOFÁSICO 25A	UNIDADE	40	R\$ 10,70	R\$ 428,00
118	DISJUNTOR DIN MONOFÁSICO 32A	UNIDADE	40	R\$ 10,88	R\$ 435,20
119	FIO CABO PP 2X4,00MM	METROS	200	R\$ 9,58	R\$ 1.916,00
120	LÂMPADA DE LED 40W	UNIDADE	300	R\$ 28,96	R\$ 8.688,00
121	MODULO INTERRUPTOR SIMPLES 10A	UNIDADE	100	R\$ 6,81	R\$ 681,00
122	MODULO TOMADA 2P+T 20A	UNIDADE	200	R\$ 7,62	R\$ 1.524,00
123	PLAFON PLÁSTICO SIMPLES	UNIDADE	100	R\$ 6,11	R\$ 611,00
124	PINO PARA TOMADA FEMEA.	UNIDADE	50	R\$ 7,77	R\$ 388,50
125	PINO PARA TOMADA MACHO.	UNIDADE	50	R\$ 6,85	R\$ 342,50
126	PLACA 01 TECLA HORIZONTAL	UNIDADE	50	R\$ 5,93	R\$ 296,50
127	TE ESGOTO 100MM	UNIDADE	200	R\$ 14,70	R\$ 2.940,00
128	TE ESGOTO 40MM	UNIDADE	200	R\$ 3,95	R\$ 790,00
129	TE ESGOTO 50 MM	UNIDADE	200	R\$ 8,94	R\$ 1.788,00
130	TE SOLDÁVEL ÁGUA 25 MM	UNIDADE	200	R\$ 1,71	R\$ 342,00
131	TE SOLDÁVEL AGUA 40 MM	UNIDADE	200	R\$ 13,15	R\$ 2.630,00
132	TE SOLDÁVEL AGUA 20 MM	UNIDADE	200	R\$ 1,28	R\$ 256,00
133	TE SOLDÁVEL AGUA 32 MM	UNIDADE	200	R\$ 4,94	R\$ 988,00
134	TELHA ALUZINC TP 40 COM LARGURA DE 1032 MM (LARGURA UTIL 980 MM) - COMPRIMENTO DE 1000 MM - E ESPESSURA DE 0,50 MM	METROS	600	R\$ 61,34	R\$ 36.804,00
135	PARAFUSO PONTA OGIVADA 2" 3/4 70MM (MADEIRA)	UNIDADE	3000	R\$ 1,27	R\$ 3.810,00
136	MICTÓRIO COMPLETO, EM LOUÇA BRANCA, COM SIFÃO INTEGRADO E VÁLVULA	UNIDADE	30	R\$ 409,25	R\$ 12.277,50



137	VASO SANITÁRIO COMPLETO, EM LOUÇA BRANCA SIFONADO COM CAIXA DE ESCARGA ACOPLADA, COM ACESSÓRIOS INCLUSIVE ASSENTO SANITÁRIO LMOFADADO E ANEL DE VEDAÇÃO COM TUBO DE PVC DE LIGAÇÃO	UNIDADE	30	R\$ 648,77	R\$ 19.463,10
138	LAJE TRELICADA COM CAPA CERAMICA H 08 0,50 A 8,00 M	M²	500	R\$ 63,06	R\$ 31.530,00

6. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

Tendo em vista que a Administração municipal possui vigente credenciamento para o serviço de mão-de-obra para pequenos consertos e reformas, a alternativa disponível é a aquisição de MATERIAIS DIVERSOS INERENTES A CONSTRUÇÃO CIVIL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS E SETORES, o que inclusive conforme pesquisa de mercado realizada, para solução da necessidade administrativa, objeto do presente Estudo Técnico Preliminar, vislumbra-se possível.

Neste sentido, segue indicação de potenciais fornecedores/prestadores de serviços:

Empresa	CNPJ
3A MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI EPP	95.822.136/0001-93
CONCRERIO MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	95.854.352/0001-10
COMERCIO ROCAMEL LTDA	03.361.175/0002-01
COMERCIO DE PARAFUSOS E FERRAGENS BERTOLDI LTDA	83.633.438/0001-34
AMS LAJES E FERRAGENS	03.977.232/0001-92

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta é a aquisição de Bens comuns para a manutenção e conservações dos prédios públicos, sendo que a(s) empresa(s) vencedora(s) deverá(ão) entregar os itens no prazo máximo de até 05 (cinco) dias corridos após a solicitação do objeto, em horário de expediente, no local indicado na AF/Ordem de Compra.

Caso sejam realizados pedidos de grandes quantidades o fornecedor terá um prazo de 10 (dez) dias corridos, ficando a critério da Secretaria requisitante disponibilizar um prazo superior a esse.

Os objetos deverão ser entregues conforme a necessidade da municipalidade, que procederá à solicitação nas quantidades que lhe convier, através de autorizações de fornecimento - AF, que serão encaminhadas dentro do prazo de vigência da ATA de Registro de Preços.

A entrega dos Materiais solicitados deverá ser efetuada CONFORME LOCAL MENCIONADO NA DE FORNECIMENTO, em horário de expediente, ou seja, de segunda-feira a sexta-feira, das 08h às 12h e das 13:30h às 17h. Podendo ser solicitada entregas em feriados ou finais de semanas em caso



de emergência.

Será de responsabilidade da empresa fornecedora zelar pela segurança, pelo perfeito estado de conservação e pelas condições plenas de uso dos materiais, enquanto estiver sob sua guarda. Caso não for entregue em perfeitas condições, a empresa que tiver a guarda do mesmo terá que substituir imediatamente o objeto e/ou arcará com todas as despesas, conforme decisão da Administração Municipal.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

Neste sentido, o parcelamento traz vantagens para a administração tendo em vista que o custo para a Administração de vários contratos é menor frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Assim, o fornecedor poderá participar apenas dos itens que comercializa, trazendo uma maior chance de acerto na execução do contrato.

As aquisições serão conforme a necessidade de cada secretaria durante o exercício 2025/2026.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados pretendidos com a contratação de materiais diversos inerentes à construção civil visa atender às demandas das diversas secretarias e setores, com foco em:

Qualidade nas Obras e Serviços: Garantir a utilização de materiais de construção civil de alta qualidade para obras, reformas e manutenções, assegurando a durabilidade e segurança das estruturas.

Cumprimento de Prazos: Viabilizar a realização das obras e serviços dentro dos prazos estabelecidos, contribuindo para a eficiência e eficácia das atividades administrativas.

Economicidade: Promover a redução de custos por meio de uma gestão eficiente na aquisição de materiais, evitando desperdícios e otimizando recursos financeiros.

Atendimento às Normas Técnicas: Assegurar que as obras e serviços estejam em conformidade com as normas técnicas vigentes, garantindo a qualidade e segurança das instalações.

Ampliação da Infraestrutura: Possibilitar a execução de novas obras e a ampliação da infraestrutura pública, melhorando os serviços oferecidos à população e contribuindo para o desenvolvimento local.

Resposta Eficiente a Emergências: Estar preparado para responder de forma rápida e eficaz a situações emergenciais, como desastres naturais ou deteriorações inesperadas, minimizando impactos e prejuízos.

Transparência e Eficiência na Gestão: Promover uma gestão transparente e eficiente dos recursos públicos, garantindo a conformidade com os princípios da administração pública.

Esses resultados almejados são fundamentais para o bom funcionamento das atividades administrativas e para o atendimento adequado às demandas da população, garantindo serviços de qualidade e contribuindo para o desenvolvimento sustentável da região.



10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Este estudo identificou que não será necessário contratações acessórias para a perfeita execução do objeto.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Ao adquirir materiais diversos inerentes à construção civil para atender às demandas das diversas secretarias e setores, é importante considerar os possíveis impactos ambientais decorrentes dessas atividades. Alguns dos impactos ambientais a serem considerados incluem:

Impactos positivos:

Eficiência Energética: A escolha de materiais de construção com maior eficiência energética, como isolamento térmico adequado e utilização de materiais sustentáveis, pode contribuir para reduzir o consumo de energia durante o uso das edificações, resultando em um impacto positivo no meio ambiente ao diminuir a demanda por recursos energéticos não renováveis.

Uso de Materiais Reciclados: A preferência por materiais reciclados ou de fontes renováveis, como madeira certificada, pode reduzir a extração de recursos naturais e minimizar a geração de resíduos, contribuindo para a preservação dos ecossistemas e redução da pegada ambiental.

Gestão Adequada de Resíduos: A implementação de práticas de gerenciamento de resíduos sólidos, como a separação e destinação correta dos entulhos de obra para reciclagem ou reutilização, pode reduzir a quantidade de resíduos enviados para aterros sanitários e minimizar os impactos ambientais associados à disposição inadequada de resíduos.

Impactos negativos:

Consumo de Recursos Naturais: A extração de recursos naturais para a produção de materiais de construção civil, como areia, pedra, madeira e minerais, pode resultar em impactos negativos, como a degradação de ecossistemas, perda de biodiversidade e alterações em paisagens naturais.

Emissões de Poluentes: O transporte de materiais de construção e a operação de equipamentos durante as obras podem gerar emissões de gases de efeito estufa, poluentes atmosféricos e ruídos, contribuindo para a poluição do ar, mudanças climáticas e impactos na qualidade de vida da população local.

Geração de Resíduos: A realização de obras civis gera uma quantidade significativa de resíduos sólidos, como entulhos, embalagens e sobras de materiais, que, se não forem gerenciados de forma adequada, podem causar impactos negativos no solo, na água e na fauna local, além de ocupar espaço em aterros sanitários.

Impermeabilização do Solo: A impermeabilização do solo devido à construção de edificações e pavimentação pode aumentar o escoamento superficial de água, contribuindo para enchentes e alterações nos ciclos hidrológicos naturais.



MUNICÍPIO DE RIO DOS CEDROS
ESTADO DE SANTA CATARINA - BRASIL
CNPJ 83.102.806/0001-18 - FONE/FAX: (47) 3386-1050
www.riodoscedros.sc.gov.br - E-mail: prefeitura@riodoscedros.sc.gov.br
Rua Nereu Ramos, 205 - 89121-000 - RIO DOS CEDROS - SC



Perda de Habitat: A ocupação de áreas para construção civil pode resultar na perda ou fragmentação de habitats naturais, afetando a fauna, a flora e a biodiversidade local.

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Rio dos Cedros, 03 de fevereiro 2025.

Paulo Bindelli
Secretário de Fazenda