



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

ÁREA REQUISITANTE: SAMAE – SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO

### I. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

- a. **Necessidade:** O objeto da presente licitação é o REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇO DE VIDEOMONITORAMENTO 24 HORAS POR DIA, 7 DIAS POR SEMANA, COM ACOMPANHAMENTO REMOTO DE IMAGENS, BEM COMO A INSTALAÇÃO E A MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS CÂMERAS DE SEGURANÇA DO SAMAE DE CAMPOS NOVOS/SC.
- b. **Problema a ser resolvido:** Contratação de serviço de videomonitoramento remoto 24 horas por dia, 7 dias por semana e instalação e manutenção de câmeras de segurança para as dependências do SAMAE de Campos Novos/SC, incluindo Estações de Tratamento de Água, Estações de Tratamento de Esgoto, Elevatórias de Esgoto, Escritório e demais dependências, para garantir maior segurança patrimonial, monitoramento das atividades e diminuição dos delitos nas áreas monitoradas.

### II. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS PARA A CONTRATAÇÃO:

a. **Classificação do bem/serviço**

( x ) O objeto é de natureza comum, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado.

( ) O objeto tem natureza de bens/serviços especiais, tendo em vista que, por sua alta heterogeneidade/complexidade, não podem ser descritos como comuns.



**b. Descritivo do item**

		LOTE 01				
ITEM	MATERIAL	UND.	QUANT. MENSAL MÉDIA	QUANT. TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Monitoramento dos sistemas de alarme e sistemas de câmeras de segurança, com a verificação presencial da equipe da empresa contratada sempre que houver algum disparo de alarme ou situação que coloque em risco a segurança do local, preservação do patrimônio do cliente, com manutenções e equipamentos em funcionamento 24 h por dia, 7 dias por semana. (Câmeras e equipamentos são propriedade do SAMAE)	SV	33	400	R\$ 420,00	R\$ 168.000,00
03	Instalação de câmeras e sistemas de segurança novos	SV	-	40	R\$ 1.350,00	R\$ 54.000,00
04	Automação dos motores: o SAMAE faz o acionamento dos motores da captação através da Estação de Tratamento de Água. Os equipamentos são de propriedade do SAMAE.	Meses	-	12	R\$ 1.276,67	R\$ 15.320,04
05	Sistema de comunicação entre o sistema de alarmes e a central de monitoramento, por meio de tecnologia GPRS, rádio ou equivalente, devendo ser compatível com a infraestrutura existente da contratante – Endereço: Loteamento Santa Rita, início da Paulo Ricardo Jacomel ( próx. quadra de tênis), -27.414323, -51.236876.	Meses	-	12	R\$ 1.236,67	R\$ 14.840,04
06	Controle Remoto Para Portão Eletrônico	UN	-	35	R\$ 47,95	R\$ 1.678,25



<b>07</b>	Controle remoto para carro Aciona e Trava -TX CAR	UN	-	35	<b>R\$ 66,20</b>	<b>R\$ 2.317,00</b>
<b>Total</b>					<b>R\$ 256.155,33</b>	

**LOCAIS REFERENTES AO ITEM 1 - Monitoramento dos sistemas de alarme e sistemas de câmeras de segurança, com a verificação presencial da equipe da empresa contratada sempre que houver algum disparo de alarme ou situação que coloque em risco a segurança do local, preservação do patrimônio do cliente, com manutenções e equipamentos em funcionamento 24 h por dia, 7 dias por semana. (Câmeras e equipamentos são propriedade do SAMAE).**

<b>ETA - ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA</b>			
<b>Locais</b>	<b>Quant.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Endereço</b>
1	12 meses	Serviço	ETA - 27°24'1.41", 51°14'18.72"
2	12 meses	Serviço	ETA Barracão – Caixa de água (Barracão), -27.40042284226542, -51.23889240535039

<b>ETE - ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO</b>			
<b>Locais</b>	<b>Quant.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Endereço</b>
3	12 meses	Serviço	ETE Zanata – Loteamento Zanata, final da Rua Paulo Ricardo Jacomel - -27.407426, -51.244741
4	12 meses	Serviço	ETE Val Paraíso – Loteamento Valparaíso, Rua Adilton Tadeu Petry, -27.382258, -51.234856
5	12 meses	Serviço	ETE Nascer do Sol – Loteamento Nascer do Sol, final da Rua Ataíde Bevilaqua, 27°22'53.7"S 51°12'33.3
6	12 meses	Serviço	ETE Aparecida - Bairro Aparecida, Nova Zelândia, Rua Olivio Demarchi (próximo ao Ferro Velho), 27°23'52.5"S 51°11'55.1"W
7	12 meses	Serviço	ETE Bess – Final da Rua Dário Salvador Corrêa, 27°22'22.0"S 51°12'39.1"W
8	12 meses	Serviço	ETE Nossa Senhora das Dores - 27°25'23.5"S 51°13'06.5"W
9	12 meses	Serviço	ETE Boa Vista – Rua Argemiro Estefanes, 134, 27°22'22.0"S 51°12'39.1"W





EEE – Elevatório de Esgoto			
Locais	Quant.	Tipo	Endereço
10	12 meses	Serviço	EEE Santa Rita – Loteamento Santa Rita, início da Paulo Ricardo Jacomel (próx. quadra de tênis), -27.414323, -51.236876
11	12 meses	Serviço	EEE Zanata – Loteamento Zanata, final da Rua Osvaldo Carlos Lopes, - 27.407845, -51.244614
12	12 meses	Serviço	EEE Aparecida – Bairro Aparecida, Rua Coronel Farrapo (próx. à Napalha) - 27°23'23.4"S 51°12'30.4
13	12 meses	Serviço	EEE COOCAM – Margens da BR-470, próximo à empresa COOCAM - - 27.412709, -51.218751
14	12 meses	Serviço	EEE Santo Antônio – Bairro Santo Antônio, final da Rua Nereu Ramos com o final da Rua Pedro Carlos Stefanos, 27°24'18.4"S 51°14'24.8"W
15	12 meses	Serviço	EEE Bess – Rua Roberto Luiz Chiodi, 27°22'42.9"S 51°12'38.5"W
16	12 meses	Serviço	EEE Veiga – Bairro Nossa Senhora de Lourdes, Rua Marechal Deodoro, 1993, 27°23'21.5"S 51°14'04.0"W
17	12 meses	Serviço	EEE Faedo – Bairro Nossa Senhora Aparecida, Rua Anildo Bleichwel, 183, 27°23'36.7"S 51°12'16.0"W
18	12 meses	Serviço	EEE Ernesto Zortéa – Final da Rua Egersino Garipuna, 27°23'01.8"S 51°14'02.5"W

OUTROS			
Locais	Quant.	Tipo	Endereço
19	12 meses	Serviço	Escritório Central SAMAE, 27°24'14.73", 51°13'47.58"
20	12 meses	Serviço	Lote Bairro Nossa Senhora Aparecida – Rua Jean Martins Ribeiro, 743, 27°23'45.8"S 51°12'35.9"W
21	12 meses	Serviço	Booster – Bairro Aparecida, Rua João Gonçalves de Araújo, esquina com a Rua Capinzal (próximo ao Paulete), 27°23'42.4"S 51°12'41.0"W
22	12 meses	Serviço	Container dentro da ETE Aparecida - Bairro Aparecida, Nova Zelândia, Rua



			Olívio Demarchi (próximo ao Ferro Velho), 27°23'52.5"S 51°11'55.1"W
23	12 meses	Serviço	Captação - 27°21'44.43", 51°15'49.51"
24	12 meses	Serviço	Reator - 27°23'26.36", 51°14'6.63"
25	12 meses	Serviço	Booster Distrito Industrial – Próximo à EMEF Novos Campos – Bairro Boa Vista, Rua Assis Camargo Costa, 1000, 27°22'50.1"S 51°12'32.7"W

**DISTRITO BARRA DO LEÃO**

Locais	Quant.	Tipo	Endereço
26	12 meses	Serviço	ETE Barra do Leão - 27°18'17.2"S 51°33'52.6"W
27	12 meses	Serviço	EMEF André Rebouças, Rua Getúlio Vargas, Distrito Barra do Leão, 27°18'47.5"S 51°33'55.9"W

**DISTRITO IBICUI**

Locais	Quant.	Tipo	Endereço
28	12 meses	Serviço	Caixa d'água no Distrito do Ibicuí – Rua da Torre, 427°32'15.9"S 51°10'14.9"W
29	12 meses	Serviço	Poço na Vila São José, no Distrito do Ibicuí - 27°32'20.4"S 51°11'26.7"W

**ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**

**1. DO OBJETO**

c. O objeto desta licitação consiste no Registro de Preço para futura e eventual contratação de empresa especializada para serviço de videomonitoramento 24 horas por dia, 7 dias por semana, com acompanhamento remoto de imagens, bem como a instalação e a manutenção preventiva e corretiva das câmeras de segurança do SAMAE de Campos Novos/SC.



**c. Requisitos do edital/contrato**

**O critério de julgamento a ser utilizado é:**

Menor Preço

**Sobre a participação de ME's e EPP's:**

**O objeto pode ser fornecido por micro e pequenas empresas?**

Sim

**É necessário exigir apresentação de amostra?**

Não

**Há documentos a serem exigidos previamente à assinatura do contrato?**

Não

**Há outras exigências para a contratação não mencionadas anteriormente que sejam necessárias para atender à necessidade/resolver o problema?**

Não

**III. LEVANTAMENTO DE MERCADO:**

Para verificar a solução que melhor atendesse à necessidade da contratação e o problema apresentado, foram identificadas e analisadas as possíveis soluções, sendo:



SOLUÇÃO 01	A execução do serviço diretamente pela equipe do próprio SAMAE. Contudo, a autarquia não dispõe de equipe técnica especializada, infraestrutura tecnológica e disponibilidade operacional para realizar o monitoramento contínuo das imagens em regime ininterrupto de 24 horas por dia, 7 dias por semana, além da manutenção especializada dos equipamentos, o que poderia comprometer a efetividade do sistema de segurança.
SOLUÇÃO 02	A contratação de empresa para fornecimento completo do sistema de videomonitoramento, incluindo equipamentos. Entretanto, essa solução se mostra desnecessária no caso concreto, uma vez que o SAMAE já dispõe das câmeras de segurança necessárias para a implantação do sistema, tornando mais vantajosa a contratação apenas dos serviços de instalação, monitoramento e manutenção.
SOLUÇÃO 03	A solução que melhor atende ao interesse público consiste na contratação de empresa especializada para prestação de serviço de videomonitoramento remoto 24 horas por dia, 7 dias por semana, bem como instalação, configuração e manutenção das câmeras de segurança disponibilizadas pelo SAMAE. Essa alternativa assegura maior eficiência na vigilância das dependências da autarquia, resposta rápida a eventuais ocorrências, suporte técnico especializado e manutenção adequada do sistema, garantindo o pleno funcionamento dos equipamentos e contribuindo para a proteção do patrimônio público e a segurança das instalações.

**IV. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:**

A melhor solução proposta é a contratação de empresa especializada para a execução dos serviços exigidos em Lei, conforme as seguintes especificações/condições:

- a. Prazo para entrega do objeto: Entrega até 30 (trinta dias), a partir da data de envio da solicitação de fornecimento.
- b. Endereço de entrega: Pontos do item 1.
- c. Entrega fracionada ou total: Total.
- d. Prazo de garantia do bem/serviço: conforme legislação civil e código de defesa do consumidor.
- e. Prazo de vigência da contratação: 360 (trezentos e sessenta) dias.
- f. Obrigações do fornecedor: instalação de câmeras de segurança, manutenção de câmeras de segurança, se necessário, e serviço de videomonitoramento.



**V. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:**

O quantitativo provável referente a contratação, foi devidamente definido mediante observância à previsão da demanda a ser atendida.

**VI. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

O valor total estimado para a contratação é de R\$ 256.155,33 (Duzentos e cinquenta e seis mil, cento e cinquenta e cinco reais e cinquenta e três centavos). Foi obtido por meio de pesquisa de preços realizada nos termos do Decreto Municipal nº 9384/2023.

**VII. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO:**

A forma de julgamento/adjudicação será realizada por ITEM.

**VIII. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES:**

Inexistentes.

**IX. DEMONSTRATIVO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO**

A contratação solicitada não está prevista no Plano Anual de Contratações, que ainda se encontra em elaboração.

**X. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:**

Os resultados pretendidos são:

Espera-se que a solução contribua para a inibição de práticas ilícitas, como furtos, vandalismo ou invasões, além de possibilitar o registro e acompanhamento de ocorrências que possam comprometer a integridade do patrimônio público, dos servidores e das instalações operacionais do SAMAE. O monitoramento permanente das imagens também permitirá maior controle das áreas estratégicas da autarquia, auxiliando na tomada de decisões administrativas e operacionais relacionadas à segurança institucional.

Outro resultado esperado é assegurar o adequado funcionamento do sistema de videomonitoramento por meio da instalação correta dos equipamentos e da realização de manutenção preventiva e corretiva, garantindo a continuidade e a confiabilidade do serviço. Dessa forma, busca-se promover maior eficiência na gestão da segurança das dependências do SAMAE, preservando seus bens, equipamentos e infraestrutura, além de proporcionar maior tranquilidade e proteção aos servidores e usuários das instalações.



**XI. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO:**

Não há providências a serem tomadas.  
Gestor do contrato: Fernando Moreira dos Santos  
Fiscal do contrato: Mário Luiz Pegoraro

**XII. IMPACTOS AMBIENTAIS:**

Inexistente.

**XIII. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:**

Pelo exposto, a melhor alternativa para atender à necessidade é a contratação de empresa especializada para atender a necessidade do SAMAE de Campos Novos/SC.

A contratação será suportada por conta da dotação orçamentária a seguir:

SAMAE CAMPOS NOVOS  
39.002 - DEPARTAMENTO DE RECURSOS HÍDRICOS  
18 - GESTÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS MUNICIPAIS  
17.512 - Saneamento / Saneamento Básico Urbano  
2.059 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS DO SISTEMA DE  
ABASTECIMENTO DE ÁGUA NAS ÁREAS URBANAS  
14 - 3.3.90.00.00.00.00 - APLICAÇÕES DIRETAS  
1.501.0000.0006 - RECURSOS ARRECADADOS PELA ADMIN. INDIRETA E FUNDOS



SAMAE CAMPOS NOVOS

39.003 - DEPARTAMENTO DO ESGOTO SANITÁRIO

22 - GESTÃO DO ESGOTO SANITÁRIO MUNICIPAL

17.512 - Saneamento / Saneamento Básico Urbano

2.060 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS DO SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO SANITÁRIO NAS ÁREAS URBANAS

23 - 3.3.90.00.00.00.00 - APLICAÇÕES DIRETAS

1.501.0000.0006 - RECURSOS ARRECADADOS PELA ADMIN. INDIRETA E FUNDOS

SAMAE CAMPOS NOVOS

39.000 - SAMAE - SERV. AUTÔNOMO MUN DE AGUA E ESGOTO

39.001 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DO SAMAE

23 - GESTÃO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS MUNICIPAIS DE SANEAMENTO

17.512 - Saneamento / Saneamento Básico Urbano

2.058 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS DO SAMAE

5 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - APLICAÇÕES DIRETAS

1.501.0000.0006 - RECURSOS ARRECADADOS PELA ADMIN. INDIRETA E FUNDOS

Campos Novos/SC, 06 de fevereiro de 2026.

---

Veronica De Campos Walter

Responsável pela elaboração do Estudo Técnico Preliminar - ETP

Aprovo o Estudo Técnico Preliminar:

---

Alexandre José Biolchi  
Diretor do SAMAE