



CASA CATARINA
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Data:
28/05/2026

Bancos:
SINAPI (12/2024)

Revisão:
01

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 2.185,61	12	R\$ 26.227,32	R\$ 26.227,32 100,00%												R\$ 26.227,32 100,00%
2	INFRAESTRUTURA	R\$ 18.800,54	12	R\$ 225.606,48	R\$ 112.803,24 50,00%	R\$ 112.803,24 50,00%											R\$ 225.606,48 100,00%
3	PAREDES, PAINÉIS E ESQUADRIAS	R\$ 23.720,90	2	R\$ 47.441,80		R\$ 11.860,45 25,00%	R\$ 11.860,45 25,00%	R\$ 11.860,45 25,00%	R\$ 11.860,45 25,00%								R\$ 47.441,80 100,00%
4	IMPERMABILIZAÇÕES	R\$ 255,73	12	R\$ 3.068,76				R\$ 1.534,38 50,00%	R\$ 1.534,38 50,00%								R\$ 3.068,76 100,00%
5	REVESTIMENTOS PAREDES	R\$ 12.209,76	12	R\$ 146.517,12				R\$ 36.629,28 25,00%	R\$ 36.629,28 25,00%	R\$ 36.629,28 25,00%	R\$ 36.629,28 25,00%						R\$ 146.517,12 100,00%
6	PINTURA	R\$ 3.446,46	12	R\$ 41.357,52				R\$ 10.339,38 25,00%	R\$ 10.339,38 25,00%	R\$ 10.339,38 25,00%	R\$ 10.339,38 25,00%						R\$ 41.357,52 100,00%
7	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 6.144,63	12	R\$ 73.735,56					R\$ 18.433,89 25,00%	R\$ 18.433,89 25,00%	R\$ 18.433,89 25,00%	R\$ 18.433,89 25,00%					R\$ 73.735,56 100,00%
8	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 16.762,45	12	R\$ 201.149,40						R\$ 50.287,35 25,00%	R\$ 50.287,35 25,00%	R\$ 50.287,35 25,00%	R\$ 50.287,35 25,00%				R\$ 201.149,40 100,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.793,38	12	R\$ 105.520,56							R\$ 21.104,11 20,00%	R\$ 21.104,11 20,00%	R\$ 21.104,11 20,00%	R\$ 21.104,11 20,00%	R\$ 21.104,11 20,00%	R\$ 21.104,11 20,00%	R\$ 105.520,56 100,00%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 17.691,69 R\$ 21.944,93	10 2	R\$ 220.806,76							R\$ 44.161,35 20,00%	R\$ 44.161,35 20,00%	R\$ 44.161,35 20,00%	R\$ 44.161,35 20,00%	R\$ 44.161,35 20,00%	R\$ 44.161,35 20,00%	R\$ 220.806,76 100,00%
11	COMPLEMENTAÇÃO	R\$ 145,71	12	R\$ 1.748,52								R\$ 349,70 20,00%	R\$ 349,70 20,00%	R\$ 349,70 20,00%	R\$ 349,70 20,00%	R\$ 349,70 20,00%	R\$ 1.748,52 100,00%
12	SERVIÇOS TÉCNICOS	R\$ 3.844,04	12	R\$ 46.128,48								R\$ 9.225,70 20,00%	R\$ 9.225,70 20,00%	R\$ 9.225,70 20,00%	R\$ 9.225,70 20,00%	R\$ 9.225,70 20,00%	R\$ 46.128,48 100,00%
	TOTAL	R\$ 114.000,90 R\$ 118.254,14	10 2	R\$ 1.139.308,28	R\$ 139.030,56	R\$ 124.663,69	R\$ 11.860,45	R\$ 60.363,49	R\$ 78.797,38	R\$ 115.689,90	R\$ 180.955,36	R\$ 143.562,10	R\$ 125.128,21	R\$ 74.840,86	R\$ 74.840,86	R\$ 9.575,40	R\$ 1.139.308,28

THAENNE HELLEN BEBER
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC 186217-6